



2019-04-11

Plats och tid	Kommunalhuset i Tumba, kl 19:00-21:50	
Beslutande	Stefan Dayne (KD), ordförande Per Börjel (TUP) Inga-Lill Strömqvist (S) Kristoffer Szubzda (SD) Lisa Hellsing (MP) Sture Nordberg (TUP)	Lena Ingren (S) Arian Vassili (S) Andrei Ignat (M) Jenny Karinsdotter Granqvist (V) Benny Ferdinandsson (L)
Ersättare	Milojka Vratonjic, (S), Gilbert Hällström (S), Mats Westerberg (TUP), Endre Maté (SD), Youssef Bchara (KD), Rahand Kader (MP), Björn Lundholm (C)	
Övriga deltagande	Visar Lapashtica, KPMG t o m § 43, Lars Cha t o m § 46, Linda Evjen, Frank Renebo, Elisabeth Persson	
Utses att justera	Per Börjel	
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen, 2019-04-12	
Sekreterare	<hr/> Elisabeth Persson	Paragrafer 40 - 55
Ordförande	<hr/> Stefan Dayne	<hr/>
Justerare	<hr/> Per Börjel	<hr/>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2019-04-12

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen

Underskrift

Elisabeth Persson

Sammanträdesdatum

2019-04-11

Nedtas den

2019-05-06

2019-04-11

§ 40

Svar på medborgarförslag - Tillåt parkering bakom Tullingebergsskolan vardagar kl 17-07 och helger/röda dagar 00-24 (TEF/2018:311)

Beslut

Tekniska nämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Parkeringen på skolans tomt är uthyrd till skolan och avsedd för skolans verksamhet. Dagtid vardagar krävs tillstånd från skolan för parkering, eller så gäller P- skiva 1 timme för besökare. Parkering är gratis 17-24 vardagar, och kl. 00-24 helger/röda dagar, för allmän besöks- och gästparkering. Parkeringsförbud gäller på parkeringen måndag till fredag 00-06.30, liksom på de flesta skolor och förskolor.

Parkeringsförbudet beror på att markskötselentreprenören enligt gällande skötselavtal, under denna tid ska ha tillgång till parkeringen för snöröjning och städning. Arbetet ska vara klart innan verksamheten börjar 06.30. Förslaget att tillåta parkering på natten vardagar skulle innebära ett hinder för skötsel och underhåll av parkeringen, vilket kan skapa tillgänglighetsproblem för skolans personal och besökare.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att vissa tider tillåta parkering bakom Tullingebergsskolan.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2019-02-18 utgör underlag för beslutet.

2019-04-11

§ 41

Svar på medborgarförslag - Fler cykelställ till Banslättskolan i Tullinge (TEF/2018:299)

Beslut

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Nya cykelställ fanns inplanerade i reinvesteringsbudget för 2018. Under hösten 2018 har det kompletterats med fler nya cykelställ. De nya är av typ där ramen kan låsas fast.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag angående fler cykelställ på Banslättskolan.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2019-02-18 utgör underlag för beslutet.

2019-04-11

§ 42

Svar på medborgarförslag - Säkrare grindar till förskolan Bäverhyddans gård i Tullinge (TEF/2019:38)

Beslut

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Efter genomgång av alla grindar på förskolan Bäverhyddan konstaterades att anledningen till att de inte varit säkra eller att barnen kunnat öppna dem beror på att grindarna inte varit rätt monterade samt att stolparna slagit sig på grund av tjälen.

Alla grindar är nu justerade, stolpar upprätade samt lås rätt monterade. Inga barn kan nu öppna dem. Eftersom detta är standardgrindar som även används vid nybyggnation och som vid rätt justering är säkra anses inte att de behöver bytas.

Ärendet

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att byta till nya mer moderna och säkra grindar på förskolan Bäverhyddan i Tullinge.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2019-02-26 utgör underlag för beslutet.

2019-04-11

§ 43

Information om NIS-direktivet, KPMG redovisar lagkrav

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Visar Lapashtica, KPMG, informerar om NIS-direktivet.

NIS-direktivet som trädde i kraft i augusti 2018 syftar till att säkerställa en tillräckligt god informationssäkerhetsnivå i organisationens IT-miljö om det finns kopplingar till samhällskritisk verksamhet, till exempel dricksvattnet.

2019-04-11

§ 44

Ekonomisk uppföljning mars 2019 (TEF/2019:70)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av den ekonomiska uppföljningen för perioden januari till och med mars 2019 och överlämnar rapporten till kommunstyrelsen för beslut.

Sammanfattning

Årets första uppföljning är en redovisning av nämndens ekonomiska utfall för tiden mellan januari och mars, samt en prognos för helår. Flera intäkt- och kostnadsfördelningar finns ännu inte med i det ackumulerade utfallet för perioden. Helårsprognosen 2019 visar ett underskott mot budget på 2,4 mnkr.

