



2014-08-14

Tid 2014-08-25, kl 19:00

Plats Kommunhuset i Tumba, plan 2, rum 3

Gruppmöten:

(S), (V) och (MP), plan 2, rum 3, kl 18.00

(M), (FP) och (KD), plan 7, Mellanrummet, kl 18.00

Ärenden

Justering

- 1 Svar på medborgarförslag - Ta ett dricksvattenprov med sökning efter uran och brandskumsmedel i dricksvattnet, Tuna, Tumba
- 2 Yttrande över medborgarförslag - Utred Tullinge gymnasiums framtid
- 3 Yttrande över motion - Lokalcontroller
- 4 Ekonomisk uppföljning juli 2014 tekniska nämnden
* Handlingar sänds ut senare
- 5 Information om fastighetsenhetens investeringsprojekt
- 6 Sammanträdesordning 2015
- 7 Förvaltningschefen informerar

8 Anmälningsärenden

9 Övriga frågor

Dan Gahnström
Ordförande

Elisabeth Persson
Sekreterare

Anmäl eventuellt förhinder till Elisabeth Persson, tfn 530 614 34 eller elisabeth.persson@botkyrka.se

**1****Svar på medborgarförslag - Ta ett dricksvattenprov med sökning efter uran och brandskumsmedel i dricksvattnet, Tuna, Tumba (sbf/2014:227)****Förslag till beslut**

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Botkyrka kommun förses idag av vatten från Norsborgs vattenverk som använder Mälaren som vattentäkt. Norsborgs vattenverk drivs av Stockholm Vatten AB. Tullinge vattenverk är avstängt på grund av att vi fått PFOS (perfluoroktansulfonat) i grundvattentäkten i Tullinge.

Tekniska nämnden anser inte att det är relevant att analysera Botkyrka kommuns dricksvatten med avseende på uran eftersom vattnet kommer från en ytvattentäkt, sjön Mälaren. Uran förekommer naturligt i Sveriges berggrund och därför kan det finnas uran i dricksvatten från bergborrade brunnar och från grusåsar, i sjöar är halterna av uran däremot låga.

Stockholm Vatten AB tar regelbundet prover för analys av PFOS på det vatten som distribueras till Botkyrka kommun. Resultatet visar på ett mycket lågt värde, det är i nivå med bakgrundsvärdet i naturen. Tekniska nämnden väljer att låta Stockholm Vatten AB stå för PFOS-analyserna eftersom de är kostsamma och därför att halten av PFOS inte förändras nämnvärt över tid.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att slutligt besvara ett medborgarförslag av Allan Primsander om att ta ett dricksvattenprov med sökning efter uran och brandskumsmedel i dricksvattnet, Tuna, Tumba.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-08-06.



2014-08-06

Dnr sbf/2014:227

Referens
John Staberg

Mottagare
Tekniska nämnden

Uppdrag att besvara medborgarförslag - Ta ett dricksvattenprov med sökning efter uran och brandskumsmedel i dricksvattnet, Tuna, Tumba

Förslag till beslut

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Botkyrka kommun förses idag av vatten från Norsborgs vattenverk som använder Mälaren som vattentäkt. Norsborgs vattenverk drivs av Stockholm Vatten AB. Tullinge vattenverk är avstängt på grund av att vi fått PFOS (perfluoroktansulfonat) i grundvattentäkten i Tullinge.

Tekniska nämnden anser inte att det är relevant att analysera Botkyrka kommuns dricksvatten med avseende på uran eftersom vattnet kommer från en ytvattentäkt, sjön Mälaren. Uran förekommer naturligt i Sveriges berggrund och därför kan det finnas uran i dricksvatten från bergbore brunnar och från grusåsar, i sjöar är halterna av uran däremot låga.

Stockholm Vatten AB tar regelbundet prover för analys av PFOS på det vatten som distribueras till Botkyrka kommun. Resultatet visar på ett mycket lågt värde, det är i nivå med bakgrundsvärdet i naturen. Tekniska nämnden väljer att låta Stockholm Vatten AB stå för PFOS-analyserna eftersom de är kostsamma och därför att halten av PFOS inte förändras nämnvärt över tid.

2014-08-06

Dnr sbf/2014:227

Uran

Uran förekommer i dricksvatten på vissa platser i landet, där det finns i högre halter i berggrunden. Vatten från brunnar som är borrhållade i sådan berggrund kan föra med sig uran från berget, likaså kan vatten som filtrerats genom grusåsar innehålla förhöjda halter uran om gruset kommer från uranhaltig berggrund. Således är det viktigt att göra uranalyser på dricksvatten från vattentäkter i berg och grusåsar. Då vattnet som Botkyrka kommun får kommer från ytvattentäkten Mälaren är de naturliga omständigheterna sådana att Tekniska nämnden gör bedömningen att det inte finns någon anledning till att ta prov för uranalyser. Stockholm Vatten AB har gjort analyser med avseende på uran och sett att halterna är mycket låga, långt ifrån rådande gränsvärde.

PFOS

PFOS är ett av en grupp organiska ämnen som kallas perfluorerade alkylyror (PFAA). PFAA har hittats i dricksvatten på flera platser i Sverige och orsaken till föroreningarna är oftast utsläpp av ett brandsläckningskum som innehöll PFOS. Numera är ämnet förbjudet att använda.

När en tidningsartikel år 2010 beskrev PFOS-läckage från en övergiven brandövningsplats i Rosersberg i Sigtunatrakten tog Stockholm Vatten AB omgående vattenprov på vatten in och ut i Lovö och Norsborg vattenverk. Halten var mycket låg och värdet har inte förändrats sedan dess. Resultaten har jämförts med ett tolerabelt dagligt intag (TDI-värde) redovisat av The European Food Safety Authority (EFSA) och utifrån detta bedömer Stockholm Vatten AB att det inte finns någon risk för negativa hälsoeffekter vid användning av dricksvattnet från Norsborgs vattenverk.

Under hösten 2011 fick Botkyrka kommun kännedom om att det fanns förhöjda halter av PFOS i Tullinge vattentäkt och då stängdes vattenverket av som en försiktighetsåtgärd. Eftersom Botkyrka kommun var en av de första kommuner i landet som fick handskas med PFOS i dricksvatten, anser sig Tekniska nämnden vid det här laget vara väl insatt i frågan och ingen medborgare i Botkyrka kommun ska behöva vara orolig för PFOS i dricksvattnet.

Egen provtagning

Botkyrka kommun har avtal med Eurofins som gör dricksvattenanalyser. Det går bra att beställa provkärn via webbplatsen www.eurofins.se för egen provtagning. Prover kan lämnas in i kommunalhusets reception tisdagar före klockan 12 jämna veckor, så står Botkyrka kommun för transporten.

2014-08-06

Dnr sbf/2014:227

Mer information om vattnet från Norsborgs vattenverk finns på:
www.stockholmvatten.se.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

John Staberg
VA-chef

Expedieras till
Kommunstyrelsen
Kommunledningsförvaltningen
Miljöenheten på Samhällsbyggnadsförvaltningen

Rubrik**Förnamn** Allan**Efternamn** Primsander**Namn** Allan Primsander**Gatuadress****Postadress****Postnummer****Telefonnummer****Mobilnummer****E-postadress****Förslag**

Ta ett dricksvattenprov med sökning efter uran och brandskumsmedel i dricksvattnet Tuna, Tumba.

Motivering

Saknade uppgifter om dessa obehagliga ämnens (Läs Livsmedelsverkets info) närvaro och mängd i vårt dricksvatten, då jag och andra med mig sökt info. om kvaliteten i vårt dricksvatten.

Att sen få höra av en kommunaltjänsteställd att det är för dyrt att ta ett sådant prov gör mig förvånad,,,

Hur kan det vara dyrt att säkerställa att dricksvattnet i kommunen är RENT ???

**2****Yttrande över medborgarförslag - Utred Tullinge gymnasiums framtid (sbf/2014:226)****Förslag till beslut**

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget bifalles.

Sammanfattning

Det är i första hand kommunens utbildningsförvaltning som ska ta ställning till vilket behov av lokaler de har vid Tullinge gymnasium. Detta inkluderar eventuella utbyggnader av desamma.

Samhällsbyggnadsförvaltningen konstaterar dock att en eventuell utbyggnad och/eller ombyggnad av Tullinge gymnasium är en komplex fråga, där bl.a. brukarnas synpunkter bör tillvaratas. Förvaltningen tycker därför att förslaget från Anton Löwstedt bör beaktas och att det är bra om en arbetsgrupp tillsätts i enlighet med förslaget.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag av Anton Löwstedt med rubriken Utred Tullinge gymnasiums framtid. Förslagsställaren önskar att en arbetsgrupp ska tillsättas, som ska utreda hur en utbyggnad av Tullinge gymnasium ska gå till och lämna förslag till beslut till utbildningsnämnden. Förslagsställaren har skrivit detta i egenskap av ordförande för Tullinge gymnasiums elevkår och ger också i förslaget ett flertal exempel på sådana typer av förändringar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-07-10.



2014-07-10

Dnr sbf/2014:226

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Tekniska nämnden

Medborgarförslag - Utred Tullinge gymnasiums framtid

Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget bifalles.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag av Anton Löwstedt med rubriken Utred Tullinge gymnasiums framtid. Förslagsställaren önskar att en arbetsgrupp ska tillsättas, som ska utreda hur en utbyggnad av Tullinge gymnasium ska gå till och lämna förslag till beslut till utbildningsnämnden. Förslagsställaren har skrivit detta i egenskap av ordförande för Tullinge gymnasiums elevkår och ger också i förslaget ett flertal exempel på sådana typer av förändringar.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2014-02-18 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2014-03-04.

Yttrande

Det är i första hand kommunens utbildningsförvaltning som ska ta ställning till vilket behov av lokaler de har vid Tullinge gymnasium. Detta inkluderar eventuella utbyggnader av desamma.

Samhällsbyggnadsförvaltningen konstaterar dock att en eventuell utbyggnad och/eller ombyggnad av Tullinge gymnasium är en komplex fråga, där bl.a. brukarnas synpunkter bör tillvaratas. Förvaltningen tycker därför att förslaget från Anton Löwstedt bör beaktas och att det är bra om en arbetsgrupp tillsätts i enlighet med förslaget.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Maude Andersson Pekkanen
Fastighetschef

Medborgarförslag - Utred Tullinge gymnasiums framtid

Förslag till beslut

att en arbetsgrupp bestående av berörda parter tillsätts som skall utreda hur en utbyggnad av Tullinge gymnasium ska gå till och lämna förslag på beslut till utbildningsnämnden i början av 2015.

Bakgrund

Tullinge gymnasium har länge varit i stort behov av utbyggnad utan att utbildningsnämnden har agerat. I dagsläget studerar cirka 600 elever i gymnasieskolan, elever som dagligen får stå ut med en skola med otillräckliga lokaler och dåliga ventilationssystem. Detta är något som vi anser påverka undervisningen negativt.

Några exempel på lokalernas bristfällighet är den dåligt planerade ventilationen som påverkar undervisningen mycket negativt eftersom den medför att elever och lärare får svårt att koncentrera sig. Det saknas även möjlighet att samla elever för föreläsningar och avslutningar eftersom det inte finns någon aula. Storleken på idrottssalen begränsar idrottsundervisningen då den är för liten för att undervisningen ska kunna innefatta bollsporter som handboll, innebandy, basket, volleyboll etc. Något som verkligen visar på idrottssalens begränsning är det faktum att före detta trestegshopparen Christian Olsson hoppar längre än vad idrottssalen är lång. Idrottssalen ligger dessutom i anslutning till skolans bibliotek vilket gör att idrottsundervisningen hörs tydligt i biblioteket. Även matsalen innefattar stora arbetsmiljöproblem då de få matplatserna innebär att elever och personal får stressa i sig mat då man ofta får vänta för att få en matplats. Även storleken på köket innebär stora arbetsmiljöproblem för kökspersonalen eftersom de har begränsade möjligheter att tillreda mat och då de tvingas att vistas i en arbetsmiljömässig dålig lokal. Något som bekräftar att matsalen är för liten är Arbetsmiljöverkets dom mot Haninge kommun som slog fast att det ska finnas 1,2 kvm per matplats i skolmatsalar. I Tullinge gymnasiums matsal finns det i dagsläget ungefär 1 kvm per matplats. Vi bifogar denna dom som innefattade åtgärdskrav och vite för Vikingaskolan i Haninge Kommun.

I och med utbildningsnämndens otydliga beslut om hur ärendet skall utredas föreslår vi att det snarast tillsätts en arbetsgrupp som i detalj utreder frågan om hur en utbyggnad ska gå till. Detta är ett arbete som skall tillsättas snarast eftersom arbetsmiljösituationen är så pass bristfällig att den är i behov av åtgärd. I denna arbetsgrupp bör personer från olika berörda parter ingå. Dessa parter bör innefatta representanter från Tullinge gymnasiums skolledning, lärarkår, elevkår, vaktmästare, idrottslärare, kökspersonal, politiskt ansvariga, förvaltningschef m.m. Denna arbetsgrupp skall lämna ett förslag till beslut om hur utbyggnaden ska se ut till utbildningsnämnden och kommunfullmäktige i början av 2015. Det skall sedan anses vara nämndens och kommunfullmäktiges uppgift att redan under 2015 utföra de nödvändiga åtgärder som arbetsgruppen föreslår.

På Tullinge gymnasiums elevers vägnar,

Anton Löwstedt

Ordförande

Tullinge gymnasiums elevkår





3

Yttrande över motion - Lokalcontroller (sbf/2013:433)

Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Botkyrka kommunen har sedan tidigare en lokalförsörjningsplan som nu är under revidering. I diskussionerna och förslaget till reviderad lokalförsörjningsplan finns förslag till införande av lokalresursplanerare (lokalcontroller).

Styrningen av lokalförsörjningen utgår från kommunstyrelsen. Nämnderna är beställare av resurser och lokaler till nyttjande verksamheter. Samordningen och samplaneringen mellan kommunledningen, nyttjande verksamheter och fastighetsenheten föreslås ske i flera lokalgrupper beroende på om det är operativ eller strategisk nivå. Lokalförsörjningen föreslås samordnas av fastighetsenheten.

Kostnaderna för kommunens lokaler är stora och behovet av en tydlig organisation för planering av lokalresurserna är viktigt. Det innebär att kommunens verksamheter behöver resurser för att planera sitt behov av lokaler likt andra verksamhetsresurser som sedan ska samplaneras av fastighetsenheten.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått en motion, väckt i kommunfullmäktige av Moderaterna, för yttrande. I motionen föreslås att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheten att införa en lokalkontrollertjänst för strategisk lokalplanering och lokalförsörjning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-05-15.



2014-05-15

Dnr sbf/2013:433

Referens
Maude Andersson Pekkanen

Mottagare
Tekniska nämnden

Yttrande över motion - Lokalcontroller

Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Botkyrka kommunen har sedan tidigare en lokalförsörjningsplan som nu är under revidering. I diskussionerna och förslaget till reviderad lokalförsörjningsplan finns förslag till införande av lokalresursplanerare (lokalcontroller).

Styrningen av lokalförsörjningen utgår från kommunstyrelsen. Nämnderna är beställare av resurser och lokaler till nyttjande verksamheter. Samordningen och samplaneringen mellan kommunledningen, nyttjande verksamheter och fastighetsenheten föreslås ske i flera lokalgrupper beroende på om det är operativ eller strategisk nivå. Lokalförsörjningen föreslås samordnas av fastighetsenheten.

Kostnaderna för kommunens lokaler är stora och behovet av en tydlig organisation för planering av lokalresurserna är viktigt. Det innebär att kommunens verksamheter behöver resurser för att planera sitt behov av lokaler likt andra verksamhetsresurser som sedan ska samplaneras av fastighetsenheten.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Maude Andersson Pekkanen
Fastighetschef

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Maude Andersson Pekkanen



MOTION

2013-09-26

Kommunfullmäktige

Lokalcontroller

Kommunen förvaltar lokalytor på ca 423 000 kvm (där kostnaderna balanseras mot hyresintäkterna för nollresultat), inhyrda lokaler 68 000 kvm och tomställda lokaler på 2 000 kvm.

Botkyrka kommun har många verksamheter och stora lokalbehov. Det är viktigt med en strategisk lokalförsörjning, att lokalerna är optimalt nyttjade och ändamålsenliga. Det sker också uthyrning av lokaler externt till entreprenaddrift av skolor och förskolor. Ibland står kommunen inför beslut om upprustning eller nyanskaffning av lokaler och det behövs samordning totalt sett så att kommunen skapar ett effektivt resursutnyttjande.

I samband med tillkommande lokalbehov bör man göra en avvägning mellan att återanvända lokaler i befintligt skick, anpassa lokaler, hyra in lokaler eller att hitta mobila lösningar. En avvägning som ska ske mellan kostnaden för lokaler och lokalens ändamål - sett ur verksamhetens perspektiv.

Strategisk lokalplanering och lokalförsörjning kan betyda mycket för kommunens hållbarhet även ekonomiskt.

Vi föreslår kommunfullmäktige

att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att införa en lokalkontrollertjänst för strategisk lokalplanering och lokalförsörjning.

Kia Hjelte

Lennart Lundell

Jimmy Baker



5

Information om fastighetsenhetens investeringsprojekt (sbf/2014:194)

Förslag till beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar i tjänsteskrivelse, daterad 2014-07-22, uppföljning av fastighetsenhetens investeringsprojekt.



2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

Referens

Maude Andersson Pekkanen

Mottagare

Tekniska nämnden

Information om fastighetsenhetens investeringsprojekt 2014

Förslag till beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

3801 Fastighetsnät

Arbetena avser fortsatt komplettering och utbyggnad av fastighetsnätet. Mindre åtgärder har gjorts hittills under 2014. Ansvar för genomförandet åligger kommunens IT-enhet.

3802 Tillgänglighetsanpassning

Projektet avser ”enkelt avhjälpna hinder”. Tillgänglighetsanpassningar pågår ständigt både i ombyggnadsprojekt och i enskilda anpassningar. Inventering för nya tillgänglighetsdatabasen pågår och kan komma att medför kostnader för anpassningar efter inventeringen.

3803 Systematiskt Brandskyddsarbete

Investeringsmedlen används under året till åtgärder efter brandsyner och förbättringar av brandskyddet. Av årets investeringsmedel har inga åtgärder genomförts. Planerat under året är åtgärder i Kärsbyskolan med nya och förbättrade dörrpartier.

3805 Förvärv av bostadsrätter

Tekniska nämnden har för året fått medel för att under året kunna köpa bostäder för Socialförvaltningen och Vård- och omsorgsförvaltningen behov. Delegationen för att genomföra förvärvet åligger inte tekniska nämnden.

3808 Energisparåtgärder

Fastighetsenheten arbetar kontinuerligt med att sänka energiförbrukningen i kommunens fastigheter. Energisparåtgärder och ventilationsåtgärder är ofta parallella åtgärder. För planerade investeringar 2014 kan följande nämnas, installation av växlare för ventilation på Kärsbyskolan, solfångaranläggning

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

för Tunaskolan och Fittjabadet. Under året har vi gjort åtgärder i Tumba sjukhem, Fittjabadet och förskolan Grindstugan.

3812 Utbyte av larm

Under året planeras byten och åtgärder bl a på Tallidskolans och Borgsskolans kombilarm och uppgradering av centrala passersystemet.

3822 Upprustning, förskolor och skolor

Ombudgetering av avsatta medel har gjorts till 2014 och avser att användas till Nyängsgårdens upprustning.

3833 Ventilationsombyggnader

Ventilationsåtgärder är kopplade till energibesparingar samt anpassningar i byggnader där verksamhetens förändring medfört behov av ventilationsförbättringar. Under året planeras ombyggnationen av ventilationen på Kärsby-skolan.

3839 Övriga fastighetsinvesteringar

Projektet avser kompletteringsåtgärder på fastigheter av investeringskaraktär. Mindre anpassningar av investeringskaraktär som t ex flyttning av vägar och efterföljande åtgärder som påverkas i samband med detta. Planerat under året är att bygga om på Skrevsta gård.

3840 Garantibesiktningar

Konto används för reglering av kostnader i samband med garantibesiktningar. Kontot gottskrivs med en avsättning när ett projekt slutredovisas och belastas senare när kostnad uppkommer.

3844 Diverse köksombyggnader

Projektet avser köksombyggnader i skolor och förskolor, främst initierats av myndighetsanmärkningar som måste åtgärdas. Arbetet sker i samarbete med utbildningsförvaltningen. Pågår ombyggnation av köket på förskolan Örtagården i Hallunda.

3855 Hälsan

Ombyggnad av Röda huset till att inrymma socialbidragseenhetens verksamhet. Byggnation är avslutad. Projektet kommer att slutredovisas under 2014. Budgetöverdraget befaras bli 2,5 mnkr. Ekonomisk överenskommelse har slutits med entreprenören och projektet ska slutredovisas.

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

6180 Förskole paviljonger Tallidsskolan

Vi Tallidsskolan etableras paviljonger som ersättning för förskolan Lysmasken. Paviljongen ska innehålla 7 avdelningar och ett tillagningskök. Paviljongerna ska vara klara under hösten 2014

6181 Förskolepaviljonger Brunnaskolan

Under sommaren 2013 etablerades förhyrda paviljonger vid Brunnaskolan som evakueringslokaler för förskolan Violen när den byggs om. I början av 2014 återkommer Utbildningsförvaltningen med ett ökat behov av paviljonger då Utbildningsförvaltningen fått utökat ansvar. Ytterligare 3 paviljonger kommer att etableras på den tidigare etableringen.

6182 Tullinge Idéhus

Kommunen har tagit beslut om att bygga ett idéhus i Tullinge. Efter genomförd arkitekttävling har Tekniska nämnden fått i uppdrag att bygga och förvalta idéhuset. F n pågår detaljplanarbetet och under den senare delen av året kommer projektering att påbörjas.

6183 Falkbergsskolan, Upprustning

Falkbergsskolan ska anpassas så att skolan når Botkyrka kommuns nyckeltal för lokalyta per barn, det vill säga 10 m²/barn. Detta ska ske genom att samutnyttjande av lokaler för både skolverksamhet och fritidsverksamhet, och en väl genomtänkt idé vad gäller antal klasser i relation till antalet allmänna undervisningssalar och specialsalar (slöjd, hemkunskap, idrott, musik, bild och NO-salar). Målsättningen är att alla skolans salar ska användas så mycket som möjligt. Förprojektering pågår för ombyggnationen av skolan.

6184 Gruppbostad Dynamiten

Investeringen avser ett gruppboende för vård och omsorgs räkning. Projektet utförs som en samverkansentreprenad där målet är lägre kostnad och kortare projektider. Entreprenaden påbörjades i mars 2013. Slutprognos för projektet beräknas bli 1,5 mnkr billigare än budget. Slutbesiktning är klar. Slutöverenskommelse med entreprenören är inte klar.

6185 Naturport Lida

Investeringen avser en utbildningslokal/utställning och raststuga som entré till Lida friluftsområde. Slutbesiktningen är godkänd. Slutprognosen visar på att budgeten hålls. Slutuppgörelse med entreprenören är inte klar.

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

6187 Tornet vård- och omsorgsboende

På den tidigare Tornbergsskolans tomt byggs ett nytt äldreboende med 54 lägenheter och ett storkök med en kapacitet på 500 portioner. Projektet är slut besiktigt. Prognosen visar på en lägre investeringskostnad än budget och slutar på 115 mnkr. Av den totala budgeten på 140 mnkr har 15 mnkr överförs till Kommunledningsförvaltningen för verksamhetsinventarier. Projektet är inte slut reglerat med entreprenör

6189 Cirkushallen Subtopia

Översyn av lokalerna i samarbete med verksamheten. Prioriteringar har gjorts bland de ursprungliga önskemålen efter samråd med kommunledningsförvaltningen. Ombyggnationer i mindre omfattning har genomförts under 2012, vilka har överstigit budgetmedlen. Kommunledningsförvaltningen ska återkomma med redovisning av överdraget innan slutredovisning fastställs.

6194 Eklidsskolans sporthall

Första etappen som omfattade ombyggnader av befintliga lokaler slutfördes hösten 2009. Projektering av etapp två, tillbyggnad av hoppgröp, gjordes under 2011 och nybyggnationen färdigställdes sommaren 2012. Fördyrningen av projektet beror bland annat på mer omfattande markarbeten än planerat. Nu visar projektet ett budgetöverdrag på ca 4,8 mnkr. Projektet kommer att slutredovisas.

6198 Nyängsgården etapp 1+ 2

Överdraget i etapp 1 beror på att förberedande åtgärder för etapp 2 såsom fläktrum, undercentral, el-central, administration ingår. Etapp 2 består av upprustning av 6 förskoleavdelningar och förbindelsegång mellan förskolans olika delar. Hittills har 3 avdelningar samt förbindelsegången färdigställts. Projekteringen för etapp 2 gjordes i samband med projektering av etapp 1. Under hösten 2012 påbörjades upprustning av den gamla förskolan och före detta köket görs om till en förskoleavdelning. Den gamla förskolan var i mycket sämre skick än förväntat varför en omfattande sanering har påbörjats. Upprustningen klar i mars 2014. Upprustningen av den äldre delen av förskolan finansieras av medel avsatta för upprustning skolor och förskolor. Prognos för etapp 2 är 13 mnkr.

6200 Förskola Riksten

Nybyggnation av förskola inom etapp 4. Detaljplanearbete pågår.

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

6206 Björkhaga skola

Avser ombyggnation. Omfattning ej fastlagd. Budgeterade medel avser projektering. Förstudieunderlag har överlämnats till Utbildningsförvaltningen.

6209 Äldreboende Norsborg

Behovet av äldreboendeplatser ökar och när Tornets äldreboende är klart finns ytterligare behov av boende inom planperioden.

6210 Brantbrinks ishall

Hallen har slutbesiktats och det kvarstår mindre åtgärder som ska kompletterings besiktigas. Verksamheten har tagit lokalen i bruk. Reglering av verksamhetskostnader är inte klar. Slutprognosen för projektet visar för närvarande ett överskridande på 2 mnkr.

6213 Alby sporthall

Projektet avser ombyggnation och upprustning av sporthallen så som ommålning, byta belysning, ventilationsåtgärder och fönsterrenovering samt ombyggnation av omklädningsrummen. Kvarstår mindre åtgärder för ombyggnationen av omklädningsrummen. Slutprognosen visar att projektbudgeten kommer att hålla.

6214 Förskolan Prästkragen

Prästkragen är förskola nummer 2 i ordningen att renoveras utifrån "Violentmodellen". Projekteringen är klar och upphandling ska påbörjas. Ombyggnationen beräknas vara klar sommaren 2015.

6216 Förskolan Sörgården

Förskolan har en paviljong som har etablerats med tillfälligt bygglov. Det tillfälliga bygglovet går ut under 2015 och kan inte förlängas. Som ersättning för den tillfälliga lösningen ska förskolan byggas ut.

6226 Storstretsskolan ombyggnad+upprustning

På Utbildningsförvaltningens uppdrag ska lokalanpassningar ske på Storstretens skola och Skogsbacksskolan. Storstretsskolan hus C håller på att färdigställas. Projektering har påbörjats av hus A och B. Hus C är inte slutbesiktningen klar. Lokalerna ska tas i bruk under augusti 2014.

6229 Förskola Vreta gård

Projekteringen av en helt ny förskola har slutförts i början av 2012 och efter upphandling har byggnation påbörjats under hösten 2012. Slutbesiktning i december 2013. Projektet visar på ett överdrag på 3 mnkr vilket till stor del beror på brister i projekteringen. Projektet är inte slutreglerat med entreprenören.

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

6247 Skola Riksten etapp 1 och etapp 2

Byggnation av etapp I, avseende ny F-9 skola är gjord och var klar till höstterminen 2013. För att spara pengar har projektering av etapp II utförts som en fortsättning på etapp I projekteringskostnaderna, finplanering och solfångare för etapp II har genomförts i etapp 1, därav överdraget. Överdraget prognostiseras till 40 mnkr. Även om etapp II ligger i annat beslut och inte påverkar slutredovisningen av etapp I pågår bantning av etapp II för att totalkostnaden för hela skolan inte ska överskridas. Det pågår ett arbete tillsammans med verksamheten om yteffektivisering för etapp 2. Budget för etapp 2 är avsatt i flerårsplan för 2015. Etapperna kommer att slås samman och projektbudgeten avser båda etapperna även om medel för etapp 2 avsatts under 2015. Projektet har kostnader som skulle kostnadsföras på Rikstenshallen och där pågår diskussion om projektramen för etapp 2.

6250 Lövkojan

På uppdrag av vård- och omsorgsförvaltningen byggs Lövkojan om till gruppboende för personer med funktionsnedsättning. Byggnadsarbetena påbörjades i april 2013. Slutbesiktning var planerad till december 2013 men efter en brand den 5 oktober 2013 är färdigställandetiden oklar.

6254 Violen

För att tillgodose behovet av förskolor har Utbildningsförvaltningen gett i uppdrag att utreda olika alternativ avseende befintliga förskolan Violen. Byggnadsarbetena påbörjades i juli 2013 och ombyggnationen är slutbesiktat. Diskussion pågår med entreprenör om tillkommande arbeten som kan påverka prognosen.

6257 Tullinge Gymnasium fasadrenovering

Arbetet avser renovering av gymnasiets fasader, upprustning av entréer och nytt passersystem. Arbetet är slutfört men slutbesiktning kvarstår.

6259 Brandskydd Tumba äldreboende

Arbetet avser förbättringsåtgärder för att klara dagens krav på brandskydd. Genomförande pågår och slutbesiktning har gjorts i december 2013. Slutredovisas under 2014.

6260 Boxningslokal Botkyrkahallen

Ombyggnad av befintliga utrymmen till en boxningslokal inklusive erforderliga förstärkningsåtgärder på byggnadsstommen. Byggnationen har påbörjats i slutet av 2012. Av de budgeterade medlen har 0,3 mnkr överförts till verksamheten för inventarier och därmed föreligger risk för att byggpro-

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

jektet överskrider med det beloppet. Byggnadsarbetena avslutade i juni 2013. Slutuppgörelse med entreprenören är slutförd och projektet ska slutredovisas

6278 Hantverksgymnasiet upprustning

Beställning från Utbildningsförvaltningen för att rusta upp Hantverksgymnasiet, så att den anpassas efter Botkyrka kommuns skolstandard. Mindre den första etappen utförs ombyggnationer i hus A, B, C och F. Projektet prognosticeras att hålla budget.

6296 Alby fritidsgård

Ombyggnad av socialens fd lokaler i Alby till fritidsgård, föreningsverksamhet och verksamhet för unga vuxna. Nytt beslut om projektets omfattning tagits under 2013. Upphandlingen av entreprenör är klar och byggstart var i juni 2014. Lokalerna beräknas vara klara maj 2015.

6298 Albydalen

Nybyggnation av en 12 avdelningars förskola som ersättning för förhyrda paviljonger på Grindtorpsskolan och på Måsens förskola, samt för att möta det ökade behovet av förskoleplatser i området. Utformningen av förskolan sker i samverkan med projektet "Framtid Alby". Gestaltning av byggnaden pågår inför planarbetet. Beräknad kostnad är 92 mnkr.

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

Årliga investeringar

Projektets benämning	Årsbudget 2014 inkl. ombudget.	Prognos	Prognos av från budget	Utfall 2014
3801 Fastighetsnät	-2 000 000	-2 000 000	0	-282 000
3802 Tillgänglighet	-2 500 000	-2 500 000	0	-400 000
3803 SBA-projektet åtgärder	-2 000 000	-2 000 000	0	-1 140 000
3805 Förvärv av bostadsrätter	-8 000 000	-8 000 000	0	0
3808 Energisparåtgärder	-8 000 000	-8 000 000	0	-3 155 000
3812 Utbyte av larm	-2 000 000	-2 000 000	0	-176 000
3822 Upprustning Barn- o Ungdom	-5 000 000	-5 000 000	0	-4 951 000
3833 Ventilationsombyggnader	-4 000 000	-4 000 000	0	-259 000
3839 Övriga fastighetsinvesteringar	-6 000 000	-6 000 000	0	-2 309 000
3840 Garantibesikningar			0	0
3844 Köksombyggnader	-20 000 000	-20 000 000	0	-4 363 000
3855 Röda huset, Tumba, Hälsan	-9 000 000	-11 739 000	-2 739 000	-930 000
Summa	-68 500 000		-2 739 000	-17 965 000

2014-07-22

Dnr sbf/2014:194

Investeringar med längre genomförande tid – beställda av verksamheterna

Projektets kod och benämning	Totalbudget	Prognos	Prognos aw från budget	Utfall totalt	Beställare
6180 Förskolepaviljonger Tallidsskolan	-5 500 000	-5 500 000	0	-46 000	UF
6181 Förskolepaviljonger Brunna	-1 800 000	-1 800 000	0	-1 047 000	UF
6182 Tullinge idéhus	-4 000 000	-4 000 000	0	-706 000	KoF
6183 Falkbergsskolan	-60 000 000	-60 000 000	0	-1 004 000	UF
6184 Gruppbostad Dynamiten	-20 000 000	-18 500 000	1 500 000	-18 097 000	VoF
6185 Naturport Lida	-5 000 000	-5 000 000	0	-4 976 000	UBAB
6187 Tornet vård- och omsorgsboende	-133 500 000	-115 000 000	18 500 000	-110 128 000	VoF
6189 Cirkushallen Subtopia	-2 000 000	-5 708 000	-3 708 000	-5 708 300	KLF
6194 Eklidsskolans sporthall	-12 000 000	-16 755 000	-4 755 000	-16 755 798	KoF
6198 Förskola Nyängsgården etapp 1 o 2	-38 000 000	-50 351 000	-12 351 000	-50 598 000	UF
6200 Förskola Riksten	-52 000 000	-52 000 000	0	0	UF
6206 Björkhaga skola	-6 000 000	-6 000 000	0	-169 000	UF
6209 Äldreboende Norsborg	-125 000 000	-125 000 000	0	0	VoF
6210 Brantbrinks ishall	-17 350 000	-20 400 000	-3 050 000	-20 367 000	KoF
6213 Alby sporthall	-4 650 000	-4 650 000	0	-3 535 000	KoF
6214 Prästkragen	-35 000 000	-35 000 000	0	-1 029 000	UF
6216 Sörgården	-22 000 000	-22 000 000	0	-192 000	UF
6226 Storstretsskolan omb+upprustning	-108 500 000	-108 500 000	0	-55 884 000	UF
6229 Förskola Tumba-Vretarna	-39 000 000	-43 600 000	-4 600 000	-43 541 000	UF
6247 Skola Riksten etapp 1 + 2	-256 480 000	-256 480 000	0	-203 000 000	UF
6250 Lövkojan	-20 000 000	-20 000 000	0	-11 435 000	VoF
6254 Violen	-30 000 000	-34 000 000	-4 000 000	-32 158 000	UF
6257 Tullinge Gymn. Fasadrenovering	-6 000 000	-6 709 000	-709 000	-6 709 000	UF
6259 Brandskydd tumba äldreboende	-30 000 000	-30 000 000	0	-3 117 400	VoF
6260 Boxningslokal Botkyrkahallen	-6 000 000	-6 500 000	-500 000	-6 469 000	KoF
6278 Hantverksgymn. Upprustning	-31 400 000	-31 400 000	0	-31 317 000	UF
6296 Alby Fritidsgård	-29 600 000	-29 600 000	0	-3 131 000	KoF
6298 Förskola Albydalen	-70 000 000	-70 000 000	0	-1 815 000	UF
Summa	-1 159 480 000	-1 177 153 000	-13 673 000	-631 841 498	

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Maude Andersson Pekkanen
Fastighetschef



6

Sammanträdesordning 2015 (sbf/2014:402)

Förslag till beslut

Tekniska nämnden sammanträder under 2015 på följande dagar:

Måndagen den 9 februari
Måndagen den 16 mars
Måndagen den 13 april
Måndagen den 18 maj
Måndagen den 8 juni
Måndagen den 24 augusti
Måndagen den 28 september
Måndagen den 9 november
Måndagen den 7 december

Ärendet

Datum för 2015 års nämndsammanträden ska meddelas till kommunledningsförvaltningen senast den 30 september.

Samhällsbyggnadsförvaltningen avger tjänsteskrivelse daterad 2014-08-06.



2014-08-06

Dnr sbf/2014:402

Referens
Elisabeth Persson
Sekreterare

Mottagare
Tekniska nämnden

Sammanträdesordning 2015

Förslag till beslut

Tekniska nämnden sammanträder under 2015 på följande dagar:

Måndagen den 9 februari
Måndagen den 16 mars
Måndagen den 13 april
Måndagen den 18 maj
Måndagen den 8 juni
Måndagen den 24 augusti
Måndagen den 28 september
Måndagen den 9 november
Måndagen den 7 december

Ärendet

Datum för 2015 års nämndsammanträden ska meddelas till kommunledningsförvaltningen senast den 30 september.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



2014-06-18

Mottagare

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnd

Arbets- och näringslivsberedning

Brottsförebyggande råd - BRÅ

Central samverkansgrupp - CESAM

Demokratiberedning

Folkhälsokommitté

Klimat- och planeringsberedning

Kommunala pensionärsrådet

Kommunens revisorer

Kultur- och fritidsnämnd

Miljö- och hälsoskyddsnämnd

Personalutskott

Samhällsbyggnadsnämnd

- arbetsutskott

- namnberedning

Socialnämnd

- barn- och familjerättsutskott

- vuxen- och ungdomsutskott

Teknisk nämnd

Utbildningsnämnd

Valnämnden

Vård- och omsorgsnämnd

Sammanträdesordning för år 2015

Kommunledningsförvaltningen har upprättat sammanträdesordning för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen år 2015.

Nytt för 2015 är följande:

En rad för utskicksdagar till kommunstyrelsen har lagts till.

Som en följd av kommunfullmäktiges beslut 2014-06-17, § 115 om översyn av nämndorganisation m.m., har kommunala rådet för funktionshinderfrågor tagits bort – rådet upphör 2015 och ersätts med en arbetsgrupp som utses och samordnas av demokratiberedningen. Vård- och omsorgsnämndens utskott har också tagits bort – utskottet upphör 2015.

Gruppsammanträden för de olika partierna bifogas för kännedom.

Datum för din nämnds sammanträden önskas ifyllda och återsända senast den 30 september 2014. Liksom tidigare år har utgångspunkten varit att onsdagskvällar ska vara sammanträdesfria. Dessutom ska inga sammanträden läggas under skolloven – för 2015: v 9, v 15, v 44. **Lokal bokar varje nämnd själv.**

Sammanträdesordningen publiceras sedan på hemsidan:

<http://www.botkyrka.se/kommunochpolitik/politikochnamnder/namnder>

Med vänliga hälsningar

Lena Bogne

2014-06-18

Bilagor

Sammanträdesordning för KF och KS
Gruppsammanträden inför KF och KS

KOMMUNFULLMÄKTIGEGRUPPERNA SAMMANTRÄDER 2015:

Socialdemokraterna

7/1*, 26/1, 2/2, 16/2, 2/3, 23/3, 13/4, 27/4, 4/5, 25/5, 8/6, 7/9, 21/9, 5/10, 19/10, 2/11, 23/11, 30/11, 14/12.

Moderata Samlingspartiet

28/2, 25/3, 8/4, 29/4, 3/6, 2/9, 30/9, 28/10, 25/11

Tullingepartiet

5/1, 26/1, 23/2, 7/4, 27/4, 1/6, 31/8, 28/9, 26/10, 23/11

Miljöpartiet de gröna

21/1, 11/2, 18/3, 22/4, 20/5, 10/6, 16/9, 14/10, 21/11

Vänsterpartiet

26/1, 16/2, 23/3, 27/4, 25/5, 15/6, 21/9, 19/10, 23/11, 14/12

Folkpartiet Liberalerna

28/1, 25/2, 8/4, 29/4, 3/6, 2/9, 30/9, 28/10, 25/11

Sverigedemokraterna

Har inte lämnat några uppgifter för gruppssammanträden 2015 (lämnas eventuellt senare)

Kristdemokraterna

28/1, 18/2, 25/2, 25/3, 8/4, 27/4, 29/4, 27/5, 3/6, 15/6, 2/9, 23/9, 30/9, 21/10, 28/10, 25/11, 16/12

Botkyrkapartiet

21/1, 11/2, 18/3, 22/4, 20/5, 10/6, 16/9, 14/10, 18/11, 9/12

*) ändrad veckodag

SAMMANTRÄDESDORDNING 2015

	Jan	Feb	Mars	Apr	Maj	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Kommunfullmäktige	29	19	26	28*	28	16*+**	-	-	24	22	26***	17
Kommunstyrelse	7*	2	2	13	4	8	-	-	7	5	2, 30	-
utskicksdagar till kommunstyrelsen	19-dec-14	23-jan	20-feb	02-apr	24-apr	29-maj	-	-	28-aug	25-sep	23/10, 20/11	-
- arbets- och näringslivsberedning												
- brottsförebyggande råd - BRÅ												
- central samverkansgrupp - CESAM												
- demokratiberedning												
- folkhälsokommitté												
- klimat- och planeringsberedning												
- personalutskott												
Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnd												
Kommunala pensionärsrådet												
Kommunens revisorer												
Kultur- och fritidsnämnd												
Miljö- och hälsoskyddsnämnd												
Samhällsbyggnadsnämnd												
- arbetsutskott												
- namnberedning												
Socialnämnd												
- barn- och familjerättsutskott												
- vuxen- och ungdomsutskott												
Teknisk nämnd												
Utbildningsnämnd												
Valnämnden												
Vård- och omsorgsnämnd												

* ändrad veckodag

** flerårsplan start kl 9.00 - heldag

*** ettårsplan start kl 9.00 - heldag

☒ extra sammanträde

☒☒ hel utbildningsdag



8

Anmälningssärenden (sbf/2014:374, sbf/2014:310, sbf/2014:299, sbf/2014:298, sbf/2014:297, sbf/2014:290, sbf/2014:268, sbf/2014:267, sbf/2014:264, sbf/2014:186, sbf/2014:67, sbf/2014:52)

Förslag till beslut

Tekniska nämnden har tagit del av nedanstående handlingar.

Handlingar

Minnesanteckningar från Alby Dialogforum 2014-02-19 – Alby utvecklas – Vad tycker du?

Minnesanteckningar från Tullinge Dialogforum 2014-03-18 – Dialogmöte om föreningslivet i Tullinge.

Minnesanteckningar från Tullinge Dialogforum 2014-03-18 – Idéernas möjligheter.

Minnesanteckningar från Fittja Dialogforum 2014-05-13 – Trygg och trivsam i Fittja.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2014-04-24, § 70, ombudgeteringar från 2013 till 2014.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2014-04-24, § 71, återrapportering av obesvarade motioner.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2014-04-24, § 72, återrapportering av obesvarade medborgarförslag.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2014-05-05, § 136, fördelning av statsbidrag för finskt förvaltningsområde.

2014-08-25

Dnr

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2014-05-22, § 98, revidering av demokratistrategin.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2014-06-17, § 113, flerårsplan 2015-2018.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2014-06-17, § 114, delårsrapport 1.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2014-06-17, § 115, översyn av nämndorganisation, politiska resurser m m inför kommande mandatperiod.

