



2015-06-08

Plats och tid	Kommunalhuset i Tumba, kl 19:00-20:30	
Beslutande	Dan Gahnström (MP), ordförande Stefan Dayne (KD) Birgitta Majby (S) Andrei Ignat (M) Sture Nordberg (TUP) Marit Strand Pettersen (V)	Arzu BeGigo Alan (S) Lars-Göran Liljedahl (S) Robert Nuse (S) Lennart Lundell (M) Kristoffer Szubzda (SD)
Ersättare	Lars Bengtsson (S), Inga-Lill Strömqvist (S), Daulat Ramtri (M), Niklas Lekander (SD), Bertil Persson (V), Markus Rydell (KD) fr o m § 41, Boje Ericson (FP)	
Övriga deltagande	Tomas Eriksson, Åsa Forslund, Jörgen Skagerdahl, John Staberg, Elisabeth Persson	
Utses att justera	Robert Nuse (S)	
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen, 2015-06-15, kl 17:00	

Sekreterare	<hr/> Elisabeth Persson	Paragrafer 38 – 49
Ordförande	<hr/> Dan Gahnström	<hr/>
Justerare	<hr/> Robert Nuse	<hr/>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2015-06-16

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen

Underskrift

Elisabeth Persson

Sammanträdesdatum

2015-06-08

Nedtas den

2015-07-08

2015-06-08

§ 38

Svar på medborgarförslag - Utökad belysning på torget mellan gymnasiet och idrottshuset (TEF/2015:99)

Beslut

Tekniska nämnden avslår medborgarförslaget med hänvisning till tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Den belysning som finns på den plats som anges i medborgarförslaget är ganska ny och uppsatt i samband med anläggandet av Sven Tumbas park. Vad som upplevs som mörkt är naturligtvis subjektivt, men tekniska förvaltningen anser att den belysning som finns på platsen är fullt tillräcklig.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Mikael Lundström om att utöka belysningen på torget mellan gymnasiet och idrottshuset.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i en tjänsteskrivelse daterad 2015-05-11.

Yrkande

Stefan Dayne (KD) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

2015-06-08

§ 39

Yttrande över motion - Avseende solenergi i Botkyrka kommun (TEF/2015:41)

Beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen anses besvarad.

Sammanfattning

Botkyrka kommun har som mål att vara fossilbränslefritt år 2030 och som ett led i denna riktning har en solkarta tagits fram. Av solkartan framgår vilka fastigheter som kan vara lämpliga för installation av solceller, således även de kommunala.

Tekniska förvaltningens ambition är att försöka få samtliga av våra nybyggnationer att läggas med ett tak i bra läge för solenergi. I dag installeras solfångare på så gott som alla nybyggnationer, men under året kommer solceller installeras på en del av anläggningarna för att se hur de fungerar och där- efter göra en utvärdering av genomförandet

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en av Sverigedemokraterna väckt motion om solenergi i Botkyrka kommun.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i en tjänsteskrivelse daterad 2015-05-08.

Yrkande

Kristoffer Szubzda (SD) yrkar att motionen bifalles.

Propositionsordning

Tekniska nämnden godkänner att ordföranden ställer förslagen mot varandra.

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med ordförandedeförslaget.

2015-06-08

§ 40

Yttrande över motion - Integrera idéhusets funktioner i Falkbergsskolan (TEF/2015:54)

Beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen avslås.

Reservationer

Kristoffer Szubzda (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Frågan om idéhusets lokalisering har prövats av kommunens samhällsbyggnadsförvaltning under detaljplaneprocessen. I plan- och genomförandebeskrivningen står det att motivet att välja den aktuella platsen var för att det finns ett behov av att utveckla Tullinge centrum som en attraktiv plats och som en viktig mötesplats för Tullingeborna.

Detaljplanen för Tullinge idéhus är nu antagen på kommunfullmäktiges sammanträde den 28 april 2015. Någon annan placering än den som fullmäktige beslutat om är således inte aktuell. Tekniska förvaltningens bedömning är också att Falkbergsskolan hade haft svårigheter att inrymma bibliotek och övriga verksamheter som nu ska få plats i idéhuset.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion väckt av Tullingepartiet om att integrera Tullinge idéhus funktioner i Falkbergsskolan.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i en tjänsteskrivelse daterad 2015-05-08.

Yrkanden

Sture Nordberg (TUP) yrkar att motionen bifalles, bilaga

Kristoffer Szubzda (SD) yrkar bifall till Sture Nordbergs yrkande.

Propositionsordning

Tekniska nämnden godkänner att ordföranden ställer förslagen mot varandra.

2015-06-08

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med ordförandedförslaget.

Protokollsanteckning

Boje Ericson (FP) antecknar till protokollet att han vill bifalla Sture Nordbergs (TUP) yrkande om att bifalla motionen.