Förslag till detaljplan för Vårsta centrum, Botkyrka kommun.

Förslag till detaljplan för Del av Dioriten 1 och Grönstenen 4, Botkyrka kommun.

Förslag till detaljplan för Del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206, Botkyrka kommun

Förslag till detaljplan för Del av Opalen 2, Botkyrka kommun.



2014-03-19

Referens: Alexander Szögi

Alby Dialogforum – Alby utvecklas – vad tycker du?

Dag och tid	19 februari kl. 18-20	
Plats	Grindtorpskolan	
Närvarande	Ledamöter i dialogforum Diana Hildingsson (S), ordförande Ali Khan (S) Aisha Farooq (S) Peter Himmelving (SD) Shakhlo Altieva (MP) Ufuk Sen (M) Frank Kanu (S)	Medborgare Fyra kvinnor, tre män Övriga Dennis Latifi, områdesutvecklare Alexander Szögi, kommunikatör Ulf Nyqvist, VD, Botkyrkabyggen Mattias Degerfors, VD Mitt Alby Per Anders Framgård, projektledare för Framtid Alby John Staberg, VA-chef för Botkyrka kommun Anna Metzelius, verksamhetsutvecklare hos Gata-parkenheten
Ej närvarande	Carl Widecrantz (TuP) Fredrik Andersson (V) Isa Aybar (M) Morina Besnik (M)	

Dialogmöte på Grindtorpskolan om aktuella satsningar och utvecklingsprojekt i Alby. På mötet medverkade representanter för Botkyrka kommun, Botkyrkabyggen och hyresvärderna Botkyrkabyggen som informerade om bland annat den planerade dagvattenparken vid Albysjön, Botkyrkabyggens planerade upprustning samt Mitt Albys utvecklingsarbete på Albyberget.

2014-03-19

1. Diana Hildingsson (S) öppnar mötet

Diana Hildingsson (S), ordförande i Alby dialogforum hälsar alla välkomna och låter de politiska representanterna presentera sig.

2. Ulf Nyqvist, VD hos Botkyrkabyggen

Ulf Nyqvist är VD hos Botkyrkabyggen och berättar om bolagets planerade satsningar i Alby.

Det har varit en stor omställning sista halvåret när vi sålt fastigheterna på Albyberget. Nu ska vi fokusera på våra fastigheter på Albydalen som är vårt näst största område. Där nere arbetar vi för fullt med fasadrenovering som kommer att pågå in på nästa år. Invändigt har vi inte gjort så mycket och eftersom byggnaderna har 45 år på nacken väntar satsningar på stambyten med mera. Det första invändiga projektet kommer i de fyra punkthusen på Albyvägen 8-12 där vi planerar att börja 2015/16 renovera invändigt. Efter det vet vi inte i vilken ordning som vi ska ta fastigheterna. Just nu inventerar vi vårt fastighetsbestånd för att kunna avgöra vilka fastigheter som vi ska prioritera. Två år innan vi går in och renoverar brukar vi fatta beslut om renovering.

Nästa steg är att vi ser över möjligheten till förtätning med mera. Till att börja med handlar det om nybyggnationer på marken som vi själva äger men den marken är begränsad eftersom vi inte äger all mark i Albyområdet. Vi tittar bland annat på hur vi kan använda parkeringsgaragens översta delar vad gäller påbyggnationer eller nybyggnationer. En variant som vi tittar på i Storvreten är att det finns möjlighet att flytta ut förråd och tvättstugor ur bottenvåningar för att bygga nya lägenheter på markplan. Vi vill göra en utredning för att ta reda på om vi kan använda de utrymmen till att bygga lägenheter.

Vad gäller Alby centrum har många boende sagt att Alby centrum både upplevs som en otryggplats under vissa tider på dygnet. Vi ska planera för hur centrumet ska utvecklas men det är svårt eftersom mindre stadsdelscentrum inte är särskilt konkurrenskraftiga. Det borde gå att locka dit bankverksamhet och annan service.

Samtidigt som vi renoverar punkthusen bakom centrum vill vi göra en upp- rustning av Alby centrum. Det finns dessutom planer på att sänka vägen som går över centrum. Planerna är inte klara och ligger längre framåt i tiden.

En av bristerna i Alby är att det finns få bostäder. Vi behöver få in investerare som vill bygga i området och där är vi villiga att avsätta en del av vår mark till sådana projekt.

Vi har ett projekt i Eriksberg där vi tittar på att hyresgästerna kan bli andelsägare i bostäderna. Det är ett pilotprojekt under två års tid och är ett sätt att

2014-03-19

försöka göra människor till delägare och på så vis höja kvalitén på bostäderna.

- Ska punkthusens fasader renoveras?

Svar: ja det ska dem och invändigt ska vi genomföra reparationer. Vi ska titta på om det är möjligt att göra om någon av fastigheterna där till bostäder för seniorer eftersom de ligger nära centrum.

- Parkeringen utanför centrum är ofta fullparkerad, har Botkyrkabyggen koll på vilka som står där hela tiden?

Svar: Vi ser över det, vi vet att en del ställer sina bilar där under längre tider och justerar sina parkeringsskivor.

- Det är ett problem att folk inte känner till vilken mark som tillhör Botkyrkabyggen respektive kommunen.

Svar: Botkyrkabyggen och kommunen måste samordna sig eftersom vi delar ansvar för olika områden. SÅ är det i flera områden i Botkyrkas norra kommundelar.

- Vad är svårigheten för Botkyrkabyggen att bygga nya bostäder i Alby?

Svar: svårigheten är att nybyggda bostäder är dyrare att hyra ut. Därför blir det svårt att bygga nya hyresrätter eftersom det då blir stora hyreskillnader i området. Ekonomiskt har vi inte svårt att göra investeringar men vi ser en risk för att det kommer att medföra stora skillnader vad gäller hyresnivåerna i Alby.

- Hur påverkas Botkyrkabyggen av SL drar ner på busstrafiken i Alby?

Svar: Botkyrkabyggen påverkas inte så mycket av det.

- Kommer Botkyrkabyggen att samarbeta med Mitt Alby vad gäller utvecklingen av centrum?

Svar: Botkyrkabyggen ser positivt på att det kommer in en till aktör i området som vi kan prata med och driva projekt tillsammans med våra hyresgäster.

2014-03-19

3. Mattias Degerfors, VD hos Mitt Alby

Mattias Degerfors berättar om bolagets historia som sträcker sig till år 1895. Bolaget har en lång historia av samhällsengagemang med bland annat stöd till välgörenhet och arbete för en positiv samhällsutveckling.

Mitt Alby har genomfört flera dialogträffar med de boende på Albyberget för att få mer kunskap om hur området kan utvecklas. Företaget har också börjat samarbeta med flera föreningar i området, exempelvis Mattecentrum och SSA Group.

Mitt Alby har även förbundet sig att göra sociala investeringar i Alby som bolaget har påbörjat genom stöd till en fotbollsturnering.

Mitt Alby arbetar just nu med att skaffa sig mer kunskap om hur fastigheterna fungerar och vilka upprustningsbehov som kan bli aktuella i framtiden.

Många av de boende har berättat att de tycker att tryggheten måste förbättras i området. Bland annat måste det övre tunnelbanetorget utvecklas eftersom det är en plats där många upplever otrygghet. Därför vill Mitt Alby samverka med andra aktörer för att utveckla torget.

Mitt Alby planerar för stambyten om cirka fem år. Vad gäller upprustningen av fastigheterna på Albyberget är bolagets intention att ingen hyresgäst ska behöva flytta på grund av hyreshöjningar som ett resultat av upprustning. Mattias Degerfors att upprustningen kommer att anpassas efter hyresgästernas förmåga att betala för upprustningen.

Under den närmaste framtiden är Mitt Alby intresserade av att köpa mer fastigheter i Alby och man ser möjligheter att förtäta bebyggelsen på Albyberget.

- Jag är orolig för att det kan uppstå en "vi och dom känsla" mellan Albyberget och Albydalen som ett resultat av att Albyberget utvecklas, säger en medborgare.

2014-03-19

4. Per Anders Framgård om Framtid Alby

Per Anders Framgård är projektledare för Framtid Alby som är stadsbyggnadsidéen för Alby. Han berättar att dokumentet kommer att beslutas om av kommunfullmäktige under våren.

Enligt stadsbyggnadsidéen Alby en intressant plats eftersom det är en kreativ plats som är en del av Stockholms södra port.

Alby har nära till Flemmingsberg och Kungens kurva som är två regionala stadskärnor i södra StorStockholm. Planen för Alby hos Botkyrka kommun är en succesiv utveckling.

Vi vill se ökad variation i stadsmiljön i Alby, att centrum ska bli mötesplatsen för Alby och att Albyvägen ska bli ett samlande stråk genom hela stadsdelen.

Verksamheterna kring Subtopia ska utvecklas och stranden vid Albysjön ska vara en lunga för hela kommundelen.

Kommunen räknar med att det finns behov av drygt 3000 nya bostäder i de norra kommundelarna.

Just nu pågår en upphandling för driften av Fritidsgården Albyvägen 7. En renovering av Alby sporthall samt planeras för förskolan Tranan som ska ersätta den befintliga förskolan Örnén. Tidsplanen för Tranan är byggstart i december 2014 och start för verksamheten tidigast 2016.

- Hur mycket känner ni att ni kunnat ta tillvara på synpunkter under dialogarbetet?

Svar: väldigt mycket faktiskt. Bland annat planen för en sportanläggning i Alby kommer från dialogen.

- Hur är planen för att utveckla Alby centrum?

Svar: man borde kunna bygga på fler våningar för att utveckla centrum.

- Hur ska Albyvägen utvecklas?

Svar: vid Hangaren planeras för parkeringsplatser. Bebyggelse fram till mitten av Albyskolans tomt.

- Finns planer för gamla garaget ovanför tunnelbanan?

Svar: det finns intresse men det är oklart vad lokalerna kan användas till eftersom de inte är så stora.

2014-03-19

- *Hur kan marinan utvecklas?*

Svar: vi vill gärna utveckla området men kommunen äger inte all mark vid sjön så det är komplicerat.

5. John Staberg, VA-chef om dagvattenpark vid Albysjön

John Staberg, VA-chef hos Botkyrka kommun berättar om kommunens arbete med att anlägga en dagvattenpark vid Albysjön.

Syftet med dagvattenparken är att rena allt det vatten som idag rinner ner i Albysjön samt skapa en plats som ökar trivseln och tryggheten i området.

Under 2013 kommer kommunen att upphandla byggföretag som ska arbeta med anläggningsarbetet.

Planen är att parken ska stå klar 2016.

Fittja äng kommer att ha en dagvattenpark som ska sammanbindas med den planerade parken vid Alby strand.

Vi kommer att satsa på att utveckla ett gångstråk utmed vattnet till Flottsbro.

Kommunen ser följande utmaningar för dagvattenparkerna:

- Ge god rening.
- Goda förutsättningar för pedagogisk verksamhet.
- Vara en tillgänglig plats.
- Vara en trygg plats.
- Vara en trivsamt plats för motion.
- Samordnas med andra planer i området.

- *Kan man följa utvecklingen på kommunens hemsida?*

Svar: när upphandlingen av byggtreprenör är klar kommer vi att kunna ge mer information om projektet.

2014-03-19

6. Anna Metzelius, verksamhetsutvecklare gata-parkenheten hos Botkyrka kommun berättar om kommunens arbete med gatubelysning

Anna Metzelius berättar att kommunen ansvarar för 12600 belysningspunkter i Alby.

Just nu arbetar man med ett projekt som heter "Effektiv belysning" som pågått sedan 2010 och avslutas under 2014. Målet är att minska energiförbrukningen med 30 procent. 6000 armaturer byts ut till moderna armaturer. Det är en total investering på 25 miljoner kronor.

Gata-parkenheten planerar för byten av kabelskåp, elsäkerhetsmätningar samt byta ut armaturer i gångtunnlar.

- Varför får man inte någon återkoppling när man felanmäler en lampa på kommunens hemsida?

Svar: om du har gjort en felanmälan ska du få en återkoppling när felet är åtgärdat.

- Det är problematiskt för oss som bor i Alby att det är oklart vem som ansvarar för vilka lampor i området när vi ska felanmäla dem.

Svar: oavsett vem ni anmäler till blir det åtgärdat för vi som ansvarar för ljuspunkter i Alby hänvisar felanmälingar rätt till varandra.

7. Avslutning

Diana Hildingsson (S) avsluta mötet och tackar alla som medverkat. Minnesanteckningarna skickas till samhällsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden, kommunstyrelsen, samt läggs ut på Botkyrka kommuns hemsida.



2014-03-18

Referens: Alexander Szögi

**Tullinge dialogforum – Dialogmöte om föreningslivet i
Tullinge på Trädgårdsstadsskolan**

Dag och tid 18 mars, kl. 12.40-13.30

Plats Trädgårdsstadsskolan

Närvarande	Ledamöter i dialogforum Hans Richardsson (S), ordförande Anders Thorén (TuP) Inga-Lill Strömqvist (S) Lena Ingren (S) Anita Löfveberg (M)	Medborgare 22 män, 9 kvinnor
------------	--	--

Övriga
Björn Adelly, områdesutvecklare
Alexander Szögi, kommunikatör

Ej närvarande	Stefan Dayne (KD) Samira Östergren (V) Rita Ilomäki (TuP) Anna-Marie Carlsson (M) Sven-Gunnar Kurksson (S)
---------------	--

Dialogmöte på Trädgårdsstadsskolan med en nionde klass om föreningslivets förutsättningar och möjligheter i Tullinge. Eleverna fick diskutera vad en förening är och om det behövs fler föreningar och ideellt engagemang i Tullinge.

2013-02-19

1. Inledning

Hans Richardsson (S) och övriga politiker presenterar sig.

2. Diskussion om föreningslivets möjligheter i Tullinge

Hans Richardsson (S) inleder och berättar om syftet med mötet – att få elevernas synpunkter och förslag på ideellt engagemang kan bidra till att utveckla Tullinge.

Tullinge har många föreningar, främst idrottsföreningar och en del intresseföreningar.

På frågan om eleverna är med i en eller flera föreningar svarar flera av dem att de är med bland annat scouterna och flera idrottsföreningar.

Varför finns föreningar?

För att mötas och utbyta kunskap med varandra. Och för att skapa något som det finns behov av. Exempelvis Missing people, BRIS, Maskrosbarn med mera.

Gruppdiskussion

Klassen delas in i mindre grupper som får diskutera behovet av föreningar i Tullinge. Efter några minuters mindre diskussioner får grupperna berättat vad de har kommit på för idéer.

- Det kanske behövs en förening för flera olika fritidsaktiviteter.
- Det behövs en styv av mig och en förening som ska arbeta med att förvalta den.
- Det kanske behövs en matteförening eller en pluggstuga där unga och äldre kan hjälpas åt med studier.
- En musikförening vore bra för det finns ingen förening där man kan spela musik tillsammans. Det vore kul.
- Det behövs ett badhus i Tullinge centrum.
- Det behövs ett stort centrum och en Macdonaldsrestaurang.
- Det behövs en Oboyförening för Oboy är gott.
- Det behövs en mopedförening.
- Vi måste utveckla centrum.
- Det kanske behövs en dansförening.
- Det skulle behövas en BMX- och skateförening eftersom vi är flera som håller på med det.
- Det skulle behövas en plats med lokaler där man kan få utöva sina fritidsintressen som exempelvis jonglering.
- Det behövs en inomhushall för idrott och fritidsaktiviteter.
- Det behövs en spelförening där man bland annat kan spela TV-spel.

2013-02-19

3. Avslutning

Hans Richardsson (S) avslutar mötet och avrundar med en kort diskussion om det är någon av eleverna som vill engagera sig i en förening. Många säger att det är svårt eftersom de har mycket att göra i skolan.

Botkyrka kommun kan inte driva verksamhet utan det måste göras av människor som engagerar sig ideellt. Men kommunen kan och ska stödja de som har idéer.

Minnesanteckningarna skickas till samhällsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden, samt läggs ut på Botkyrka kommuns hemsida.



2014-03-18

Referens: Alexander Szögi

Tullinge dialogforum – Idéernas möjligheter

Dag och tid 18 mars kl. 18.30

Plats Falkbergaskolans matsal

Närvarande	Ledamöter i dialogforum Hans Richardsson (S), ordförande Anders Thorén (TuP) Samira Österberg (V) Lena Ingren (S) Anita Löfveberg (M) Inga-Lill Strömqvist (S)	Medborgare Fem män, tre kvinnor Övriga Björn Adelly, områdesutvecklare Pernilla Hellaman, kultur- och fritidschef Alexander Szögi, kommunikatör
Ej närvarande	Elisabeth Nobuoka (MP) Stefan Dayne (KD) Rita Ilomäki (TuP) Anna-Marie Carlsson (M) Sven-Gunnar Kurksson (S)	

Dialogmöte i Falkbergaskolan om ideellt engagemang i Tullinge och behovet av samverkan mellan Botkyrka kommun och civilsamhället. På mötet medverkade kommunens kultur- och fritidschef och föreningen Friendly Hearts.

2014-03-18

1. Hans Richardsson (S) öppnar mötet

Hans Richardsson (S), ordförande för Tullinge dialogforum presenterar sig själv och mötets tema.

2. Pernilla Hellman, kultur- och fritidschef

Pernilla Hellman är kultur- och fritidschef hos Botkyrka kommun och berättar om kultur- och fritidsförvaltningen.

Kultur- och fritidsförvaltningen är ingen stor förvaltning, de flesta som arbetar hos förvaltningen är verksamma i biblioteksverksamheten, kulturskolan och fritidsservice.

Förvaltningen ansvarar för biblioteken, föreningsbidraget, fritidsgårdarna, kulturmiljöfrågor, kulturskolan, badplatserna samt kultur för unga, barn och äldre.

En stor utmaning för kultur- och fritidsförvaltningen är att verksamheten inte är lagstadgad förutom biblioteken. Därför är det viktigt för kultur- och fritidsförvaltningen att berätta om vilken samhällsnytta som kulturen har.

Kulturlivet håller ihop samhället, särskilt i ett samhälle som är mångfaldspräglad med en växande befolkning med stora krav på offentlig service. Samtidigt har exempelvis kommuner inte möjlighet att upprätthålla den nivå av service som möter behoven hos befolkningen. Därför behövs människors ideella engagemang för att kunna lösa uppgifter som det offentliga inte kan.

Kultur- och fritidsverksamheten har en stor utmaning att stödja samhällsutvecklingen mot ökat engagemang hos medborgarna.

Vi är i ett utvecklingsskede där vi jobbar med att stödja ökat engagemang. Bland annat via Kreativa fonden samt projektet Drömdeg som stödjer ungas engagemang. Vi har stort medborgarfokus både vad gäller enskilda individer samt föreningslivet. Det finns en enorm kraft i civilsamhället.

Hans Richardsson (S) berättar att behoven ökar när samhället får mindre resurser. Vi måste bli bättre på att stödja egna initiativ. Friendly Hearts är ett gott exempel på att ett initiativ som gör en stor nytta för hela samhället.

2014-03-18

3. Anders Lindholm, Friendly Hearts

Anders Lindholm är initiativtagare till organisationen Friendly Hearts och berättar varför han valde att ta initiativet att starta Friendly Hearts.

För sexton år sedan började jag engagera mig eftersom min son mådde dåligt och samtidigt läste jag på internet om en ung tjej som var mobbad i skolan. Jag hörde av mig till henne och stöttade henne. Sedan dess har vi känt i vår familj att det är viktigt att ge sina barn kunskap om att man kan engagera sig ideellt för ett bättre samhälle. I vår familj har vi bland annat hjälpt hemlösa och engagemanget har bara vuxit.

Förr i världen hade vi ett samhälle där vi gemensamt möttes på ett sätt. Det var ganska lugnt och sävligt på den tiden. Idag är det en stor klyfta mellan äldre och yngre. Det saknas träffpunkter mellan olika generationer. Det är ett stressigt och ensamt samhälle som vi lever i. Friendly Hearts syfte är att hjälpa andra. Grunden för oss är att det berikar att få hjälpa dem som behöver hjälp. Genom att engagera sig får man många vänner och mår bra av att få hjälpa andra.

Det finns ett stort hjälpbehov idag med människor som har olika behov av stöd. Då tycker vi att det är bättre att börja smått för att kunna klara av att åstadkomma dem. Det viktigaste är att börja se sig omkring i sin närhet för att upptäcka människor som är i behov av stöd. Därefter måste vi ta reda på hur vi kan stödja dem.

Det kan börja med att någon av oss får en idé att exempelvis hjälpa till när SFI-elever behöver talträning. Därefter försöker vi samla folk som vill engagera sig.

Just nu diskuterar vi hur vi kan hjälpa hemlösa, stödjare personer som behöver fysiska hjälpmedel i andra länder. Äldre som behöver stöd och sällskap. Hjälpa barnfamiljer som har ont om resurser.

Genom att vara med oss berikar man sig själv.

Hans berättade om dialogmötet på Trädgårdsstadsskolan där eleverna bland annat diskuterade att det finns behov av att arrangera en pluggstudie för skolingdomar. Men också spelförening och mopedförening. Men de sade att de hade för mycket skola för att engagera sig.

2014-03-18

4. Öppen diskussion

- Anledningen till att vi hade möte i skolan är för att det är svårt att få kontakt med de unga. Det finns behov av att mötas över generationsgränserna.

- Det är för stora generationsskillnader för att vi ska kunna mötas. Vi borde ha ett Botkyrkaspel som de unga kan spela för att de ska kunna engagera sig i kommunen.

- Jag tror att det är viktigt med lokaler där människor kan använda dem för fritidsaktiviteter.

- Jag tror att kommunen är för långsam för att stödja de unga i deras engagemang eftersom processerna hos kommunen är ganska långsamma.

- Det händer ofta att människor kontaktar kultur- och fritid och vill driva verksamhet i lokaler som de inte har men det är svårt att stödja eftersom kommunen har ett ansvar. Det är svårt för kommunen att möta behov som uppstår snabbt.

- Tänk om vi kunde upprätthålla ett skogsparti åt kojbygge. Det vore bra för att stimulera till kreativitet.

- Ofta glömmer man bort tjejernas intressen, killar deltar i större utsträckning i fritidslivet. Vi får inte glömma bort tjejerna.

- Det är intressant med unga kvinnor. Vi på Friendly Hearts har många unga kvinnor som engagerar sig för att hjälpa andra.

- Det är viktigt att kommunen är flexibel och snabbt kan anpassa sitt stöd till ideella verksamheter utifrån behov eftersom det förändras snabbt.

- Biblioteken försöker stödja föreningarna och fungerar på sätt och vis som ett nav för olika ideella krafter.

- Det är en spännande fråga eftersom Sverige är ett samhälle där vi traditionellt förlitat oss på samhället och det offentliga. Nu förändras samhället och vi måste diskutera hur vi kan engagera oss ideellt för att lösa uppgifter som finns.

- Det vore trevligt med boulebana i Tullinge där vi äldre kan spela boule och kanske dricka vin.

- Det är problematiskt att vi i Sverige håller på att tappa varandra med teknik och bygga saker. Det kanske behövs ideell verksamhet för hemmafixande så att vi inte tappar de kunskaperna.

2014-03-18

5. Avslutning

Minnesanteckningarna skickas till samhällsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden, samt läggs ut på Botkyrka kommuns hemsida.



2014-05-13

Referens: Alexander Szögi

Fittja Dialogforum – Trygg och trivsamt i Fittja

Dag och tid	13 maj 2014 kl. 18.30-20.00	
Plats	Ungdomens hus, Fittja	
Närvarande	Ledamöter i dialogforum Pia Carlsson (V), ordförande Credian Fernando (KD) Adnan Issa (S) Ulla Neubüser (M) Karin Blid (S) Deniz Bulduk (MP)	Medborgare 24 män, 8 kvinnor Övriga Ulla Pålsson, Ungdomens hus Kent Andersson, Brottsförebyggare, Polisen Beyron Ahxner, Trygghetssamordnare, Botkyrka kommun Parvaneh Sharafi, områdesutvecklare
Ej närvarande	Hanan Ashak (S) Youbert Aziz (S) Östen Granberg (SD) Morina BEsnik (M) Antra Johansson-Rantins (M)	

Minnesanteckningar från dialogmöte på Ungdomens hus i Fittja om trygghet och trivsel i kommundelen. På mötet medverkade boende i Fittja, Botkyrkabyggens boendeförvaltare Mai Allebrand, Botkyrka kommuns trygghetssamordnare Beyron Ahxner och Kent Andersson, brottsförebyggare hos polisen i Botkyrka.

2013-05-13

1. Inledning och presentation

Pia Carlsson (V) är ordförande för Fittja dialogforum och hälsar alla välkomna. Hon presenterar sig själv och låter övriga politiker presentera sig själv.

Botkyrka kommuns områdesutvecklare i Fittja Parvaneh Sharafi inleder med att berätta om Miljöveckan i Fittja två veckor före mötet. Miljöveckan var en rad aktiviteter på temat miljö och trivsel som skedde några veckor före dialogmötet. Under Miljöveckan fick boende i Fittja bland annat lämna förslag på hur miljön kan utvecklas i Fittja och de tre förslag som ansågs vara bäst belönades med priser.

Ett förslag som ansågs vara bäst handlade om att det borde finnas boendeambassadörer i varje hus som kan hålla kontakt med sina grannar för att förbättra renhållningen i området genom exempelvis gemensamma städningsinsatser.

Ett annat förslag som fördes fram var att det kan bildas grupper som kan arbeta med att informera andra om renhållning och sophantering i området.

Ett till förslag handlade om att imamen i moskén ska berätta om renhållning och miljövard under fredagsbönen.

Parvaneh Sharafi berättar också om ett förslag om att det borde byggas mer papperskorgar som kan vara färgglada så att det ser trevligt ut. Samt att utbilda barnen i skolan om renhållning och sophantering.

2. Gruppdiskussioner

Under de senaste månaderna har nedskräpning, vandalisering och klotter ökat i området. Nedskräpning ökar och minskar i perioder. I senaste medborgarundersökningen ökar andelen Fittjabor som säger att de känner sig trygga, men kommundelens invånare är fortfarande de som statistiskt känner sig minst trygga i Botkyrka kommun. Enligt en enkät bland eleverna i Fittja skolor känner de sig mest trygga i hela Botkyrka jämfört med eleverna i andra skolor.

Medborgarna delas in i tre mindre grupper som får diskutera varför nedskräpningen ökar och vad vi kan göra åt den.

Efter gruppdiskussionerna redovisar varje grupp de idéer och förslag som de har diskuterat.

- Botkyrkabyggens gäster säger att miljön i trapphusen är viktig att förbättra och att den kan bli bättre.

- Det var en bra idé att utse boendeambassadörer. Det är viktigt att ta med att Fittja är ett område med många olika kulturer och språk så det är svårt att nå ut med informationen.

2013-05-13

- Nedskräpning beror på samlingar av grupper som inte har något att göra på grund av exempelvis arbetslöshet. Om en miljö är sliten och stökig bryr sig inte folk om att ta hand om miljön. Att man tagit bort sopnedkast i trappuppgångarna.
- De unga borde få jobb, exempelvis som parkarbetare/renhållare. Jobb är detsamma som trygghet.
- Tunnelbanestationen och miljö utanför stationen måste rustas upp.
- Ge oss 100.000 och anställa 20 ungdomar som kan jobba i området.
- Det är viktigt att det är unga som bor i området som jobbar med reparationer, underhåll och renhållning.
- Det är viktigt att föräldrar tar ansvar för sina barn och är goda förebilder så att de unga lär sig att inte skräpa ner.
- Ofta är det samlingar av grupper i trappuppgångar och det är unga män som inte vill synas ute i området. Det leder till stökiga trappuppgångar.
- De som bor i området som gör insatser för att förbättra renhållning och miljö borde få rabatt på hyran.
- Hyresvärdarna borde börja utse "månadens korridor/våning" när grannar samverkar och tar gemensamt ansvar för renlighet.
- Gemensamma sociala aktiviteter som gårdsgrillkvällar kan vara en bra aktivitet för att grannar får träffas, lära känna varandra och lättare kunna samarbeta.
- Vi kan arrangera soppkvällar så att människor får träffas.
- Nedskräpning är ett vuxenproblem, vi ska inte beskylla barnen och skuldbelägga dem.
- Det är viktigt att polisen är synlig i området.
- Det är ett otrygghetsproblem med motorfordon som kör omkring i hög hastighet i området.
- Det finns många pensionärer som har tid att kunna engagera sig för att förbättra tryggheten. Vi har nattvandring med många unga människor som rör sig på området under kvällar. Det vore bra om pensionärerna kunde genomföra trygghetsvandringar på dagtid och besöka förskolor med mera.
- Det behövs mer information på olika språk om sophantering och renhållning.

2013-05-13

3. Avslutning

Minnesanteckningarna skickas till tekniska nämnden, samhällsbyggnadsnämnden samt de två bovärdarna i Fittja – Botkyrkabyggen AB och Wilhelm AB.
Minnesanteckningarna läggs ut på Botkyrka kommuns hemsida.



§ 70

Ombudgeteringar från 2013 till 2014 (KS/2014:226)

Beslut

Kommunfullmäktige medger ombudgeteringar med 14,2 miljoner kr på driftbudgeten och med 212,2 miljoner kr på investeringsbudgeten i enlighet med kommunledningsförvaltningens förslag i bilaga 1 med tillägget att arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden får ombudgetera med 2,2 miljoner kr.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2014-04-07 § 88 lämnat ett förslag till beslut.

Kommunstyrelsen lämnade den 7 januari sitt svar på revisionsrapporten ”Granskning av investeringsprojekt” från maj 2013. I rapporten berör revisorerna även frågan om ombudgeteringar. Man konstaterar där att det förekommer att lokalinvesteringar slentrianmässigt ombudgeteras trots att ett nytt anslag finns i ettårsplanen. Kommunstyrelsen beslutade i sitt svar att en mer restriktiv hållning till ombudgeteringar skulle tillämpas redan i ärendet angående ombudgetering av investeringar mellan 2013 och 2014.

Synpunkterna på hanteringen av ombudgeteringar på investeringsidan har föranlett nämnderna att i sina förslag mer konsekvent pröva behovet av ombudgeteringar. I de fall där nämnden enligt kommunledningsförvaltningens bedömning inte gjort den prövningen föreslår vi en justering av nämndens förslag.

På investeringsbudgeten föreslås ombudgeteringar med sammanlagt 212,2 miljoner kr vilket överstiger nämndernas förslag med 3,2 miljoner kr. Att beloppet överstiger nämndernas yrkanden beror på att kommunledningsförvaltningens förslag i två fall innehåller anskaffning av inventarier med tillsammans 8 miljoner kr, som medgivits i budget och som nämnderna av förbiseende inte tagit upp i sina förslag. I förhållande till nämndernas yrkanden i övrigt har utbildningsnämndens, vård- och omsorgsnämndens och kultur- och fritidsnämndens förslag reducerats med tillsammans 4,8 miljoner kr.

2014-04-24

Dnr KS/2014:226

Det avser i samtliga fall projekt där nya investeringsanslag finns i 2014 års budget.

Efter genomgång av nämndernas önskemål föreslår kommunledningsförvaltningen att 12 miljoner kr ombudgeteras på driftbudgeten vilket är 10,7 miljoner kr lägre än de yrkanden nämnderna lämnat. Av beloppet avser 3,3 miljoner kr återstående del av de medel för kompetensutveckling som medgivits nämnderna under 2013.

Utöver kommunledningsförvaltningens förslag föreslås en ombudgetering för arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden på 2,2 miljoner kronor. Detta innebär att ombudgeteringen på driftsbudgeten uppgår till totalt 14,2 miljoner kr.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-03-20.

Expedieras till:

- Samtliga nämnder
- Verksamhetschef Anna Giotas Sandquist, kommunledningsförvaltn.
- Controller Magnus PG Eriksson, kommunledningsförvaltningen
- Controller Cagri Hayran, kommunledningsförvaltningen
- Controller Göran Karlsson, kommunledningsförvaltningen
- Controller Monica Blommark, kommunledningsförvaltningen
- Ekonomiassistent Suzana Milosavljevic, kommunledningsförvaltningen



2014-03-20

Referens
Göran KarlssonMottagare
Kommunstyrelsen

Ombudgeteringar från 2013 till 2014

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige medger ombudgeteringar med 12 miljoner kronor på driftbudgeten och med 212,2 miljoner kronor på investeringsbudgeten i enlighet med kommunledningsförvaltningens förslag i bilaga 1.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen lämnade den 7 januari sitt svar på revisionsrapporten "Granskning av investeringsprojekt" från maj 2013. I rapporten berör revisorerna även frågan om ombudgeteringar. Man konstaterar där att det förekommer att lokalinvesteringar slentriansmässigt ombudgeteras trots att ett nytt anslag finns i ettårsplanen. Kommunstyrelsen beslutade i sitt svar att en mer restriktiv hållning till ombudgeteringar skulle tillämpas redan i ärendet angående ombudgetering av investeringar mellan 2013 och 2014.

Synpunkterna på hanteringen av ombudgeteringar på investeringsidan har föranlett nämnderna att i sina förslag mer konsekvent pröva behovet av ombudgeteringar. I de fall där nämnden enligt kommunledningsförvaltningens bedömning inte gjort den prövningen föreslår vi en justering av nämndens förslag.

På investeringsbudgeten föreslås ombudgeteringar med sammanlagt 212,2 miljoner vilket överstiger nämndernas förslag med 3,2 miljoner. Att beloppet överstiger nämndernas yrkanden beror på att kommunledningsförvaltningens förslag i två fall innehåller anskaffning av inventarier med tillsammans 8 miljoner, som medgivits i budget och som nämnderna av förbiseende inte tagit upp i sina förslag. I förhållande till nämndernas yrkanden i övrigt har utbildningsnämndens, vård- och omsorgsnämndens och kultur- och fritidsnämndens förslag reducerats med tillsammans 4,8 miljoner. Det avser i samtliga fall projekt där nya investeringsanslag finns i 2014 års budget.

Efter genomgång av nämndernas önskemål föreslår kommunledningsförvaltningen att 12 miljoner ombudgeteras på driftbudgeten vilket är 10,7 miljoner lägre än de yrkanden nämnderna lämnat. Av beloppet avser 3,3 miljo-

2014-03-20

Dnr KS/2013:176

ner återstående del av de medel för kompetensutveckling som medgivits nämnderna under 2013.

Ärendet

Ombudgetering medges endast om man har särskilt avsatta pengar i budget för ett visst ändamål men där medlen inte hunnit användas för det som avsågs med anslaget. Det ska alltså vara fråga om specifikt avsatta medel, exempelvis ett tilläggsanslag för visst ändamål eller ett investeringsprojekt där användningen tidsmässigt skjuts fram. Löpande drift eller årliga investeringar där nya pengar finns i nästa års budget ombudgeteras inte.

Kommunledningsförvaltningens förslag till ombudgeteringar på driftbudgeten uppgår till 12 miljoner. Beloppet är 10,7 miljoner lägre än nämndernas yrkande. De nämnder som berörs av justeringen är arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden, socialnämnden och vård- och omsorgsnämnden. Förändringarna av nämndernas förslag är i samtliga fall motiverade med att de ändamål som framförts förutsätts ingå i ordinarie drift i ettårsplanen för 2014.

Totalt sett uppgår ombudgeteringarna för pågående investeringsprojekt till 212,2 vilket är 3,2 miljoner högre än nämndernas framställningar. Vård- och omsorgsnämnden och kultur- och fritidsnämnden har av förbiseende inte tagit upp ombudgeteringsbehov för inventarier på äldreboendet Tornet respektive Alby fritidsgård varför kommunledningsförvaltningens förslag i den delen överstiger yrkandena med 8 miljoner. I övrigt har vård- och omsorgsnämndens, utbildningsnämndens och kultur- och fritidsnämndens yrkanden begränsats med sammanlagt 4,8 miljoner. Det avser i samtliga fall investeringsändamål där nya anslag finns i ettårsplan 2014.

Utöver de föreslagna ombudgeteringarna finns pågående investeringar som löper över årsskiftet och som inte ombudgeteras. Det gäller fleråriga investeringsprojekt som pågår under en längre tidsperiod.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Niclas Johansson
Ekonomichef

Expedieras till
Text

Ombudgeteringar från 2013 till 2014, driftbudget

Bilaga 1

belopp i tkr

Nämnd/ förvaltning	Ändamål	Yrkat belopp	Summa förvaltning	Förslag	Kommentar
Kommunstyrelsen					
	Detaljplan Brunna	500		500	
	Kommunarkivet	245		245	
	Kompetensutveckling (2012)	410		410	
	Stadsutveckling, utv program Tumba	512		512	
	Översiktsplan	1 170		1 170	
	Hållbarhet och klimat	219		219	
	Valet	100		100	
	Inköpsprojektet	808		808	
			3 964		
Samhällsbyggnadsnämnden					
	Gata- parkunderhåll	300		300	
			300		
Miljö- o hälsoskyddsnämnden					
	Svartkällsskogens naturreservat	200		200	
			200		
Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden					
	Kommijobb	2 200			
			2 200		0 finns 2014
Utbildningsnämnden					
	Kompetensfonden	2 454		2 454	
			2 454		
Socialnämnden					
	Införande nytt verksamhetssystem	2 700		2 000	
	Stötta barns skolgång, projekt	700		700	
	Kompetensfonden	123	3 523	123	
Vård- och omsorgsnämnden					
	Nytt verksamhetssystem	1 415		1 415	
	Ökade hyreskostnader Tumba äbo	1 700		0 ej grund	
	Underhållsplanen	540		540	
	Uppstartskostnader Dynamiten	300		0 ej grund	
	Uppstartskostnader Tonet	3 000		0 ej grund	
	Extra utgifter för Tumba äldreboende	2 800		0 ej grund	
	Kompetensfonden	330		330	
			10 085	0	
SUMMA		22 726	22 726	12 026	

Ombudgeteringar från 2013 till 2014, investeringar

belopp i tkr

Nämnd/ förvaltning	projekt Ändamål	Budget- avvik	Yrkad ombudg	Förslag	kommentar
Kommunstyrelsen/ Kommunledningsförvaltningen	Summa	1 000	4 093	4 093	
	3006 Hyllsystem, kommunarkivet		446	446	
	3000 IT, åtkomstlösning		1 300	1 300	
	Näringslivscentrum		169	169	
	Medborgarkontoret, upprustning		78	78	
Kommunstyrelsen/ Resultatenheter	3008 Laddningsstolpar	1 000	1 000	1 000	
	3200 Infrastruktur, elbilar		1 100	1 100	
Teknisk nämnd	Summa	113 013	112 570	112 570	
	3822 Upprustning Barn o ungdom	5 443	5 000	5 000	
	3901 Skalskydd dricksvatten	7 492	7 492	7 492	
	3903 Vattenledning Uttran-Lindhov	20 000	20 000	20 000	
	3906 Uppgrad, avl pump station	2 764	2 764	2 764	
	3907 Dagvatten norra Botkyrka	53 213	53 213	53 213	
	3911 Huvudvattenledning Tumba	23 377	23 377	23 377	
	3921-39 Mindre investeringar VA	724	724	724	
Samhällsbyggnadsn	Summa	34 162	27 397	27 397	
	3707 Markförvärv	5 000	5 000	5 000	
	3709 Riksten åtg. Övr. Tullinge	983	983	983	
	3710 Förnyelseåtgärder	2 943	2 943	2 943	
	3712 Tillgänglighet	4 919	1 200	1 200	
	3713 Miljöåtgärder	405	300	300	
	3714 Lek och rekreation	4 231	3 600	3 600	
	3716 Trafikplan	723	723	723	
	3719 Belysningsprogram	419	419	419	
	3720 Gång- och cykelvägar	5 430	5 430	5 430	
	3721 Kartsystem inkl webbkarta	1 465	1 465	1 465	
	3722 Mindre åtgärder				
	3723 Alby strand	2 775	2 775	2 775	
	3725 Blickabrget lokalgata	2 410	100	100	
	3730 Diverse investeringar, arkiv	1 000	1 000	1 000	
	3726 Mindre kompl åtgärder	1 459	1 459	1 459	
Kultur- o fritidsnämnd	Summa	1 022	984	2 224	
	3174 Lagret, inredning	200	200	200	
	3192 E-utveckling	684	424	424	
	3188 Armaturer, Rackethallen	100	100	100	
	3199 Diverse underhåll	260	260	0	saknas ekonomiskt utrymme
	3175-77 Inredning, Riksten o Storstreten	-1 197			
	3165 Alby fritidsgård, inredning	1 500		1 500	ej med av kultur- o fritid
	Övriga investeringar	-525			
Utbildningsnämnd	Summa	23 997	23 714	20 454	
	3400 Inventarier	1 102	1 086	0	finns anslag 2014
	3401 Lokalanpassningar	1 819	1 819	1 500	finns anslag 2014
	3417 Storstretsskolan, invent	3 948	3 948	3 948	
	3402 Arbetsmiljö	1 735	1 735	0	finns anslag 2014
	3421,3432 Örtagården/ Brunna , invent	1 955	1 955	1 955	
	3419 Nyängsgården, inventarier	1 372	1 372	1 372	
	3422-3429 Försk Luna o Stella, inventarier	754	754	754	
	3424 Violen, inventarier	1 867	1 867	1 867	
	3434 Staren förskola, invent	500	200	200	
	3435 Albydalen, förskola, invent	5 000	5 000	5 000	
	3431 Vreta förskola, invent	2 065	2 065	2 065	
	3404 Övervakningskameror	70	70	0	finns anslag 2014
	3427 Rikstens skola, inventaier	1 335	1 335	1 335	
	3440 Trådlöst nätverk	234	0	0	
	3444 Gymnasieskolan, inventarier	53	50	0	finns anslag 2014
	3446 Gymnasiet, säkerhetsåtg	458	458	458	
	Övriga investeringar	-270	0	0	
Socialnämnd	Summa	2 000	2 000	2 000	
	3696 Boende	2 000	2 000	2 000	
Vård- o omsorgsnämnd	Summa	12 784	6 274	11 480	
	3305 Nytt verksamhetssystem	3 500	3 500	3 500	

belopp i tkr

Nämnd/ förvaltning	projekt Ändamål	Budget- avvik	Yrkad ombudg	Förslag	kommentar
	3304 Data, nät, tele	2 004	2 004	700	finns anslag 2014
	3306 Digital nyckelhantering	770	770	770	
	3308 Tornet inventarier	6 510		6 510	ej medtaget av vof
KFs förfogande	Summa	32 000	32 000	32 000	
	Rödstu Hage	12 000	12 000	12 000	
	Gruppboenden (från 2011)	20 000	20 000	20 000	
SUMMA TOTALT		219 978	209 032	212 218	



§ 71

Återrapportering av obesvarade motioner (KS/2014:177)

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2014-04-07 § 89 lämnat ett förslag till beslut.

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska kommunstyrelsen två gånger varje år, i april och oktober, redovisa för fullmäktige vilka motioner som ännu inte har beretts färdigt.

Av redovisningen per den 12 mars 2014 framgår vilka motioner som för närvarande bereds.

Expedieras till:

- Berörda nämnder
- Berörda bolag
- Berörda verksamhetschefer på kommunledningsförvaltningen

Fetstil = nämnd motsv. har yttrat sig

Beteckning	Datum	Ärendemening	Yttrande av
KS/2009:150	2009-03-25	Motion - Förenklade upphandlingsrutiner för småföretagare i Botkyrka (BP)	KLF
KS/2009:277	2009-06-11	Motion - Det är dags för ett nytänkande i planeringen av våra kommundelar! (M)	KLF
KS/2009:338	2009-09-02	Motion - Alternativt detaljplaneprogram för Hågelby, Skårdal, Lindhov, Skrävsta med samtliga områden för utveckling av eko/naturturismen runt sjön Aspen	KLF
KS/2009:354	2009-09-09	Motion - Inför lokalpeng för alla för-, grund- och gymnasieskolor (M)	KLF
KS/2009:433	2009-10-28	Motion - Inför LOV-lagen (M)	POL.SEK (S)
KS/2009:459	2009-11-11	Motion - Minska kommunens behov av utjämningsystemet (M)	KLF
KS/2009:514	2009-12-15	Motion - Vilken är den totala kostnaden för den s.k. "upplevelseindustrin" i Botkyrka? (M)	KLF
KS/2010:48	2010-01-25	Motion - Tullinge i region Flemingsberg (TuP)	KLF
KS/2010:129	2010-03-09	Motion - Övergripande helhetslösning och trafikstrategisk plan för kommunens framtida trafik (BP)	KLF
KS/2010:476	2010-12-13	Motion - fördubbla antalet platser för ensamkommande flyktingbarn från fem till tio (M)	POL.SEK (S)
KS/2011:220	2011-05-23	Motion - inför LOV - för valfrihetens skull! (KD)	VON
KS/2011:244	2011-06-13	Motion - Botkyrka behöver en arena - för flera idrotter och evenemang (M)	KOFN
KS/2011:410	2011-10-26	Motion - uppmärksamma de som gör Botkyrka vackrare (M)	SBN
KS/2012:63	2012-02-06	Motion - Förutsättningar för tennis i Botkyrka (M)	KOFN, SBN
KS/2012:83	2012-02-22	Motion - En ny pendeltågsuppgång vid Tullinge station (FP)	SBN
KS/2012:88	2012-02-22	Motion - Underhållsplan för byggnaderna i Hågelby - restaurering av stallbyggnad (BP)	TN
KS/2012:225	2012-04-16	Motion - angående kommunpolicy vid förändringar i kommunal service (SD)	KLF
KS/2012:247	2012-04-25	Motion - Parkeringsplatser i Skäcklinge i anslutning till direktbussar till Stockholm (BP)	SBN
KS/2012:319	2012-06-12	Motion - Anslagstavlor - en demokratisk rättighet att föra ut sitt budskap till andra (V)	KLF
KS/2012:343	2012-06-25	Motion - inför en miljöapplikation i Botkyrka kommun (M)	MOHN
KS/2012:418	2012-09-25	Motion - Bra och billiga hyresrätter för unga (V)	BOBY
KS/2012:439	2012-10-10	Motion - Plantera "barnens träd" i Botkyrka kommun (M)	UN, SN BO
KS/2012:441	2012-10-10	Motion - Anlägg en infartsparkering i Vårsta (M)	SBN
KS/2012:442	2012-10-10	Motion - Konkurrensutsätt driften inom enheten Gata/Park (M)	SBN
KS/2012:444	2012-10-10	Motion - Värdera Upplev Botkyrka AB:s goodwillvärde (M)	UBAB, KLF
KS/2012:474	2012-10-24	Motion - Utöka antalet parkeringsplatser vid Sunnavägen (TUP)	SBN
KS/2012:550	2012-12-12	Motion - Löpande ekonomisk uppföljning av driftskostnaderna för Tullinge respektive övriga Botkyrka (TUP)	KLF
KS/2012:552	2012-12-13	Motion - Upprustning av förskolornas och skolornas utemiljöer (M)	TN, UN, KOFN

KS/2012:556	2012-12-13	Motion - Lyft kunskapsnivån kring HBTQ-frågor (M)	KLF
KS/2013:63	2013-01-23	Motion - Strategi för Grön IT (MP)	KLF
KS/2013:64	2013-01-23	Motion - Underlätta finansiering av små företag och den sociala ekonomins verksamheter och företagande (MP)	AVUN, KLF
KS/2013:98	2013-02-04	Motion - Fler cykelpumpar i kommunen (MP)	KLF, SBN
KS/2013:150	2013-02-20	Motion - Utred gymnasiesärutbildning med lärlingsinriktning (M)	KLF, UN
KS/2013:151	2013-02-20	Motion - Fler enheter med specialpedagogisk verksamhet (M)	UN
KS/2013:153	2013-02-20	Motion - LOV i hemtjänsten i Botkyrka kommun (M)	VON
KS/2013:270	2013-04-04	Motion - Bostäder i Hamra grustag (TUP)	SBN
KS/2013:291	2013-04-22	Motion - Utred parkeringsproblemen i Botkyrka (M), (FP), (KD)	SBN, TN
KS/2013:301	2013-04-23	Motion - Angående renhållning av parker och gångvägar (SD)	MOHN, SBN
KS/2013:312	2013-04-29	Motion - Håll Botkyrka Rent (SD)	MOHN, SBN
KS/2013:334	2013-05-13	Motion - Läraresförsörjning (FP)	PU, UN
KS/2013:335	2013-05-13	Motion - Familjeparken i Hågelbyområdet (M)	KLF
KS/2013:391	2013-06-11	Motion - Historiska promenader i Botkyrka kommun (FP)	KOFN
KS/2013:516	2013-09-23	Motion - Slå samman Tekniska nämnden med Miljö- och hälsoskyddsnämnden (M)	KLF (UNO)
KS/2013:518	2013-09-23	Motion - Lyft fram X-et! (M)	KOFN
KS/2013:519	2013-09-23	Motion - Lokalcontroller (M)	TN
KS/2013:529	2013-09-24	Motion - Utökad kollektivtrafik till Riksten (TUP)	SBN
KS/2013:530	2013-09-24	Motion - Rusta upp infarten till Botkyrka Hantverksby (TUP)	SBN
KS/2013:531	2013-09-24	Motion - Separera myndighetsutövning och verkställande av beslut (TUP)	VON
KS/2013:532	2013-09-24	Motion - Värna Ulfbergsgården genom skydd i ny detaljplan (TUP)	SBN
KS/2013:540	2013-09-25	Motion - Inför pedagogiskt pris i Botkyrka (FP)	UN
KS/2013:541	2013-09-25	Motion - Låt en oberoende jury bestämma över kommunens stipendier (FP)	KOFN
KS/2013:542	2013-09-25	Motion - Gång- och cykelväg mellan Rikstens Friluftstad och Lida (FP)	SBN
KS/2013:575	2013-10-10	Motion - Rådslag (MP)	KLF
KS/2013:607	2013-10-23	Motion - En mer flexibel hållning till nybyggnation (M)	SBN, KLF
KS/2013:608	2013-10-23	Motion - Högscoleprovet (M)	UN
KS/2013:609	2013-10-23	Motion - Daglig fysisk aktivitet i skolan ger bättre skolresultat (M)	UN
KS/2013:610	2013-10-23	Motion - Öka säkerheten i kommunalhuset (M)	KLF
KS/2013:674	2013-11-28	Motion - Se över hur vi kan erbjuda mer s.k. "föräldracoaching" (M) och (KD)	FHK, SN
KS/2013:675	2013-11-28	Motion - Fler profilinriktningar i våra skolor (M)	UN
KS/2013:676	2013-11-28	Motion - Valfrihet i hemtjänsten (M)	VON

KS/2013:677	2013-11-28	Motion - Inför en likabehandlingskommitté (M)	KLF
KS/2013:678	2013-11-28	Motion - Premiera energismart byggande (M)	SBN
KS/2013:679	2013-11-28	Motion - Inrätta "rum för eftertanke" i kommunen (M) och (FP)	KOFN, PU, VON
KS/2013:710	2013-12-09	Motion - Spola isbanor i Tullinge (TUP)	KOFN, SBN
KS/2013:711	2013-12-09	Motion - Skapa en mötesplats för unga i Riksten (TUP)	KOFN, UN
KS/2013:725	2013-12-13	Motion - Kritisk granskning av kunskapsmål (TUP)	UN
KS/2013:726	2013-12-13	Motion - Översyn av äldre detaljplaner (TUP)	SBN
KS/2014:29	2014-01-14	Motion - Trångboddhet i Botkyrkabyggen (SD)	BOBY
KS/2014:79	2014-02-03	Motion - Ännu fler hyresvärdar (M)	BOBY
KS/2014:80	2014-02-03	Motion - Utred möjligheterna till att brett införa jämställda upphandlingar (M)	KLF
KS/2014:81	2014-02-03	Motion - Upphandla driften av Botkyrka rackethall (M)	KOFN
KS/2014:82	2014-02-03	Motion - Se över möjligheten att inför trygghetsvärdar (M)	KLF
KS/2014:83	2014-02-03	Motion - Mer blandade upplåtelseformer (M)	BOBY
KS/2014:84	2014-02-03	Motion - Bygg bort otryggheten (M)	SBN
KS/2014:85	2014-02-03	Motion - Ta över Norsborgs centrum - eftersom marknaden har misslyckats (M)	KLF
KS/2014:88	2014-02-04	Motion - Oberoende granskning av Familjeparken i Hågelby (BP)	KLF
KS/2014:103	2014-02-07	Motion - En proaktiv tillsyn av våra strandskyddsområden (M)	SBN
KS/2014:129	2014-02-18	Motion - Bevara ridstallet i Hågelby (SD)	KLF
KS/2014:137	2014-02-18	Motion - Utveckla Tullinge centrum (TUP)	SBN

AVUN	Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden
BOBY	AB Botkyrkabyggen
KLF	Kommunledningsförvaltningen
KOFN	Kultur- och fritidsnämnden
MOHN	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
PU	Personalutskottet
SBN	Samhällsbyggnadsnämnden
SN	Socialnämnden
TN	Tekniska nämnden
UN	Utbildningsnämnden
UNO	Utskottet för nämndorganisation
VON	Vård- och omsorgsnämnden



§ 72

Återrapportering av obesvarade medborgarförslag (KS/2014:178)

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

Ärendet

Kommunstyrelsen har 2014-04-07 § 90 lämnat ett förslag till beslut.

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska kommunstyrelsen två gånger varje år, i april och oktober, redovisa för fullmäktige vilka medborgarförslag som ännu inte har beretts färdigt.

Av redovisning per den 11 mars 2014 framgår vilka medborgarförslag som för närvarande bereds.

Expedieras till:

- Berörda nämnder
- Berörda bolag
- Berörda verksamhetschefer på kommunledningsförvaltningen

Fetstil = nämnd motsv. har yttrat sig

Beteckning	Datum	Ärendemening	Yttrande	Beslut
KS/2009:309	2009-07-07	Medborgarförslag - Behåll rekreatiomsområdet Skårdal/norra Vretarna	KLF	KF
KS/2010:354	2010-09-14	Medborgarförslag - Rätt skylt på rätt plats med relevant information	SBN, KLF	KF
KS/2012:57	2012-02-03	Medborgarförslag - inför en fil för inlämnade medborgarförslag	KLF	KF
KS/2012:291	2012-05-28	Medborgarförslag - automatiskt diarienummer på inlämnade medborgarförslag	KLF	KF
KS/2012:365	2012-07-16	Medborgarförslag - tillåt privata företag inom hemtjänstsektorn		VON
KS/2012:557	2012-12-13	Medborgarförslag - Utomhusgym på Lida friluftsgård	UBAB	KF
KS/2013:44	2013-01-15	Medborgarförslag - Bättre möjligheter att bifoga foton m.m. vid felanmälan via kommunens hemsida	KLF	KF
KS/2013:76	2013-01-30	Medborgarförslag - Förbättra skidspårssystemet Lida-Harbro-Brantbrink	UBAB, KOFN, SBN	KF
KS/2013:79	2013-01-30	Medborgarförslag - Gör hundrastgården i Bremora säkrare		SBN
KS/2013:118	2013-02-14	Medborgarförslag - Utomhusgym vid Parkhemsskolan i Tullinge	KOFN, SBN	KF
KS/2013:122	2013-02-14	Medborgarförslag - Enklare hantering av medborgarförslag	KLF	KF
KS/2013:169	2013-02-26	Medborgarförslag - Upprustning av stigen mellan travbanan och motionsspåren i Lida		SBN
KS/2013:199	2013-03-06	Medborgarförslag - Trappa från bryggan vid Tullinge strand		SBN
KS/2013:257	2013-04-02	Medborgarförslag - Bygg fler bryggor och båtklubbar vid Tullingesjön (se KS/2013:261)		SBN
KS/2013:261	2013-04-03	Medborgarförslag - Bygg flera båtklubbar vid Tullingesjön (se KS/2013:257)	KOFN, SBN	KF
KS/2013:282	2013-04-15	Medborgarförslag - Trafikåtgärder på Vattravägen och KP Arnoldssons väg		SBN
KS/2013:304	2013-04-24	Medborgarförslag - Uppmuntran och stöd till stadsodling		SBN
KS/2013:316	2013-05-03	Medborgarförslag - Hundrastgård i Tuna		SBN
KS/2013:322	2013-05-03	Medborgarförslag - Ordna parkeringsmöjligheter på Östanvägen utanför Erikshallen i Tullinge		SBN
KS/2013:341	2013-05-15	Medborgarförslag - Bygg studentbostäder i Hallunda centrum	KLF	KF
KS/2013:343	2013-05-15	Medborgarförslag - Cykelparkering vid Brantbrinks IP		SBN
KS/2013:356	2013-05-24	Medborgarförslag - Anslagstavla vid Brosjön		SBN
KS/2013:370	2013-05-29	Medborgarförslag - Parkeringstillstånd till idrottsledare vid Eklidshallen i Tullinge		SBN

KS/2013:383	2013-06-04	Medborgarförslag - Fritidsverksamhet med läxhjälp efter skoltid från årskurs 4	KOFN, UN	KF
KS/2013:384	2013-06-04	Medborgarförslag - Ta bort kolonilotterna i Slagsta		SBN
KS/2013:385	2013-06-04	Medborgarförslag - Placera betongelement på Hallundavägen		SBN
KS/2013:395	2013-06-12	Medborgarförslag - Anordna den planerade ängsmarken bredvid Annabergsvägen 36, Tullinge		SBN
KS/2013:396	2013-06-12	Medborgarförslag - Farthinder/gummivägbulor som går att ta bort vintertid, Strandbacken i Uttran		SBN
KS/2013:397	2013-06-12	Medborgarförslag - Lagning av vägen i korsningen Strandbacken/Strandvägen i Uttran		SBN
KS/2013:408	2013-06-24	Medborgarförslag - Skapa en trevligare miljö för besökare till Folkets Hus och gående mellan Norsborg och Hallunda		SBN
KS/2013:414	2013-06-27	Medborgarförslag - Busslinje som går genom hela Tullinge, istället för att ha uppdelat i södra och norra delen.		SBN
KS/2013:447	2013-07-08	Medborgarförslag - Asfaltera en gång- och cykelväg mellan Södertälje och Vårsta		SBN
KS/2013:454	2013-07-26	Medborgarförslag - Förändra hastighetsgränser runt skolor och daghem som är stängda under sommaruppehåll		SBN
KS/2013:456	2013-07-26	Medborgarförslag - Koppla ihop grusvägen Travbanan, Skäcklinge med Lidaspåren		SBN
KS/2013:460	2013-07-31	Medborgarförslag - Röja av och städa sjön Aspens stränder		SBN
KS/2013:469	2013-08-19	Medborgarförslag - Placera hastighetsskyltar på Rullstensvägen i Tullinge		SBN
KS/2013:470	2013-08-21	Medborgarförslag - Sänk hastigheten på Plommonvägen fram till rondellen vid Södra parkhemsvägen i Tullinge		SBN
KS/2013:475	2013-08-26	Medborgarförslag - Lekplats för de lite äldre barnen, Tullinge		SBN
KS/2013:476	2013-08-26	Medborgarförslag - Rensa upp och lägg grus på gångväg i Tullinge		SBN
KS/2013:479	2013-08-27	Medborgarförslag - Bättre och tydligare farthinder i hela Riksten		SBN
KS/2013:480	2013-08-27	Medborgarförslag - Elljusspår i skogen mellan Björkhaga skola och Röstu hage idrottsplats	KOFN, TN	KF
KS/2013:481	2013-08-27	Medborgarförslag - Anlägg en riktig lekpark för funktionshindrade	KRF, KOFN, SBN, VON	KF
KS/2013:488	2013-09-04	Medborgarförslag - Hedra Carola Häggkvist	KOFN, SBN	KF
KS/2013:489	2013-09-04	Medborgarförslag - Att Botkyrka kommun köper in Norsborgs centrum och river det för att bygga hyreslägenheter	KLF	KF
KS/2013:503	2013-09-18	Medborgarförslag - Skapa en extra textruta/funktion i formuläret för medborgarförslag på webben, så avsändaren kan få bekräftelse på inlämnat förslag	KLF	KF
KS/2013:504	2013-09-18	Medborgarförslag - Tydligare skyltning om hastighetsbegränsningen 30 km på Tullingebergsvägen		SBN

KS/2013:506	2013-09-18	Medborgarförslag - En boulebana i den stora lekplatsen i Riksten	KOFN, SBN	KF
KS/2013:507	2013-09-18	Medborgarförslag - Bygg lekplats/lekpark, som passar barn i alla åldrar, i Riksten vid Hanvedens allé (Fyra förslagsställare)		SBN
KS/2013:563	2013-10-07	Medborgarförslag - Fartdämpande åtgärder vid förskolan Nova		SBN
KS/2013:564	2013-10-07	Medborgarförslag - Bygg en simhall i Rikstens Friluftstad	KOFN, TN	KF
KS/2013:566	2013-10-07	Medborgarförslag - Omprövning av beslut angående hjälp med snöskottning		VON
KS/2013:612	2013-10-24	Medborgarförslag - Sätt nät på målen samt staket runt fotbollsplanen vid Hirdvägen/Väpnarvägen i Norsborg		SBN
KS/2013:613	2013-10-24	Medborgarförslag - Förstärk belysningen vid övergångsstället vid korsningen nedanför Fogdebacken i Alby		SBN
KS/2013:622	2013-10-31	Medborgarförslag - Ordna en brygga med sittplats vid Aspen, nedanför Norsborgsvägen		SBN
KS/2013:623	2013-10-31	Medborgarförslag - Anlägg ramp - skenor vid trapporna mellan Hallundavägen och idrottsplatsen i Norsborg		SBN
KS/2013:624	2013-10-31	Medborgarförslag - Laglig graffitivägg på planket utmed tunnelbanedepåarbetsplatsen längs med Hallundavägen i Norsborg	KOFN, SBN	KF
KS/2013:633	2013-11-07	Medborgarförslag - Inled kommunfullmäktiges sammanträden med diktläsning	KLF	KF
KS/2013:634	2013-11-07	Medborgarförslag - Gör en Botkyrkaapplikation för smarta telefoner m m	KLF	KF
KS/2013:637	2013-11-08	Medborgarförslag - Belysning på befintliga elstolpar vid busshållsplatsen Haga, Bröta i Grödinge - buss 729I		SBN
KS/2013:652	2013-11-15	Medborgarförslag - Bygg en stor lekpark i Hallunda		SBN
KS/2013:657	2013-11-19	Medborgarförslag - Höj habbersättningen inom daglig verksamhet	AVUN	KF
KS/2013:698	2013-12-04	Medborgarförslag - Äldrepedagoger till kommunens äldreboenden - utbilda redan anställda och prioritera dem som har utbildningen vid rekrytering		VON
KS/2013:699	2013-12-04	Medborgarförslag - Fler hastighetsskyltar inom Rikstens friluftstad som påminnelse - använd befintliga stolpar		SBN
KS/2013:715	2013-12-10	Medborgarförslag - Längdskidspår i norra Botkyrka		KOFN
KS/2014:15	2014-01-03	Medborgarförslag - hinder för motortrafik på gångväg öster om förskolan Prästkragen, Hallunda		SBN
KS/2014:20	2014-01-08	Medborgarförslag - Förbjud alla raketer i tätbebyggt samhälle eller begränsa det till en öppen plats		MOHN
KS/2014:32	2014-01-15	Medborgarförslag - Anlägg en lekplats i Uttran, i natur/skogsområdet som omgärdas av Trekantsvägen, Enstavägen och Norrbyvretsvägen		SBN
KS/2014:50	2014-01-22	Medborgarförslag - Personal som dagligen sköter städning och underhåll, Fittja BP och Sporthall		KOFN

KS/2014:54	2014-01-23	Medborgarförslag - Promenadspår i Brantbrinks friluftsområde - för hundägare med okopplade hundar - skyltat för allas kännedom	KLF	KF
KS/2014:55	2014-01-23	Medborgarförslag - Installera belysning på parkeringen vid Botkyrka rackethall i Hallunda		KOFN
KS/2014:56	2014-01-23	Medborgarförslag - Bygg ett utegym i anslutning till Harbrostugan		KOFN
KS/2014:77	2014-02-03	Medborgarförslag - Fartkameror på Vattravägen vid sträckan Lavretsvägen - Runers väg		SBN
KS/2014:78	2014-02-03	Medborgarförslag - Tidsstyrda bommar vid järnvägsövergången på Vattravägen		SBN
KS/2014:89	2014-02-04	Medborgarförslag - Trafikljus för gående alternativt ett övergångsställe vid korsningen Huddingevägen - Nyängsvägen i Tullinge		SBN
KS/2014:91	2014-02-05	Medborgarförslag - Anlägg en skidleplats i Lida		KOFN
KS/2014:92	2014-02-05	Medborgarförslag - Anlägg en skidleplats och ett barnspår vid Brantbrinks IP		KOFN
KS/2014:93	2014-02-05	Medborgarförslag - Anlägg konstgräsplan, löparbanor och konstfrusen isbana på naturgräsplanen vid Brantbrinks IP		KOFN
KS/2014:94	2014-02-05	Medborgarförslag - Anlägg skejtspår vid Brantbrinks IP		KOFN
KS/2014:95	2014-02-05	Medborgarförslag - Modern konstsnöanläggning i Lida		KOFN
KS/2014:96	2014-02-05	Medborgarförslag - Dragnings av nytt spår vid Harbrostugan i Tumba		KOFN
KS/2014:97	2014-02-05	Medborgarförslag - En upplyst större hundgård i Tullinge		SBN
KS/2014:98	2014-02-05	Medborgarförslag - Gallra skog och bredda motionsspår i Lida-Brantbrink-Harbrostugan		KOFN
KS/2014:100	2014-02-05	Medborgarförslag - Förlänga och förbinda elljusspår Lid-Harbrostugan-Brantbrinks IP		KOFN
KS/2014:109	2014-02-10	Medborgarförslag - Grusa stigen mellan busshållplats på Södra Parkhemsvägen till Flädervägen i Tullinge		SBN
KS/2014:111	2014-02-10	Medborgarförslag - Ett nytt boende för äldre i Vårsta, Grödinge	SBN, VON	KF
KS/2014:123	2014-02-14	Medborgarförslag - Byt ut lampor till LED- typ i belysningen nära busshållplatser och vid övergångsställena därintill		SBN
KS/2014:130	2014-02-18	Medborgarförslag - Genomfart förbjuden för tung trafik mellan KP Arnoldssons väg och Dalvägen - bussar i linjetrafik undantagna		SBN

AVUN	Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden
BOBY	AB Botkyrkabyggen
KLF	Kommunledningsförvaltningen
KOFN	Kultur- och fritidsnämnden
KRF	Kommunala rådet för funktionshinderfrågor
MOHN	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
PU	Personalutskottet

SBN	Samhällsbyggnadsnämnden
SN	Socialnämnden
TN	Tekniska nämnden
UN	Utbildningsnämnden
UNO	Utskottet för nämndorganisation
VON	Vård- och omsorgsnämnden

**§ 136****Fördelning av statsbidrag för finskt förvaltningsområde
(KS/2014:18)****Beslut**

Kommunstyrelsen fördelar det statliga bidraget för det finska förvaltningsområdet till nämnderna enligt förslag i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Kommunen ingår i det finska förvaltningsområdet vilket innebär ett förstärkt skydd enligt Lagen om nationella minoriteter och minoritetsspråk för den sverigefinska gruppen. Alla fem nationella minoriteter har ett grundskydd i lagen som gäller i hela landet. Vilka insatser som ska genomföras regleras i stora drag av lagen. Den ger utrymme för lokala lösningar inom många av kommunens verksamhetsområden.

Under 2013 förbrukades 1 192 822 kr av statsbidraget på 1 320 000 kr. För 2014 är statsbidraget 1 320 000 kr och inga medel får överföras från 2013.

Förslaget till fördelning av statsbidraget bygger på förvaltningarnas förslag och har utarbetats i samråd med Sverigefinska samrådsgruppen. Det har varit nödvändigt att prioritera bland förvaltningarnas förslag på grund av att de äskade medlen överstiger summan för statsbidraget. Statens syn på statsbidraget är att det är utvecklingsmedel och att reguljära tjänster som ges på finska ska integreras i den reguljära budgeten. Ett exempel är att anställa tvåspråkig finstalande personal som både kan förstärka förvaltningens finska kompetens och samtidigt ge tjänster till icke finskspråkiga brukare. En annan erfarenhet är att om det finns finskspråkig personal på rätt ställen så sköts den finska delen av hemsidan bättre.

Demokratiberedningen har behandlat ärendet 2014-03-14, § 16.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-02-18.

2014-05-05

Dnr KS/2014:18

Expedieras till:

- Samtliga nämnder
- Utvecklingsledare Martina Wickham, kommunledningsförvaltningen
- Verksamhetschef Helena Rojas, kommunledningsförvaltningen
- Ekonomichef Niclas Johansson, kommunledningsförvaltningen



2014-02-18

Dnr KS/2014:18

Referens

Vanja Möller

Mottagare

Kommunstyrelsen

Finskt förvaltningsområde statsbidrag 2014

Förslag till beslut

Demokratiberedningens förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen fördelar det statliga bidraget för det finska förvaltningsområdet till nämnderna enligt förslag i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Kommunen ingår i det finska förvaltningsområdet vilket innebär ett förstärkt skydd enligt Lagen om nationella minoriteter och minoritetsspråk för den sverigefinska gruppen. Alla fem nationella minoriteter har ett grundskydd i lagen som gäller i hela landet. Vilka insatser som ska genomföras regleras i stora drag av lagen. Den ger utrymme för lokala lösningar inom många av kommunens verksamhetsområden.

Under 2013 förbrukades 1192 822 kr av statsbidraget på 1320 000 kr. För 2014 är statsbidraget 1 320 000 kr och inga medel får överföras från 2013.

Förslaget till fördelning av statsbidraget bygger på förvaltningarnas förslag och har utarbetats i samråd med Sverigefinska samrådsgruppen. Det har varit nödvändigt att prioritera bland förvaltningarnas förslag på grund av att de äskande medlen överstiger summan för statsbidraget. Statens syn på statsbidraget är att det är utvecklingsmedel och att reguljära tjänster som ges på finska ska integreras i den reguljära budgeten. Ett exempel är att anställa tvåspråkig finsktalande personal som både kan förstärka förvaltningens finska kompetens och samtidigt ge tjänster till icke finskspråkiga brukare. En annan erfarenhet är att om det finns finskspråkig personal på rätt ställen så sköts den finska delen av hemsidan bättre.

2013-02-25

Dnr KS/2014:18

Förslag till fördelning av statsbidraget

Förvaltningarna har lämnat reviderade förslag till insatser i konkreta handlingsplaner med redovisade kostnader. Det ligger till grund för fördelning av årets statsbidrag men det har varit nödvändigt att skära i äskandena för att få rum i statsbidraget. Förslagen redovisas i bilaga. Rent tekniskt är den beslutade fördelningen en ram inom vilken respektive nämnd är garanterad kostnadstäckning för de föreslagna åtgärderna. Statsbidraget överförs slutligt till nämnderna i bokslutet till det belopp som bokförts på projekt 5611.

Nya riktlinjer för bidrag till föreningar från statsbidraget

Från och med 2014 gäller nya rutiner för ansökan om ekonomiska medel från statsbidraget för finskt förvaltningsområde. De nya rutinerna slår fast att 10 % av statsbidraget ska gå till föreningsbidrag för insatser som följer minoritetslagens intentioner och som syftar till att främja och synliggöra finska språket och den sverigefinska kulturen i kommunen. För att komma i fråga för bidrag ska insatsen vara öppen för alla och samarbeten med andra aktörer uppmuntras.

I år, precis som föregående år, har blivit tydligt att kommunens ökade ambitioner krockar med statsbidragets storlek. Frågan om nästa års fördelning och koppling till den reguljära budgeten behöver väckas i arbetet med ettårsplanerna redan i vår. Föreningsrepresentanter i samrådsgruppen för sverigefinska frågor har en farhåga att revitalisering inom förskola och skola kommer utebli under 2014 på grund av Utbildningsförvaltningens äskande.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att statsbidraget fördelas enligt följande sammanställning.

Summa kostnader och fördelning (tkr)

Kommunledningsförvaltningen, VO Demokrati, Mänskliga rättigheter och interkulturell utveckling	365
Kultur- och fritidsförvaltningen	160
Samhällsbyggnadsförvaltningen	0
Kommunledningsförvaltningen, Medborgarservice	170
Socialförvaltningen	30
Utbildningsförvaltningen	153

2013-02-25

Dnr KS/2014:18

Vård- och omsorgsförvaltningen	310
Föreningsbidrag	132
Summa	1320
Summa statsbidrag	1320

Mattias Jansson
Kommundirektör

Helena Rojas
Verksamhetschef

Bilagor:
Sammanställning av förvaltningarnas handlingsplaner
Sammanställning av föreningarnas äskande

Expedieras till
Samtliga nämnder
Sverigefinska samrådsgruppen

Referens
Vanja MöllerMottagare
Kommunstyrelsen

Ansökningar 2014 till föreningsbidrag för finskt förvaltningsområde

År 2010 blev Botkyrka kommun finskt förvaltningsområde. Det innebär att kommunen har ett särskilt ansvar för att värna om det finska språkets ställning. Genom att leva upp till det förstärkta minoritetsskyddet värnar Botkyrka om de mänskliga rättigheterna.

De kommuner i Sverige som tillhör ett eller flera av de tre olika förvaltningsområdena (för finska, meänkieli respektive samiska) erhåller årligen statsbidrag till de merkostnader som är relaterade till de rättigheter som de finsk-, meänkieli respektive samisktalande har i en förvaltningskommun enligt lagen (SFS 2009:724).

Botkyrka kommun kan från detta statsbidrag lämna bidrag till föreningar för olika insatser som följer minoritetslagens intentioner och som syftar till att främja och synliggöra finska språket och den sverigefinska kulturen i kommunen.

Tio procent av statsbidraget för finskt förvaltningsområde avsätts till föreningsbidrag. Två ansökningsomgångar genomförs varje år. Deadline för ansökan:

- 14 februari
- 1 september

Inkommande ansökningar som godkänts av samrådsgruppen för sverigefinska frågor

Beslut om bidrag till föreningar fattas av Botkyrka kommun efter ärendebehandling i samrådsgruppen. Om samrådsgruppen anser att en inkommen ansökan om föreningsbidrag uppfyller de krav som i detta dokument ställs på verksamheten, presenterar samordnaren ansökan för Demokratiberedningen, varefter den går till Kommunstyrelsen som fattar beslut.

Följande ansökningar har godkänts av samrådsgruppen för ansökningsperiod 1:

- Sverigefinska föräldraföreningen – informations och diskussionskvällarom språkutveckling, annonsering, barnböcker, biokväll, finska danser, kulturminne.

Önskat anslag 102 tkr

Föreslaget anslag 33 tkr

- Radio Botkyrka – finska radioprogram.

Önskat anslag 100 tkr

Föreslaget anslag 33 tkr

- Tullinge Tumba Finska Förening – information och revitalisering

Önskat anslag 100 tkr

Föreslaget anslag 33 tkr

- Finska PRO – Studieresa Finnskogarna.

Önskat anslag 60 tkr

Föreslaget anslag 33 tkr

Totalt önskat anslag: 362 tkr

Totalt föreslaget anslag: 132 tkr

Referens
Vanja MöllerMottagare
Kommunstyrelsen

Fördelning av statsbidraget för finska förvaltningsområdet 2014

Bakgrund

Kommunen ingår i det finska förvaltningsområdet vilket innebär ett förstärkt skydd enligt Lagen om nationella minoriteter och minoritetsspråk för den sverigefinska gruppen. Alla fem nationella minoriteter har ett grundskydd i lagen som gäller i hela landet.

Vilka insatser som ska genomföras regleras i stora drag av lagen. Den ger utrymme för lokala lösningar inom många av kommunens verksamhetsområden.

Förvaltningarna har lämnat förslag på handlingsplaner med kostnader för de olika insatserna. Dessa har varit föremål för prioriteringar eftersom statsbidraget inte täcker de summerade kostnaderna. Förvaltningarna har reviderat sina handlingsplaner till en lägre nivå men efter det har ytterligare justeringar neråt skett för att slutligen få rum i statsbidraget. En slutsats av detta är att vi redan under våren behöver väcka frågan om fördelning av nästa års bidrag i relation till den reguljära budgeten.

Arbetet med att utforma förslaget till fördelning av statsbidraget har skett i samråd med Sverigefinska samrådsgruppen.

Struktur för arbete med förvaltningsområdet

För genomförandet av lagen och förvaltningsområdet har länsstyrelsen i Stockholm utvecklat en handbok. Sju huvudområden tas upp:

- Samråd
- Kartläggning
- Information och myndighetsbemötande
- Främjande och synliggörande
- Förskoleverksamhet
- Äldreomsorg
- Statsbidrag

Samråd

Botkyrka kommun och olika sverigefinska organisationer har en gemensam samrådsgrupp som sammankallas av kommunledningsförvaltningen. I den ingår nu Tullinge Tumba Finska Förening, Finska PRO, Sverigefinska Ungdomsförbundet, Svenska Kyrkan, Sverigefinska skolan samt skolans föräldraförening och Framtidens unga romer. Från kommunen deltar representanter från förvaltningarna.

Kartläggning

Det sker ingen etnisk registrering i Sverige och målgruppen måste kartläggas på annat sätt. Det som behöver kartläggas är:

Vilka minoriteter som finns

Vilka behov och önskemål de har

Vilka matchande språkkunskaper som finns i kommunens olika personalgrupper.

Förvaltningarna har fortsatt att kartlägga sina målgrupper och planerar ytterligare inventeringar på dessa tre områden. Vård- och omsorgsförvaltningen avser att göra en kartläggning, precis som 2011 och 2013, för att se vart det finns behov av finsktalande personal och för att bättre kunna planera för kommande rekryteringar.

Information och myndighetsbemötande

Det första kravet på information är att beskriva de rättigheter de nationella minoriteterna har inom kommunens ansvarsområde. Idag finns en kortare text på svenska på kommunens webbplats med länkar till nationella webbplatser med mer omfattande information. Kommunen har även lanserat en flerspråkig webb där kommunens information är tillgänglig på finska. Redan under 2013 synliggjordes behovet av att kommunen behöver hitta en långsiktig lösning för att leva upp till kraven på information på finska. I 2014 års handlingsplan finns därför ett äskande för att anställa en finsktalande kommunikatör på Kommunledningsförvaltningen.

Som första kontakt med kommunen finns finskspråkig personal på kontaktcentret samt ett knappval på telefon som leder dit. På två medborgarkontor finns finskspråkig personal som samarbetar med kontaktcentret. En inventering av finskspråkig personal ute i förvaltningarna har gjorts av serviceförvaltningen för att kunna hänvisa samtal.

Förvaltningarnas kartläggning av finskspråkig personal innebär att bättre förutsättningar finns att möta krav på att få sin service på finska.

Ansvaret ligger på förvaltningarna att ta ställning till om och i så fall vilka blanketter och broschyrer som ska översättas.

Främjande och synliggörande

De nationella minoritetskulturerna och deras språk är på tillbakagång. Allt färre talar språken och nya generationer väljer bort dem. För att främja språken krävs aktiva åtgärder. Särskilt barnens utveckling av en kulturell identitet och användning av det egna minoritetsspråket ska främjas. Kultur- och fritidsförvaltningen arbetar med olika kulturella evenemang i samarbete med de finska föreningarna, utbildningsförvaltningen och Sverigefinska skolan. Dessutom kan man se att kulturlivet inom den sverigefinska befolkningen och dess organisationer har fått en nytändning. Nya nätverk växer fram som skapar aktiviteter och utbyter kunskap och erfarenheter. 2014 har Sverigefinska skolans föräldraförening, Radio Botkyrka, Tullinge Tumba Finska förening och Finska PRO ansökt om medel från föreningsbidraget för finskt förvaltningsområde.

Kommunalhusets entré ska få finsk skyltning. Genomförandet har avvaktat ett nytt skyltprogram.

Förskoleverksamhet

Förskola regleras särskilt i lagen. Att börja tidigt med barnen är särskilt viktigt i revitaliseringsprocessen.

Förskola på finska finns i Sverigefinska förskolan och i olika former i kommunens förskolor. Utbildningsförvaltningen har inför 2014 gjort bedömningen att inte göra en kartläggningen av behovet av förskoleverksamhet helt eller delvis på finska men de kommer fortsätta att informera om rättigheten och verksamheten på Karlavagnen.

Äldreomsorg

Äldreomsorg är det andra verksamhetsområdet som särskilt regleras i lagen. Vård- och omsorgsförvaltningen kommer under 2014 att arbeta för att ännu fler brukare med finsk bakgrund ska ta del av de aktiviteter som erbjuds, både inom äldreomsorgen och inom omsorgen om personer med funktionsnedsättning. De kommer också att involvera och engagera fler av förvaltningens med-

arbetare i detta arbete och skapa ett utökat intresse hos medarbetarna i arbetet där de finsktalande brukarnas behov står i fokus.

Statsbidrag

Botkyrka kommun har för 2014 beviljats 1 320 000 kr i statsbidrag till insatser för att genomföra det finska förvaltningsområdet.

Handlingsplan

Förvaltningarna har lämnat sina förslag till insatser i konkreta handlingsplaner med redovisade kostnader. De ska ligga till grund för fördelning av årets statsbidrag 1 320 000 kr, varav 10% avsätts till föreningsbidrag. Förvaltningarnas äskande i år uppgår till 1 476 600 kr. Förslagen redovisas var för sig. I det fall statsbidraget inte täcker alla insatser i handlingsplanerna så noteras det under respektive förvaltning.

Kommunledningsförvaltningen

Demokrati, mänskliga rättigheter och interkulturell utveckling

Önskat anslag 457 tkr

Föreslaget anslag 365 tkr

Kommunledningsförvaltningen föreslår att 457 tkr avsätts för att anställa en finsktalande kommunikatör på 50% och för skyltning på finska. I övrigt har förvaltningen löpande kostnader för seminarier, översättning av texter, konsulter med mera. Slutligen behövs en mindre reserv för oförutsedda insatser. Medlen kommer inte att räcka till allt detta utan kommunikatörstjänstens omfattning inklusive skyltning och löpande kostnader kommer bli lidande.

Medborgarservice

Önskat anslag 250 tkr

Föreslaget anslag 170 tkr

Det föreslagna anslaget bedöms inte räcka för att upprätthålla den nuvarande servicenivån.

Kontaktcenter besvarar 70% av alla inkommande ärenden till kommunen. Vi ger service till alla våra medborgare via telefon och mail. Detta betyder att vi även har samma service till våra finsktalande medborgare.

Vi får nya uppdrag från kommunens förvaltningar och behöver då gå olika utbildningar för att klara av dessa. Eftersom vi ska klara av dessa uppdrag även på finska så krävs det att vår finsktalande medarbetare får gå alla dessa utbildningar. Även licenser som behövs för uppdraget måste vår finsktalande medarbetare ha. De utbildningspengar vi tidigare fått från FFO behövs vidare för att täcka dessa kostnader. Vi kan inte garantera samma service i fortsättningen när det gäller nya uppdrag om dessa pengar inte kommer oss till handa.

Kontaktcenters finsktalande medarbetare arbeta idag ca 40% av arbetstiden här på kontaktcenter just med service för våra finsktalande medborgare. Vi har även påbörjat ett samarbete med medborgarkontoren för att kunna ha en uppbackning på finska när inte vår medarbetare finns på plats. Vi kommer också att bistå med vigsselförrättare på finska under 2014, detta har inte funnits i kommunen tidigare. Många vigslar sker här i kommunalhuset, dock ej på finska.

Den tjänsten som vi levererar skulle kosta mycket mer om varje förvaltning skulle sköta detta själva eller om de skulle behöva ta in tolkhjälp för att hantera vissa ärenden.

Exempel på ärenden som hanteras här är dödsboanmälan och bygglov. Minskar anslaget till kontaktcenter kommer vi inte att kunna hålla samma service som vi gör idag och kostnaderna för kommunens förvaltningar skulle öka. Det vi gör idag är en insats som finsktalande medborgare kan dra nytta av varje dag.

Ändamål	Kostnadsgrupp	Belopp i kr
Kontaktcenter	Personal	220 000
	Utbildning / licenser	30 000

Kultur- och fritidsförvaltningen

Önskat anslag 200 tkr

Föreslaget anslag 160 tkr

På den föreslagna anslagsnivån har insatserna: Drömdeg och kommunikation på kommunens hemsida och tryckmaterial prioriterats bort.

Kultur och fritidsförvaltningen (KoF) vill medverka till en revitalisering av det finska språket och det sverigefinska kulturarvet i Botkyrka. Det kommer att ske via riktade insatser som stärker identitet och kulturarv för medborgare med finskt ursprung. Förvaltningen vill också göra insatser för att alla medborgare ska få möjlighet till ökad kunskap om Botkyrka som förvaltningsområde samt en förståelse om svenska minoriteter. Under 2014 vill förvaltningen samarbeta i så stor utsträckning som möjligt med de finska föreningarna och den Sverigefinska skolan. De aktiviteter som förut drevs av förvaltningen kommer under 2014 istället drivas av föreningarna och skolan själva, men satsas på att synliggöras i förvaltningens ordinära verksamhet.