2015-06-08

§ 41

Delårsrapport april 2015, investeringsprojekt inom fastighetsverksamheten (TEF/2015:85)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättad redovisning av investeringar för fastighetsverksamheten tillhörande delårsrapporten för januari – april 2015.

Sammanfattning

Vid nämndens sammanträde i maj beslutade tekniska nämnden om delårsrapport april 2015 för tekniska nämnden utan fastighetsverksamhetens investeringar.

Projekt som har större negativa avvikelser är främst: Falkbergsskolan, Storstretsskolan och Lövkojan.

Ärendet

Tekniska förvaltningen överlämnar med tjänsteskrivelse daterad 2015-05-27 redovisning av fastighetsverksamhetens investeringar tillhörande delårsrapporten april 2015.

Särskilt yttrande

Stefan Dayne (KD), Andrei Ignat (M), Sture Nordberg (TUP) och Boje Ericson (FP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

2015-06-08

§ 42

Lokalförsörjningsprocess för Botkyrka kommun (TEF/2015:38)

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att anta en ny lokalförsörjningsprocess i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2015-05-20 och till ärendet hörande bilaga.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen föreslår ett stegvis införande av en ny lokalförsörjningsprocess. I ett första steg föreslås rutiner för framtagning och årlig revidering av lokalresursplanen, dess organisation och ansvarsfördelning samt ingående resursbehov och roller. Parallellt förbereds och genomförs en utvecklad variant av Botkyrka kommuns projektmodell med fokus på ansvar och roller i tidiga skeden i byggprojekt samt utbildningsinsatser med målet att nå samsyn om projektförlopp och styrning av projekt.

Ekonomiska konsekvenser av förslaget är en årlig kostnadsökning motsvarande en årsarbetare, beräknat till 1 mnkr, inklusive kostnad för drift och underhåll av systemstöd för lokalresursplanering.

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2015-05-20.

2015-06-08

§ 43

Slutredovisning av investeringsprojekt - Dynamiten LSS-boende (TEF/2015:117)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens slutredovisning av rubricerade objekt och överlämnar den till kommunledningsförvaltningen.

Sammanfattning

Investeringen avser ett gruppboende som beställts av vård- och omsorgsförvaltningen.

Entreprenaden påbörjades i mars 2013 och inflyttning skedde 2014-01-07.

Ärendet

Tekniska förvaltningen överlämnar med tjänsteskrivelse, daterad 2015-05-27, slutredovisning för projektet Dynamiten LSS-boende.

2015-06-08

§ 44

Slutredovisning av investeringsprojekt - Naturport Lida (TEF/2015:116)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens slutredovisning av rubricerade objekt och överlämnar den till kommunledningsförvaltningen.

Sammanfattning

Investeringen om 5 mnkr avser en utbildnings- och utställningslokal samt raststuga som entré till Lida friluftsområde.

Kontraktarbetena startade 2013-05-06 och genomfördes som totalentreprenad i två steg uppdelat i en grundläggningsentreprenad och en överbyggnadsentreprenad. Godkänd slutbesiktning genomfördes 2013-11-19. Slutprognosen visar på att budgeten hålls med en marginal om 170 tkr.

Ärendet

Tekniska förvaltningen överlämnar med tjänsteskrivelse, daterad 2015-05-27, slutredovisning för Naturport Lida.

2015-06-08

§ 45

Uppdrag om att utifrån förstudien utreda anslutningsviljan för VA till Grödinge, etapp 2 och 3 (TEF/2015:94)

Beslut

Tekniska nämnden uppdrar åt tekniska förvaltningen att se över hur många fastigheter som vill ansluta sig till vatten och spillvatten för aktuella områden enligt till ärendet hörande karta.

Sammanfattning

På uppdrag av tekniska nämnden har VA-avdelningen gjort en förstudie för VA-utbyggnad i Grödinge landsbygd i två etapper, etapp 2 och etapp 3. Förstudiens mål har varit att föreslå generellt lämpligt alternativ för VA-försörjning. Områdena ligger i ett glesbygdsområde och idag finns inget kommunalt vatten eller avlopp. I en tidigare rapport har VA-utbyggnaden i etapp 1, Kagghamra, Eldtomta och Sibble, studerats och nu pågår projektet att förse vatten och spillvatten till dessa områden.

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2015-05-05.

2015-06-08

§ 46

Öppna nämndsammanträden mandatperioden 2015-2018

Beslut

Tekniska nämndens sammanträden ska vara offentliga med de begränsningar som framgår av kommunallagen.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-04-28, § 62, medge att nämnderna får ha öppna nämndsammanträden under mandatperioden 2015-2018. Undantag ska göras för ärenden som handlar om myndighetsutövning eller innehåller sekretessbelagda uppgifter.

2015-06-08

§ 47

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Jörgen Skagerdahl, förvaltningschef, informerar om att Tomas Eriksson har börjat sin tjänst som ny tf fastighetschef.