Kultur- och fritidsförvaltningens insatser:

Samverkansavtal med Riksteatern

Under 2014 planeras två teaterföreställningar, varav vårens föreställning är Sylvi och Anita på Riksteatern den 5 april. 50 tkr

Biblioteken

Under 2014 planerar Tullinge bibliotek att arrangera två kulturarrangemang, Tumba bibliotek och Hallunda bibliotek anordna författarbesök och sagostunder att arrangera. 40 tkr

24 februari Sverigefinska dagen

KoF samarbetar med de finska föreningarna och Sverigefinska skolan och synliggör minoritetsarbetet med ett finskt kulturarrangemang. 50 tkr

Drömdeg

KoF stärker stipendiefonden för ungdomar genom ett utökat bidrag för sverigefinska projekt. 20 tkr

24 maj Hjärta Botkyrka

Synliggör föreningar och lyfter finska idrotts- och kulturaktiviteter. 20 tkr

Kommunikation på kommunens hemsida och i tryckmaterial

Förvaltningen ser behov av översättning på kommunens hemsida framförallt på den finska sidan, i vissa annonser och den årliga sammanfattningen. Förvaltningen vill också länka Botkyrka radio på hemsidan. 20 tkr

Total kostnad 200 tkr

Socialförvaltningen

Önskat anslag 30 tkr

Föreslaget anslag 30 tkr

Planeringsdag med kontaktpersonerna, halvdag vår och höst 5 tkr

Vidareutbildning för kontaktpersoner inom socialförvaltningen i att använda finska som förvaltningspråk

Anordnas av Finlandsinstitut beräknad kostnad 25 tkr

Utöver detta ser vi på socialförvaltningen ett förvaltningsövergripande behov av att öka kommunikationsinsatser så att fler medborgare inklusive våra brukare bättre kan utnyttja de rättigheter som följer med att Botkyrka är ett finskt förvaltningsområde. Det finns också ett kommunikationsbehov gentemot personal som möter dessa grupper av brukare. Vi ser också ett behov av att se över informationen på kommunens hemsida. Det finns delar i det som rör socialförvaltningens sidor som är översatta men där texterna behöver ses över. Socialförvaltningen stödjer därför att en del av medlen används till en gemensam satsning på kommunikation som alla förvaltningar kan ta del av. Som enskild förvaltning kan vi inte arbeta med detta utan personalförstärkning vilket troligen inte är ett möjligt sätt att använda statsbidraget till.

Utbildningsförvaltningen

Önskat anslag 168 tkr

Föreslaget anslag 153 tkr

På den föreslagna anslagsnivån har insatserna: tolk och översättning prioriterats bort.

1. Fortsatt samråd

Utbildningsförvaltningen ska fortsätta att aktivt delta i och bidra till arbetet i den sverigefinska samrådsgruppen, som finns i kommunens regi och där även Sverigefinska skolan ingår.

Vi ska i samråd med modersmålspedagogerna i finska fortsätta att vid ett antal möten under året bl.a:

diskutera hur vi bäst ska kunna tillhandahålla undervisning för de elever som har grundläggande kunskaper i finska.

välja ut språkfrämjande läromedel och skönlitteratur att använda tex. i undervisningen i finska på grundläggande nivå.

involvera modersmålspedagogerna samt andra finskspråkiga pedagoger i revitaliseringsprocessen bl.a. genom att engagera dem som ambassadörer i detta arbete.

Nätverket för finskspråkiga förskolepedagoger läggs i träda en tid p.g.a. att det har varit liten uppslutning på de senaste träffarna. Detta behöver inte tyda på ett bristande intresse, utan snarare på att det är svårt för pedagogerna att gå ifrån sin ordinarie verksamhet. Syftet med nätverket är bl.a. att hjälpas åt att nå ut med information om de nationella minoriteternas rättigheter till föräldrar till finskspråkiga barn, erfarenhetsutbyte kring hur vi kan arbeta språkutvecklande i förskolan för att främja finskan, samråd kring vilka insatser som behöver göras i kommunen och att erbjuda en mötesplats för finskspråkiga förskolepedagoger. Nätverket startades efter önskemål från de finska förskolepedagogerna själva och leds av representanter från utbildningsförvaltningen.

Kostnad 0 kr.

2. Kartläggning av behov i förskolan

År 2013 präglades av ett uppstartsläge för finskt förvaltningsområde som in-
nebar fokus på behovskartläggning och nätverksbyggande. Då en grund att

arbeta vidare på är lagd ser förvaltningen inga ytterligare behov av större satsningar under detta verksamhetsår.

Utbildningsförvaltning ska fortsätta att informera om rättigheterna och verksamheten på förskolan Karlavagnen. Det verkar dock som Sverige-finska skolans förskoleverksamhet täcker en del av det behov som finns i kommunen, då vi enbart fått ett fåtal förfrågningar om förskoleverksamhet helt eller delvis på finska.

Kostnad 0 kr.

3a. Modersmålsundervisning och träning på grundläggande nivå

Från och med nu ingår modersmålsträning och modersmålsundervisning i finska för elever med språkkunskaper på grundläggande nivå i det ordinarie systemet för beställning av modersmålsundervisning för förskole- och skolenheterna.

Höstterminen 2010 var det 122 elever i kommunal grundskola, som läste modersmålsundervisning i finska av 224 berättigade (hade uppgett finska som modersmål) d.v.s. ca 55 %.

Höstterminen 2013 är det 104 elever i kommunal grundskola, som läste modersmålsundervisning i finska av 222 berättigade (hade uppgett finska som modersmål) d.v.s. ca 49 %.

En uppföljning för grundskolan samt förskola och gymnasieskola kommer att göras under 2014 och framöver för att vi ska kunna följa andelen som utnyttjar rättigheten.

Kostnad 0 kr.

3b. Språkutvecklande material till grundläggande nivå

Vi ska bl.a. i samråd med de finskspråkiga modersmålspedagogerna köpa in språkfrämjande läromedel och skönlitteratur att använda t.ex. i undervisningen i finska på grundläggande nivå.

Kostnad 3 000 kr.

4. Läskampanjen

”Skolan ska ansvara för att varje elev efter genomgången grundskola har fått kunskaper om de nationella minoriteternas (judar, romer, urfolket samerna, sverigefinnar och tornedalingar) kultur, språk, religion och historia.” (ur Läroplan för grundskolan, förskoleklassen och fritidshemmet 2011)

Läskampanjen kommer att fortsätta att bevaka och köpa in skönlitteratur med anknytning till de nationella minoriteterna.

Kostnad 2000 kr.

5. Fortsatt samarbete med KOF

Tex. teaterworkshops i samarbete Uusi teatteri för grundskoleelever.

Kostnad 0 kr.

6. Finska som modernt språk på gymnasiet

Tumba gymnasium erbjuder från och med HT 2012 finska steg 1 och nu också steg 2. HT 2013 bestod grupperna av 5 respektive 8 elever. Kursen omfattar 100 poäng dvs. 90 timmar/läsår.

- Kostnad för 30% av lärartjänst motsvarande ca 118 000 kr/år.

- Kostnad för inköp av anpassade läromedel beräknas till 2 000 kr.

Kostnad 120 000 kr.

7. Tolk och översättning

Eventuella behov av tolkning/översättning kan uppkomma t.ex. översättning av i samband med uppdatering av innehåll på hemsidan.

Kostnad 15 000 kr.

8. Eventuell utbildning/fortbildning tjänstemän

Kostnad 1000 kr.

9. Förskoleverksamhet helt eller delvis på finska

Utbildningsförvaltningen tror att det bästa sättet att utveckla erbjudandet om förskoleverksamhet helt eller delvis på finska är att börja med att samarbeta med förskolor där det redan idag finns finskspråkig personal och finskspråkiga barn. Så är fallet på några förskolor i både norra och södra Botkyrka. Tex. förskolan Karlavagnen i Tullinge arbetar nu integrerat med några finska barn i åldern 4-5 år. När dessa verksamheter marknadsförs kommer förhoppningsvis efterfrågan på dessa också att öka.

Kostnad 0 kr.

10. Samordnare på UF

P.g.a. av den genomlysning av organisationen, som resulterat i en neddragning av ca 17 tjänster inom central förvaltning på utbildningsförvaltningen under 2013, har omfattningen på samordnarens uppdrag dragits ned inför 2014. Lönekostnad är nu beräknad till 5 % av tjänst.

Kostnad 27 600 kr.

11. Informationsmaterial

Under hösten 2013 köptes Språkpaket och broschyrer och affischer kopplade till Språkpaketet in.

Detta material ska fortsatt användas och distribueras under 2014.

Kostnad 0 kr.

12. Nätverkande med andra förvaltningsområden

Vi ska aktivt nätverka med andra kommuner, som också är finska förvaltningsområden för ömsesidigt lärande och erfarenhetsutbyte.

Kostnad 0 kr

Vård- och omsorgsförvaltningen

Önskat anslag 386 tkr

Föreslaget anslag 310 tkr

På den föreslagna anslagsnivån har insatserna: återkommande finska tillställningar, Ålandskryssning, miljön på Alby äng, studieresa Finland reducerats eller prioriterats bort.

Sammanfattning

Ett av de prioriterade utvecklingsområdena inom vård- och omsorgsförvaltningen är fortsatt arbete för att bättre tillmötesgå den sverigefinska befolkningens behov av och önskemål om vård och omsorg. För att kunna fortsätta i rätt riktning, och för att det påbörjade utvecklingsarbetet inte ska stanna av, är vi även under 2014 beroende av ekonomisk förstärkning.

Vi vill hitta nya vägar och skapa rutiner för att på ett effektivt och lyhört sätt bemöta den efterfrågan av service, kommunikation och information som finns bland våra brukare och kommunens övriga finstalande medborgare. Vi vill nå fler som kan ha behov och glädje av de finska insatserna: vård och omsorg på finska, samt kultur och olika aktiviteter med finsk prägel.

Under 2014 kommer vi att arbeta för att ännu fler brukare med finsk bakgrund ska ta del av de aktiviteter som erbjuds, både inom äldreomsorgen och inom omsorgen om personer med funktionsnedsättning. Vi kommer också att involvera och engagera fler av förvaltningens medarbetare i detta arbete. Vi vill skapa ett utökat intresse hos medarbetarna i arbetet där de finstalande brukarnas behov står i fokus. Vi vill också satsa på och förstärka samarbetet med andra förvaltningar, föreningar och enskilda berörda medborgare ytterligare.

Vi kommer att arbeta med strategisk planering för att kunna nyttja den befintliga finskkunniga personalen på ett så effektivt sätt som möjligt. Vår målsättning är också att skapa vägar för uppsökande verksamhet av finsktalande äldre som inte omfattas av kommunens vård och omsorg i dag. Vi kommer att sprida och utöka informationen om vård och omsorg som förvaltningen ger ut på finska.

För att koordinera, utveckla och till stor del genomföra de ovan nämnda aktiviteterna är vi beroende av att ha en finsktalande samordnare på vår förvaltning.

För arbetet med ovanstående aktiviteter samt projektanställning av en finsktalande samordnare ansöker förvaltningen om sammanlagt 386 000 kronor.

Bakgrund

Vård och omsorg är utan tvekan något som prioriteras mycket högt när man diskuterar vad som kommunen bör satsa på när det gäller den sverigefinska befolkningen. Äldreomsorg är ett område där det finns stora förväntningar, behov av förbättringar och utveckling för att tillmötesgå den sverigefinska befolkningens behov och önskemål.

Sedan Botkyrka kommun blev en del av det finska förvaltningsområdet har en hel del hänt på vård- och omsorgsförvaltningen. Förbättringsområden har påpekats och utvecklingsarbeten är på gång. Kunskapen om den sverigefinska minoriteten och dess rättigheter har ökat inom förvaltningen. Hos våra finsktalande medarbetare finns flera som uttryckt att de mycket gärna vill använda finska när de arbetar. Öppnande av en ny avdelning med finsk inriktning finns i planerna. Nytt informationsmaterial på finska har tagits fram och en finsktalande biståndshandläggare har anställts.

Samtidigt återstår mycket att göra. Till exempel skulle fler personal som talar finska behövas inom hemtjänsten, men att kunna rekrytera finskkunnig omsorgspersonal med rätt kompetens är inte alltid enkelt. De ekonomiska ramarna sätter många gränser. Vård och omsorg tillhör det verksamhetsområde som ständigt har behov av utökade resurser, bland annat på grund av det ökande antalet äldre med behov av insatser. I den ordinarie verksamhetsbudgeten finns inte något utrymme för att till exempel anställa extrapersonal som kan finska. För att tackla detta behövs det framför allt en strategisk, långsiktig planering och ett effektivt nyttjande av de befintliga personella resurserna. För att inför-

skaffa speciella finska inslag, som till exempel aktivitetsmaterial, inredning och underhållning till våra brukare, behövs också externa bidrag..

För att fortsätta utvecklas i rätt riktning – mot ännu bättre vård och omsorg för våra sverigefinska kommuninvånare- och för att det påbörjade utvecklingsarbetet inte ska stanna av är vi även under 2014 beroende av ekonomisk förstärkning.

Personal för samordning, genomförande och utveckling

För att driva förvaltningens arbete inom ramen av det finska förvaltningsområdet framåt, ser vi att det krävs en finskkunnig person som samordnar de olika insatserna som framställs i denna ansökan. I samordnarens roll och arbetsuppgifter ingår exempelvis utökade kommunikativa insatser på finska, uppföljning och planering av förvaltningens ”finska” satsningar, genomförande av kartläggningar, organisering och deltagande i aktuella möten, samt samarbeten med olika berörda parter inom och utanför förvaltningen.

Förvaltningen ansöker om medel för en heltidsanställning av en finsktalande person under sex månader, alternativt deltidsanställning motsvarande sex månaders heltidsarbete.

Uppskattad kostnad: 255 000 kronor

Aktiviteterna och kostnaderna som inte täcks av den projektanställda personens, eller förvaltningens övriga tjänstemäns, arbetstid och lönekostnader, anges och specificeras under rubrikerna nedan.

Information och kommunikation

Broschyren Din guide till äldreomsorgen

Under 2013 har vi tagit fram innehållet till en ny informationsbroschyr om äldreomsorgen i Botkyrka. Broschyren kommer att formges i början av 2014 för att sedan tryckas på svenska och på finska. Den kommer att vara klar för distribution under våren och även vara tillgänglig på botkyrka.se.

Vi kommer att behöva ta fram en plan för att nå så många personer i målgruppen som möjligt. Detta kräver samordning och samarbete med olika parter, särskilt för att nå personer som inte använder dator, och därmed är i behov av tryckt information.

Vi äskar bidrag för layout- och tryckkostnader av den finska broschyren, samt för kostnader som vi räknar i samband med dess distribution.

Uppskattad kostnad: 19 000 kronor

Förvaltningens webbsidor

Uppdatering och översättning av förvaltningens webbsidor till finska är fortfarande eftersatt. Arbetet handlar inte bara om att översätta texterna, utan också att faktagranska innehållet innan det översätts. Genom att vi under 2013 har tagit fram innehållet till broschyren om äldreomsorg har vi aktuellt, faktagranskat material som vi nu kan använda på våra webbsidor. Detta kommer att påskynda och ge bättre förutsättningar för arbetet med webbsidorna under 2014. Dessutom är planen att den finsktalande samordnaren ska utbildas till webbredaktör, för att löpande kunna publicera och uppdatera texter på finska.

Övrigt informationsmaterial

I samband med brukarråd och andra externa möten som arrangeras av förvaltningen finns behov av ta fram informationsblad och annonser även på finska. Vi ansöker därför om medel för annonserings-, tryck- och översättningskostnader av informationsmaterial.

Uppskattad kostnad: 3 000 kronor

Förstärkta och nya samarbeten

Genom tätare, strukturerat samarbete och utbyte med olika förvaltningar, föreningar och kommunens medborgare vill vi nå och stödja fler av den sverigefinska målgruppen. Vår målsättning är också att starta arbetet med att skapa vägar för uppsökande verksamhet av finsktalande äldre som inte omfattas av kommunens vård och omsorg i dag, men som kan vara i behov av stöd.

Inom förvaltningen

Vi vill involvera fler av förvaltningens finskkunniga medarbetare för att tillsammans planera för och genomföra nya aktiviteter och insatser som gagnar våra brukare med finsk bakgrund. Därför tänker vi skapa en arbetsgrupp som träffas regelbundet. I denna grupp ska det ingå både finsktalande administrativ personal och omsorgspersonal. Tillsammans kan vi nå fler brukare med information och aktiviteter.

Mellan förvaltningar

Ambitionen är att stärka samarbetet mellan vård- och omsorgsförvaltningen och andra förvaltningar. Exempelvis ser vi stora fördelar av att samarbeta med kultur- och fritidsförvaltningen vid planering och genomförande av aktiviteter som är riktade till våra finsktalande brukare. Vi ser också ett stort värde i att även fortsättningsvis involvera kontaktcenter och deras finsktalande kommunvägledare i vår förvaltnings olika informations- och kommunikationsaktiviteter.

Fokusgrupp om vård- och omsorg

Under 2014 vill vård- och omsorgsförvaltningen bjuda föreningsrepresentanter och enskilda intresserade medborgare till möten där kommunens vård och omsorg diskuteras. Mötesspråket kommer att vara finska, och i mötena kommer ett antal av förvaltningens, och eventuellt andra berörda förvaltningars, finsktalande medarbetare att delta. Eftersom förvaltningschefen kommer att delta i dessa möten, får mötesdeltagarna möjlighet att framföra synpunkter och önskemål direkt till förvaltningsledningen. Förvaltningen i sin tur kommer att informera om vad som sker inom dess verksamheter, till exempel om aktuella planer som rör de sverigefinska äldre. Ambitionen är att ordna minst två fokusgruppsmöten per år.

Mötenas syfte är att skapa större delaktighet i planering av den sverigefinska äldreomsorgen i vår kommun, samt genom direkt kommunikation och information bidra till förståelse av verksamhetens utveckling.

Testpanel

I framtagandet av broschyren Din guide till äldreomsorgen sammankallade vi under våren 2013 ett antal av kommunens finsktalande pensionärer till en testpanel. Vid testpanelsmötet fick paneldeltagarna framföra vad de ansåg som viktigt att ha med i den nya broschyren. I början av 2014 kommer vi att ordna ett nytt testpanelsmöte. Vid detta möte får panelen ett tillfälle att ge sina värdefulla synpunkter på broschyrens utformning innan den går till tryck.

Till alla ovan nämnda möten ansöker vi bidrag för möteskostnader.
Uppskattad kostnad: 3 000 kronor

Stimulans och aktiviteter för våra brukare med finsk bakgrund

Under 2012 och 2013 har vi satsat särskilt på stimulans och finska aktiviteter på Alby ängs vård- och omsorgsboende, där vi i dagsläget har ett demensgruppboende med finsk inriktning. De ekonomiska bidrag som vi har fått har bidragit mycket till att kunna utveckla verksamheten där i positiv, ”finsk” inriktning. Både cheferna och personalen är i dag engagerade och måna om att göra boendet till det bästa finska boendet i Stockholmsområdet. Nu vill vi sprida dessa goda erfarenheter och engagemanget vidare. Det är dags att nå och stimulera även de finsktalande brukare som i dag bor hemma med hjälp av hemtjänsten, samt de som bor i vård- och omsorgsboenden utan särskild finsk inriktning.

Återkommande finska tillställningar

Vi vill under 2014 fortsätta att satsa på aktiviteter med finsk prägel, och skapa rutiner kring dessa, för att stimulera och glädja så många av våra finsktalande brukare som möjligt. Till exempel vill vi fortsätta att fira påsk, midsommar, självständighetsdag och jul på finskt vis vid Alby äng. Till dessa festligheter kommer även andra brukare, än de som bor på Alby äng, att vara inbjudna och välkomna. Vår målsättning är att allt fler av våra finsktalande brukare ska delta i dessa gemensamma tillställningar. Vi ansöker om medel för att kunna ordna större, och mindre, återkommande festligheter med typisk finsk mat och underhållning.

Uppskattad kostnad: 40 000 kronor

Ålandskryssning

För många sverigefinnar är finlandskryssningar ett bekant och efterlängtat nöje. Därför vill vi att de av våra brukare som fortfarande vill och kan ska få möjlighet att åka tillsammans med personal på en ålandskryssning. Förvaltningen står själv för eventuella vikariekostnader, men äskar bidrag för resekostnader.

Uppskattad kostnad: 15 000 kronor

Miljön på Alby äng

För att öka hemkänslan ytterligare för våra finsktalande brukare vill vi satsa på fler karakteristiska finska inslag i boendemiljön på Alby äng, både inomhus och utomhus. Vi vill ge boendets trädgård en mer gammeldags finsk stil genom att köpa en finsk hammock (en trädgårdsgunga där man sitter mittemot varandra och har ett bord emellan), bygga en mjölkbrygga (”maitolaituri”) och plantera blommor som är vanliga i Finland. För ytterligare trivsel och stimu-

lans inomhus vill vi skaffa en finsk finservis, samt skapa ”en reminiscenshörna” med till exempel ett vitrinskåp innehållande typiska finska föremål. De sistnämnda föremålen kan handlas exempelvis på loppis.

Uppskattad kostnad: 16 000 kronor

Aktivitetsmaterial

Under 2013 köptes nytt finskt aktivitetsmaterial till Alby ängs finska demensgruppboende. För att stimulera fler av våra finsktalande brukare vill vi köpa olika aktivitetsmaterial (spel, musik, instrument, litteratur med mera) också till våra andra vård- och omsorgsboenden och till dagverksamhetens finsktalande brukare. Mycket av materialet som vi vill köpa in måste beställas från Finland, vilket medför en del merkostnader. Även till Alby äng vill vi skaffa ytterligare instrument med vilka boende och personal kan spela finsk musik.

Uppskattad kostnad: 10 000 kronor

Kartläggningar

För att hitta nya lösningar och utveckla förvaltningens arbete för finsktalande brukares och medborgares bästa, kan det bli aktuellt med en eller flera kartläggningar eller enkäter.

Kartläggning: brukare

Under 2011 genomfördes en kartläggning av antalet brukare med finsk härkomst som nyttjar den kommunala äldreomsorgen (dvs. bor på vård- och omsorgsboenden eller anlitar hemtjänsten). Hösten 2013 genomförde vi en ny kartläggning. Denna gång ingick, förutom brukare inom äldreomsorgen, även brukare som omfattas av kommunens omsorg om personer med funktionsnedsättning. I dagsläget har vi sammanlagt 111 brukare som har sina rötter i Finland, 98 av dem är finsktalande. Vi avser att göra en sådan här kartläggning till ett återkommande inslag varje höst. Detta för att se var det finns behov av finsktalande personal och för att bättre kunna planera för kommande rekryteringar. Kartläggningens resultat hjälper oss också att lättare nå finsktalande brukare med olika finska aktiviteter.

Uppskattad kostnad: täcks av kostnaden för projektanställning

Förstärkt engagemang hos personalen och revitalisering Studieresa till Finland

Under 2013 gjorde enhetschefen, sjuksköterskan och omsorgspersonal från Alby ängs finska demensgruppboende två studiebesök, varav ett gick till äldreboenden i Åbo, Finland. Vi har mycket goda erfarenheter och har sett resultat av detta studiebesök. Vi kan vittna om ett tilltagande engagemang hos personalen som redan har omsatt flera av de tips på arbetssätt och idéer, som de fick på resan, till verklighet. Till exempel används det nyinköpta aktivitetsmaterialet flitigt, och man arbetar nu mycket mer med musikslag i vardagen. Man har startat en aktivitetsgrupp som planerar aktiviteter, bokar underhållning med mera. Personalen talar om att de själva, boende och anhöriga nu upplever att atmosfären på avdelningen är varmare och den finska hemkänslan starkare.

Vi vill att fler av våra finsktalande medarbetare ska stimuleras och stärkas i arbetet för våra finsktalande brukares bästa. Därför ansöker vi medel för att göra en ny studieresa till Finland. Deltagare kommer att vara vård- och omsorgspersonal från förvaltningens olika enheter som har finsktalande brukare.

Ett förslag på studieresemål är Minnenas Hus ("Muistojen Talo") i Kotka, Finland. Minnenas Hus har bland annat som mål att förbättra livskvaliteten för personer med minnesstörningar och demens, samt ge stöd till deras anhöriga. Konceptet som används på Minnenas Hus bygger på Age Exchange Reminiscence Center i London, som är internationellt känt som utvecklare av kreativa metoder inom reminiscensarbete.

Förvaltningen står själv för eventuella vikariekostnader, men äskar delfinansiering för resekostnader.

Uppskattad kostnad: 25 000 kronor

Revitalisering av personalens finska

2013 undersökte vi genom en webbenkät om det bland våra finsktalande medarbetare finns intresse för att revitalisera sina språkkunskaper i finska. Drygt 20 personer svarade att de skulle vilja, eller behöva, detta. Under 2014 vill vi därför ta reda på vilka möjligheter och alternativ, samt kostnader förknippade med dessa, som finns för revitalisering av personalens finska. Vår ambition på sikt är att kunna erbjuda så många som möjligt av våra finsktalande medarbetare deltagande i revitaliseringskurser eller dylikt. Syftet med revitalisering är

att personalen ska använda finska språket i större utsträckning i kontakt med våra finstalande brukare.

Uppskattad kostnad: täcks av kostnaden för projektanställning

Vård- och omsorgsförvaltningen ansöker totalt om 386 000 kronor.

Sammanfattning av uppskattade kostnader		
Personal för samordning, genomförande och utveckling		255 000 kr
Information och kommunikation	Broschyren <i>Din guide till äldreomsorgen</i>	19 000 kr
	Övrigt informationsmaterial	3 000 kr
Förstärkta och nya samarbeten	Möteskostnader	3 000 kr
Stimulans och aktiviteter för våra brukare med finsk bakgrund	Återkommande finska tillställningar	40 000 kr
	Ålandskryssning	15 000 kr
	Miljön på Alby äng	16 000 kr
	Aktivitetsmaterial	10 000 kr
Förstärkt engagemang hos personalen och revitalisering	Studieresa till Finland	25 000 kr
Totalt		386 000 kr

Summa äskat och fördelning (tkr)

	Äskat 2014	Förslag 2014
Kommunledningsförvaltningen, Demokrati, mänskliga rättigheter och interkulturell utveckling	457	365
Kommunledningsförvaltningen, Medborgarservice	250	170

2014-02-18

Kultur- och fritidsförvaltningen	200	160
Samhällsbyggnadsförvaltningen	0	0
Socialförvaltningen	30	30
Utbildningsförvaltningen	168	153
Vård- och omsorgsförvaltningen	386	310
Föreningsbidrag	362	132
Summa	1838	1320
Summa statsbidrag	1320	1320

**§ 98****Revidering av demokratistrategin (KS/2013:72)****Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner den reviderade strategin för demokrati och delaktighet.

Kommunstyrelsens beslut i ärendet:

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att den tidigare strategin för demokrati och delaktighet (KS/2008:392) avskrivs.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2014-05-05 § 122 lämnat ett förslag till beslut.

Demokratin i Botkyrka är inte bara *för* medborgarna. Demokratin i Botkyrka ska byggas av och utvecklas *med* medborgarna. Alla vi som arbetar i Botkyrka har en viktig uppgift i att lyssna till och möta behoven hos olika samhällsgrupper.

Denna strategi anger den övergripande inriktningen för Botkyrka kommuns arbete för demokrati och delaktighet. Demokratiarbetet är en del av kommunens ordinarie verksamhet och syftar till att:

- vägleda kommunens arbete för demokrati, delaktighet och inflytande
- vara ett stöd i den politiska styrningen och för förvaltningen.

Kommunens demokratiarbete ska underlätta för alla medborgare och samhällsgrupper att vara delaktiga i demokratiska processer genom att undanröja strukturella hinder kopplade till kön, ålder, social, ekonomisk, kulturell eller etnisk bakgrund, sexuell läggning, könsöverskridande identitet eller funktionsnedsättning.

Den mest omfattande delen av strategin innehåller utvecklingsområden för demokrati och delaktighet. Vi har identifierat sju utvecklingsområden:

1. Den representativa demokratin.

2014-05-22

Dnr KS/2013:72

2. Delaktighet och inflytande i Botkyrka.
3. Kommunens samarbete med civilsamhället.
4. Samarbete internationellt och nationellt.
5. Ungas inflytande i Botkyrka.
6. Digital demokrati.
7. Demokrati på arbetsplatsen.

Demokratiberedningen har behandlat ärendet 2014-04-11 § 17.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-03-28.

Yrkanden

Mats Einarsson (V), Jimmy Baker (M), Anders Thorén (TUP), Robert Stenkvist (SD) och Lars Johansson (FP) yrkar bifall tillkommunstyrelsens förslag till beslut.

Särskilt yttrande

Anders Thorén (TUP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

Expedieras till:

- Samtliga nämnder
- Verksamhetschef Helena Rojas, kommunledningsförvaltningen
- Demokratiutvecklare Ahmad Azizi, kommunledningsförvaltningen



Referens

Ahmad Azizi

Mottagare

Kommunfullmäktige

Strategi för demokrati och delaktighet

Demokrati och delaktighet i Botkyrka

Demokratin i Botkyrka är inte bara *för* medborgarna. Demokratin i Botkyrka ska byggas av och utvecklas *med* medborgarna. Alla vi som arbetar i Botkyrka har en viktig uppgift i att lyssna till och möta behoven hos olika samhällsgrupper.

Denna strategi anger den övergripande inriktningen för Botkyrka kommuns arbete för demokrati och delaktighet. Den är en del av kommunens ordinarie verksamhet och syftar till att

- vägleda kommunens arbete för demokrati, delaktighet och inflytande
- vara ett stöd i den politiska styrningen och för förvaltningen

Kommunens demokratiarbete ska underlätta för alla medborgare och samhällsgrupper att vara delaktiga i demokratiska processer genom att undanröja strukturella hinder kopplade till kön, ålder, social, ekonomisk, kulturell eller etnisk bakgrund, sexuell läggning, könsöverskridande identitet eller funktionsnedsättning.

Huvudansvaret för att försvara och utveckla demokratin ligger på Botkyrkaborna själva och deras sammanslutningar så som politiska partier och andra organisationer. Men politiska organ och förvaltningar ska stödja demokratiutvecklingen och underlätta för Botkyrkaborna att delta och engagera sig.

Botkyrkas kommunfullmäktige beslutar om strategin. Den omfattar den politiska organen, förvaltningarna och den helägda kommunala bolag. Strategin är grunden för kommunens prioriteringar för demokratiutvecklingen i kommunens flerårsplaner, och för nämndernas beslut om konkreta demokratifrämjande insatser i sina respektive ettårsplaner. Den riktar sig så väl till förtroendevalda som till chefer och medarbetare i kommunen, strategin ska lämna avtryck i Botkyrkabornas vardag.

Strategins innehåll

Strategin inleds med ett avsnitt om demokrati för en hållbar samhällsutveckling och med en kort tillbakablick av kommunens tidigare arbete med demokratiutveckling. Den mest omfattande delen av strategin innehåller utvecklingsområden för demokrati och delaktighet. Vi har identifierat sju utvecklingsområden:

Kommunledningsförvaltningen

Post Botkyrka kommun, 147 85 TUMBA · Besök Munkhättevägen 45, Tumba · Kontaktcenter 08-530 610 00

Direkt 08 - 530 61436 Sms-0733-807872 · E-post ahmad.azizi@botkyrka.se

Org.nr 212000-2882 · Bankgiro 624-1061 · Fax 08-530 616 66 · Webb www.botkyrka.se

1. Den representativa demokratin.
2. Delaktighet och inflyttande i Botkyrka.
3. Kommunens samarbete med civilsamhället.
4. Samarbete internationellt och nationellt.
5. Ungas inflyttande i Botkyrka.
6. Digital demokrati.
7. Demokrati på arbetsplatsen.

För att förtydliga vad som ska göras inom varje utvecklingsområde, har vi tagit fram ett antal strategiska insatser inom varje utvecklingsområde. Det sista avsnittet tydliggör ansvar och organisation och hur kommunen ska följa upp strategins genomförande.

Demokrati för en hållbar samhällsutveckling

I Botkyrka arbetar vi för en hållbar samhällsutveckling. Ett av kommunens långsiktiga mål för att uppnå en hållbar utveckling är att "Botkyrkaborna har förtroende för varandra och demokratin".¹ Sveriges strategi för hållbar utveckling säger också att *hållbar utveckling utgår från ett gemensamt ansvar*. Det förutsätter ett samhälle med demokratiska värderingar som respekterar de mänskliga rättigheterna och jämställdhet mellan kvinnor och män, flickor och pojkar. Det innebär att alla medborgare tillförsäkras likvärdiga rättigheter och möjligheter i de demokratiska processerna.

I arbetet för en hållbar samhällsutveckling är därför samspelet mellan kommunens strategi för ett jämställt Botkyrka, strategin för ett interkulturellt Botkyrka och strategin för demokrati och delaktighet centralt. Flickor och pojkar, kvinnor och män ska ges inflyttande i kommunen och en god kommunal service på lika villkor oavsett bakgrund.

Demokratiarbetet i Botkyrka

Den första strategin för demokrati och delaktighet antogs 2009 men demokratiarbetet i Botkyrka har en lång historia. Det strategiska arbetet inleddes redan 1997 och fokuserade då på att stärka valdeltagande inför valen 1998 med en särskilt till-satt tjänst för arbetet med demokratiutveckling. Demokratiarbetet utvecklades genom att kopplas ihop med arbetet i kommunens stadsdelar. Regeringens storstads-satsning gav ungefär samtidigt möjlighet att utveckla delaktigheten. 1997 tillsattes demokratiberedningen, och 2002 inrättades Ungdomsfullmäktige, politikerkaféer och rådslag för att tre år senare kompletteras med en formaliserad möjlighet för

¹ "Ett hållbart Botkyrka", Kommunfullmäktige 2004.

Botkyrkaborna att lämna synpunkter (synpunktshanteringen) och medborgarförslag.

Demokratiarbetet förstärktes ytterligare 2006 då en heltidstjänst för demokratiutveckling skapades på kommunledningsförvaltningen. Därefter inrättades också sex dialogforum i kommunens olika delar, och arbetet intensifierades genom utvecklandet av olika metoder för delaktighet. Botkyrka använder i dag exempelvis en digital medborgarpanel och söker hela tiden nya vägar för att möta invånarna också online. Centralt för det fortsatta demokratiarbetet i Botkyrka är att ytterligare stärka medborgarperspektivet och den representativa demokratins förutsättningar. Vi ser i uppföljningar ständiga förbättringar, men det finns fortfarande delar att utveckla. I mars 2013 beslutade kommunstyrelsen att demokratistrategin skulle revideras.

Utvecklingsområden för demokrati och delaktighet

Den representativa demokratin har sina fasta spelregler men formerna för inflytande och påverkan mellan valen behöver utvecklas för att bättre möta de senaste decenniernas förändringar i samhället och politiken.

Förutom förändringar i befolkningens storlek och sammansättning, ser vi att värderingsförskjutningar mellan olika generationer har betydelse för demokratiarbetet. De yngre generationerna engagerar sig i allt större utsträckning i sakfrågor och det är mindre vanligt att de ansluter sig till politiska partier. Botkyrka skapar därför utrymme för deltagande för alla generationer och olika förhållningssätt. Kommunen har en ung befolkning, som med rätt verktyg har möjligheten att vara ledande i skapandet av en demokrati som överbryggar skillnaderna inom kommunen. Genom att involvera Botkyrkaborna i demokratiska processer motverkar vi föreställningar om grupper av människor som ”de andra”.

Den lokala demokratin har blivit bättre i Botkyrka. Kommunen har bland annat nått grupper som tidigare inte varit delaktiga, ökat valdeltagandet, skapat olika metoder för medborgardialog och utvecklat möjligheter för digital delaktighet i samarbete med föreningar och organisationer. En del av kommunens insatser för att öka ungdomars delaktighet är kommunens ungdomsfullmäktige. En annan del av demokratiutvecklingen är att ge förtroendevalda djupare kunskap i kommunala frågor med koppling till det politiska uppdraget.

Trots detta går det fortfarande att öka demokratin i Botkyrka. Vi har ett lågt valdeltagande jämfört med andra kommuner. Förutsättningarna är inte likvärdiga för alla våra invånare, och tillgången till makt och resurser är inte jämlika. De finns oacceptabla skillnader som följer gruppstillhörighet, och det finns stora skillnader mellan Botkyrkas olika stadsdelar i engagemang och deltagande i den demokratiska processen. Det finns en otydlighet om hur mycket utrymme den representativa demokratin kan skapa för kommuninvånarna att påverka kommunala beslut och verksamheter. Ambitionen och förväntningarna behöver bli tydligare. Syftet

med denna reviderade strategi är just att förtydliga och komplettera tidigare strategi. Denna utveckling speglas i sju områden.

Sju utvecklingsområden för demokrati och delaktighet

1. Den representativa demokratin

I en representativ demokrati utgår den offentliga makten från folket, genom att medborgarna i fria och allmänna val utser representanter med beslutanderätt. Medborgarna kan på så sätt också utkräva ansvar av de folkvalda och utse nya representanter om de inte motsvarar förväntningarna. Relationen mellan medborgare och förtroendevalda utgör grunden för den representativa demokratin. De förtroendevalda är medborgarnas representanter och ska förverkliga de program de fått mandat för i valet. Avgörande för en positiv utveckling är att öka tilliten till partipolitiken och den kommunala organisationens förmåga att genomföra de beslut som fattas.

Medborgarnas, de politiska partiernas och kommunorganisationens roll

I Botkyrka, liksom för den representativa demokratin rent allmänt, är det grundläggande att medborgarna ser det meningsfullt och känner det som sitt ansvar att delta i valen av dem som ska styra. Ytterst ansvariga för hur politiken utformas är de förtroendevalda som prioriterar vad som ska göras och när. De har också en viktig roll i att säkerställa att besluten får genomslag i hela förvaltningsorganisation och att de följs upp och utvärderas.

Den kommunala förvaltningen genomför de förtroendevaldas beslut och hjälper de förtroendevalda att genomföra de politiska program som har fått väljarnas förtroende. Kommunorganisationen ska vara öppen för medborgarnas insyn och granskning och ska verka för att öka medvetenheten och kunskapen om de förtroendevaldas politiska mandat, deras prioriteringar och beslutanderätt. Ett öppet tydligt och begripligt kommunalt beslutsfattande är nödvändigt för att säkra kommuninvånarnas rätt till medbestämmande, inflytande och påverkan.

Jämställt och jämlikt deltagande

Jämställt och jämlikt deltagande i demokratiska processer är en central utgångspunkt. Alla medborgare ska på lika villkor ha tillgång till makt och inflytande och känna sig välkomna att delta i den demokratiska processen. Vi vet att Botkyrka är en plats med kommuninvånare från många olika platser i världen. Vi vet också att många kommuninvånare inte känner sig fullt ut representerade i kommunpolitiken. Demokratiarbetet behöver därför präglas av en förståelse för att det finns strukturer som försvårar det demokratiska deltagandet, exempelvis ursprung, ålder

eller funktionsnedsättning. Att bredda representationen är ett viktigt utvecklingsområde, och vi arbetar strategiskt för att undanröja strukturella, psykiska och fysiska hinder för kommuninvånarnas demokratiska deltagande.

Representation

Ett mål är att alla samhällsgrupper ska känna sig representerade i det politiska beslutsfattandet och den kommunala organisationens ledning. Avgörande i frågan om representationen är inte bara antalet representanter för olika samhällsgrupper, utan också i vilken utsträckning de förtroendevalda och kommunorganisationen speglar invånarnas olika livserfarenheter. Det är viktigt att kvalitativt säkerställa att förtroendevalda från underrepresenterade grupper i praktiken har samma möjlighet till inflytande över samhällsfrågor inom ramarna för sina kommunalpolitiska uppdrag.

Ökat valdeltagande

Valdeltagande i de allmänna valen är ett uttryck för det demokratiska systemets legitimitet och ett stärkt valdeltagande är därför viktigt för Botkyrka. Vi måste öka medvetenheten om de demokratiska processerna för att medborgarnas engagemang och deltagande:

- Valnämnden ska säkerställa genomförandet av valet – alla röstberättigade ska veta var, hur och när de kan rösta.
- De politiska partierna presenterar sina politiska program och bjuder in medborgarna till diskussion om samhällsutvecklingen.
- Förvaltningsorganisationen genomför insatser för ökad medvetenhet, engagemang och valdeltagande.

Strategiskt fokus

Insatser inom den politiska strukturen och i förvaltningsorganisationen:

- Ökad närvaro i offentliga rum för förtroendevalda, partier och politiska ungdomsförbund i skolor, föreningar och sociala medier, samt under evenemang.
- Anpassa den politiska beslutsprocessen fortlöpande till nya generationers syn på politik och till kommuninvånarnas förväntningar och förutsättningar.
- Skapa nya eller kompletterande former för nämndernas dialog med kommuninvånare som saknar rösträtt på grund av exempelvis ålder eller kort vistelsetid i Sverige.
- Den politiska organisationen och kommunförvaltningen arbetar med strategisk kommunikation för att effektivt nå ut med information och demokratifrämjande åtgärder.

- Kommunen ska verka för att alla röstberättigade ska kunna och vilja delta i valen och i den allmänna demokratiska processen. Valdeltagandet ska öka och skillnaderna mellan grupper och kommundelar ska minska.
- Kommunen ska göra det lättare för röstberättigade att själva ta ansvar för deltagande i den demokratiska valprocessen.
- Botkyrkas kommunorganisation ska aktivt arbeta för att öka medvetenheten och kunskapen om den representativa demokratis roll och politikernas, kommunorganisationens och medborgarnas befogenheter.
- Vi ska regelbundet och systematiskt belysa hur representationen är en avgörande grund för förändring.

2. Delaktighet och inflytande i Botkyrka

Att kommuninvånarna deltar i och påverkar den politiska beslutsprocessen ökar förtroendet för den representativa demokratin och de valda representanterna. Deltagande i demokratiska processer tenderar att stärka det sociala kapitalet, och det i sin tur motverkar både diskriminering och segregering. Dessutom ger deltagandet förståelse för hur demokrati fungerar.

Deltagardemokrati

Deltagardemokrati är ett sätt att delta i och stödja den representativa demokratin. Medborgarna ska vara en del av deltagardemokratin genom att ge råd, utöva brukarinflytande eller genom få rätt att fatta beslut i vissa frågor. Ett exempel är rådslag där invånarna kan fungera som rådgivare och medverka i beslut i frågor de är engagerade i. Kommunorganisationen har en rad aktiviteter som möjliggör för lokala aktörer att delta, ett exempel är områdesgrupperna i varje stadsdel. Dessa insatser är viktiga för att främja närdemokratin.

Medborgarnas rådgivande synpunkter används som underlag vid politiskt beslutsfattande. Det kan gälla vilken insats kommunen ska göra och hur insatsen ska utformas. På så sätt kan politiska beslut förankras i det lokala sammanhanget tidigt i beslutsprocessen.

Folkomröstning

Folkomröstning är den mest långtgående formen av deltagardemokrati i en specifik fråga. Kommunala folkomröstningar är enligt svensk lagstiftning alltid rådgivande. Om 10 procent av de röstberättigade kommuninvånarna begär det ska fullmäktige besluta att en folkomröstning ska hållas, under förutsättning att den rör en kommunal fråga och att inte minst två tredjedelar av fullmäktigeledamöterna röstar emot det.

Folkomröstningar kan vara ett värdefullt komplement till den representativa demokratin, de synliggör folkopinioner som inte är representerade via de politiska partierna. Men det finns också svårigheter med folkomröstningar, t.ex. kan det vara oklart hur resultaten ska tolkas eller vilken betydelse omröstningsdeltagandet bör tillmätas.

Medborgardialog

Medborgardialogen är ett sätt att involvera kommuninvånarna i frågor som berör dem utan att någon formell beslutanderätt delegeras. Botkyrka måste erbjuda olika former för delaktighet utifrån kommuninvånarnas villkor och förutsättningar. Det är viktigt att lyfta in invånarnas erfarenheter och kunskaper om lokala förhållanden i beslutsfattande och utförande.

De formella samråden enligt plan- och bygglagen samt medborgarnas delaktighet i olika delar av stadsplanering är andra exempel. Dialogen kan också vara digital som i kommunens medborgarpaneler.

Dialogen måste alltid ha ett tydligt syfte och i regel en särskild målgrupp. Det måste vara tydligt vilket utrymme man har att påverka, veta, tycka, resonera, genomföra och bestämma. Medborgarna ska ge information som underlag till beslut och kunna lyfta nya frågor för samtal i den lokala politiken.

Lokaldemokrati/Närdemokrati

Lokala frågor och närmiljön är ofta frågor som många medborgare intresserar sig för och vill vara med och påverka. Idag har kommunen sex dialogforum vars syfte är att ta upp lokala frågor i ett tidigt skede så att deltagarnas synpunkter kan användas som underlag vid politiskt beslutsfattande.

För att förbättra och förenkla för medborgares inflytande i sitt eget område så behöver dialogformen utvecklas. Dialogforumen ska vara utformade så att medborgarnas synpunkter på ett tydligt sätt kan tas tillvara på och användas som underlag vid beslutsfattande. De ska dessutom spela en självklar roll i respektive områdes utveckling.

Brukarinflytande

Brukarinflytande innebär att brukarna medverkar i beslut om verksamheter som de själva berörs av. Huvudsyftet är att stärka brukarnas ställning och ta tillvara deras erfarenheter och intressen när det gäller verksamheten. Detta kan i sig bidra till bättre beslut och ökad kvalitet. Brukarinflytande ger också en möjlighet att lyssna in perspektiv från individer och grupper som annars kanske inte kommer till tals. Även i ett organiserat brukarinflytande ska var och en kunna välja att inte delta.

Återkoppling

Återkoppling ska vara en naturlig del av arbetet med alla typer av deltagardemokrati och dialoger. Alla deltagare i kommunens dialoger ska ha tillgång till resultaten av dialogen, information om hur det som diskuterats hanterats av kommunen och om det påverkat den politiska styrningen eller kommunens verksamheter. Det är självklart att deltagarna i dialogen ska få veta vilka beslut förtroendevalda eller förvaltningen fattar om dialogresultatet.

Strategiskt fokus

- Kommunen ska ta fram kanaler för inflytande inom det ordinarie verksamheter. Både förtroendevalda och kommunorganisationen måste vara tydliga med vad dialogen syftar till och vilket mandat de olika parterna har.
- Information om möjligheter för medborgarnas delaktighet och inflytande ska nå fler kommuninvånare. Till exempel måste kommunen informera bättre om de olika möjligheterna att lämna in synpunkter och medborgarförslag.
- Utveckla metoder och statistik för att följa vilka som deltar i medborgardialogen. Könsfördelning ska alltid uppmärksammas.
- Skapa kanaler för att ta tillvara på synpunkter också från grupper invånare som har svag koppling till samhället, t.ex. en del äldre, nyanlända och unga utanför skolan och arbetsmarknaden.
- Botkyrka ska identifiera och undanröja hinder för delaktighet i kommunen för personer med funktionsnedsättning. Kommunen ska ge barn, ungdomar och vuxna med funktionsnedsättning förutsättningar för självbestämmande.
- Kommunfullmäktige ska ha ett system för att kunna följa upp möten, dialoger och samtal med medborgarna.
- Utveckla dialogforumen så de spelar en självklar roll i respektive områdes utveckling och så att medborgarnas synpunkter på ett tydligt sätt kan tas tillvara på och användas som underlag vid beslutsfattande.
- Brukarinflytande är ett utvecklingsområde för alla förvaltningar i de delar av verksamheten som möter brukare och kommuninvånare. Det är viktigt att verksamheterna själva bidra till organiseringen av brukarnas inflytande, bland annat genom att möjliggöra bildande av brukarråd.

3. Botkyrka kommun samarbetar med civilsamhället

Det är viktigt att utveckla kommunens samarbete med civilsamhället. Föreningar och andra aktörer i det civila samhället är en kanal för att nå ut till fler kommu-

ninvånare. En god relation och en stark tillit mellan kommunen och det civila samhället har en stor betydelse för en fungerande demokrati i Botkyrka.

Ömsesidig tillit för att lösa gemensamma problem

Botkyrkas demokratiarbete ska präglas av och stärka det gemensamma sociala kapitalet, det vill säga den ömsesidiga tillit mellan medborgarna och tillgång till sociala nätverk. Erfarenheten visar att de politiska institutionerna har bättre förutsättningar att lösa kollektiva problem i ett samhälle med stort socialt kapital. Den politiska och kommunala organisationen ska därför agera tillsammans med civilsamhället för att åstadkomma en önskvärd utveckling för Botkyrka kommun.

Sociala rörelser

Sociala rörelser beskriver ett förändrat politiskt klimat där de traditionella politiska organisationerna delvis tappar mark till förmån för rörelser som driver saksfrågor. Dessa rörelser står utan formell representation och direkt inflytande men i Botkyrka ska vi arbeta för att lyfta in sociala rörelser i den demokratiska processen. Genom att bjuda in till diskussion och bemöta frågor och synpunkter kan politiken och kommunorganisationen skapa förtroende. Engagerade Botkyrkabor är en förutsättning för en levande demokrati och engagemang ska därför tillvaratas. Vi måste kontinuerligt följa förändringar i medborgarnas egna strategier för att påverka lokalsamhället när vi utvecklar våra egna kanaler för inflytande. Botkyrkas förtroendevalda och kommunorganisation måste också uppmärksamma medborgare som i det offentliga rummet är osynliga, medborgare som står utanför utbildningssystemet och arbetsmarknaden, eller på andra sätt står utanför majoritetsnormen.

Strategiskt fokus

- Kommunen ska arbeta med föreningar för att föra dialog med kommuninvånarna, föreningarna är demokratiskolande och ökad samverkan bygger broar mellan olika samhällsgrupper i demokratiska processer.
- Kommunen ska stödja ett ökat demokratiskt engagemang hos underrepresenterade grupper.
- En annan viktig kanal för att nå ut med insatser och information till kommuninvånarna är samarbetet med engagerade kommuninvånare. Dessa kan arvoderas och en överenskommelse ska säkerställa politiskt neutralitet under genomförandet av uppdraget.
- Medborgarkontoren och områdesutvecklarna har en viktig roll i kommunens kontakt och samarbete med samhällets lokala aktörer.
- Kommunorganisationen och de förtroendevalda ska fokusera på att ta upp samhällsförändringar, utveckla kanaler för att fånga upp engagemang och skapa of-

fentliga rum där kommuninvånarna kan uttrycka sitt engagemang, sina åsikter och idéer.

- Kommunen ska bilda Partnerskap med samhällets idéburna organisationer med stöd av överenskommelser mellan kommunen och plattformen för idéburna organisationer.
- Kommunen i samarbete med trossamfund som en självklar del i det civila samhället utvecklar ett demokratifrämjande samtal om religionens roll i det offentliga rummet och i ett öppet samhälle.
- Kommunfullmäktige ska fatta beslut om vilka regler och principer som gäller för medborgarnas initiativ och politiska engagemang på de allmänna mötesplatserna i kommunen.

4. Samarbete internationellt och nationellt

I Botkyrka ser vi vikten av att följa demokratiutvecklingen även i andra länder eftersom globala och regionala förändringar kan påverka hur vi i Botkyrka ska agera. Samarbete ger oss nya kunskaper, idéer och metoder för den lokala demokratiutvecklingen. Det stärker och fördjupar vår förståelse för och kunskap om demokrati och delaktighet. Samtidigt är det centralt att följa debatten och utvecklingen av demokrati i olika delar av världen på grund av Botkyrkas demografiska sammansättning. Många Botkyrkabor har sitt ursprung i samhällen som just nu genomgår stora förändringar, och den debatt som följer på förändringarna får effekt även här i Botkyrka.

EU och Botkyrka som en del av det globala

Förutom att vi i Botkyrka förhåller oss till stora globala förändringar och händelser måste vi agera tillsammans med samarbetskommuner inom Europeiska unionen (EU). Sveriges medlemsstatus gör att vi i Botkyrka påverkas av direktiv och politiska beslut tagna inom EU. Vart femte år väljer medborgarna representanter till EU-parlamentet och en del av arbetet för demokratiutveckling inriktas därför på ökat engagemang och valdeltagande till EU-parlamentsvalet. Det är också viktigt för den lokala demokratin i Botkyrka att öka kommuninvånarnas kunskap och förståelsen för EU och vilka skyldigheter och rättigheter kommuninvånarna har gentemot EU:s beslutande institutioner.

Nationella samarbeten

Vi ska också ta tillvara de fördelar som samarbeten inom Sverige för med sig. Genom att följa andra kommuner i Sverige och låta oss inspireras av goda exempel driver vi också vårt eget arbete framåt. Samtidigt är Botkyrka en kommun som på flera områden inspirerat andra kommuner till alternativa vägar för att möta kom-

muninvånarnas behov och villkor. För det nationella arbetet är fortsatt deltagande inom ramen för exempelvis Sveriges kommuner och landsting centralt.

Strategiskt fokus

- Vi ska kontinuerligt följa händelser i omvärlden för att fånga upp kunskaper, idéer och metoder för demokratiutveckling.
- Vi ska öka kunskapen och medvetenheten om hur EU:s demokratiska processer fungerar och fördjupa medborgarnas kunskaper om möjligheter, rättigheter och skyldigheter inom EU:s parlamentariska system.
- Vi ska ingå i nätverk med andra kommuner i syfte att Botkyrkas demokratiarbete inspireras av och dela med oss till andra kommuner.

5. Ungas inflytande i Botkyrka

Botkyrka ska föra Ungdoms politiska handlingsplan och demokratin ska vara inkluderande och representativ för ungdomar. Föreningar och organisationer för ungdomar är en stor tillgång i verksamheter för demokratin. I arbetet för att öka ungas inflytande i Botkyrka är också skolorna en grund för att bygga förtroende för och kunskap om demokrati.

Skapa möjligheter och kanaler för delaktighet och inflytande

Kommunen ska förstärka unga invånares engagemang i de kommunala organisationsformerna. Kunskap om kanaler för delaktighet och inflytande i demokratiska processer ska också förbättras. Det är nödvändigt att nå ut till skolor, fritidsverksamheter och föreningar i frågor om mänskliga rättigheter, demokrati och delaktighet. Samtidigt har skolorna ett särskilt ansvar att i sin undervisning belysa den kommunala demokratin utformning och vägar till engagemang och påverkan.

Strategiskt fokus

- Utveckla metoder för genomförande av den Ungdomspolitiska handlingsplanen i nämnder och förvaltningar.
- Ge de politiska ungdomsförbunden större möjligheter att informera på skolor och olika föreningar, de har en viktig roll i arbetet för att öka ungas intresse för partipolitik.
- Ungdomsfullmäktiges mandat och kontakt med kommunorganisationen ska utvecklas och tydliggöras.
- Kommunens fritidsgårdar ska bidra till ökad kunskap om demokratifrågor och medborgarnas möjligheter till inflytande och makt över sitt eget liv och samhället.
- Stärk skolornas demokratiska funktioner som verktyg att utveckla tilltron till demokratin, till exempel elevråd och klassråd.

- Vidareutveckla jämställda och jämlika arbetsätt i skolor och på fritidsgårdar. Skolan ska bjuda in kommunala verksamheter, ungdomsfullmäktige, politiska ungdomsförbund och politiska representanter för att öka kunskapen om hur kommunal politik och verksamhet fungerar.
- Utforma temadagar med utgångspunkt från elevernas önskemål utifrån olika områden om lokal politik, kommunal organisation eller mänskliga rättigheter.
- Genomför skolval även mellan de allmänna valen för att träna eleverna i hur demokrati fungerar i praktiken, och för att förstärka den politiska debatten.

6. Digital demokrati

Digitala verktyg och kanaler som erbjuds via internet kommer gradvis att växa i betydelse som arenor för publicering av information, debatt, dialog och opinionsbildning om viktiga samhällsfrågor. I dag blir sammankopplingen allt tätare mellan demokrati och nya medier. Det är en utmaning för politik och förvaltning att vara ett led i denna utveckling. Ett viktigt syfte med kommunens insatser kopplade till nya verktyg och arenor inom demokratiutveckling är att de ska leda till ökad delaktighet bland kommuninvånarna, framför allt unga.

Strategiskt fokus

- Använd sociala medier som en del i kommunens demokratiarbete.
- Utveckla ett bredare engagemang för att integrera metoder med sociala medier inom den interna och den externa organisationen.
- Ge fler kunskap om och tillgång till internet och andra digitala verktyg genom samarbete med föreningslivet, inte minst pensionärsorganisationerna, uppsökande verksamhet och kostnadsfria kurser.

7. Demokrati på arbetsplatsen i Botkyrka

Delaktighet och inflytande för medarbetarna är en förutsättning för att kommunen ska kunna leva upp till sina ambitioner, både för en levande lokal demokrati i Botkyrka och för demokrati på arbetsplatsen. De demokratiska rättigheter som medarbetare i offentlig förvaltning har är inte en självklarhet för alla medarbetare och chefer. Kommunen måste säkerställa att demokratin fungerar väl också i den interna förvaltningen. Det har ett värde i sig, men att uppmärksamma intern demokrati är också nödvändigt för kommunens trovärdighet

Strategiskt fokus

- Utgångspunkten för demokratiarbetet på kommunens arbetsplatser är kommunens arbetsgivarstrategi.

- Synliggöra de brister som finns vid genomförandet av kommunens arbetsgivarstrategi så att de kan ligga till grund för att utveckla demokratin på arbetsplatserna.
- Styrningen på arbetsplatsen följer en tydlig fördelning av arbetsuppgifter men ska genomsyras av hög delaktighet, både i arbetets innehåll och i upplägg. Det är en förutsättning för att Botkyrka kommun ska vara en attraktiv arbetsgivare för både medarbetare och medborgare.
- Ge tydlig information till medarbetarna om uppdraget och om vilka rättigheter de har.
- Underlätta för och uppmuntra medarbetare på olika nivåer i organisationen att gå vidare med synpunkter och förslag.
- För fram kommunens arbete för jämlikhet, jämställdhet, interkultur och antidiskriminering som en kvalitetsaspekt i en demokratisk arbetsplats.
- Bjuda in de fackliga organisationerna för att uppnå en välfungerande demokrati på arbetsplatsen.

Botkyrka kommuns ansvar och organisation

För att säkra långsiktighet och kvalitet i kommunens arbete med demokratiutveckling behövs en tydlig ansvarsfördelning.

Den politiska organisationens ansvar

- Det yttersta ansvaret för att förverkliga strategin bär kommunstyrelsen på uppdrag från kommunfullmäktige.
- Kommunfullmäktige ansvarar för att följa upp arbetet som återrapporteras i processen för flerårsplanen.
- Demokratiberedningen bereder underlag för beslut om insatser riktade till förtroendevalda, invånare och brukare.
- Personalutskottet har motsvarande roll för att förverkliga demokratistrategins ambitioner på arbetsplatserna.
- Nämnderna ansvarar för att strategin genomsyrar ledning och verksamhet i kommunen.
- Nämnderna ansvarar för att deras verksamheter lever upp till inriktningen i denna strategi.

Förvaltningsorganisationens ansvar

- Varje förvaltningschef har huvudansvaret för genomförandet av strategin inom sin verksamhet.
- Förvaltningscheferna ansvarar också för att medarbetarnas demokratiska uppdrag får genomslag i verksamheten både internt och externt för invånare och brukare.

- Kommundirektören har ytterst det förvaltningsmässiga ansvaret för att demokratiarbetet genomförs i enlighet med denna strategi.
- Kommunledningsförvaltningen har huvudansvaret för att leda, samordna och stödja demokratiutvecklingsarbetet inom kommunen, inklusive arbetsformerna.

Botkyrka följer upp strategin

Uppföljningen av resultat sker kommunövergripande genom flerårsplanen. Uppföljningen ska fokusera på demokratiutveckling samt verksamhetsresultat ur medborgares, brukares och medarbetares perspektiv.

- Med stöd av kommunledningsförvaltningen ska den kommunala förvaltningen årligen följa upp och bidra till utveckling av nämndmål som bidrar till demokrati-strategins uppfyllande. Nämndernas ettårsplaner utgör grunden för det arbetet.
- Utveckla mätbara indikatorer för uppföljning och utvärdering kopplade till medborgarundersökningen.
- Kommunledningsförvaltningen utvärderar strategin varje mandatperiod och presenterar en rapport utifrån utvecklingsområdena.

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

2014-05-05

Ärende 122 Revidering av demokratistrategin (KS/2013:72)

Botkyrka kommun tar ofta fram nya strategier och policydokument. Intentionen och ambitionsnivån är god, men det har visat sig vara svårare att implementera och genomföra strategierna. Demokratistrategins innehåll är viktigt, men tyvärr drunknar budskapet i stundtals byråkratiska formuleringar.

Tullingepartiet anser att vanliga ord som de flesta förstår ska användas i högre utsträckning. Att skriva så att invånarna förstår kommunens budskap är en demokratifråga. Föreliggande förslag är bra men lite för mångordigt. Vi befärar att få invånare kommer att orka läsa texten. Konsekvensen blir att strategin inte förankras hos Botkyrkaborna och därmed inte baseras på deras synpunkter.

Vad gäller strategins konkreta innehåll menar Tullingepartiet att **1**, Beslut ska fattas så nära de berörda som möjligt, vilket bör belysas tydligare i strategin. **2**, En förbättring av kommunens hemsida bör tidsättas och kopplas till en ansvarig person. **3**, Frågorna på dialogforum måste bli mer öppna samt tas upp i tillräckligt god tid för att de ska vara påverkbara.

Anders Thorén (TUP) Therese Lind (TUP)



§ 113

Flerårsplan 2015-2018 (KS/2014:154)

Beslut

Kommunfullmäktige avslår Botkyrkapartiets andra att-sats.

Kommunfullmäktige fastställer förslaget till flerårsplan för perioden 2015 - 2018.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (M), (TUP), (FP), (SD), (KD) och (BP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2014-06-09 § 142 lämnat ett förslag till beslut.

Förslaget till flerårsplan bygger på föregående flerårsplan och de framåtsikter som de olika nämnderna har lämnat. Ett preliminärt förslag till flerårsplan har varit på remiss hos kommunens nämnder som haft möjlighet att lämna synpunkter. Flerårsplanen består av en verksamhetsplan och en ekonomisk plan. Verksamhetsplanen innehåller mål och visioner för flerårsplanperioden. Den ekonomiska planen innehåller i likhet med tidigare år ekonomiska ramar för driftskostnader och investeringar.

Yrkanden

Katarina Berggren m.fl. (S), Dan Gahnström m.fl. (MP) och Mats Einarsson m.fl. (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens och majoritetens förslag till flerårsplan.

Jimmy Baker m.fl. (M) yrkar bifall till Moderaternas flerårsplan, bilaga.

Anders Thorén m.fl. (TUP) yrkar bifall till Tullingepartiets flerårsplan, bilaga.

Lars Johansson m.fl. (FP) yrkar bifall till Folkpartiets flerårsplan, bilaga.

2014-06-17

Dnr KS/2014:154

Östen Granberg m.fl. (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas flerårsplan, bilaga.

Stefan Dayne m.fl. (KD) yrkar bifall till Kristdemokraternas flerårsplan, bilaga.

Nils Junker m.fl. (BP) yrkar bifall till Botkyrkapartiets flerårsplan, bilaga, samt att yrkandets andra att-sats – att fastställa en miljöresurs om 10 mkr per år under perioden - ställs under särskild proposition.

Propositionsordning

Kommunfullmäktiges ordförande ställer först (BP):s andra att-sats under proposition – bifall mot avslag – och finner att kommunfullmäktige avslår yrkandet.

Votering

Votering är begärd och verkställs. Kommunfullmäktiges ordförande ställer följande voteringsproposition: Den som vill avslå yrkandet från (BP) röstar ja. Den som vill bifalla yrkandet röstar nej. Voteringen utfaller med 47 jaröster, 2 nejroster, 8 avstår och 4 platser är vakanta, bilaga.

Kommunfullmäktige har därmed beslutat avslå (BP):s andra att-sats.

Propositionsordning, fortsättning

Kommunfullmäktiges ordförande ställer slutligen samtliga förslag till flerårsplaner i sin helhet mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag att fastställa majoritetens förslag till flerårsplan.

Särskilt yttrande

Katarina Berggren (S), Dan Gahnström (MP) och Mats Einarsson (V) lämnar ett gemensamt särskilt yttrande, bilaga.

Expedieras till:

- Samtliga förvaltningar och nämnder



Yrkande

Flerårsplan 2015-2018

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige fastställer Folkpartiets förslag till flerårsplan för perioden 2015-2018.

Motivering

Folkpartiets flerårsplan för år 2015-2018 bygger på de förslag vi har lagt i tidigare ettårsplaner och flerårsplaner. Med detta yrkande vill Folkpartiet yrka bifall till vår flerårsplan för åren 2015-2018.

SD förslag till beslut för flerårsplanen 2015-2018

att driftsbudgeten och investeringsbudgeten effektiviseras med	45 milj kr
att Ks till förfogande för oförutsedda utgifter minskas med	30 milj kr
att bidraget till MCK avvecklas under perioden	23 milj kr
att bidraget till Cirkus Cirkör minskar med	4,8 milj kr
att ideéhuset i Tullinge ej byggs besparing	92 milj kr
att vitalisera representativa demokratin, genom att det t.ex. blir lättare att genomföra folkomröstningar	
att skolan ges bättre möjligheter att anordna traditionella skolavslutningar	
att skolan skall erbjuda alla elever läxhjälp	
att för äldre över 85 år bör biståndsbedömningen för att erhålla plats på särskilt boende slopas	
att infartsparkeringar byggs	
att kollektivtrafiken förbättras	
att välfärden i huvudsak skall vara skattefinansierad	
att blandade bostadsformer bör byggas	
Att ca 1250 bostäder byggs under perioden	
Total besparing under perioden 164,8miljonber kronor	

SD yrkar bifall till sin flerårsplan.

Östen Granberg

Robert Stenkvist

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

2014-06-09

Ärende 142: Flerårsplan 2015 – 2018 (KS/2014:154)

Vi föreslår kommunstyrelsen besluta

att kommunfullmäktige fastställer Tullingepartiets förslag till flerårsplan för 2015-2018.

Anders Thorén (TUP) Therese Lind (TUP)



BOTKYRKAPARTIET

Yrkande

Med anledning av ovan yrkar vi i Botkyrkapartiet att kommunfullmäktig beslutar

1. att fastställa Botkyrkapartiets förslag till flerårsplan 2015-2018
2. att fastställa en miljöresurs om 10 mkr per år under perioden

Ulla-B. Ludvigsson

Lena Karlsson

Nils Junker

Sandra Foltas



YRKANDE

2014-06-09

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

Ärende 142 Flerårsplan 2015 – 2018 (KS/2014:154)

Botkyrka kommun står inför stora utmaningar inom alla verksamhetsområden. Utmaningarna står att finna såväl inom den egna organisationen som i våra kommundelar, i ett Botkyrka som snart kommer att ha 100 000 invånare.

Detta innebär att trycket på kommunen ökar i form av behovet av en långsiktig planering. Under ett antal decennier har vi sett en utveckling där utanförskapet och trångboddheten har ökat i kommunen. Botkyrka behöver fler skattebetalare - inte färre. Vi vill göra det möjligt för fler att välja Botkyrka som plats att flytta till, bilda familj och leva sina liv.

Vi vill ha ett Botkyrka där fler känner sig hemma och trivs. Ett Botkyrka där man kan känna sig trygg, gå igenom grundskolan med gymnasiebehörighet och ha ett rikt utbud av fritidsaktiviteter på såväl fritidsgårdar som genom föreningslivet. En kommun där de som har rätt till ett boende inom LSS faktiskt får det, där äldre regelbundet får komma ut i friska luften och där patriarkala strukturer, främlingsfientlighet och homofobi i realiteten motverkas.

Botkyrka bör ha företagsklimat som ligger bland de bästa i länet, där näringslivet är en självklar partner i strävan att få in ungdomar på arbetsmarknaden. Företagarna ska uppleva Botkyrka som en av de mest serviceinriktade kommunerna i hela landet. Det är ett misslyckande att Botkyrka som regel rankas i botten av länskommunerna på de stora företagsrankningarna som mäter kommunernas företagsklimat.

Vi vill se en inställning som bejakar fler alternativ än de kommunala, exempelvis inom skolan, omsorgen, boendet, transporter och städning. Botkyrka behöver en politisk ledning som inte ser överskott i budgeten som något som måste spenderas, utan som en signal på att skatteuttaget av medborgarnas inkomster varit för högt och därmed borde sänkas. En ledning som ser att människor mår bättre av att vara en del av ett sammanhang och en social kontext, utförandes en samhällsnyttig arbetsuppgift, snarare än att hänvisas till olika former av passiviserande bidragsberoenden.

Vi föreslår kommunstyrelsen besluta

att kommunfullmäktige fastställer det moderata förslaget till flerårsplan för perioden 2015 – 2018.

Jimmy Baker

Yngve RK Jönsson

Stina Lundgren



Kristdemokraterna

YRKANDE

Kommunstyrelse/Kommunfullmäktige

Ärende Flerårsplan 2015-2018 (KS/2014:154)

I Kristdemokraternas Botkyrka är människovärdet i centrum. Där respekterar man varandra även om man har olika åsikter. De enskilda individernas förmågor används på ett positivt sätt för att utveckla Botkyrka till en spetskommun - inte minst vad beträffar sysselsättning och företagande.

Vår vision är att Botkyrka skall vara en kommun där alla i arbetsför ålder har arbete och där alla medborgare medverkar efter sin förmåga till att utveckla kommunen, Stockholmsregionen såväl som hela Sverige.

En god ekonomi är grunden för utveckling av kommunal service. Med god ekonomi menar vi en god hushållning med de medel som anförtrots de förtroendevalda att använda till gemensamt finansierad service. Kristdemokraternas hushållningssätt grundar sig på förvaltarstanken, där de förtroendevaldas uppdrag är att förvalta de medel som finns för att få ut mesta möjliga nytta till lägsta möjliga kostnad av de satsade medlen. Förvaltarstanken är inte kortsiktig, det innehåller ett hållbarhetsperspektiv och ett ansvar mot kommande generationer.

Under de närmaste åren står flera av Vård- och omsorgsnämndens verksamhetsområden inför stora volym- och kostnadsökningar inom de kostnadskrävande verksamhetsområdena. Därför är det nödvändigt med effektiviseringar. Samtidigt bedömer vi att alltför stora effektiviseringsåtgärder kan påverka kvaliteten av servicen negativt och ökar därför driframen för nämnden med motsvarande 5 MSEK under 2015.

Vi kristdemokrater anser att alla investeringar skall prövas nogsamt. Vi minskar investeringarna under perioden i första hand med 10 MSEK för inköp av fordon och i stället investera samma belopp för att förlänga gång- och cykelväg längs med väg 225 från Botkyrka golfklubben till Tegelvreten.

Vi investerar även under perioden 93 MSEK för att lösa dagvattenproblemen i Tullinge samt förbättra underhållsinsatser för att bevara och återställa värdet på kommunens fastigheter. Vi gör den bedömning att dagvattenfrågan i Tullinge är ett stort miljöproblem och viktigare att åtgärda än att bygga ett dyrt Idéhus i stadsdelen.

Vi kristdemokrater föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

- Att fastställa det kristdemokratiska förslaget till flerårsplan för perioden 2015-2018

Tumba 2014-06-09

Stefan Dayne (kd)

”Framtidens Botkyrka...

... är en inspirerande plats full av möjligheter. Genom kontraster, kreativitet och nyfikenhet skapar vi de bästa förutsättningarna för en hållbar framtid” Det är Botkyrkas vision som är framtagen gemensamt av kommuninvånare, entreprenörer, medarbetare och förtroendevalda. Med denna inledning vill vi i den politiska majoriteten i Botkyrka; Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet, redogöra för vår övergripande inriktning för flerårsplanperioden 2015–2018 där vi har fokus på en hållbar framtid.

Arbetslösheten är alldeles för hög i Sverige och ungdomsarbetslösheten har bitit sig fast. Vi vill ha en ny arbetslinje för Botkyrka som kombinerar ett tydligt fokus på näringsliv med en aktiv arbetsmarknadspolitik. Detta står mot moderatregeringens förnekande av arbetslösheten och ensidiga fokus på att sänka skatter. Vårt mål är att vi ska halvera arbetslösheten i Botkyrka innan 2020 och vägen till det målet har påbörjats men vi har en resa framför oss. Därför innehåller vår flerårsplan satsningar som ska få företag att etablera sig och expandera i kommunen. Insatser som leder till att människor får jobb. Ingen som kan jobba ska behöva få socialbidrag.

Därför investerar vi i:

- resurser för att få fler företag att etablera sig i Botkyrka
- att tillsammans med näringslivet utveckla Eriksbergs industriområde till Stockholms Södra port vilket kommer att leda till omkring 4 000 nya jobb i Botkyrka.
- ett systematiskt arbete för att Botkyrka senast 2017 ska nå topp 30 i Svenskt näringslivs ranking av kommunernas företagsklimat.
- resursjobb som möjliggör för 100 Botkyrkabor per år att gå från bidrag till jobb, i kommunen, näringslivet eller föreningslivet
- ungdomsgarantin där alla unga mellan 18-25 år garanteras jobb, praktik eller utbildning inom 90-dagar
- uppsökande vägledningsverksamhet för att fler unga ska komma i utbildning, praktik eller arbete

Resultaten i den svenska skolan sjunker och Sverige har aldrig hamnat på så låga placeringar i internationella jämförelser. Behovet av en ny regering, som tar utbildning på allvar, är tydligt. Vi i den politiska majoriteten i Botkyrka vill skapa bättre förutsättningar för Botkyrkas alla skolor. Därför ska vi säkerställa att alla barn når bättre kunskapsresultat och vårt mål är att alla ungdomar väljer att studera vidare på gymnasiet efter de avslutat grundskolan.

Därför investerar vi i:

- fullföljande av digitaliseringen av grundskolan och förskolan
- sommarskola för de elever som behöver det och förstärkta elevvårdsteam
- läxhjälp för alla elever som vill ha
- hållbar renovering av Botkyrkas skolor och förskolor
- hållbar och energieffektiv skola i Hallunda/Norgsberg

Moderaterna i Stockholms län har genomfört experiment ”vårdval Stockholm” som resulterat i att vårdenheterna snedfördelas över regionen och lönsamhet har varit vägledande för var vården finns tillgänglig. Närakuten i Fittja och gynekologen i Hallunda har Moderaterna lagt ner med argumentet att de verksamheterna är olönsamma. Vi vänder oss emot högerns ojämlika vårdpolitik, för vi anser att vården alltid ska utgå ifrån behov. Därför har vi en vårdpolitik i Botkyrka med fokus på att öka livskvalitén för alla inom omsorgen. Detta står emot moderaternas ensidiga fokus på skattesänkningar och privatiseringar. Vårt mål är att kommuninvånarna ska lita på och tycka att vården och omsorgen i Botkyrka är kvalitativ.



Socialdemokraterna
FRÄMTIDSPARTIET



miljöpartiet de gröna 

Därför investerar vi i:

- hemlagad mat på vård- och omsorgsboenden
- ett nytt vård- och omsorgsboende i Vårsta
- en garanti för att alla barn med LSS som bor hemma erbjuds sommarkollo eller liknande sommaraktivitet under sommarlovet
- ett större inflytande för kommuninvånarna över vårdens innehåll och upplägg
- en aktiv fritid för alla som bor på omsorgsboende

Klimatförändringar har uppstått till följd av mänsklig påverkan. I första hand behöver utsläppen av koldioxid och andra växthusgaser minskas men vi behöver också förbereda oss på konsekvenser av de klimatförändringar som redan inletts. Våren 2009 fattades beslut om en ny klimatstrategi. I den riktas fokus på att Botkyrka ska vara en koldioxidneutral plats. Att göra verklighet av klimatstrategin kommer att kräva en beslutsam styrning av verksamheter inom nämnder och bolag i hela kommunkoncernen och ekonomiska resurser för omställning av bilpark med mera. Vårt mål är att Botkyrkas kommunala organisation ska vara fossilbränslefri 2015. Botkyrka som plats ska vara fossilbränslefri 2030 vilket förutsätter ett omfattande och målmedvetet arbete bland Botkyrkas befolkning, organisationsliv och näringsliv.

Därför investerar vi i:

- En utredning av förutsättningarna för kommunägd vindkraft och elproduktion genom solcellspark i Botkyrka
- Ökad andel ekologiska livsmedel med minst 50 procent för utbildningsnämnden och minst 30 procent i vård- och omsorgsnämnden
- Minskning av andelen kött med 20 procent och en halvering av matsvinnet halveras i kommunens verksamheter

Det finns en stor bostadsbrist i Stockholmsregionen och att det har drabbat alla generationer, men framförallt unga. Vi har antagit en ny översiktsplan och i den möjliggör vi för 20 000 nya bostäder och 15 000 jobb fram till 2040.

Därför investerar vi i:

- fler ungdomsbostäder i Botkyrka
- fler tomter för villabebyggelse i Hallunda/Norsborg, Alby och Fittja
- ett arbete för att Botkyrka senast 2017 ska nå topp 75 på NKI¹ gällande samhällsbyggnad service till näringsliv och medborgare
- underhåll av våra gator och parker
- möjliggörande för Botkyrkabyggen AB att bygga fler hyresrätter och upprusta miljonprogrammen

Katarina Berggren
Socialdemokraterna

Mats Einarsson
Vänsterpartiet

Dan Gahnström
Miljöpartiet

¹ Nöjd kundindex (NKI) gällande samhällsbyggnadsfrågor

**§ 114****Delårsrapport 1 (KS/2014:328)****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar om tilläggsanslag och omfördelningar i ettårsplan 2014 enligt de förslag som framgår i ärendet.

Kommunfullmäktige uppmanar socialnämnden, vård- och omsorgsnämnden och tekniska nämnden att vidta åtgärder i syfte att begränsa prognostiserade underskott i årets budget.

Kommunfullmäktige uppmanar utbildningsnämnden vidta åtgärder i syfte att begränsa prognostiserade underskott till högst det som kan förklaras av volymförändringar i förhållande till beräkningarna i 2014 års budget.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2014-06-09 § 143 lämnat ett förslag till beslut.

Resultatet på driftbudgeten för perioden januari-april är positivt med 40 miljoner.

Prognosen för helåret 2014 pekar i dagsläget mot ett resultat på minus 13 miljoner vilket är 19 miljoner sämre än budget. Resultatet enligt balanskravsavstämningen uppgår till plus 10,6 miljoner.

Prognosen över utfallet för verksamheternas nettokostnader innebär ett överskridande av budget med 39 miljoner. Sett enbart till utfallet för nämnderna uppgår underskottet till 30 miljoner medan de gemensamma posterna inklusive avskrivningar pekar mot minus 9 miljoner.

Utbildningsnämndens prognos innebär ett underskott med 13 miljoner. Även tekniska nämnden, socialnämnden och vård- och omsorgsnämnden räknar med underskott med 4-5 miljoner.

2014-06-17

Dnr KS/2014:328

Skatteunderlagsprognosen för 2014 är uppskriven i förhållande till ettårsplanen vilket medför ett bättre utfall för avräkningen mot de preliminära skatteintäkterna. Sammanlagt beräknas skatteintäkterna överstiga budget med 16 miljoner.

Vi räknar med att investeringarna kommer att uppgå till omkring 450 miljoner för helåret 2014. Baserat på investeringsvolymen bedömer vi att kommunens egen upplåning under resten av året kommer att öka med 150 – 200 miljoner kronor.

I samband med delårsrapporten föreslår den politiska majoriteten att kultur- och fritidsnämnden medges tilläggsanslag med sammanlagt 1,9 miljoner för spontanidrott och för verksamhet bland ungdomar i Alby. Finansiering föreslås ske ur anslaget till kommunstyrelsens förfogande 2014.

I sammanhanget föreslås även att utbildningsnämnden medges tilläggsanslag med 3 miljoner för elevvårdsteam och för arbetskläder till personal inom förskola och förskoleklass samt att kommunledningsförvaltningen medges 2 miljoner för att stärka trygghetsarbetet i kommunen. För tilläggen på utbildningsnämnden och kommunledningsförvaltningen föreslås finansiering ske genom att skatteintäkterna 2014 budgeteras upp med 5 miljoner. Denna finansiering påverkar inte det budgeterade resultatet, däremot påverkas prognosen över bokslutsresultatet. Den prognos över resultatet för helåret 2014 som upprättats i delårsrapporten försämras i motsvarande grad, det vill säga med 5 miljoner.

Kommunledningsförvaltningen räknar i dagsläget med att IT-stöd lämnar ett överskott med omkring 3 miljoner. Förvaltningen räknar med att överskottet delas ut till förvaltningarna i form av minskade kostnader varför utfallet inte räknats med i prognosen över årets budgetutfall. Eftersom övriga förvaltningar inte har haft kännedom om återbetalningen kan nämndernas prognoser förväntas förbättras i samma storleksordning.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2014-05-28.

Yrkande

Katarina Berggren (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Särskilt yttrande

Jimmy Baker (M) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

2014-06-17

Dnr KS/2014:328

Expedieras till:

- Samtliga förvaltningar och nämnder



SÄRSKILT YTTRANDE

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

2014-06-09

144 Delårsrapport (KS/2014:154)

Sverige och Botkyrka kommun är, vilket de senaste åren har visat, gynnade av att ha en stark och enad alliansregering som har prioriterat ordning och reda i statsfinanserna, prioriterat arbetslinjen och infört reformer som jobbskatteavdragen, ROT, RUT och sänkt restaurangmoms samt arbetsgivaravgifter.

Det är fler som jobbar och betalar skatt och Sverige står idag ännu mycket starkt, omgivet av länder som får skära ner i offentlig sektor.

Den styrande majoriteten flaggar dock, ånyo, lagom inför valrörelsen, att bistra tider väntar. Underskott förväntas och mycket är förstås, enligt Socialdemokraterna och vänstern, alliansregeringens fel.

Vi har hört det förut. Ändå så uppvisar kommunen överskott år efter år. Vi står bakom att nämnderna ska hämta hem de prognosticerade underskotten. Det finns alltid effektiviseringspotential i socialdemokratiskt styrda kommunala organisationer.

Vi ser ytterligare omprioriteringsmöjligheter och kommer att gå till val på sänkt kommunalskatt. Oavsett hur mycket majoriteten skriker ”vargen kommer”.

Jimmy Baker

Yngve RK Jönsson

Stina Lundgren



§ 115

Översyn av nämndorganisation, politiska resurser m.m. inför kommande mandatperiod (KS/2013:677, KS/2013:516, KS/2013:349)

Beslut

Kommunfullmäktige avslår yrkandet om återremiss.

En ny teknisk förvaltning inrättas under tekniska nämnden från 1 januari 2015. I den nya förvaltningen integreras fastighetsenheten och VA-enheten inom samhällsbyggnadsförvaltningen med fastighetsservice och VA Drift inom Teknik och Logistik. Den nya förvaltningen ska omfatta verksamheterna lokalförsörjning/fastighet, städ, VA, transport samt utförarsidan inom gata/park.

Vård- och omsorgsnämndens utskott avvecklas.

Begreppet ”politisk resurs” avskaffas. Stödet till de politiskt förtroendevalda hanteras istället inom regelverket för arvodering av förtroendevald eller anställning som politisk sekreterare.

Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att utreda om medborgarförslag kan kompletteras med e-förslag samt om det finns ett sätt för att bättre sortera de medborgarförslag som skickas in, så att förslag som i sitt innehåll är en felanmälan kan behandlas som en sådan.

Vidare föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige avslår motionerna Inför en likabehandlingskommitté (M) (KS/2013:677) samt Slå samman tekniska nämnden med miljö- och hälsoskyddsnämnden (M) (KS/2013:516).

Kommunstyrelsen har 2014-06-09 § 144 lämnat ett förslag till beslut.

KS/2013:349

2014-06-17

Dnr KS/2013:677, KS/2013:516,

Kommunstyrelsens beslut i ärendet:

Kommunledningsförvaltningen ges i uppdrag att genomföra en utvärdering av utbildningsnämndens verksamhet. Utredningen ska återredovisas till kommunstyrelsen senast 2015-06-30.

Upphandlingsfrågorna läggs under arbets- och näringslivsberedningen.

Folkhälsokommittén får kommunledningsförvaltningen som ansvarig förvaltning.

Rådet för funktionshinderfrågor ersätts med en arbetsgrupp som utses och samordnas av demokratiberedningen.

Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att ta fram riktlinjer för kostnadsfritt nyttjande av lokaler i kommunalhuset för partier i kommunfullmäktige. Riktlinjerna ska vara framtagna senast 2014-12-31.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (M), (FP), (KD) och (BP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Anna-Marie Carlsson (M) deltar inte i beslutet.

Nämndorganisationen

En ny teknisk nämnd

Kommunfullmäktige fattade 2014-01-30 ett inriktningsbeslut om inrättande av en ny teknisk förvaltning från 1 januari 2015 (KS/2013:605). I den nya förvaltningen integreras fastighet och VA inom samhällsbyggnadsförvaltningen med fastighetsservice och VA Drift inom Teknik och Logistik. Den nya förvaltningen föreslås omfatta verksamheterna lokalförsörjning/fastighet, städ, VA, transport samt utförarsidan inom gata/park.

I den nya förvaltningen samlas verksamheter som kan sägas vara efterfrågestyrda och bolagsliknande. Den nya förvaltningen påverkar inte samhällsbyggnadsprocessen negativt. Samhällsbyggnadsförvaltningen kan idag uppfattas som splittrad och alltför bred. Att fastighetsprocessen bryts ut ur förvaltningen har mindre betydelse för samhällsbyggnadsprocessen. Den nya förvaltningen föreslås kopplas till den befintliga tekniska nämnden.

När det gäller tekniska nämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden finns en motion från Lennart Lundell och Jimmy Baker (M) (KS/2013:516) som föreslår kommunfullmäktige att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag

KS/2013:349

2014-06-17

Dnr KS/2013:677, KS/2013:516,

(förslagsvis inom ramen för UNO) att, utreda förutsättningarna för att slå samman miljö- och hälsoskyddsnämnden med tekniska nämnden och bilda en ny nämnd.

Utbildningsnämnden

Utbildningsnämnden bör finnas kvar i sin nuvarande form. En utvärdering behöver dock göras där antalet ärenden, verksamhet, utmaningar m.m. framgår. Från 2011 och fram till idag har nämnden hanterat 333 ärenden varav 67 ärenden gått vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Övervägande delen av dessa ärenden har varit yttranden över motioner och medborgarförslag.