Förvaltningsrätten har utdömt Arbetsmiljöverkets yrkande om vite på grund av att vissa brister i arbetsmiljön på Karsby International School inte åtgärdats i tid.

2015-06-08

§ 48

Anmälningsärenden (TEF/2015:110, TEF/2015:108, TEF/2015:107, TEF/2015:106, TEF/2015:105, TEF/2015:101, TEF/2015:98, TEF/2015:97, TEF/2015:45, TEF/2015:15)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda handlingar.

Handlingar

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 51, revisionsberättelse och fråga om ansvarsfrihet 2014.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 52, kommunens årsredovisning 2014.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 53, ombudgeteringar från 2014 till 2015.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 57, återrapportering av obesvarade motioner.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 59, avskrivning och förlängd beredningstid för motioner.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 62, öppna nämndsammanträden mandatperioden 2015-2018.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 63, revidering av tekniska nämndens reglemente.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 64, ramavtal och plankostnadsavtal Solskensvägen.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 66, slutrapport Koborg, exploateringsprojekt 9115.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag, 2015-04-28, § 67, detaljplan - komministern 5 och del av Tumba 7:206.

Beredningsuppdrag 2015-05-19, Alby gård.

2015-06-08

§ 49
Övriga frågor

Utgår.

Tekniska nämnden

**Yrkande
2015-06-08**

Ärende 3: Yttrande över motion – Integrera idéhusets funktioner i Falkbergsskolan

Det finns allvarliga brister med den föreslagna placeringen av idéhuset i Tullinge centrum. Det blir trångt, tar bort utsikt och ljus för intilliggande fastigheter och gör det svårt att parkera i centrum. Den jättelika byggnaden riskerar dessutom att blockera alla alternativa lösningar för centrum.

Om man bestämt vill bygga idéhuset i Tullinge centrum är ett alternativ att placera idéhuset på den östra sidan av centrumbyggnaden. Med tanke på en ny uppgång i norra änden av Tullinge pendeltågsstation blir den placeringen mer naturlig. Och på så sätt slipper de närboende få sin utsikt förstörd. Dessutom skulle en byggnad här förmodligen bli betydligt billigare att uppföra eftersom terrängen på den västra sidan innebär att huskroppens utformning behöver anpassas efter terräng och läge. De parkeringar som försvinner vid placering av huset på den östra sidan, kan med fördel kompenseras med ett vidbyggt parkeringshus. Frågan är om detta alternativ har utvärderats?

Av tjänsteskrivelsen framgår det att frågan om idéhusets lokalisering har prövats. Det är därför rimligt att lägga alla kort på bordet genom att presentera vilka alternativa placeringar för idéhuset som har utvärderats samt den totala kostnaden för dessa.

Handlingarna kan med fördel kompletteras med en utredning om att integrera idéhusets funktioner i Falkbergsskolan. Nämnden har därför ett bra tillfälle att i dag bifalla motionen vilket skulle innebära att Falkbergsskolan får möjlighet till ökade lokalresurser som även kan användas utanför skoltiden.

Förslaget kommer visserligen att medföra en försening av renoveringen/ombyggnationen av Falkbergsskolan, men detta är i sammanhanget ett mindre problem. Falkbergsskolans lokaler är tillräckligt bra för att skolans verksamhet tillfälligt ska kunna drivas på samma förtjänstfulla sätt som gjorts i närmare 60 år.

Vi föreslår tekniska nämnden besluta
att bifalla motionen

Sture Nordberg (TUP)



Tekniska nämnden

Särskilt yttrande

Ärende: Delårsrapport april 2015, investeringsprojekt inom fastighetsverksamheten (TEF/2015:85)

Vid föregående sammanträde 2015-05-18 saknades redovisning av fastighetsenhetens investeringsprojekt och vi yrkade på återremiss i ärendet. Den enda siffra som vi informerades om vid det tillfället var en avvikelse på -7 mnkr gällande Lövköjan. Det visar sig nu i presenterad sammanställning för fastighetsenhetens investeringsprojekt att det förutom avvikelse vid Lövköjan också är avvikelser när det gäller andra projekt såsom - Falkbergskolan -31 mnkr och Storrötskolan -13,6 mnkr.

Hur ska vi kunna besluta om Delårsrapport utan att få ta del av helheten gällande fastighetsverksamhetens investeringar? Samtliga siffror måste presenteras när nämnden ska ta beslut, speciellt när det gäller så stora avvikelser. Vi är bekymrade över utvecklingen inom tekniska förvaltningen gällande ekonomisk framförhållning och planering samt brister i att kommunicera korrekta siffror i tid för beslut.

Tumba 2015-06-08

Stefan Dayne (kd)

Andrei Ignat (m)

Sture Nordberg (tup)

Boje Ericson (fp)