Vård- och omsorgsnämndens utskott

När det gäller vård- och omsorgsnämndens utskott har dess roll förändrats under de senaste åren. Utskottets uppdrag har enligt reglementet varit att besluta i alla individärenden. I praktiken har dock beslutsfattandet successivt flyttats till handläggarna. Enligt vård- och omsorgsnämndens nuvarande delegationsordning fattar utskottet inte längre några beslut i individärenden.

Revisionen har uppmärksammat vård- och omsorgsnämnden på brister i återkopplingen från myndighet till nämnd. En mer direkt redovisning behövs av t.ex. icke verkställda beslut och kösituationer.

Förslaget innebär att vård- och omsorgsnämndens utskott avvecklas, vilket skulle innebära en effektivisering i form av både administration och mötestid.

Arbets- och näringslivsberedningen

I kommunen finns idag tre beredningar – arbets- och näringslivsberedningen (anb), demokratiberedningen (db) och klimat- och planeringsberedningen (kpb).

Arbets- och näringslivsberedningen är kommunstyrelsens beredande organ för frågor som rör näringsliv, företagsetablering och strategiska arbetsmarknadsfrågor. Beredningen består av nio ordinarie ledamöter och nio ersättare. Det dagliga tjänstemannaarbetet sköts av kommunledningsförvaltningen i samarbete med andra berörda förvaltningar. Under 2012 behandlades 29 ärenden i arbets- och näringslivsberedningen varav tre ärenden gått vidare för beslut i kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige har beslutat om en ny upphandlingspolicy där kommunen har ambitioner kring att ta hänsyn till miljö- och sociala perspektiv

vid upphandlingar. Det finns ett behov av att politiken på ett tydligare sätt följer upp upphandlingsfrågorna än idag. Kommunstyrelsen föreslår att upphandlingsfrågorna läggs till som ett av arbets- och näringslivsberedningens ansvars- och uppföljningsområden.

De kommunala råden och folkhälsokommittén

I kommunen finns ett brottsförebyggande råd, ett kommunalt pensionärsråd samt ett kommunalt råd för funktionshinderfrågor. Råden har till uppgift att vara remissinstans och rådgivare till kommunala organ samt lämna synpunkter och förslag i aktuella frågor kopplade till rådets ansvarsområden. Rådets syfte är att förmedla ömsesidig information mellan representerade föreningar/organisationer och kommunen som helhet. Det är både politiker och tjänstemän som deltar i rådets verksamhet på så sätt att i rådet sitter politiker som representerar kommunen, men mötenas innehåll utgörs till stor del av att en tjänsteman bjuds in för att berätta om en kommunaktuell fråga eller ärende. Råden är rådgivande, inte beslutande.

När det gäller rådet för funktionshinderfrågor kan man konstatera att dessa frågor borde samlas tillsammans med övriga frågor som rör mänskliga rättigheter. Dessa ligger idag under demokratiberedningen. Kommunstyrelsen föreslår därför att rådet för funktionshinderfrågor ersätts av en arbetsgrupp för funktionshinderfrågor som utses och samordnas av demokratiberedningen. Dialogen med föreningslivet om funktionshinderfrågorna fortsätter i t.ex. dialogforumen för att säkra en bred förankring.

Kommunen har också en folkhälsokommitté som inrättades 2004. Kommittén är kommunens beredande organ för planeringsfrågor och frågor som rör kommunens folkhälsoarbete. Kommundirektören har delegerat ansvaret till socialchefen som är processansvarig för kommunens folkhälsoarbete vilket innebär att socialförvaltningen följer upp, samordnar och stödjer samtliga förvaltningars folkhälsoarbete. Eftersom kommittén är kommunövergripande är det rimligare att kommundirektören är processansvarig för kommunens folkhälsoarbete vilket innebär att kommunledningsförvaltningen följer upp, samordnar och stödjer samtliga förvaltningars folkhälsoarbete. Kommunstyrelsen föreslår därmed att folkhälsokommittén framöver ska vara en del av kommunledningsförvaltningen ansvarsområden.

Utmaningen med kommittén (liksom i alla beredningar) är att samtliga ledamöter och ersättare ska kunna bära frågorna in i sina andra uppdrag. Om de då inte har andra uppdrag i nämnder kan det vara svårt att bära frågorna vidare till sina partimedlemmar så att dessa i sin tur kan bära frågorna vidare

i ”sina” nämnder. Därför är koppling till kommunstyrelsen genom folkhälsokommitténs ordförande mycket betydelsefull.

Likabehandlingskommitté

Jimmy Baker och Catarina Ekeståhl (M) lämnade 2013-12-17 en motion i vilken det föreslås att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att utreda hur vi (förslagsvis inom ramen för arbetet med översyn av nämndorganisation m.m.) skulle kunna inrätta en likabehandlingskommitté.

De frågor som skulle komma att behandlas i en likabehandlingskommitté ryms redan inom ramen för demokratiberedningens verksamhet. Det finns således inte något skäl att inrätta ytterligare en beredning eller kommitté för dessa frågor.

Politisk ledning och politisk resurs

Under innevarande mandatperiod förfogar majoriteten över politiska resurser motsvarande sex förtroendevalda på heltid och oppositionen motsvarande 2,75 förtroendevalda på heltid. Detta är också förslaget för kommande mandatperiod.

När det gäller kommunalråd finns tydliga regelverk om vilka arvoden och förmåner i övrigt, t.ex. gällande pensionsbestämmelser, som ska tillämpas. Gällande förtroendevalda som inte har titeln kommunalråd eller kommunalråd i opposition men som uppstår ersättning som politisk resurs med motsvarande del av kommunalrådslön är regelverket dock inte helt tydligt. Normalt utgår månads-/årsarvode, pension och ersättning för resekostnader för förtroendevalda som har uppdrag på heltid eller betydande del av heltid. Avgränsningen i förhållande till ”fritidspolitiker” är dock inte knivskarp. Problematiken uppstår främst i förhållande till de förtroendevalda som har sammanlagda uppdrag strax över eller under 40 procent. Vilka förmåner som ska gälla är svårt att bedöma i enskilda fall, särskilt då en förtroendevald har många ”småuppdrag”.

En konsekvens av att man ingår i gruppen är att rätten till ersättning för förlorad pensionsförmån och ersättning för andra förlorade ekonomiska förmåner bortfaller. Tanken är att man ska klara sig på arvodet och eventuell pension och resekostnadsersättning. I Botkyrka har man tidigare löst detta genom individuella avtal med de personer som berörs, men tolkningen har varit svår och risken för godtycklighet stor. Av detta skäl föreslås att begreppet ”politisk resurs” tas bort till nästa mandatperiod samt att man i sär-

skilt beslut (t.ex. reglemente) reglerar vilka eventuella begränsningar som ska gälla i det fall del av kommunalråds lön omdisponeras.

Politiska sekreterare

Organisationen för politiska sekreterare i kommunen föreslås förbli oförändrad. Nuvarande ordning innebär att 3-4 mandat ger rätt till en politisk sekreterare på halvtid, 5-17 mandat ger rätt till en heltidstjänst och 18 mandat och därutöver ger rätt till två heltidstjänster.

Partierna får disponera resurserna på annat sätt, t.ex. genom att förstärka vissa ordförandearvoden.

Mandatstödet

Ingen förändring föreslås avseende mandatstödet. Det årliga grundstödet till varje parti är tre basbelopp. Härutöver utgår ett basbelopp per mandat. Mandatstödet låg fast för varje mandatperiod till och med 2002, men indexuppräknas sedan dess årligen.

Mandatstödet bör utgöra viss procentsats av prisbasbeloppet. Genom en sådan koppling åstadkoms en indexuppräkning på samma sätt som vid uppräkning av arvoden. Kommunen bör sträva efter enhetliga sätt att uppräknas arvoden, mandatstöd m.m. eftersom det underlättar den praktiska hanteringen.

Reglementen m.m.

I anslutning till varje ny mandatperiod ses reglementena över. Ett separat ärende i denna del kommer att beredas för beslut i december 2014. Det finns behov av kompletteringar och justeringar, inte minst med anledning av den föreslagna nya förvaltningsorganisationen, men också till följd av ändringar i kommunallagen.

Medborgarförslag och e-förslag

Antalet medborgarförslag till kommunen ökar successivt, vilket tyder på att medborgarna tycker att det är ett bra sätt att påverka. Detta innebär en ökad belastning på organisationen, framför allt för samhällsbyggnadsförvaltningen. Många medborgarförslag ligger i gränslandet för vad som kan betraktas som en felanmälan och besvaras slutligen av samhällsbyggnadsnämnden.

En annan modell är s.k. e-petitioner eller e-förslag. E-förslag innebär att en person kan skicka in ett förslag på utveckling eller förändring till kommunen som i sin tur publicerar förslaget på sin webb. När förslaget finns på webben kan andra medborgare gå in och signera och rösta på förslaget. Det

KS/2013:349

2014-06-17

Dnr KS/2013:677, KS/2013:516,

vanligaste är att kommunen förbinder sig, om ett visst antal personer har signerat förslaget, att det tas upp till diskussion i någon form av politiskt organ, exempelvis demokratiberedning, ansvarig nämnd för området där förslaget utgår ifrån eller i fullmäktige.

Att ta del av eller skapa ett eget e-förslag är ett av flera sätt där kommunens medborgare kan påverka. Det skapar en möjlighet för medborgarna att ta upp ärenden som är av publikt intresse och ger både politiker och tjänstemän en möjlighet att fundera över vad som behöver ändras inom kommunen. Ett inlämnat e-förslag kan, i likhet med ett inlämnat medborgarförslag, leda till debatt och förändring. Skillnaden är att fler medborgare kan delta i processen genom att via webben ”gilla” ett e-förslag samtidigt som systemet skapar överblick för medborgarna i syfte att visa på vilka e-förslag som ställts och vad resultatet blev. Därmed undviks dubbelarbete, som i dagsläget sker emellanåt då liknande medborgarförslag ställs flera gånger. Systemet med e-förslag är mer överskådligt för de förtroendevalda eftersom det tydligt kan visa på vilka frågor som skapar ett brett medborgarengagemang i kommunen. Via en annan initiativtagares e-förslag kan fler medborgare engagera sig i en och samma fråga och ”gilla” och kommentera det lagda e-förslaget, vilket i sig är en fördel ur ett demokratiskt perspektiv.

Man kan diskutera fördelar och nackdelar med de båda systemen med medborgarförslag kontra e-förslag. E-förslag skulle i större utsträckning innebära ett ansvar som vilar på den politiska organisationen att ”lyfta” ett e-förslag till beredning i kommunen.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunledningsförvaltningen utreder om medborgarförslag kan kompletteras med e-förslag samt om det finns ett sätt för att bättre sortera de medborgarförslag som skickas in, så att förslag som i sitt innehåll är en felanmälan kan behandlas som en sådan.

Lokaler

Under mandatperioden har en fråga uppstått kring vilka partier som kan låna sammanträdeslokaler i kommunalhuset kostnadsfritt. Några principer för detta finns inte, men borde finnas. Förslagsvis skulle alla partier som är representerade i kommunfullmäktige i Botkyrka kostnadsfritt kunna boka sammanträdeslokaler i kommunalhuset på plan 2 eftersom detta våningsplan inte kräver passerkort.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunledningsförvaltningen ges i uppdrag att ta fram riktlinjer för vilka partier som kan låna sammanträdeslokaler i kommunalhuset kostnadsfritt.

Övrigt

Eventuella ändringar som innebär ökade eller minskade kostnader får lösas inom ramen för arbetet med ettårsplanen för 2015.

Fasta arvoden uttrycks som delar av prisbasbeloppet.

Yrkanden

Lars Johansson (FP), Stefan Dayne (KD), Jimmy Baker (M) och Yngve RK Jönsson (M) yrkar att ärendet ska återremitteras i de delar som rör ersättning till förtroendevalda och politiska sekreterare, men att ärendet i övrigt ska bifallas, bilaga. Nils Junker (BP) yrkar bifall till återremissyrkandet.

Katarina Berggren (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut och avslag på återremissyrkandet.

Propositionsordning

Kommunfullmäktiges ordförande ställer först återremissyrkandet under proposition och finner att kommunfullmäktige avslår yrkandet.

Därefter ställer kommunfullmäktiges ordförande kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Expedieras till:

- Samtliga förvaltningar och nämnder
- Gruppledare
- Politiska sekreterare
- Jonas Litsche, löneenheten, kommunledningsförvaltningen
- Pia Andersson, löneenheten, kommunledningsförvaltningen



Yrkande

Översyn av nämndorganisation, politiska resurser m.m. inför kommande mandatperiod

Förslag till beslut

1. att de delar som rör stödet till de politiskt förtroendevalda och politiska sekreterare återremitteras.
2. att i övrigt bifalla ordförandeförslaget

Motivering

Vi ställer upp på de delar av ärendet som rör förändringar i nämndorganisationen. När det gäller frågor kring de politiskt förtroendevalda och frågor kring politiska sekreterare så anser vi att förslaget ska återremitteras.

Tidigare fanns en princip om att den politiska oppositionen alltid erhöll hälften av resurserna för den politiska majoriteten. Vi skulle önska att vi återgick till den principen som skulle innebära att oppositionen istället för de föreslagna 2,75 heltidsresurserna erhåller 3,0 vid det fall majoriteten erhåller 6,0.

När det gäller beräkningsmodellen för politiska sekreterare så har den funnits under flera årtioende enligt principen 0-2 mandat ingen politisk sekreterare, 3-4 mandat 0,5 politisk sekreterare, 5-17 mandat 1,0 politisk sekreterare och 18 mandat eller mer 2,0 politisk sekreterare.

Då kommunen som organisation nu har större önskemål än tidigare på partierna när det gäller dokumenthantering olika typer av sammanträden och möten så anser vi att en ny beräkningsform för politisk sekreteraresurser bör tas fram. En sådan beräkning skulle garantera alla partier som sitter i kommunfullmäktige att få en viss del av en politisk sekreterare. Hur en sådan fördelning skulle se bör utredas vidare, men ett system där det också finns 0,75 resurser och 1,5 resurser vore ett förslag kombinerat med att en halv resurs som politisk sekreterare utgår redan vid det första mandatet i kommunfullmäktige.

Lars Johansson (FP)

Stefan Dayne (KD)

Jimmy Baker (M)

INFORMATIONSBREV INFÖR SAMRÅD

Förslag av Detaljplan för Vårsta centrum

Nu pågår ett arbete med att ta fram en detaljplan för Vårsta centrum. Syftet med planen är att utveckla centrumet och ge det ett ökat utbud. En utveckling av centrumet kan stärka centrumets identitet och bli en väl fungerande mötesplats för Vårstaborna.

Ett förslag till detaljplan för Vårsta centrum har upprättats i enlighet med Plan- och bygglagen 2010:900. Detaljplanen finns utställd i kommunalhuset i Tumba, plan 2 och på medborgarkontoret i Tumba från den 2 till den 23 juni. Handlingarna med samtliga utredningar finns tillgängliga på kommunens hemsida: www.botkyrka.se

Förslaget

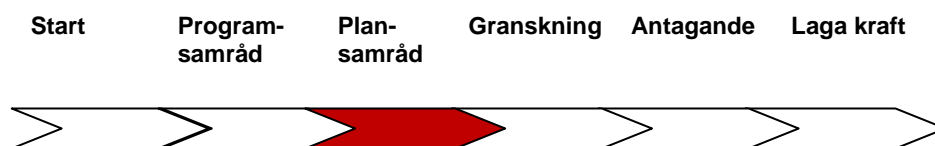
Detaljplanen innebär att Vårsta centrum kan kompletteras med ett högre bostadshus med en varierande höjd på 11 till 12 våningar och med 40 till 53 lägenheter. De två nedersta våningsplanerna kan nyttjas till centrumändamål eller till vårdinrättning. För att få plats med parkeringar och uteplatser för de boende tas en allmän gångväg och en grönyta i anspråk. Ytan är direkt väster om centrumet.



Illustrationen visar hur Vårsta centrum kan upplevas från parkeringsplatsen när detaljplanen är genomförd.

Planprocessen

Detaljplanprocessen har flera steg, vi befinner oss nu i samrådsskedet. Efter samrådet sammanställs och bemöts de yttranden som kommits in i en samrådsredogörelse. Denna redogörelse upprättas i samband med beslut i SBN att ställa ut detaljplanen för granskning.



Informationsmöte

Den 11 juni presenteras samrådsförslaget till detaljplan för Vårsta centrum, 18:30 i Malmsjöskolans matsal. Efter presentationen finns tillfälle att ställa frågor. Informationsmötet hålls inom ramen för Dialogforum Grödinge.

Synpunkter på förslaget:

Skicka dina eventuella synpunkter till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Botkyrka kommun
147 85 Tumba

eller e-posta plan@botkyrka.se senast 23 juni 2014.

Sakägare som under samrådstiden eller granskningstiden framför skriftliga synpunkter som inte blir tillgodosedda har rätt att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

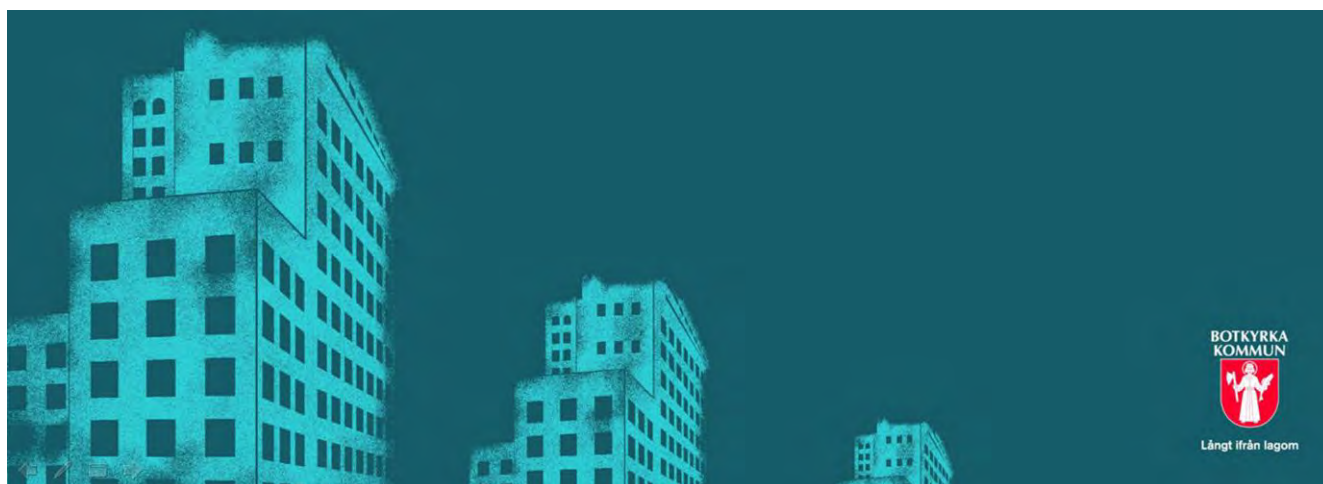
Kontaktperson är planarkitekt Olof Karlsson
Tel: 08-530 626 89
e-post: olof.karlsson@botkyrka.se

Botkyrka kommun



Samrådshandling

Förslag till detaljplan för VÅRSTA 1:58 m.fl. Vårsta centrum, Botkyrka kommun Planbeskrivning



Innehållsförteckning:

INLEDNING	5
Handlingar	5
Planens syfte	5
Bakgrund	5
Planens läge, areal och markägoförhållanden	5
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	6
Översiktliga planer	6
Detaljplaner	6
Riksintressen	6
Strandskydd	7
KOMMUNALA BESLUT I ÖVRIGT	7
Behovsbedömning/Miljöbedömning	7
Sammanfattning av behovsbedömningen	7
Klimatstrategi för Botkyrka	8
De sex hållbarhetsutmaningarna	8
FÖRUTSÄTTNINGAR	9
Geotekniska förhållanden	9
Radon	9
Markföroreningar	9
Risk för skred och eller höga vattenstånd	9
Fornlämningar	9
Natur	9
Mark och vegetation	9
Landskapsbild	10
Lek och rekreation	10
Naturmiljö	10
Bebyggelseområden	10
Bostäder	10
Service	11
Tillgänglighet och trygghet	11
Byggnadskultur och gestaltning	11
Teknisk försörjning	11
Gatunät, gång- cykel- och mopedtrafik	11
Kollektivtrafik	12
Bil- och cykelparkering, varumottagning, utfarter	12
Vatten, avlopp och dagvatten	12
Värme	13
El	13
Avfall	13
Rättigheter	13
Störningar	13
Buller	13
Risk, transporter av farligt gods	13
FÖRÄNDRINGAR	14
Fastighetsbildning	14
Rättigheter	14

Geotekniska förhållanden, risk för skred och/eller höga vattenstånd	14
Radon	15
Markföroreningar	15
Störningar	15
Buller.....	15
Risk.....	16
Bebyggelseområden	16
Bostäder	17
Arbetsplatser.....	18
Service.....	19
Tillgänglighet	19
Solstudier	19
Natur	20
Mark och vegetation.....	20
Lek och rekreation.....	20
Naturmiljö.....	21
Strandskydd	21
Teknisk försörjning	21
Gatunät, gång- cykel- och mopedtrafik.....	21
Kollektivtrafik.....	22
Bil- och cykelparkering, varumottagning, utfarter.....	22
<i>Centrum</i>	22
<i>Bostäder</i>	23
Vatten och avlopp, dagvatten.....	23
Värme	23
El	24
Avfall.....	24
KONSEKVENSER	24
Administrativa frågor	24
Tidplan.....	24
Avtal.....	24
Genomförandetid	24
Huvudmannaskap.....	24

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Lisa Bodinger, projektledare	Stadsbyggnadsenheten
Olof Karlsson, planarkitekt	Stadsbyggnadsenheten
Anders Forsberg, miljöutredare	Miljöenheten
Serop Bidros, trafikplanerare	Gata- och parkenheten

Planhandlingarna är framtagna med plankonsultstöd av Tengbom

E-post: olof.karlsson@botkyrka.se

Telefon: 08-530 626 89

Inledning

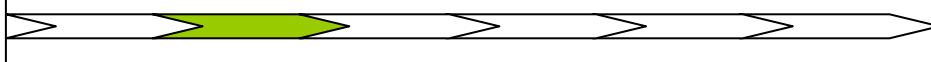
Detaljplanearbetet för Vårsta centrum genomförs med normalt planförfarande. Arbetet med att ta fram en detaljplan regleras i plan- och bygglagen, PBL och kan delas in i olika skeden.

Detaljplanen ska ge en samlad bild av markanvändningen och hur miljön är tänkt att förändras och bevaras. Under samrådsskedet tas ett förslag till detaljplan fram och berörda ges möjlighet att lämna synpunkter på förslaget. Därefter sker en bearbetning av planförslaget som sedan blir föremål för granskning. I antagandeskedet godkänns detaljplanen av samhällsbyggnadsnämnden innan den antas av kommunfullmäktige. Efter antagande vinner detaljplanen laga kraft, under förutsättning att den inte överklagas.

Plan- och bygglagen 1987:10 ersattes i maj 2011 av Plan- och bygglagen 2010:900. Arbetet med föreliggande detaljplan inleddes efter maj 2011 och har därför utformats och handlagts med stöd av den nya lagen.



Uppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Laga kraft	Genomförande
---------	--------	------------	-----------	------------	--------------



PLANBESKRIVNING

INLEDNING

Handlingar

- Plankarta med grundkarta och bestämmelser
- Denna plan- och genomförandebeskrivning

Övriga handlingar

- Behovsbedömning
- Fastighetsförteckning
- Översiktlig naturinventering över Vårstaravinen (*Botkyrka kommun, 2012*)
- Geoteknisk utredning (*Geotekniska byrån AB, 2013 (reviderad 2014)*)
- Geotekniskt PM (*Geotekniska byrån AB 2014-04-14*)
- Geoteknisk utredning (*Geotekniska kontoret, 1981*)
- Markundersökning (*D-miljö AB, 2005*)

Planens syfte

Planen syftar till att komplettera Vårsta centrum med bostäder. Planförslaget möjliggör uppförande av ett högre bostadshus i den norra delen av centrumfastigheten där det idag finns en handelslokal. Bostadshuset varierar mellan 10 och 12 våningar och innefattar upp till 53 lägenheter, där de två nedersta våningsplanen nyttjas för centrumändamål.

Nya bostäder i Vårsta centrum bidrar till mer varierade funktioner samt ökad trygghet under olika delar av dygnet. En högre byggnad stärker centrumets identitet och blir ett landmärke i området.

Bakgrund

Centrumägaren har kommit med en förfrågan om planändring som ger möjlighet att utveckla Vårsta centrum med nya bostäder och handel. Kommunstyrelsen beslutade 2014-04-26 att upprätta förslag till detaljplan.

Planens läge, areal och markägförhållanden

Planområdet är beläget i Vårsta centrum och avgränsas i söder av Södertäljevägen och i öster av Dalvägen. Väster om planområdet finns en kommunal grundskola, Malmsjö skola, och i norr en gång- och cykelbana.

Fastigheten Vårsta 1:58 är en bebyggd fastighet som huvudsakligen nyttjas för butik-, restaurang- och vårdändamål. Fastigheten omfattar 5 714 kvm och ägs av Vårsta 1:58 AB. Fastigheterna Vårsta 1:118 och 1:187 som berörs av förslaget ägs av Botkyrka kommun.



Illustrationen visar planområdets läge i Vårsta

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

Översiktsplanen är antagen av kommunfullmäktige 2002-10-31 och aktualitetsförklarad 2006-06-30. Planområdet ligger inom tätorten Vårsta och översiktsplanen medger pågående markanvändning.

Botkyrka kommun arbetar med att ta fram en ny översiktsplan som var på utställning mellan januari-mars 2014. Enligt den nya översiktsplanen föreslås Vårsta centrum stärkas som en tyngdpunkt för bebyggelse, kollektivtrafik, handel och service.

Detaljplaner

För planområdet gäller detaljplan P1 70-26, fastställd 1980-11-03. Större delen av planområdet är avsatt för centrum och parkering. I väster finns en mindre del som är avsedd som parkmark. Väster om planområdet gäller detaljplan, Dp 70-38, laga kraft 2009-05-21 och medger skoländamål.

Riksintressen

Det finns inga riksintressen i området.

Strandskydd

Planområdet ligger cirka 80 meter från Malmsjön. För den del av planområdet som ligger inom 100 meter från Malmsjön är strandskyddet upphävt.



Illustrationen visar 100 meters strandskydd från Malmsjön (blått fält).

KOMMUNALA BESLUT I ÖVRIGT

Behovsbedömning/Miljöbedömning

För detaljplaner ska kommunen göra en *behovsbedömning*, för att avgöra om en *miljöbedömning* ska göras eller inte. Resultatet av behovsbedömningen blir ett ställningstagande till om detaljplanens genomförande kan antas medföra en *betydande miljöpåverkan* eller inte.

Behovsbedömningen görs utifrån de kriterier som finns i bilaga 4 och, i förekommande fall, bilaga 2 till MKB-förordningen och enligt PBL 5:18. Kriterierna handlar bland annat om riskerna för människors hälsa eller för miljön, det berörda områdets sårbarhet på grund av till exempel överskridna miljökvalitetsnormer eller kulturarvet och påverkan på skyddad natur.

Sammanfattning av behovsbedömningen

Detaljplanen bedöms sammantaget inte ge upphov till betydande miljöpåverkan. De miljöaspekter som detaljplanen främst bedöms påverka och påverkas av är dagvatten, natur, buller och skredrisk.

Planförslaget innebär att de trafikerade ytorna inom planområdet kommer att öka och därmed också mängden förorenat dagvatten. En dagvattenutredning behöver visa hur det förorenade dagvattnet ska tas omhand innan det når Malmsjön. Risken för framtida översvämningar bör också beaktas i dagvattenutredningen. Förutsättningarna för att rena dagvattnet bedöms vara goda inom planområdet och påverkan på Malmsjön bedöms därmed bli liten. En dagvattenutredning tas fram inför granskningskedet. Hur dagvattnet skall hanteras bör redovisas inför granskningskedet.

I planområdets västra kant löper en bäckravin i nord-sydlig riktning. På denna sträcka är bäcken kulverterad vilket medför att naturvärdena är lägre än de annars skulle vara. Bäckravinen har sannolikt betydelse som lokal ekologisk spridningslänk mellan Vinterskogens naturreservat ca 800 m norrut och naturen vid Malmsjön söder om planområdet. En stor del av vegetationen i ravinen kommer att tas bort för att ge plats för parkeringsplatser. Omsorg behöver läggas på att bevara värdefulla träd och buskar och att behålla ett smalare grönt stråk i planområdets västra kant.

Med utgångspunkt från Botkyrkas bullerkartläggning bedöms riktvärdena för buller vid bostäder klaras vid det planerade höghuset. Inlastningsområdet på höghusets västra sida behöver utformas så att utomhusrikvärdena för industribuller klaras vid lägenheterna. Planområdet ligger inom ett s. k. aktsamhetsområde vad gäller skredrisk enligt kommunens förslag ny översiktsplan. Det innebär att en noggrann geoteknisk bedömning/utredning behöver göras av platsen för det nya höghuset innan höghuset uppförs.

Klimatstrategi för Botkyrka

Botkyrka kommun har arbetat fram en klimatstrategi med målsättningen att bland annat minska utsläppen av växthusgaser. Klimatstrategin pekar främst på fyra områden:

- a. Fossilbränslefri kommunal organisation senast år 2015
- b. Fossilbränslefritt Botkyrka senast år 2030
- c. Klimatneutral kommunal organisation senast år 2020
- d. Klimatneutralt Botkyrka senast år 2040

De sex hållbarhetsutmaningarna

År 2004 skrev Botkyrka kommun under en europeisk deklARATION om hållbar utveckling, Ålborg+10-deklARATIONEN. För att öppna hållbarutveckling har Botkyrka kommun tagit fram sex hållbarhetsutmaningar som ska vara vägledande i arbetet med planläggning av nya områden. Planarbetet kommer att ske med utgångspunkt från dessa sex utmaningar.

Botkyrkaborna har arbete

Botkyrkaborna känner sig hemma

Botkyrka har de bästa skolorna

Botkyrkaborna är friska och mår bra

Botkyrkaborna bidrar inte till klimatförändringar

Botkyrkaborna har förtroende för varandra och demokratin

Detaljplanen medger cirka 50 nya lägenheter och antal nya arbetsplatser genom att centrumet expanderar med ny lokalyta och bostäder. Boende i Vårsta får tillgång till nya bostäder samt utökad service. De nya bostäderna ligger centralt i Vårsta med tillgång till god service och kollektivtrafik samt

närhet till natur och gång- och cykelstråk. Centrumet blir mer varierat med flera funktioner och mötesplatser.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Geotekniska förhållanden

Enligt kommunens översiktliga geologiska karta består de naturliga jordlagren i planområdet av isälvsmaterial, d.v.s. huvudsakligen jordarterna sand och grus.

Radon

Planområdet ligger inom högriskområde för radon. Ingen radonmätning har gjorts inom planområdet.

Markföroreningar

Inom planområdet har det tidigare funnits en bensinstation. När bensinstationen avvecklades gjordes en markundersökning (D-miljö, 2005). Sammanlagt 25 jordprov togs på åtta provtagningspunkter. Provresultaten från laboratorieanalyserna och fältanalyser visade på halter under detektionsgräns vid de markförlagda cisternerna. Platsen är idag en asfalterad parkering. Den nedlagda bensinstationen bedöms därmed inte påverka den planerade markanvändningen negativt.

Risk för skred och eller höga vattenstånd

Planområdet ligger inom aktsamhetsområde för skred och ras. En geoteknisk undersökning är utförd i samband med uppförande av befintlig centrumbyggnad (Geotekniska kontoret, 1981). Jorden består i stort av ett 0 - ca 10 m mäktigt lager av sediment som vilar på morän och/eller berg.

Fornlämningar

Inga kända fornlämningar finns inom planområdet. Om fornlämningar påträffas under byggtiden ska arbetet omedelbart avbrytas och fyndet rapporteras till Länsstyrelsen, i enlighet med Kulturminneslagen.

Natur

Mark och vegetation

Öster och söder om centrumbyggnaden finns en stor parkeringsplats för verksamheternas besökare och personal. I väster finns ett naturmarksparti som ansluter till Vårstaravinen. En översiktlig inventering av skogen i Vårstaravinen har gjorts vilken visar att det lilla naturområdet har samma växtlighet som ravinens huvudfåra. Även om bäcken är kulverterad tyder vegetationen på en förhållandevis hög vattennivå med fuktighet året om, något som förstärks av att beskuggningen från träd- och växtskiktet är hög. Fullvuxna alar och aspar dominerar i trädsiktet. Träden längs kanterna är grövre och har mest välutvecklade kronor. I mellanskiktet finns mestadels

hägg i olika storlekar, men även flerstammig sälg samt lönn och lind. Hassel och skogskornell dominerar i buskskiktet.

Det finns ett flertal krokiga och lutande växtformer, främst bland häggarna som lätt får en slokande form i skuggan av andra träd. Det finns även döda stammar, både på marken och stående.

Lövträdsblandningen i kombination med det täta buskaget och förekomsten av lämpliga häckningsplatser tyder på att detta troligen är en bra fågelbiotop som tillför upplevelsevärden till området. Läget mellan blandlövskogen vid Malmsjöns strand och den stora ravinen i norr tyder på att området kan ha betydelse som ekologisk spridningslänk i lokal skala.

Landskapsbild

I Vårsta sluttar marken mot söder vilket gör att Vårsta centrum ligger i en lågpunkt. I närområdet finns flera höjdryggar vilka förstärker landskapsbilden.



Ravinen

Lek och rekreation

Närmaste lekplats ligger 200 meter sydost om planområdet. För att ta sig dit måste Dalvägen passeras. Skolgårdens lekplats direkt väster om planområdet kan nyttjas till lek under kvällar och helger, då skolan är stängd. Söder om planområdet intill Malmsjön finns en nyanlagd park, Strandparken.

Naturmiljö

Ungefär 900 meter norr om planområdet finns ett naturområde med höga naturvärden och utgörs av ett Natura 2000 område. Ett Natura 2000 område är ett nätverk av värdefulla naturområden och skyddas inom EU. Nätverket har skapats för att motverka utrotningen av djur och växter och för att förhindra att deras livsmiljöer försvinner. Sörmlandsleden går genom skogen med möjlighet för vandring.

Bebyggelseområden

Bostäder

Inom planområdet finns idag en centrumanläggning från 1960-talet. I norr avgränsas planområdet av villabebyggelse från 1950- och 60- talet och i

sydväst av en villa uppförd på 1930-talet. Väster om planområdet ligger Malmsjö skola som uppfördes på 1950-talet med en tillbyggnad från 2011. Öster om planområdet finns flerbostadshus och villor uppförda under 1950- och 60-talet.



De två översta bilderna visar centrumbyggnaden. De två nedersta bilderna visar Malmsjö skola.

Service

Två förskolor finns i närheten av planområdet. Älvan förskola, ca 200 meter nordväst om planområdet och Trollgården förskola ca 650 meter nordöst om planområdet. Malmsjöskola, åk F-9, ligger direkt väster om planområdet. Närmaste gymnasium finns i Tumba. Inom planområdet finns en större livsmedelsbutik, post, restaurang, frisör- och skönhetsalong samt veterinär. Större kommersiellt utbud finns i Tumba centrum.

Tillgänglighet och trygghet

Planområdet sluttar mot söder och nivåskillnaden i området är ca 3 meter.

Byggnadskultur och gestaltning

I anslutning till planområdet finns inga kulturmiljöer som är skyddade enligt kulturmiljölagen. Skolbyggnaden väster om planområdet är dock av kulturhistoriskt värde och är i gällande detaljplan skyddad med litet q, vilket innebär att byggnadens yttre karaktär ska bevaras.

Teknisk försörjning

Gatunät, gång- cykel- och mopedtrafik

Planområdet nås via en angoringsgata från Dalvägen (väg 226). Söder om planområdet finns Södertäljevägen (väg 225) med ett körfält i vardera

riktning. Dalvägen/Södertäljevägen möts i en cirkulationsplats sydöst om planområdet.

Längs Dalvägen och Södertäljevägen finns cykelstråk, varav det senare i blandad trafik. I norr finns en gång- och cykelväg som förbinder östra Vårsta med Malmsjö skola. Väster om planområdet finns en gångväg som leder gående från parkeringen i söder till gång- och cykelvägen i norr.

Kollektivtrafik

Dalvägen trafikeras av busslinje 716 och 727. Linje 716 trafikerar sträckan Tumba station – Bremora som under rusningstrafik avgår var 15:e minut, övriga tider ca en gång i halvtimmen. Busslinje 727 trafikerar sträckan Tumba station – Skanssundet och avgår några gånger om dagen.

Bil- och cykelparkering, varumottagning, utfarter

Inom centrumfastigheten finns två besöksparkeringar samt parkering till personalen, en i söder och en i öster med sammanlagt ca 50 parkeringsplatser. Idag finns ett överskott av parkeringsplatser. Inom centrumfastigheten finns ca 15 cykelparkeringsplatser.

För att leverera varor till centrumets butiker backar lastbilar från förlängningen av Ringvägen i norr mot lastkajen i den nordvästra delen av centrumbyggnaden.



Bilden visar gång- och cykelvägen mellan Dalvägen och Malmsjö skolan samt Ringvägens förlängning och inlastningszonen för Vårsta centrum

Vatten, avlopp och dagvatten

Vatten och avlopp finns utbyggt i området och planområdet kan anslutas till befintligt nät. Idag finns en anslutningspunkt söder om centrumfastigheten.

Det dagvatten som uppstår i planområdet avleds idag direkt till dagvattennätet och passerar sedan två dagvattendammar söder om planområdet innan det leds ut i Malmsjön. Eventuellt leds även en del av dagvattnet direkt ut i Malmsjön utan att renas i dagvattendammarna. Enligt kommunens dagvattenstrategi ska dagvatten från trafikerade ytor (förorenat dagvatten) fördröjas och renas innan det släpps vidare till dagvattennätet. Eftersom planområdet består av genomsläppligt isälvsmaterial kan det finnas möjlighet att infiltrera dagvatten lokalt.

Vårsta centrum ligger på en höjd i förhållande till sin omgivning och förväntas inte drabbas av stora översvämningar vid extrema regn. I området precis söder om centrumområdet kan en viss översvämning ske, 0,25 m över markytan, vid ett 100-årsregn.

Värme

Befintlig centrumfastighet är ansluten till fjärrvärmenätet.

El

I den sydöstra delen av planområdet finns en transformatorstation.

Avfall

Inom planområdet finns idag ett invändigt soprum samt grovsoprum i centrumbyggnadens östra del.

Rättigheter

Vårsta 1:58 belastas idag av en ledningsrätt för vatten och avlopp samt ledningsrätt för tele till förmån för AB Stokab, vilket uttrycks som ett område i befintlig detaljplan. Vårsta 1:58 belastas av officialservitut för väg till förmån för Vårsta 1:118.

Störningar

Buller

Enligt kommunens bullerkartering från 2006 har planområdet en ekvivalent ljudnivå på mellan 40 och 55 dB(A) samt en maximal ljudnivå mellan 55 och 65 dB(A).

Risk, transporter av farligt gods

Dalavägen (väg 226) och Södertäljevägen (väg 225) utgör primära transportleder för farligt gods och är belägna i anslutning till planområdet.

FÖRÄNDRINGAR

Fastighetsbildning

Planen möjliggör att en ny bostadsfastighet kan bildas inom den norra delen av planområdet genom avstyckning av centrumfastigheten 1:58. För att bilda flerbostadsfastigheten och centrumfastigheten enligt upprättat förslag skall ägaren till Vårsta 1:58 förvärva mark av fastigheterna Vårsta 1:118 och 1:187 vilka ägs av Botkyrka kommun. Markområdena kommer efter erforderlig fastighetsreglering att överföras till flerbostadsfastigheten och centrumfastigheten. Det finns även möjlighet för bostäderna att bilda en egen fastighet genom tredimensionell fastighetsbildning. En mindre del i östra kanten av Vårsta 1:58, som idag innehåller en busshållplats, överförs till allmän platsmark på Vårsta 1:187. En mindre del av Vårsta 1:187 överförs till Vårsta 1:118 (skolfastigheten) i planområdets västra del.

Rättigheter

Inom kommunens fastigheter, Vårsta 1:118 och 1:187, är en dagvattenledning belägen. För kommunens räkning skall den säkras genom ett officialservitut samt ett u-område på plankartan. Ett servitut för angöringsväg bildas över fastigheten Vårsta 1:58 till förmån för Vårsta 1:118 (skolfastighet). Ett servitut för bostadsparkering belastas Vårsta 1:58 vilket möjliggör för föreslagen bostadsparkering. Även ett servitut för åtkomst till tranformatorstation belastas Vårsta 1:58. I samråd med lantmäteriet bör frågan om inrättande av en gemensamhetsanläggning för parkering och genomfart övervägas istället för servitut.

Geotekniska förhållanden, risk för skred och/eller höga vattenstånd

Planområdet ligger inom aktsamhetsområde för skedrisk. En geoteknisk undersökning är utförd i samband med uppförande av befintlig centrumbyggnad (Geotekniska kontoret, 1981). Jordlagren vid platsen för planerat höghus består av morän, med sten och block. Enligt geoteknisk PM (Geotekniska byrån AB 2014-04-14) är befintlig byggnad grundlagd på berg. Med utgångspunkt i den utförda geotekniska undersökningen bör således även det planerade höghuset grundläggas på berg. Bergets exakta nivå är dock ej känt. Ev. kan det undersökas med jord-bergsondering som utförs ned i berg med minst 3 m.

I förslag till detaljplan tas delar av befintlig ravin i planområdets västra del i anspråk för bostadsparkering. Enligt geoteknisk utredning (Geotekniska byggnadsbyrån AB, 2013 (reviderad 2014)) finns ingen anledning att anta att grundläggningsförhållandena motsäger anordnande av bostadsparkering. Dessutom kan smärre sättningar accepteras för p-platser. Det troliga är dock att det inte kommer att ske några sättningar. Då ravinen dels fungerar som avvattnings av ytvatten, dels då det finns dagvattenledningar i ravinen skall stor omsorg läggas på att det vatten som omhändertas för närvarande även kommer att omhändertas i framtiden.

Radon

Planområdet ligger inom högriskområde för radon. Ingen radonmätning har gjorts inom planområdet. Till dess en radonmätning har gjorts ska grundkonstruktioner utföras radonsäkert.

Markföroreningar

Inom planområdet har det tidigare funnits en bensinstation. När bensinstationen avvecklades gjordes en markundersökning (D-miljö, 2005). Sammanlagt 25 jordprov togs på åtta provtagningspunkter. Provresultaten från laboratorieanalyserna och fältanalyser visade på halter under detektionsgräns vid de markförlagda cisternerna. Platsen är idag en asfalterad parkering. Den nedlagda bensinstationen bedöms därmed inte påverka den planerade markanvändningen negativt.

Störningar

Buller

Planområdet är utsatt för buller från vägar, framför allt från väg 226 (Dalvägen). Enligt kommunens bullerkartläggning ligger den ekvivalenta ljudnivån vid det planerade bostadshuset som mest på 50-55 dBA och den maximala ljudnivån som mest på 65-70 dBA. Därmed bedöms riktvärdena för buller vid bostäder klaras. Det är den planerade byggnadens sida mot Dalvägen som kommer att få de högsta bullernivåerna. På motsatt sida av byggnaden blir bullernivåerna betydligt lägre.

För att klara utomhusriktvärden för industribuller vid bostäder kan det bli nödvändigt att bygga någon form av skärmning mellan inlastningsområdet på byggnadens västra sida och bostäderna, detta regleras även på plankartan.



Ekvivalent ljudnivå inom planområdet

Risk

Det planerade höghuset ligger cirka 30-40 m från Dalvägen (väg 226) som är primär transportled för farligt gods. Hastighetsbegränsningen är låg (30 km/h) och cirkulationsplatsen gör att det är svårt att hålla en högre hastighet. Risken för att en olycka med farligt gods ska få konsekvenser för det planerade bostadshuset, anses vara mycket låg. Utrymning ska ske vänt från riskkällan. Kommunen har gjort bedömningen att ingen vidare riskutredning behöver göras med hänsyn till närheten av transportled för farligt gods, vilket tillstyrks av Södertörns brandförsvär.

Bebyggelseområden

Planen syftar till att komplettera Vårsta centrum med bostäder och handel. Planförslaget möjliggör uppförandet av ett nytt bostadshus i form av ett punkthus i den norra delen av centrumfastigheten där det idag finns en handelslokal.



Bostäder

En befintlig handelslokal inom planområdets norra del föreslås ersättas med en högre bostadsbyggnad med en varierande höjd på 11 till 12 våningar. Förslaget innehåller ca 40-53 lägenheter. De två nedersta våningsplanerna kan nyttjas för centrumändamål eller mindre vårdinrättning. Mot öster och entrén till centrumet ska centrumändamål anordnas. Bostadshuset får en indragen bottenvåning (arkad) om ca 3,5 meter mot parkeringen och torget vilket regleras på plankartan. Byggnadens tak delas in i två volymer som varierar mellan 11 och 12 våningar. Detta möjliggör en bostadsgemensam takterrass åt söder. Byggnaden uppförs i puts med utanpåliggande balkonger vilka utformas som både frihängande och placerade i hörn med avvikande material och färg.



Vy från Dalvägen över centrum och nytt bostadshus (Wijgård och Hjorth arkitekter AB)



Vy från busshållplatsen och Dalvägen, nytt bostadshus och torg (Wijgård och Hjorth arkitekter AB)

Genom att huset är något förskjutet österut skapas en bostadsgård i västerläge. Gården uppförs med planteringar, mindre grönytor samt en lekplats för mindre barn. Som komplement till bostadsgården uppförs en större gemensam takterrass med möjlighet för samvaro och utevistelse för de boende. Detta regleras som en förutsättning på plankartan. Mellan bostadsgården och inlastningen uppförs en avskärmande lägre byggnad för cyklar och gemensam sophantering. Lastytan byggs delvis över med en pergola alternativt skärmtak vilket ger visuell avskärmning och minimerar buller från inlastningen till centrumet. Detta regleras genom bestämmelse på plankartan. Befintliga byggnader inom fastigheten kommer i samband med uppförande av bostadshuset renoveras och anpassas i material och uttryck.

Den nya bostadsbyggnaden kommer att synas från flera platser i Vårsta och uppfattas som ett landmärke för centrumet. Det är därav viktigt att byggnaden får en genomarbetad gestaltning vilket kommer att utvecklas vidare inför granskingskedet. Byggnadens övre våningsplan och tak med varierade höjdsättning, kommer att studeras vidare och regleras på plankartan. Vidare studier av byggnadens fasad med balkongsättning och materialval kommer också att bearbetas vidare under det fortsatta planarbetet och fastställas i bygglov.



Vy från Nynäsvägen / Dalvägen (Wijgård och Hjorth arkitekter AB)

Arbetsplatser

Vårta centrum sysselsätter idag ca 25 personer. Planen innebär att ca 320 kvm av den befintliga centrumbyggnaden rivs till förmån för det planerade bostadshuset. I förslaget ska bottenvåningen innehålla centrumverksamhet och våning 1 möjliggörs för centrumverksamhet, vilket innebär att ca 520 kvm handel kan tillskapas inom den nya byggnaden. Totalt skapas ca 200 kvm ytterligare handel i centrumet.

Service

Tillkommande behov av skolor, daghem, vård- och fritidslokaler bedöms inte vara så stort att en utbyggnad av service i närområdet krävs. Inom centrumfastigheten finns dock planer på att inrymma en vårdcentral.

Tillgänglighet

Angöring till samtliga entréer är möjlig inom 10 meter. Alla entréer ska nås via tillgänglighetsanpassade vägar. Handikapparkering kan anordnas i anslutning till entréerna. Gångvägen i den västra delen av planområdet är tillgänglig för funktionshindrade. Sophus kommer att finnas på bostadsgården cirka 20 meter från den västra entrén, vilket följer Boverkets byggregler där längsta avstånd är 50 meter.

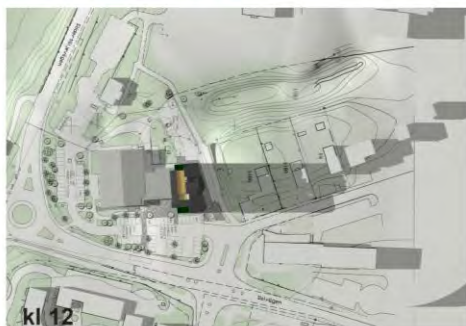
Solstudier

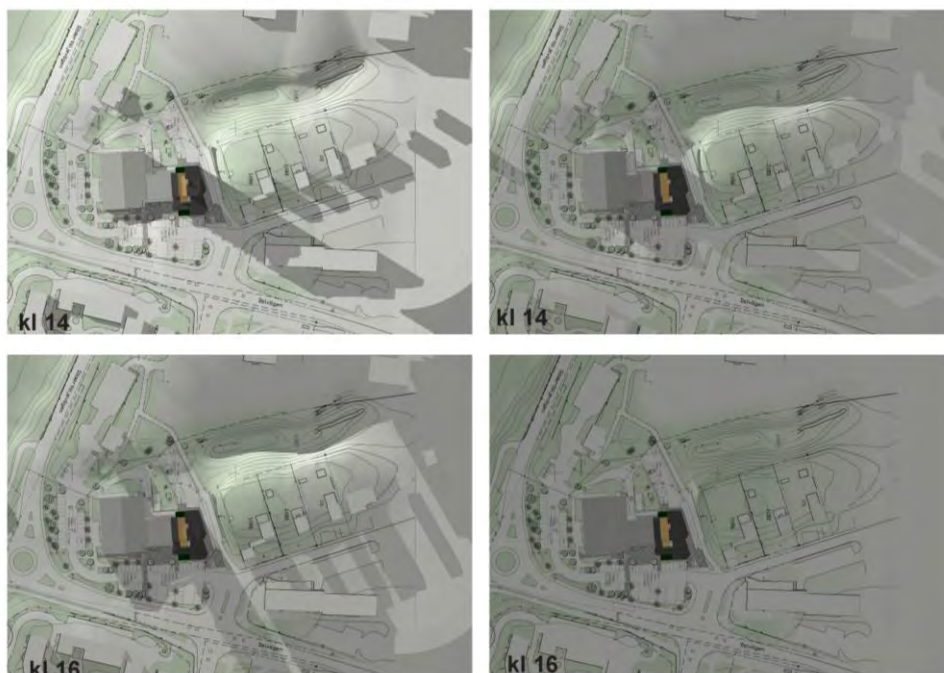
Solstudier har tagits fram av Wijgård & Hjorth arkitekter AB. Vid sommarsolståndet påverkas omkringliggande bebyggelse inte alls eller i liten utsträckning. Under vår- och höstdagsjämning påverkas främst bebyggelsen norr om planområdet, det kommer dock vara möjligt att finna solbelysta platser inom fastigheten vid alla tidpunkter enligt solstudien. Även ett flerbostadshus nordöst om planområdet får en viss skuggpåverkan under ett fåtal timmar vid vår- och höstdagsjämning. Skuggpåverkan blir som störst under vintersolstånd för fastigheterna norr om planområdet, där bebyggelsen påverkas under tre av sex soltimmar.

VÅR- OCH HÖSTDAGJÄMNING



VINTERSOLSTÅND





Natur

Mark och vegetation

Förslaget innebär en ökning av hårdgjord yta. Den del av bäckravinen som tas i anspråk kommer till viss del att utgöras av markparkering. För att minimera mängden hårdgjord yta utförs denna i genomsläppligt material såsom exempelvis armerat gräs. Träd som enligt naturinventering anses värdefulla sparas och kompletteras med nya där det är möjligt.

Inom planområdet finns inga träd som har några större ekologiska värden, dock estetiska. Planområdets läge mellan blandlövs-kogen vid Malmsjöns strand och den stora ravinen i norr tyder på att området kan ha betydelse som ekologisk spridningslänk i lokal skala. Träden inom bäckravinen är av värde för landskapsbild. Förslaget kommer via anläggning av ny bostadsparkering att ta delar av marken mellan skolan och befintlig centrumbyggnad i anspråk.

Lek och rekreation

Planområdet angränsar till bäckravinen som idag används som lekyta för barn samt för rekreation. Mer anordnade lekplatser finns dels på skolgården direkt väster om planområdet samt ca 200 meter sydöst om planområdet. På gården för nytt bostadshus föreslås lekplats för mindre barn. Som ett komplement till bostadsgården föreslås en större gemensam takterrass för de boende. I anslutning till centrumfastigheten mot handelsparkeringen och entrén till befintliga butiker anläggs en ny plats med torgkaraktär. Torget föreslås bli en mötesplats för Vårstas invånare och skapar utrymme för lokala möten vilket idag saknas i området. Kring och på platsen föreslås exempelvis uteservering, torgförsäljning m.m.

Naturmiljö

Ca 1 kilometer norr om planområdet finns ett naturområde med högt naturvärde innehållande diverse rekreationsmöjligheter med bland annat vandringsleden Sörmlandsleden.

Strandskydd

En mindre del av centrumfastigheten ligger inom 100 meter från Malmsjön vilket omfattas av strandsskyddslagen. Strandskyddet återinträder i samband med att nytt planarbetet inleds, därför föreslås strandskyddet upphävas på nytt inom delar av planområdet (kvartersmark för centrumändamål) i samband med att detaljplanen antas. Som särskilt skäl åberopas MB 7kap 18c§ punkt 1 att området ”redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften”.

Motiveringen är att området idag är i ianspråktaget av parkering för centrum- och skolverksamheten. Föreslagen detaljplan innebär att denna del även fortsättningsvis föreslås nyttjas för centrumverksamhet. Botkyrka kommun anser därmed att marken har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskydd. Detta då det inte sker någon förändring av aktuell användning samt att allmänhetens tillgänglighet till Malmsjön inte påverkas. På plankartan finns en bestämmelse om att strandskyddet upphävs.



Bilden visar 100 meters strandskydd från Malmsjön.

Teknisk försörjning

Gatunät, gång- cykel- och mopedtrafik

Angöring till centrumfastigheten ska likt idag ske via Ringvägen. Skolfastigheten angörs genom att köra genom centrumfastigheten. Nyttjande, drift- och underhållsfrågor kan säkerställas i en gemensamhetsanläggning alternativt genom servitut. Gångvägen i västra delen av planområdet är idag

till stor del outnyttjad och kommer därmed att breddas och nyttjas för infart till inlastning och bostadsparkering, det kommer dock fortsättningsvis vara möjligt att gå där. Parallellt med den befintliga gång- och cykelvägen inom norra delen av planområdet anläggs en ny angöringsgata för infart till ny bostadsparkering i Ringvägens förlängning. Befintlig gång- och cykelväg rustas upp och förbättras i samband med planens genomförande. Exploatören har även avsikten att anordna en vändplats i Rosengatans förlängning invid bostadshuset, i samband med detta kommer även markbeläggningen att ändras på platsen. Åtagande och ersättning för dessa åtgärder regleras i kommande exploateringsavtal.



Illustrationen visar gatumiljön med gång- och cykelväg mot Malmsjö skola samt angöringsgata för bilparkering. Bygganden till vänster är det nya bostadshuset (Wijgård och Hjorth arkitekter AB).

Kollektivtrafik

Planområdet ligger i nära anslutning till kollektivtrafik, den måttliga befolkningsökningen som planförslaget innebär bedöms inte medföra ett utökat behov av ny kollektivtrafik. I anslutning till planområdet finns en busshållplats. Väntkuren som delvis ligger på Vårsta 1:58 bör genom fastighetsreglering överföras till kommunens fastighet.

Bil- och cykelparkering, varumottagning, utfarter

Centrum

Parkering ska anordnas inom kvartersmark. För centrumverksamheten är behovet 20 parkeringsplatser per 1 000 kvm, vilket motsvarar cirka 40 parkeringsplatser. Dessa ska likt idag finnas öster och söder om centrumbyggnaden. Parkeringsytan för centrumet förselås delas med viss parkering för de nya bostäderna. För centrumverksamheten föreslås cykelparkeringen vara oförändrad, det finns dock möjlighet att anordna ytterligare cykelparkeringsplatser i anslutning till entréerna.

Varumottagning och inlastning för centrum är idag beläget i den nordvästra delen av planområdet och angörs via Ringvägens förlängning västerut genom att leveransbilar backar från Ringvägen upp mot varuinlastningen. I planförslaget föreslås Ringvägens förlängning göras om till infart för bostadsparkeringen väster om centrumbyggnaden och det nya bostadshuset. Framtida inlastningen sker genom att leveransbilar kör öster om centrumbyggnaden och upp mot varumottagningen i den sydvästra delen av området.

Bostäder

Parkeringsstal för nytt bostadshus motsvarar 1,1 parkeringsplats per lägenhet, totalt 58 parkeringsplatser. Drygt hälften av parkeringsplatserna anordnas utmed angöringsgatan väster om bostadshuset. Resterande bostadsparkering föreslås samnyttjas med centrumfastigheten för att skapa en mer flexibel parkeringslösning. För detta upprättas ett servitut för boendeparkering på handelsfastigheten. Till förmån för bostadsfastigheten upprättas nyttjanderättsavtal för besöksparkeringen som är belägen inom skoltomten.

Kommunens cykelparkeringsnorm för de nya bostäderna ska följas. Dessa ska finnas i anslutning till entréer, på gården samt i ett cykelförråd.

Vatten och avlopp, dagvatten

Förslaget innebär att de trafikerade ytorna ökar och därmed mängden förorenat dagvatten. Det handlar om parkeringsytor och andra trafikytor på centrumbyggnadens västra sida. Hanteringen av det dagvatten som uppstår på befintliga och tillkommande trafikerade ytor kommer att behöva utredas och åtgärdas så att förorenat dagvatten renas, i enlighet med kommunens dagvattenstrategi, innan det förs vidare till Malmsjön. Riskerna för framtida översvämningar ska också beaktas och om det krävs åtgärder för att förebygga översvämningar ska lämpliga förslag på sådana redovisas. Resultatet bör redovisas som en systemlösning för dagvattenhantering på ritning i plan. Om dagvattenhanteringen i planområdet sker i enlighet med kommunens dagvattenstrategi bedöms planens påverkan på Malmsjön bli liten.

Dagvatten ska fördröjas innan det kopplas till kommunalt ledningsnät. Fördröjningsmagasin/infiltrationsmagasin ska dimensioneras för regn med 10 års återkomsttid och som är uppräknade med 20 % för att ta hänsyn till ett ändrat klimat. Vid förändring av området ska öppen dagvattenhantering eftersträvas, t.ex. med gröna tak och genomsläpplig markbeläggning. Inför detaljplanens granskningskede ska dagvattenhanteringen redovisas och säkerställas i exploateringsavtalet.

Värme

Föreslagen bebyggelse bedöms kunna värmeförsörjas via fjärrvärme som finns utbyggt i området.

El

Tillkommande bebyggelse ska kopplas till befintligt elnät. Åtkomst till befintlig transformatorstation säkras genom servitut till förmån för Vattenfall.

Avfall

Via ny lastkaj kan avfallshanteringen för bostäderna lösas genom att en komplementbyggnad för sophantering uppförs på bostadsgården. Lastkajen anläggs väster om centrumbyggnaden och angörs från den nya angöringsgatan från söder. Inom planområdet finns idag ett invändigt soprum samt grovsoprum för centrumverksamheten.

KONSEKVENSER

Administrativa frågor

Tidplan

Samråd 2:a kv 2014

Granskning 3:e – 4:e kv 2014

Antagande 1:a kv 2015

Avtal

Exploateringsavtal ska tecknas mellan kommunen och exploatören innan detaljplanen antas.

Nyttjanderättsavtal ska tecknas mellan kommunen och exploatören angående besöksparkering på 1:118 (skolfastigheten).

Genomförandetid

Genomförandetiden går ut fem (5) år efter det att planen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap

Botkyrka kommun är huvudman för allmänplats inom planområdet. Allmän plats utgörs av gång- och cykelväg samt huvudgata.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Agneta Engver
Tf. Enhetschef

Olof Karlsson
Planarkitekt

Lisa Bodinger
Mark- och exploatering



Behovsbedömning av detaljplan för Vårsta centrum



Behovsbedömningen av detaljplan för Vårsta centrum är framtagen som ett underlag inför plansamrådet. Ett syfte med behovsbedömningen är att avgöra om genomförandet av detaljplanen kommer att ge upphov till betydande miljöpåverkan och därför kräver en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning. Utöver detta tar behovsbedömningen upp miljöfrågor som bör beaktas i den fortsatta planprocessen.

Ansvarig för behovsbedömningen har varit Anders Forsberg, miljöenheten, samhällsbyggnadsförvaltningen, Botkyrka kommun.

Tumba 2014-03-31

Inledning

Den 21 juli 2004 kompletterades PBL beträffande kraven på konsekvensbedömningar. Vid upprättande av en detaljplan ska bestämmelserna om miljökonsekvensbeskrivning i 6 kap. 11-18 och 22 §§ miljöbalken tillämpas om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt PBL 5:18. Bedömning av detaljplanens behov av miljöbedömning har kommit att kallas *behovsbedömning*.

Som stöd för att avgöra om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan utgår nedanstående bedömningen från kriterierna i bilaga 4 till förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar.

Sammanfattande bedömning

Detaljplanen bedöms sammantaget inte ge upphov till betydande miljöpåverkan.

De miljöaspekter som detaljplanen främst bedöms påverka och påverkas av är dagvatten, natur, buller och skredrisk.

Planförslaget innebär att de trafikerade ytorna inom planområdet kommer att öka och därmed också mängden förorenat dagvatten. En dagvattenutredning behöver visa hur det förorenade dagvattnet ska tas omhand innan det når Malmsjön. Risken för framtida översvämningar bör också beaktas i dagvattenutredningen. Förutsättningarna för att rena dagvattnet bedöms vara goda inom planområdet och påverkan på Malmsjön bedöms därmed bli liten.

I planområdets västra kant löper en bäckravin i nord-sydlig riktning. På denna sträcka är bäcken kulverterad vilket medför att naturvärdena är lägre än de annars skulle vara. Bäckravinen har sannolikt betydelse som lokal ekologisk spridningslänk mellan Vinterskogens naturreservat ca 800 m norrut och naturen vid Malmsjön söder om planområdet. En stor del av vegetationen i ravinen kommer att tas bort för att ge plats för parkeringsplatser. Omsorg behöver läggas på att bevara värdefulla träd och buskar och att behålla ett smalare grönt stråk i planområdets västra kant.

Med utgångspunkt från Botkyrkas bullerkartläggning bedöms riktvärdena för buller vid bostäder klaras vid det planerade höghuset. Inlastningsområdet på höghusets västra sida behöver utformas så att utomhusriktvärdena för industribuller klaras vid lägenheterna.

Planområdet ligger inom ett s. k. aktsamhetsområde vad gäller skredrisk enligt kommunens förslag ny översiktsplan (Botkyrka kommun, 2014). Det innebär att en noggrann geoteknisk bedömning/utredning behöver göras av platsen för det nya höghuset innan höghuset uppförs.

Beskrivning av planområdet

Vårsta centrum är beläget i norra Grödinge där väg 226 (Dalvägen) från Tumba möter väg 225 som sträcker sig mellan Södertälje och Nynäshamn. Från planområdet har man utsikt över Malmsjön som har sin norra strand ca 120 m söder om centrumbyggnaden i Vårsta. Planområdet sluttar med en nivåskillnad på ca 3 m från norr till söder. I planområdets västra kant finns en ravin med en bäck som är kulverterad längs den sträcka där den tangerar planområdet. Bäckens vatten kommer från Brosjön, ca 900 m norr om planområdet, som ingår i Vinterskogens naturreservat som också ett Natura 2000-område. Bäckens vatten sedan delar av Vårsta samhälle innan den rinner ut i Malmsjön. Malmsjön var tidigare en mycket övergödd sjö, men restaurerades år 2007 genom att man fällde fosfor i sjöns bottenbotten. Nu visar analyser av vattenprovtagningar att sjön har låga till måttliga fosforhalter i sitt ytvatten. Malmsjön är inte klassad som vattenförekomst enligt Vattendirektivet.

Enligt den geologiska kartan består de naturliga jordlagren i planområdet av isälvsmaterial, d.v.s. huvudsakligen jordarterna sand och grus.

Nästan hela planområdet är idag ianspråktaget av centrumbyggnaden, parkeringar, vägar och gångvägar. Av det som kan sägas vara natur återstår vegetationen i den kulverterade ravinen i planområdets västra kant.

Påverkan

Dagvatten

Det dagvatten som uppstår i planområdet avleds idag direkt till dagvattennätet och passerar sedan två dagvattendammars söder om planområdet innan det leds ut i Malmsjön. Eventuellt leds även en del av dagvattnet direkt ut i Malmsjön utan att renas i dagvattendammarna.

Enligt kommunens dagvattenstrategi ska dagvatten från trafikerade ytor (förorenat dagvatten) fördröjas och renas innan det släpps vidare till dagvattennätet. Eftersom planområdet består av genomsläppligt isälvsmaterial kan det finnas möjlighet att infiltrera dagvatten lokalt.

Föreliggande planförslag innebär att de trafikerade ytorna ökar och därmed mängden förorenat dagvatten. Det handlar om parkeringsytor och andra trafikytor på centrumbyggnadens västra sida.

Hantering av det dagvatten som uppstår på befintliga och tillkommande trafikerade ytor som kommer att innefattas av detaljplanen behöver utredas och åtgärdas så att förorenat dagvatten renas, i enlighet med kommunens dagvattenstrategi, innan det förs vidare till Malmsjön. Riskerna för framtida översvämningar ska också beaktas och om det krävs åtgärder för att förebygga översvämningar ska lämpliga förslag på sådana åtgärder finnas med i dagvattenutredningen. Om dagvattenhanteringen i planområdet sker i enlighet med kommunens dagvattenstrategi bedöms planens påverkan på Malmsjön bli liten.

Risk och farligt gods

Det planerade höghuset ligger cirka 30-40 m från Dalvägen (väg 226) som är primär transportled för farligt gods. Enligt Länsstyrelsens "Riskhantering i detaljplaneprocessen" (2006) ska riskhanterings-processen beaktas i framtagandet av detaljplaner inom 150 meters avstånd från farligt gods led. Södertörns brandförsvaret har lämnat skriftliga synpunkter på planförslaget med avseende på avståndet till mellan bostadshuset och transportleden för farligt gods. Södertörns brandförsvaret gör bedömningen att ingen vidare riskutredning behöver göras med hänsyn till närheten av transportled för farligt gods. Risken för att en olycka med farligt gods ska få konsekvenser för det planerade höghuset, anses vara mycket låg. Bland annat hänvisar Brandförsvaret till den låga hastighet som råder på platser (30 km/h).

Misstänkt förorenat område

Inom planområdet har det tidigare funnits en bensinstation. När bensinstationen avvecklades gjordes en markundersökning (D-miljö, 2005). Sammanlagt 25 jordprov togs på åtta provtagningspunkter. Provresultaten från laboratorieanalyserna och fältanalyser visade på halter under detektionsgräns vid de markförlagda cisternerna. Platsen är idag en asfalterad parkering. Den nedlagda bensinstationen bedöms därmed inte påverka den planerade markanvändningen negativt.

Radon

Baserat på de geologiska förhållandena är risken för markradon hög inom planområdet. Byggandet av bostadshuset måste anpassas (radonsäkert) efter detta.

Buller

Planområdet är utsatt för buller från vägar, framför allt från väg 226 (Dalvägen). Enligt en bullerkartläggning som tidigare gjorts i Botkyrka kommun (Ingemansson, 2006) ligger den ekvivalenta ljudnivån vid det planerade bostadshuset som mest på 50-55 dBA och den maximala ljudnivån som mest på 65-70 dBA. Därmed bedöms riktvärdena för buller vid bostäder klaras. Det är den planerade byggnadens sida mot Dalvägen som kommer att få de högsta bullernivåerna. På motsatt sida av byggnaden blir bullernivåerna betydligt lägre.

För att klara utomhusriktvärden för industribuller vid bostäder kan det bli nödvändigt att bygga någon form av skärmning mellan inlastningsområdet på byggnadens västra sida och bostäderna.

Om utformningen vid inlastningsområdet görs så att utomhusriktvärden för industribuller kan klaras för bostäderna bedöms bullersituationen inom planområdet bli acceptabel utan att avsteg från bullerriktvärden behöver göras.

Ljuförhållanden

En solstudie har utförts för att klargöra hur omfattande skuggning (slagskugga) som det planerade höghuset kommer att ge upphov till på omgivande bebyggelse. Höst och vårdagjämning är de teoretiska solchanserna för den mest berörda grannfastigheten ca 12,5 timmar. Den nya byggnaden skuggar själva byggnaden under ca 3 av dessa timmar.

Skredrisk

Planområdet ligger inom ett s. k. aktsamhetsområde enligt kommunens nya översiktsplan. Det innebär att en noggrann geoteknisk bedömning/utredning behöver göras av platsen för den nya byggnaden innan byggnaden uppförs.

Park/natur

I planområdets västra kant löper en bäckravin i nord-sydlig riktning. Bäckan kommer uppifrån Brosjön som ligger ca 900 m norr om planområdet. Brosjön ligger i Vinterskogens naturreservat. Bäckan rinner från Brosjön ner genom delar av Vårsta samhälle innan den når fram till planområdet. Bäckan är kulverterad på den sträcka som berör planområdet. Kulverteringen gör att bäckravinen naturvärden inte så höga som de annars skulle vara. När bäcken har passerat planområdet rinner den under väg 225 och sedan ut i Malmsjön. En naturinventering av bäckravinen inom planområdet har gjorts (Avilov, 2012). I inventeringen konstateras att den ”torrlagda” ravinen innehåller en del buskar och träd som är värda att bevara, även efter en exploatering. Det gröna stråk som ravinen utgör har troligen betydelse som lokal ekologisk spridningslänk mellan Vinterskogens naturreservat i norr och naturen vid Malmsjön i söder.

Det aktuella planförslaget kommer att innebära att en betydande del av den nuvarande vegetationen i ravinen kommer att tas bort och istället bli parkeringsplatser. Ett smalt stråk med träd och buskar bedöms dock kunna bevaras.

Referenser

Avilov, Anna. Skogsförvaltare. Botkyrka kommun. Översiktlig inventering av skogen i Vårstaravinen inför eventuell exploatering. 2012-11-06.

Botkyrka kommun, 2014. Förslag till ny översiktsplan för Botkyrka kommun. Har varit utställd på samråd och granskning (10 jan-10 mars).

Delhage, Per. Insatsledare. Södertörns brandförsvär. Yttrande angående förslag till höghus i Vårsta C. 2013-10-28.

Ingemansson Technology AB, 2006. *Bullerkartläggning av Botkyrka kommun. Fördjupad kartläggning*. Rapport 2006:1 Miljöförvaltningen, Botkyrka kommun.

VISS – VattenInformationsSystem Sverige. <http://www.viss.lst.se>. Vattenmyndigheterna och Länsstyrelserna i Sverige.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- - - - - Användningsgräns
- · · · · Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns

Användning av mark

- Allmänna platser
- GOMVÄG Gång-, cykel- och mopedyg
- HUVUDGATA Trafik mellan områden

Kvartermark

- BCD₁ Bostäder. Centrumändamål ska anordnas i bottenvåningen åt öster och får ordnas på våning 1. Vårdcentral är tillåtet inom centrumändamål.
- S Skola
- CD₁ Centrum inklusive vårdcentral
- E Transformatorstation

Utnyttjandegrad

- e₁ 00 Största bruttoarea i m²
- e₂ 00 Största bruttoarea i m². Största tillåtna bruttoarea per komplementbyggnad får dock vara max 20 m².
- e₃ 00 Största bruttoarea i m² ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras. Parkering får anordnas.
- Marken är avsedd för komplementbyggnader
- Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar
- Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för ändamålen gata och parkering

In- och utfartsförbud

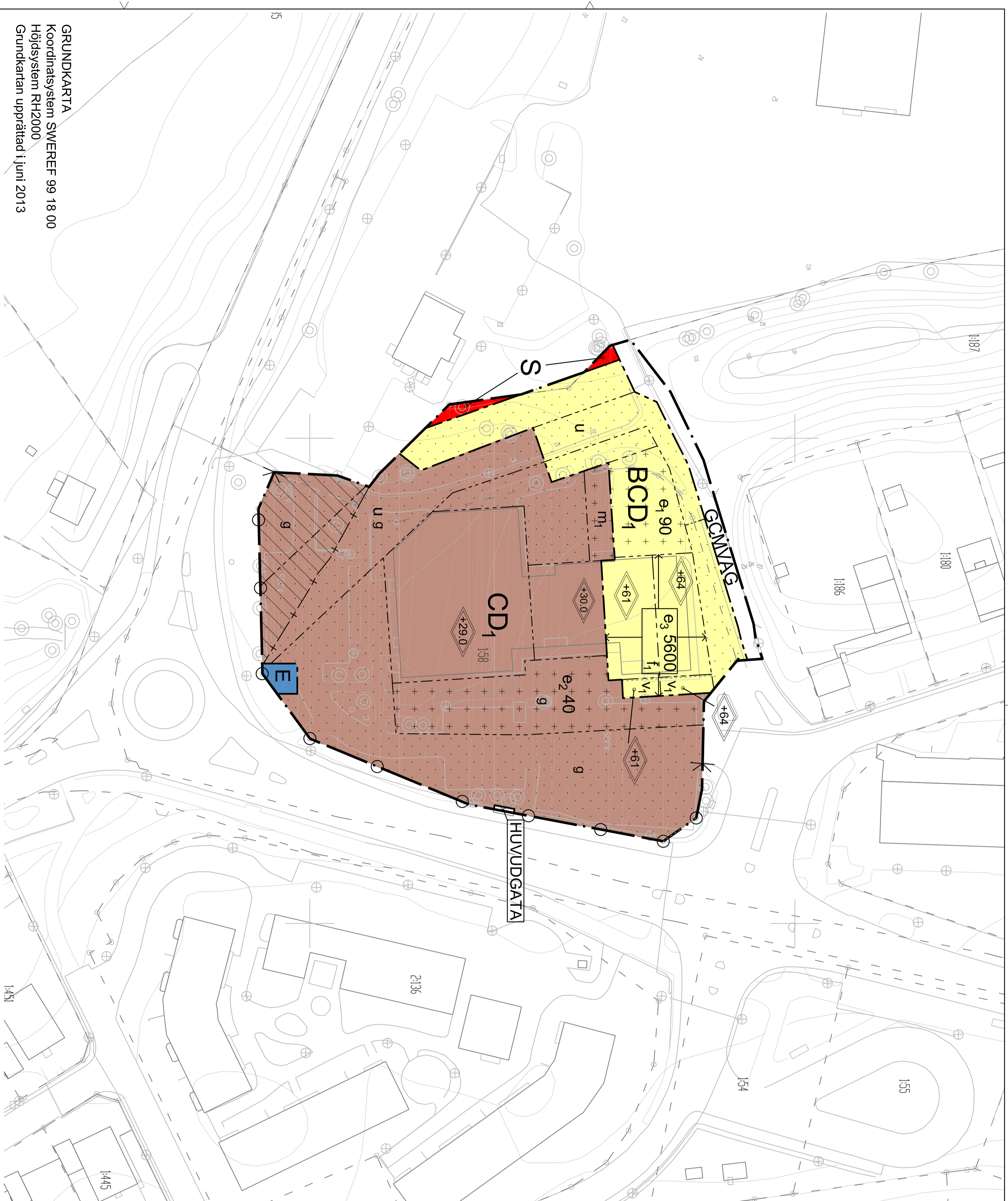
- Körbar förbindelse får inte anordnas

Utformning, utförande

- ◊ +0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Utöver högsta totalhöjd får mindre teknikutrymmen för ventilation uppföras.
- f₁ Gemensam takterass ska anordnas om minst 100 kvm av ytan för byggnadens normalplan
- v₁ Arkad ska anordnas till en fri höjd av 3,5 meter över marknivå

Störningsskydd

- m₁ Störningsskydd ska uppföras mellan bostadsgård och inlästing. Plank och skärmtak får uppföras.

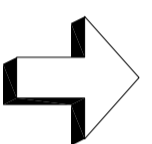
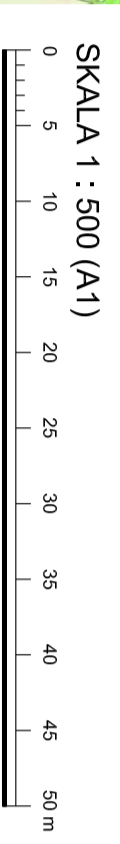


ORIENTERINGSSKISS



GRUNDKARTA
Koordinatsystem SWEREF 99 18 00
Höjdsystem RH2000
Grundkartan upprättad i juni 2013

SKALA 1 : 500 (A1)



Administrativa bestämmelser
Kommunen är huvudman för allmän platsmark
Genomförandetiden sätts 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
Strandskyddet upphävs inom skräferat område

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Tillstånd 152:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
□ Beroende av omgivande skick/nytt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
□ Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
□ Rastfästeförteckning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Detailplan för Vårsta centrum 1:58 m.fl.

BOTKYRKA KOMMUN	STOCKHOLMS LÄN	Beställningsdatum	Inlästans
SAMRÅDSHANDLING		Godkännande	SBN
		2014-05-20	
		Antagande	
		Laga kraft	

Agnes Engner
T.E. Enneshölet

Olof Karlsson
Planarkitekt

INFORMATIONSBREV SAMRÅD

Förslag av Detaljplan för Del av Dioriten 1 och Grönstenen 4, Botkyrka kommun

Det pågår ett arbete med att ta fram en ny detaljplan i Tumba, sydvästra Storvreten. Planens syfte är att skapa ungdomsbostäder i ett kollektivtrafiknära läge.

Ett förslag till detaljplan för del av Dioriten 1 och Grönstenen 4 har upprättats i enlighet med Plan- och bygglagen 2010:900. Det finns tillgängligt för granskning i kommunalhuset i Tumba, plan 2 från den 14 maj 2014 till och med den 16 juni 2014. Förslaget finns också att läsa på kommunens hemsida, www.botkyrka.se, tillsammans med tillhörande handlingar.

Förslaget

Planens syfte är att planlägga för ungdomsbostäder med 24 lägenheter i två våningar. Lägenheterna ska upplåtas med hyresrätt.



Illustrationsbild hur huset kan komma att se ut.



Planområdet ligger i sydvästra Storvreten.

Planprocessen

Detaljplanprocessen har flera steg, vi befinner oss nu i samrådsskedet.



Samrådsmöte

Samrådsmöte kommer att hållas 21 maj 2014, 18:00 på plan 2, rum Stange, i Kommunhuset.

Synpunkter på förslaget:

Skicka dina eventuella synpunkter till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Botkyrka kommun
147 85 Tumba

eller e-posta plan@botkyrka.se senast 16 juni 2014

Sakägare som under samrådstiden eller granskningstiden framför skriftliga synpunkter som inte blir tillgodosedda har rätt att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontaktperson är Lotta Kvist
Tel 08-530 615 21

Botkyrka kommun

Samrådshandling

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN FÖR Del av Dioriten 1 och del av Grönstenen 4

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING



SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
DIARIENUMMER: SBF/2014:84



Långt ifrån lagom

Innehåll

.....	1
Sammanfattning	3
INLEDNING	5
Handlingar	5
Planens syfte	5
Bakgrund	5
Planens läge och areal.....	5
Markägoförhållanden	5
PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR	6
Översiktliga planer	6
Detaljplaner	6
Behovsbedömning	6
Ett hållbart Botkyrka	7
FÖRUTSÄTTNINGAR.....	8
Rättigheter	8
Geotekniska förhållanden.....	8
Radon.....	8
Fornlämningar	8
Störningar	8
Bebyggelsemiljö och kommunikationer	8
Strandskydd	8
FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER.....	9
Fastighetsbildning	9
Planerad bebyggelse	9
Teknisk försörjning.....	9
ADMINISTRATIVA FRÅGOR	11
Tidplan	11
Genomförandetid	11



MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Lotta Kvist, planarkitekt
Sigvard Andersson, projektledare
Anton Anander, trafikplanerare
Dan Arvidsson, miljöutredare
Tommy Kaja, projektledare

Stadsbyggnadsenheten
Stadsbyggnadsenheten
Gata- och parkenheten
Miljöenheten
VA-enheten

E-post: lotta.kvist@botkyrka.se
Telefon: 08-530 615 21

Plan- och bygglagen 1987:10 ersattes i maj 2011 av Plan- och bygglagen 2010:900.
Arbetet med föreliggande detaljplan inleddes efter maj 2011 och planen har därför utformats och handlagts med stöd av den nya lagen.

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att planlägga för ungdomsbostäder med 24 lägenheter i två våningar på fastigheterna Dioriten 1 och Grönstenen 4. I dag har marken bestämmelsen kvartersmark, G (garageändamål) och prickmark. Ytan består av en sluttande skogsdunge.

Det planerade flerbostadshuset skall bli ett komplement till de bågformade flerbostadshusen i 6 våningar. För att främja cyklandet kommer en suterrängvåning inredas till cykelförråd. Botkyrka är i behov av ungdomsbostäder och en förtätning av det här slaget bedöms ha en positiv inverkan på bostadsområdet. Kommunikationerna är goda med ca 350 meter till busshållplats för buss 716 mot Tumba pendeltågsstation och ca 1500 meters gångväg till Tumba pendeltågsstation. Därifrån är det ca 7 minuter med tåg till Flemingsberg där Södertörns högskola ligger.

INLEDNING

Handlingar

- Plankarta med grundkarta och bestämmelser
- Denna plan- och genomförandebeskrivning
- Illustrationsplan

Övriga handlingar som tagits fram under planarbetet

- Behovsbedömning
- Fastighetsförteckning

Planens syfte

Syftet är att planlägga för ungdomsbostäder med 24 lägenheter i 2 våningar på fastigheterna Dioriten 1 och Grönstenen 4.

Bakgrund

Flerbostadshuset för ungdomsbostäder skall ligga intill Hålvägen en liten bit ifrån de bågformade flerbostadshusen. Marken i dag omfattas av en sluttande skogsdunge.

Planens läge och areal



Planområdet markerat i rött

Markägoförhållanden

Planområdet ligger på fastigheterna Dioriten 1 och Grönstenen 4 som ägs av Botkyrkabyggen.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Översiktliga planer

Översiktsplanen är antagen av kommunfullmäktige 2002-10-31 och aktualitetsförklarad 2006-06-30. I översiktsplanen framgår det att det är kommunens avsikt att förtäta befintliga tätorter och därmed är aktuell detaljplan förenlig med gällande översiktsplan.

Detaljplaner

Det finns 2 stadsplaner, en från 1964 och en från 1966. I planerna har området bestämmelser för kvartersmark, garage och mark som inte får bebyggas.

Behovsbedömning

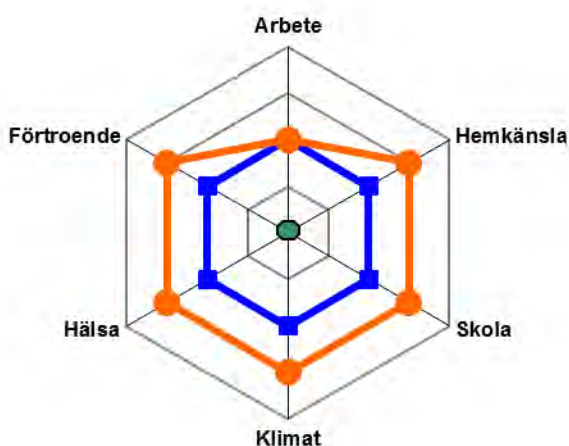
Sammanfattning av behovsbedömningen

Sammantaget bedöms inte planen ge upphov till betydande miljöpåverkan, och kräver därför inte någon miljöbedömning.

En exploatering av området kommer att bryta det gröna sambandet mellan naturområdet norr om, och det sydväst om planområdet. Sett nerifrån Hålvägen kommer påverkan på landskapsbilden sannolikt bli ganska påtaglig då trädkärmen på den högt belägna bergknallen kommer att ersättas av en byggnad. Den enda kritiska miljöaspekten är risken att dagvatten från området leder till ökade föroreningshalter i nedströms liggande recipienter. En dagvattenutredning bör därför utföras som ska visa hur detta ska undvikas. Stöd för detta återfinns i kommunens dagvattenstrategi som ska följas

Ett hållbart Botkyrka

År 2004 skrev Botkyrka kommun under en europeisk deklARATION om hållbar utveckling, Ålborg+10-deklARATIONEN. För att öppna hållbarutveckling har Botkyrka kommun tagit fram sex hållbarhetsutmaningar som ska vara vägledande i arbetet med planläggning av nya områden.



Motivering till kommunens sex hållbarhetsutmaningar: Planerad exploatering är en förtätning av ett befintligt bostadsområde. Förtätning bidrar till hemkänsla och god hälsa eftersom området då uppfattas som tryggare då fler människor kommer att röra sig i området. Förtätning är även positivt i miljösynpunkt eftersom man då använder sig av befintlig infrastruktur. Eftersom planerad exploatering föregås av en detaljplaneprocess där alla har en chans att tycka till anses detta bidra till ökat förtroende för Botkyrka kommun. Eftersom det planeras för ungdomsbostäder förväntas det bidra till underlag för utbildning i kommunen. Exploateringen kommer inte att bidra till ökat antal arbetstillfällen i området.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Rättigheter

Inom området går kommunala VA-ledningar.

Geotekniska förhållanden

Marken består av berg i dagen på ringa djup. Hus kan grundläggas direkt på berget. En geoteknisk undersökning kommer att utföras innan granskningsskedet.

Radon

Normalriskområde.

Fornlämningar

Det finns inga kända fornlämningar i området men om fornlämning påträffas ska det enligt lag anmälas.

Störningar

Det finns inga källor till störningar i form av vägar eller störande verksamheter i närheten av planområdet.

Bebyggelsemiljö och kommunikationer

Söder om planområdet går Hålvägen och norr om planområden ligger det bågformiga 6 vånings flerfamiljshus. I området finns det grönområden med gott om gång- och cykelvägar. Det är ca 350 meter till busshållplats för buss 716 mot Tumba och det är ca 1500 meter (20 minuters promenad) till Tumba pendeltågstation och sedan 7 minuter med pendeltåg till Flemmingsberg där Södertörns högskola ligger.

Strandskydd

Det finns inga strandskydd i området.

FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Fastighetsbildning

Det kommer inte att bildas en ny fastighet.

Planerad bebyggelse

Den planerade bebyggelsen är ett flerbostadshus för ungdomsbostäder i två våningar. Hela det aktuella området kommer att vara kvartersmark med beteckningen B, bostadsändamål. Den mark som inte kommer att bebyggas får beteckningen prickmark, så även parkeringen.

Planbestämmelser

Kvartersmark

Byggnad för bostäder (B)

Högst antal våningar: 2

Högsta nockhöjd: 15 meter

Minsta resp. största taklutning: 20-30 grader

Största byggnadsyta: 850 kvm

Vind får inte inredas: V1

Suterrängvåning får anordnas

men ej inredas till bostad,

endast kallförråd: V2

Begränsningar av markens bebyggande

Marken får ej bebyggas (prickmark)

Tillgänglighet

Rörelsehindrade kommer att kunna ta sig till första våningen men inte den andra eftersom huset inte kommer ha någon hiss.

Det offentliga rummet

I dag utgör Hålvägen en mörk passage intill aktuellt planområde. En byggnad skulle öka trygghetskänslan för de förbipasserande och även öka tillströmningen av människor i området.

Teknisk försörjning

Gatunät, gång- cykel- och mopedtrafik

Det aktuella området kommer att trafikmatas från Hålvägen och använda befintlig infart till befintlig parkering. Gång- och cykelvägar finns också i anslutning till området.

Bil- och cykelparkering, varumottagning, utfarter

Parkeringsstalet är 0,3 per lägenhet eftersom det rör sig om ungdomsbostäder. Det finns vakanta parkeringsplatser på befintlig parkering. En parkering ligger inom aktuellt planområde. Handikapparkering ryms också inom planområdet.

Cykelparkering kommer att lösas inom planområdet med ett cykelställ med tak. Cykelparkeringsstalet är 2 per lägenhet eftersom kommunen vill uppmuntra invånarna att transportera sig med cykel.

Vatten och avlopp, dagvatten

Vatten-, avlopp- och dagvattenledningar finns i området. Det har framkommit i behovsbedömningen att dagvattnet från området leder till ökade föroreningshalter i nedströms liggande recipienter. Därför ska tillräckliga skyddsåtgärder vidtas för lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD). Exploatören ska redovisa dessa åtgärder innan beslut om granskning. Dessa åtgärder kommer även att redovisas i samband med det tekniska samrådet i bygglovsskedet.

Värme och el

I anslutning till fastigheten finns det ett utbyggt fjärrvärmesystem och elanslutning. Exploatören studerar olika möjligheter för uppvärmning.

Avfall

Avfallshanteringen löses inom fastigheten.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Tidplan

Beslut om antagande av detaljplan beräknas ske vid årsskiftet 2014/2015.
Utbyggnad påbörjas hösten 2015 och inflyttning sker under 2016.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från att detaljplanen vinner laga kraft.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Agneta Engver Lindquist
Tf Stadsbyggnadschef

Lotta Kvist
Planarkitekt

Illustrationsplan
Del av Dioriten 1 och del av Grönstenen 4



Situationsplan som visar hur placeringen av projektet kan komma att bli.
Skala 1:1500 (A3)

Ny byggnad

- A Angöring
- P Tillkommande parkering
- H P-plats för rörelsehindrade
- C Cykelparkering under tak
- M Skåp för matavfall
- S Sophantering med nedsänkt molok
- U Ev. undercentral
- T Befintlig transformatorstation



Perspektiv som visar hur projektet kan komma att se ut.

INFORMATIONSBREV SAMRÅD

Förslag av Detaljplan för Del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206, Botkyrka kommun

Det pågår ett arbete med att ta fram en ny detaljplan i Tumba, precis norr om Tumba kyrka. Planens syfte är att skapa ungdomsbostäder i ett kollektivtrafiktära läge.

Ett förslag till detaljplan för del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206 har upprättats i enlighet med Plan- och bygglagen 2010:900. Det finns tillgängligt för granskning i kommunalhuset i Tumba, plan 2 från den 14 maj 2014 till och med den 16 juni 2014. Förslaget finns också att läsa på kommunens hemsida, www.botkyrka.se, tillsammans med tillhörande handlingar.

Förslaget

Planens syfte är att planlägga för ungdomsbostäder med 20 lägenheter i två våningar. Lägenheterna ska upplåtas med hyresrätt.



Illustrationsbild hur huset kan komma att se ut.

Samrådshandling

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN FÖR Del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING



Innehåll	1
.....	1
Sammanfattning	3
INLEDNING	5
Handlingar	5
Planens syfte	5
Bakgrund	5
Planens läge och areal	5
Markägoförhållanden	6
PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR	7
Översiktliga planer	7
Detaljplaner	7
Kommunala beslut	7
Behovsbedömning/Miljöbedömning	7
Ett hållbart Botkyrka	8
FÖRUTSÄTTNINGAR	9
Rättigheter	9
Geotekniska förhållanden	9
Radon	9
Fornlämningar	9
Störningar	9
Bebyggelsemiljö och kommunikationer	9
Strandskydd	9
FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER	10
Fastighetsbildning	10
Ledningar	10
Planerad bebyggelse	10
Teknisk försörjning	11
ADMINISTRATIVA FRÅGOR	12
Tidplan	12
Genomförandetid	12
Huvudmannaskap	12
Avtal	12



MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Sigvard Andersson, projektledare
Lotta Kvist, planarkitekt
Anton Anander, trafikplanerare
Dan Arvidsson, miljöutredare
Tommy Kaja, projektledare

Stadsbyggnadsenheten
Stadsbyggnadsenheten
Gata- och parkenheten
Miljöenheten
VA-enheten

E-post: lotta.kvist@botkyrka.se
Telefon: 08-530 615 21

Plan- och bygglagen 1987:10 ersattes i maj 2011 av Plan- och bygglagen 2010:900.
Arbetet med föreliggande detaljplan inleddes efter maj 2011 och planen har därför utformats och handlagts med stöd av den nya lagen.

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att planlägga för ungdomsbostäder med 20 lägenheter i två våningar på fastigheterna Tumba 7:206 och Komministern 5. I dag har marken beteckningen A, allmän platsmark. Ytan består av en outnyttjad och igenväxt fotbollsplan.

Det planerade flerbostadshuset skall bilda en fortsättning på den befintliga lamellhusbebyggelsen och för en ökad trivselkänsla kommer bottenvåningarna att få små trädgårdar i söderläge. Botkyrka är i behov av ungdomsbostäder och en förtätning av det här slaget bedöms ha en positiv inverkan på bostadsområdet. Kommunikationerna är goda med ca 20 minuter promenad till Tumba pendeltågstation och därifrån är det ca 7 minuter med tåg till Flemingsberg där Södertörns Högskola ligger.

INLEDNING

Handlingar

- Plankarta med grundkarta och bestämmelser
- Denna plan- och genomförandebeskrivning
- Illustrationsplan

Övriga handlingar som tagits fram under planarbetet

- Behovsbedömning
- Fastighetsförteckning

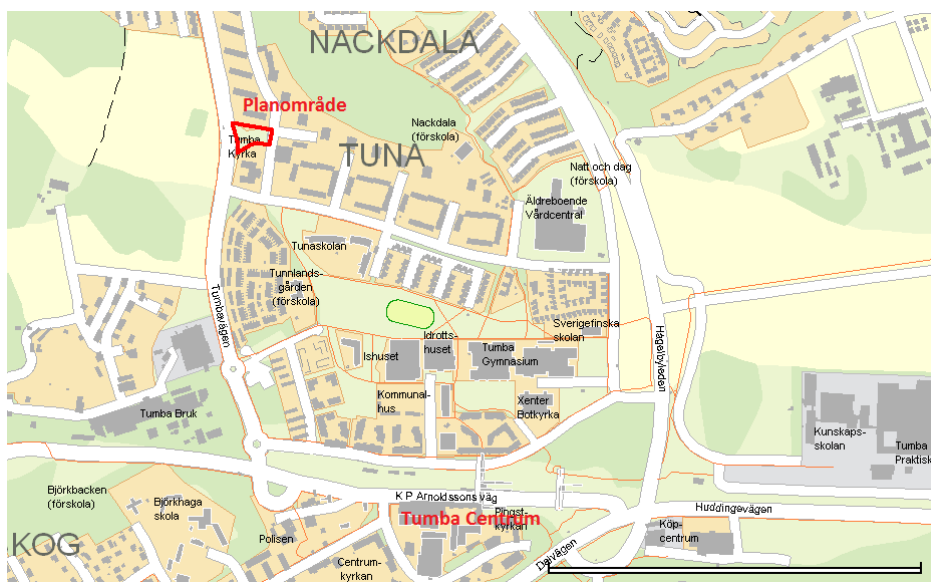
Planens syfte

Syftet är att planlägga för ungdomsbostäder med 20 lägenheter i 2 våningar på del av fastigheten Tumba 7:206 och Komministern 5.

Bakgrund

Flerbostadshuset för ungdomsbostäder skall ligga intill Tumbavägen mellan de redan existerande lamellhusen och Tumba kyrka. Byggnadens utformning planeras att gå i stil med lamellhusen för att på så sätt passa in i den befintliga bebyggelsen. Marken i dag omfattas av en igenväxt fotbollsplan som ingen tar hand om eller använder.

Planens läge och areal



Planområdet markerat i rött

Markägoförhållanden

Planområdet ligger på två fastigheter. Botkyrkabyggen äger Komministern 5 och Botkyrka kommun äger Tumba 7:206. Del av Tumba 7:206 skall genom fastighetsreglering överföras till Botkyrkabyggen. Som underlag för ersättning för det överförda området skall en opartisk värdering göras. Värderingen görs utifrån byggrätt i kommande detaljplan.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Översiktliga planer

Översiktsplanen är antagen av kommunfullmäktige 2002-10-31 och aktualitetsförklarad 2006-06-30. I översiktsplanen framgår det att det är kommunens avsikt att förtäta befintliga tätorter och därmed är aktuell detaljplan förenlig med gällande översiktsplan.

Detaljplaner

Det finns en stadsplan från 1975 där området har bestämmelsen A, Allmänt ändamål i en våning, 12 meters byggnadshöjd. A-området är en del av den befintliga kyrkans A-område. Två stråk är även prickmark, mark som inte får bebyggas.

Kommunala beslut

Botkyrkabyggen och kommunen har tecknat ramavtal i avsikt att pröva förutsättningarna för nybyggnation av ett 20-tal ungdomsbostäder vid Tunavägen. Kommunfullmäktige har godkänt avtalet den 30 januari 2014, § 8. Plankostnadsavtal som innebär att kommunen debiterar Botkyrkabyggen för alla planrelaterade kostnader har upprättats.

Behovsbedömning/Miljöbedömning

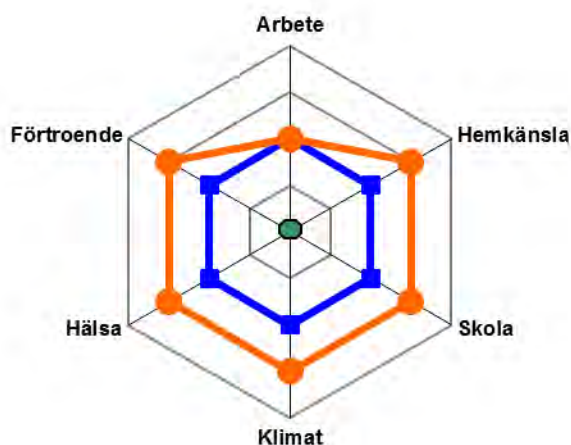
Sammanfattning av behovsbedömningen

Sammantaget bedöms inte planen ge upphov till betydande miljöpåverkan, och kräver därför inte någon miljöbedömning.

Den enda kritiska miljöaspekten är risken att dagvatten från området leder till ökade föroreningshalter i nedströms liggande recipienter. En dagvattenutredning bör därför utföras som ska visa hur detta ska undvikas. Stöd för detta återfinns i kommunens dagvattenstrategi som ska följas.

Ett hållbart Botkyrka

År 2004 skrev Botkyrka kommun under en europeisk deklARATION om hållbar utveckling, Ålborg+10-deklARATIONEN. För att öppna hållbarutveckling har Botkyrka kommun tagit fram sex hållbarhetsutmaningar som ska vara vägledande i arbetet med planläggning av nya områden.



Motivering till kommunens sex hållbarhetsutmaningar: Planerad exploatering är en förtätning av ett befintligt bostadsområde. Förtätning bidrar till hemkänsla och god hälsa eftersom området då uppfattas som tryggare då fler människor kommer att röra sig i området. Förtätning är även positivt i miljösynpunkt eftersom man då använder sig av befintlig infrastruktur. Eftersom planerad exploatering föregås av en detaljplaneprocess där alla har en chans att tycka till anses detta bidra till ökat förtroende för Botkyrka kommun. Eftersom det planeras för ungdomsbostäder förväntas det bidra till underlag för utbildning i kommunen. Exploateringen kommer inte att bidra till ökat antal arbetstillfällen i området.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Rättigheter

Området belastas av en transformatorstation med tillhörande ledningar. Inom avtalsområdet finns dessutom en huvudledning för vatten samt vissa dagvattenledningar som skall säkerställas.

Geotekniska förhållanden

Jorden är bestående av lös jord, lera utan genomgående torrskorpa. Det finns risk för stora sättningar, 20-80 cm. Hus skall grundläggas på pålar till fast botten och ledningar ska grundläggas normalt. En geoteknisk undersökning kommer att utföras innan granskningskedet.

Radon

Lågriskområde

Fornlämningar

Det finns inga kända fornlämningar i området men om fornlämning påträffas ska det enligt lag anmälas.

Störningar

Tumbavägen går längs västra sidan av planområdet. Enligt kommunala mätningar från Länsstyrelsens GIS-webb är det 55- 65 dba precis intill vägen. Byggnaden kommer dock att placeras utanför 55 dba gränsen och fasaden mot vägen kommer inte ha några fönster. Dessutom kommer balkongerna mot vägen ha ett kallförråd åt det hållet som kommer fungera som ett bullerskydd. Bedömningen är att det inte kommer att krävas någon bullerutredning.

Bebyggelsemiljö och kommunikationer

Söder om planområdet ligger Tumba kyrka och norr om ligger det en rad med trevånings lamellhus som flerbostadshuset planeras att gå i stil med. I området finns det grönområden med gott om gång- och cykelvägar. Det är ca 1300 meter (20 minuters promenad) till Tumba pendeltågstation och sedan 7 minuter med pendeltåg till Flemmingsberg där Södertörns högskola ligger.

Strandskydd

Det finns inga strandskydd i området.

FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Fastighetsbildning

Inom området bildas en ny fastighet för ändamålet som kommer att ägas och förvaltas av Botkyrkabyggen.

Ledningar

Det kan krävas att elledningar flyttas vid behov på byggrättens östra sida. Kontakt kommer att tas med ledningsägare.

Planerad bebyggelse

Den planerade bebyggelsen är ett flerbostadshus för ungdomsbostäder i två våningar. Huset skall gå i stil som de befintliga intilliggande lamellhusen. Där byggnaden kommer att vara placerad får beteckningen kvartersmark, B som i bostadsändamål. Södra delen av planområdet där det i dag går en gångväg kommer att få beteckningen allmän platsmark, park. Kommunen kommer att vara huvudman för den allmänna platsmarken vilket betyder att kommunen kommer att ha ansvar för skötseln av området.

Planbestämmelser

Allmänna platser

Park

Kvartersmark

Byggnad för bostäder (B)

Högst antal våningar: 2

Högsta nockhöjd: 12 meter

Minsta resp. största taklutning: 20-30 grader

Största byggnadsyta: 700 kvm

Vind får inte inredas: V1

Begränsningar av markens bebyggande

Underjordiska ledningar, marken får ej bebyggas (u med prickmark)

Marken får ej bebyggas (prickmark)

B, bostad

Tillgänglighet

Aktuellt område är plant och personer med rörelsehinder kommer att lätt kunna ta sig till husets första våning. Eftersom huset inte har någon hiss kommer rörelsehindrade inte kunna ta sig till andra våningen.

Det offentliga rummet

För att huset ska smälta in i den gröna miljön och samtidigt tillföra något positivt till området ska husets bottenvåningar få trädgårdar. Trädgårdarna kommer leda till en intressantare och livfullare utemiljö. De boende kommer då vistas mer utomhus och möjligen tillföra positiva detaljer som planteringar och dylikt.

Teknisk försörjning

Gatunät, gång- cykel- och mopedtrafik

Det aktuella området kommer att trafikmatas från Tunavägen och dela in- och utfart med lamellhuset norr om planområdet. Gång- och cykelvägar finns också i anslutning till området.

Kollektivtrafik

Det är ca 1300 meter (ca 20 minuters promenad) till Tumba pendeltågstation.

Bil- och cykelparkering, varumottagning, utfarter

Parkeringstalet är 0,3 per lägenhet eftersom det rör sig om ungdomsbostäder. Parkeringarna kommer att lösas inom planområdet på prickmark. Om fler parkeringsplatser behövs kommer detta att lösas på fastigheten norr om det aktuella planområde. Handikapparkering ryms också inom planområdet.

Cykelparkering kommer att lösas inom planområdet med ett cykelställ med tak. Cykelparkeringstalet är 2 per lägenhet eftersom kommunen vill uppmuntra invånarna att transportera sig med cykel.

Vatten och avlopp, dagvatten

Vatten-, avlopp- och dagvattenledningar finns i området. Det har framkommit i behovsbedömningen att dagvattnet från området leder till ökade föroreningshalter i nedströms liggande recipienter. Därför ska tillräckliga skyddsåtgärder vidtas för lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD). Exploatören ska redovisa dessa åtgärder innan beslut om granskning. Dessa åtgärder kommer även att redovisas i samband med det tekniska samrådet i bygglovsskedet.

Värme och el

I anslutning till fastigheten finns det ett utbyggt fjärrvärmesystem och elanslutning. Exploatören studerar olika möjligheter för uppvärmning.

Avfall

Avfallshanteringen löses inom fastigheten.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Tidplan

Beslut om antagande av detaljplan och exploateringsavtal beräknas ske vid årsskiftet 2014/2015. Utbyggnad påbörjas hösten 2015 och inflyttning sker under 2016.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från att detaljplanen vinner laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

Avtal

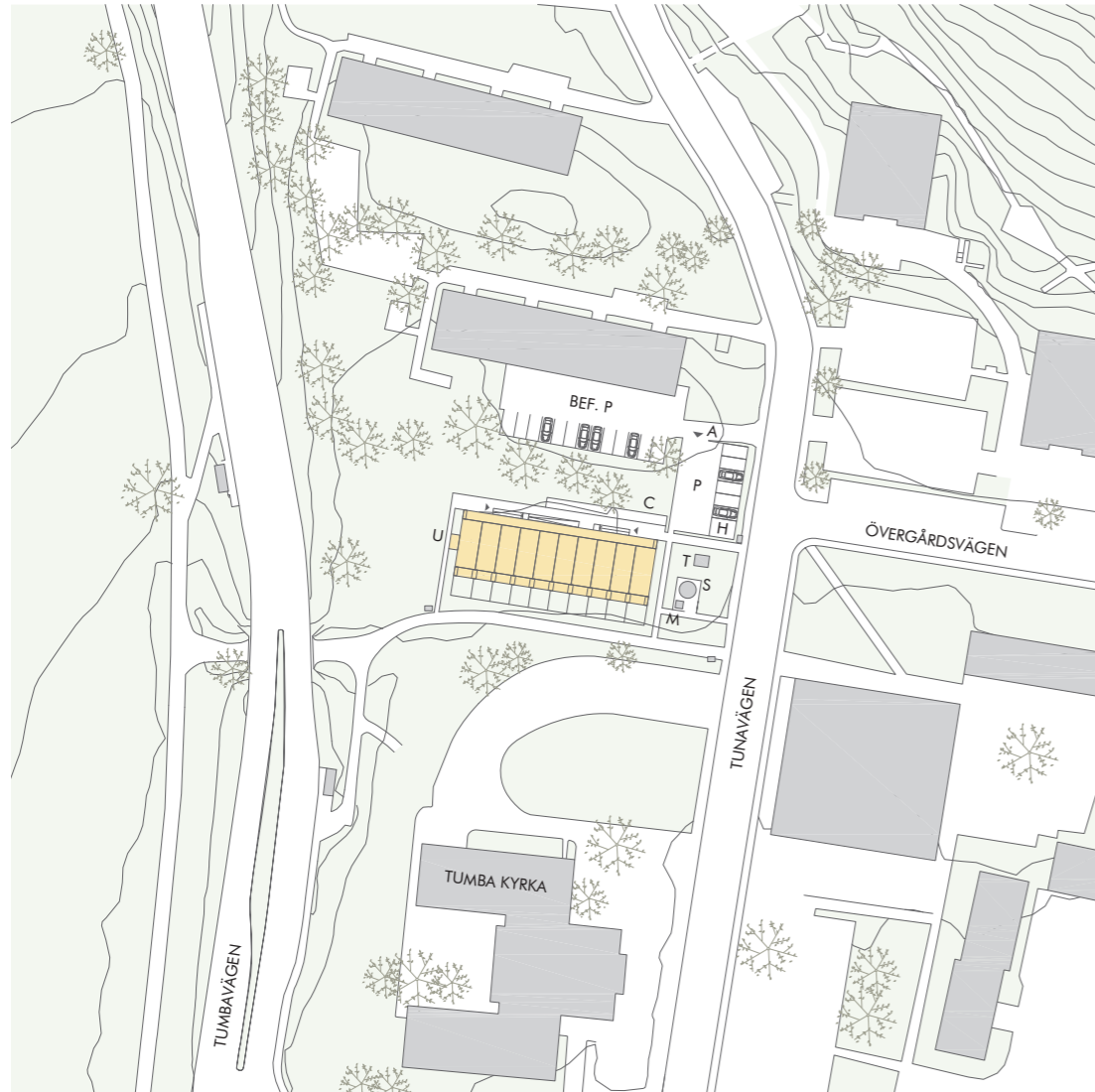
Exploateringsavtal som närmare reglerar villkoren för projektets genomförande kommer att upprättas mellan Botkyrkabyggen och kommunen. Avtalet ska godkännas av kommunfullmäktige senast vid samma tillfälle som detaljplanen antas.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Agneta Engver Lindquist
Tf Stadsbyggnadschef

Lotta Kvist
Planarkitekt

Illustrationsplan
 Del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206



Situationsplan som visar hur placeringen av projektet kan komma att bli.
 Skala 1:1500 (A3)



Perspektiv som visar hur projektet kan komma att se ut.

Ny byggnad

- A Angöring
- P Tillkommande parkering
- H P-plats för rörelsehindrade
- C Cykelparkering under tak
- M Skåp för matavfall
- S Sophantering med nedsänkt molok
- U Ev. undercentral
- T Befintlig transformatorstation

INFORMATIONSBREV SAMRÅD

Förslag av Detaljplan för Del av Opalen 2, Botkyrka kommun

Det pågår ett arbete med att ta fram en ny detaljplan i Tumba, nordöstra Storvreten. Planens syfte är att skapa ungdomsbostäder i ett kollektivtrafiknära läge.

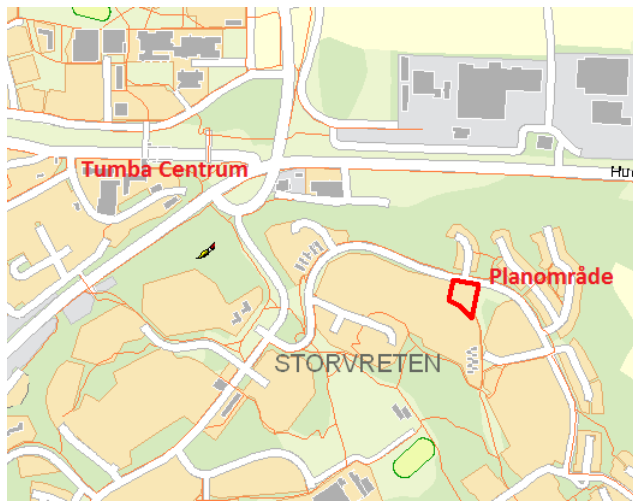
Ett förslag till detaljplan för del av Opalen 2 har upprättats i enlighet med Plan- och bygglagen 2010:900. Det finns tillgängligt för granskning i kommunalhuset i Tumba, plan 2 från den 14 maj 2014 till och med den 16 juni 2014. Förslaget finns också att läsa på kommunens hemsida, www.botkyrka.se, tillsammans med tillhörande handlingar.

Förslaget

Planens syfte är att planlägga för ungdomsbostäder med 30 lägenheter i tre våningar. Lägenheterna ska upplåtas med hyresrätt.



Illustrationsbild hur huset kan komma att se ut.



Planområdet ligger i nordöstra Storvreten.

Planprocessen

Detaljplanprocessen har flera steg, vi befinner oss nu i samrådsskedet.

**Start Plan-
samråd Granskning Antagande Laga kraft**



Samrådsmöte

Samrådsmöte kommer att hållas 21 maj 2014, 18:00 på plan 2, rum Stange, i Kommunhuset.

Synpunkter på förslaget:

Skicka dina eventuella synpunkter till:
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Botkyrka kommun
147 85 Tumba

eller e-posta plan@botkyrka.se senast 16 juni 2014

Sakägare som under samrådstiden eller granskningstiden framför skriftliga synpunkter som inte blir tillgodosedda har rätt att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontaktperson är Lotta Kvist, Botkyrka Kommun
Tel 08-530 615 21

Samrådshandling

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN FÖR Del av Opalen 2

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING



SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
DIARIENUMMER: SBF/2014:85



Långt ifrån lagom

Innehåll

.....	1
Sammanfattning	3
INLEDNING	5
Handlingar	5
Planens syfte	5
Bakgrund	5
Planens läge och areal.....	5
Markägoförhållanden	5
PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR	6
Översiktliga planer	6
Detaljplaner	6
Behovsbedömning/Miljöbedömning.....	6
Ett hållbart Botkyrka	7
FÖRUTSÄTTNINGAR.....	8
Rättigheter	8
Geotekniska förhållanden.....	8
Radon.....	8
Fornlämningar	8
Störningar	8
Bebyggelsemiljö och kommunikationer	8
Strandskydd	8
FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER.....	9
Fastighetsbildning	9
Planerad bebyggelse	9
Teknisk försörjning.....	9
ADMINISTRATIVA FRÅGOR	11
Tidplan	11
Genomförandetid	11



MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Lotta Kvist, planarkitekt
Sigvard Andersson, projektledare
Anton Anander, trafikplanerare
Dan Arvidsson, miljöutredare
Tommy Kaja, projektledare

Stadsbyggnadsenheten
Stadsbyggnadsenheten
Gata- och parkenheten
Miljöenheten
VA-enheten

E-post: lotta.kvist@botkyrka.se
Telefon: 08-530 615 21

Plan- och bygglagen 1987:10 ersattes i maj 2011 av Plan- och bygglagen 2010:900.
Arbetet med föreliggande detaljplan inleddes efter maj 2011 och planen har därför utformats och handlagts med stöd av den nya lagen.

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att planlägga för ungdomsbostäder med 30 lägenheter i tre våningar på fastigheten Opalen 2. I dag har marken bestämmelsen G, garageändamål prickad kvartersmark. Ytan består av en öppen gräsyta.

Det planerade flerbostadshuset skall bli ett komplement till de bågformade flerbostadshusen i 6 våningar. För en ökad trivselkänsla i området kommer bottenvåningarna att få små trädgårdar i västläge. Botkyrka är i behov av ungdomsbostäder och förtätning av det här slaget bedöms ha en positiv inverkan på bostadsområden. Kommunikationerna är goda med ca 20 minuter promenad till Tumba pendeltågstation och därifrån är det ca 7 minuter med tåg till Flemingsberg där Södertörns högskola ligger. Det finns även en busstation 250 meter från det aktuella området.

INLEDNING

Handlingar

- Plankarta med grundkarta och bestämmelser
- Denna plan- och genomförandebeskrivning
- Illustrationsplan

Övriga handlingar som tagits fram under planarbetet

- Behovsbedömning
- Fastighetsförteckning

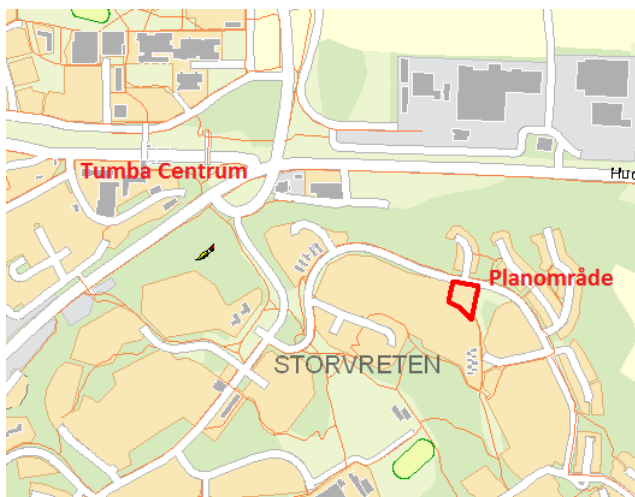
Planens syfte

Syftet är att planlägga för ungdomsbostäder med 30 lägenheter i 3 våningar på fastigheten Opalen 2.

Bakgrund

Flerbostadshuset för ungdomsbostäder skall ligga bredvid Harbrovägen intill de bågformade flerbostadshusen. Marken i dag omfattas av en öppen grönyta.

Planens läge och areal



Planområdet markerat i rött

Markägoförhållanden

Planområdet ligger på fastigheten Opalen 2 som ägs av Botkyrkabyggen så ingen fastighetsreglering är aktuell.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Översiktliga planer

Översiktsplanen är antagen av kommunfullmäktige 2002-10-31 och aktualitetsförklarad 2006-06-30. I översiktsplanen framgår det att det är kommunens avsikt att förtäta befintliga tätorter och därmed är aktuell detaljplan förenlig med gällande översiktsplan.

Detaljplaner

Det finns en stadsplan från 1975 där området har bestämmelsen G, garageändamål, byggnadshöjd 5,5 meter. Samt prickmark, mark som inte får bebyggas. Längs prickmarken (befintlig väg) går kommunala VA-ledningar.

Behovsbedömning/Miljöbedömning

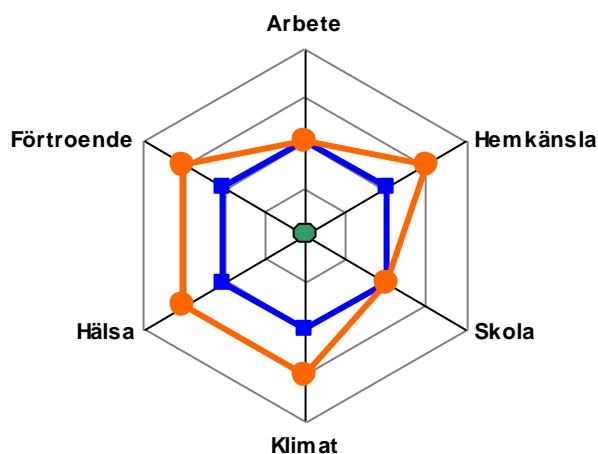
Sammanfattning av behovsbedömningen

Sammantaget bedöms inte planen ge upphov till betydande miljöpåverkan, och kräver därför inte någon miljöbedömning.

Den enda kritiska miljöaspekten är risken att dagvatten från området leder till ökade föroreningshalter i nedströms liggande recipienter. En dagvattenutredning bör därför utföras som ska visa hur detta ska undvikas. Stöd för detta återfinns i kommunens dagvattenstrategi som ska följas.

Ett hållbart Botkyrka

År 2004 skrev Botkyrka kommun under en europeisk deklARATION om hållbar utveckling, Ålborg+10-deklARATIONEN. För att öppna hållbarutveckling har Botkyrka kommun tagit fram sex hållbarhetsutmaningar som ska vara vägledande i arbetet med planläggning av nya områden.



Motivering till kommunens sex hållbarhetsutmaningar: Planerad exploatering är en förtätning av ett befintligt bostadsområde. Förtätning bidrar till hemkänsla och god hälsa eftersom området då uppfattas som tryggare då fler människor kommer att röra sig i området. Förtätning är även positivt i miljösynpunkt eftersom man då använder sig av befintlig infrastruktur. Eftersom planerad exploatering föregås av en detaljplaneprocess där alla har en chans att tycka till anses detta bidra till ökat förtroende för Botkyrka kommun. Exploateringen kommer inte att bidra till ökat underlag för skolor eller ökat antal arbetstillfällen i området.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Rättigheter

Inom området går kommunala VA-ledningar.

Geotekniska förhållanden

Jorden är bestående av grovmo silt varvig föga sättningsbenägen lera med ringa mäktighet. Det finns risk för sättningar upp till 20 cm. Hus skall grundläggas på plintar eller pålar till fast botten, lätta eller sättningkänsliga hus kan eventuellt efter särskild undersökning grundläggas på naturligt lagrad jord. Sättningskänsliga ledningar ska grundförstärkas. En geoteknisk undersökning kommer att utföras innan granskningsskedet.

Radon

Normalriskområde.

Fornlämningar

Det finns inga kända fornlämningar i området men om fornlämning påträffas ska det enligt lag anmälas.

Störningar

Det finns inga källor till störningar såsom vägar eller störande verksamheter i närheten till planområdet.

Bebyggelsemiljö och kommunikationer

Norr om planområdet går Harbrovägen och söder om planområden ligger det bågformiga 6 vånings flerfamiljshus. I området finns det grönområden med gott om gång- och cykelvägar. Det är ca 1400 meter (20 minuters promenad) till Tumba pendeltågstation och sedan 7 minuter med pendeltåg till Flemmingsberg där Södertörns högskola ligger.

Strandskydd

Det finns inga strandskydd i området.

FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Fastighetsbildning

Det kommer inte att bildas en ny fastighet.

Planerad bebyggelse

Den planerade bebyggelsen är ett flerbostadshus för ungdomsbostäder i tre våningar. Hela det aktuella området kommer att vara kvartersmark med beteckningen B, bostadsändamål. Den mark som inte kommer att bebyggas får beteckningen prickmark, så även parkeringen.

Planbestämmelser

Kvartersmark

Byggnad för bostäder (B)

Högst antal våningar: 3

Högsta nockhöjd: 16 meter

Minsta resp. största taklutning: 20-30 grader

Största byggnadsyta: 750 kvm

Vind får inte inredas: V1

Begränsningar av markens bebyggande

Underjordiska ledningar, marken får ej bebyggas (u med prickmark)

Marken får ej bebyggas (prickmark)

Tillgänglighet

Eftersom marken på det aktuella området är relativt plan och huset har hiss kommer rörelsehindrade kunna ta sig till alla våningar.

Det offentliga rummet

För att huset ska smälta in i den gröna miljön och samtidigt tillföra något positivt till området ska husets bottenvåningar få trädgårdar. Trädgårdarna kommer leda till en intressantare och livfullare utemiljö. De boende kommer då vistas mer utomhus och möjligen tillföra positiva detaljer som planteringar och dylikt.

Teknisk försörjning

Gatunät, gång- cykel- och mopedtrafik

Det aktuella området kommer att trafikmatas från Harbrovägen och använda befintlig infart till befintlig parkering. Gång- och cykelvägar finns också i anslutning till området.

Bil- och cykelparkering, varumottagning, utfarter

Parkeringsstalet är 0,3 per lägenhet eftersom det rör sig om ungdomsbostäder. Det finns vakanta parkeringsplatser på befintlig parkering. Parkeringen ligger inom aktuellt planområde. Handikapparkering ryms också inom planområdet.

Cykelparkering kommer att lösas inom planområdet med ett cykelställ med tak. Cykelparkeringsstalet är 2 per lägenhet eftersom kommunen vill uppmuntra invånarna att transportera sig med cykel.

Vatten och avlopp, dagvatten

Vatten-, avlopp- och dagvattenledningar finns i området. Det har framkommit i behovsbedömningen att dagvattnet från området leder till ökade föroreningshalter i nedströms liggande recipienter. Därför ska tillräckliga skyddsåtgärder vidtas för lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD). Exploatören ska redovisa dessa åtgärder innan beslut om granskning. Dessa åtgärder kommer även att redovisas i samband med det tekniska samrådet i bygglovsskedet.

Värme och el

I anslutning till fastigheten finns det ett utbyggt fjärrvärmesystem och elanslutning. Exploatören studerar olika möjligheter för uppvärmning.

Avfall

Avfallshanteringen löses inom fastigheten.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Tidplan

Beslut om antagande av detaljplan beräknas ske vid årsskiftet 2014/2015.
Utbyggnad påbörjas hösten 2015 och inflyttning sker under 2016.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från att detaljplanen vinner laga kraft.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN


Agneta Engver Lindquist
Tf Stadsbyggnadschef

Lotta Kvist
Planarkitekt

Illustrationsplan
Del av Opalen 2



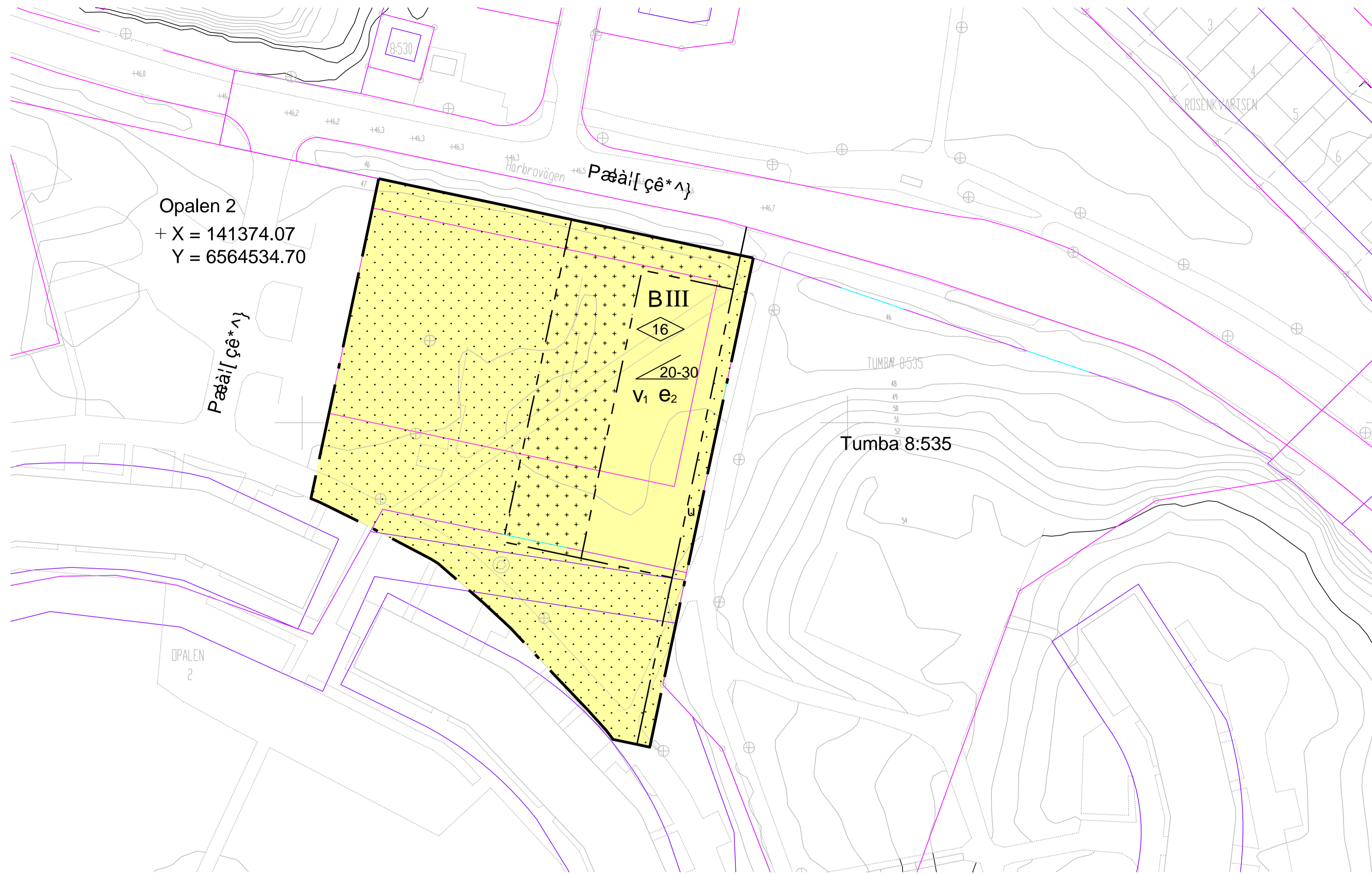
Situationsplan som visar hur placeringen av projektet kan komma att bli.
Skala 1:1500 (A3)

 Ny byggnad

- A Angöring
- P Tillkommande parkering
- H P-plats för rörelsehindrade
- C Cykelparkering under tak
- M Skåp för matavfall
- S Sophantering med nedsänkt molok
- U Ev. undercentral
- T Befintlig transformatorstation



Perspektiv som visar hur projektet kan komma att se ut.



Opalen 2
+ X = 141374.07
Y = 6564534.70

Tumba 8:535

A1, Skala: 1:500



GRUNDKARTA
Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Pågående: AUP-EGÅ 60 (2013)
Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
-del (1) del (1) del

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Höjdkurva
- Träd
- Belysningsstolpe
- Gränspunkt
- Byggnad



D@ B6 9 GHs AA 9 @G9 F

Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
-del (1) del (1) del

; Fs BG9F

Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas

5 BJs B8 B-B; 5 J'A5 F? C7 < J5 HH9 B
Kvartersmark

B Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e: Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas

69; Fs BGB-B; 5 F'5 J'A5 F? 9 BG'6 96 M; ; 5 B8 9

- T del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
- T del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
- T del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas

D@ 79 F-B; ZI H: CFAB-B; ZI H: x F5 B8 9

Utformning

- P4* - del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
- T del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
- P4* - del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
- X del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas

5 8 A-B-GHF 5 HJ 5 '6 9 GHs AA 9 @G9 F
; Ybca Z' f UbXYHjX

Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas

Detaljplan		
del av Opalen 2		
Botkyrka Kommun	Ö: 1) del av A1) i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas	Långt ifrån lagom
Wj i detaljplan 2013 genom utdrag ur kommunens kartbas		
SBN april 2014	Ritad 140305	
Agneta Engver Lindquist TF Stadsbyggnadschef	Lotta Kvist Planarkitekt	