Lokalförsörjning och fastighet samt städ och kontorsservice prognosticerar ett litet överskott på intäktssidan som beror på tillkommande objekt. Avvikelserna på kostnadssidan ligger på lokalförsörjning och fastighet. Obesatta tjänster ger ett överskott. Underskottet på övriga verksamhetskostnader kan hänföras till felbudgeteringar.

Under 2018 tog kommunen fram en ny internhyresmodell där kommunens verksamhetslokaler ska hanteras av lokalförsörjning och fastighet inom tekniska nämnden. I stället för att respektive förvaltning själva ska hantera lokalkostnader kommer det interndeberas från lokalförsörjning och fastighet. Denna förändring har genomförts under vintern och beräknas vara klar till tertialrapport per sista april. Det innebär att utfallet för mars inte kommer att innehålla varken interna kostnader eller intäkter för verksamhetslokaler. Prognosen för året kommer utifrån det att balanseras till att stämma med fastställd budget. Under april månad kommer en djupare analys av årets kostnader för verksamhetslokaler att genomföras.

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2019-04-03.

2019-04-11

§ 45

Uppdrag om att utreda och föreslå lämplig uppföljning av projekt (TEF/2019:25)

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att uppföljning av projekt görs enligt tekniska förvaltningen förslag.

Bakgrund

Efter ett ledamotsinitiativ inlämnat av Tullingepartiet fick tekniska förvaltningen vid tekniska nämndens sammanträde den 11 februari 2019 i uppdrag att utreda och föreslå lämplig uppföljning av projekt.

Ärendet

Tekniska förvaltningen föreslår att projekten redovisas för nämnden enligt följande:

Januari - Internbudget
Februari - VA-projekt
Mars - Årsredovisning
April - Lokalförsörjning o fastighet
Maj - Tertial 1
Juni - VA-projekt
Augusti - Mål och budget
September - Tertial 2
Oktober - Lokalförsörjning o fastighet
November - VA-projekt
December - Lokalförsörjning o fastighet

Redovisning görs av de mest aktuella projekten, cirka 10 projekt inom lokalförsörjning och fastighet och cirka 5 inom VA. Projekten presenteras på samma sätt som för investeringsberedningen och dess ordförandeberedning. Sammanställning av samtliga projekt bifogas ärendet.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2019-03-27.

Yrkande

Per Börjel (TUP) yrkar bifall till ordförandens förslag.

2019-04-11

§ 46

Rapportering av pågående investeringsprojekt, lokalför- sörjning och fastighet (TEF/2019:64)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Tekniska förvaltningen ska regelbundet lämna en rapport över pågående investeringsprojekt.

Utifrån totala pågående investeringslistan redovisas tio stycken projekt närmare under nämndsammanträdet. Projekt som redovisas närmare avser Allégården, Banslättskolan, Björkhagaskolan, Ekvägen, Falkbergskolan, förskolorna Måsen, Gullvivan, Vallmon och Opalen, Hågelby och Rödstu Hage.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2019-03-27.

2019-04-11

§ 47

Rapportering av pågående investeringsprojekt, VA (TEF/2019:65)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Tekniska förvaltningen ska regelbundet lämna en rapport över pågående investeringsprojekt.

Tekniska förvaltningens va-verksamhet driver ett antal investeringsprojekt och för att informera tekniska nämnden om statusen i dessa görs en kort redovisning av respektive projekt. I redovisningen ingår inte pågående exploateringsprojekt.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2019-03-14.

2019-04-11

§ 48

Svar på revisionsrapport - Granskning av hyror, arrenden, tomträttsavgifter och VA-avgifter (TEF/2018:316)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-13 och överlämnar den som svar på revisionsrapporten.

Ärendet

PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Botkyrka kommun genomfört en granskning av hyror, arrenden, tomträttsavgifter samt VA-avgifter.

Följande kontrollmål har satts upp och granskats.

- Det finns dokumenterade riktlinjer/anvisningar kring hantering och fakturering av hyror och arrenden och VA-avgifter.
- Det finns kontroller som säkerställer att alla avtal faktureras.
- Underlag för fakturering baseras på överenskomna villkor. Upprättade fakturor överensstämmer med underlag.
- Registrering av underlag sker vid rätt tidpunkt.
- Betalningsbevakningen är tillräcklig avseende kundfakturorna.
- Fastställda principer för ersättningsnivåer finns och efterlevs.

PwC:s samlade bedömning är att samhällsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden inte har en helt tillräcklig intern kontroll avseende rutinerna för fakturering av hyror och arrenden, tomträtter och VA-avgifter. Utifrån gjord granskning bedöms dock riskerna för väsentliga fel i redovisningen som låg.

Tekniska nämndens ansvar omfattar externa bostads- och lokalhyror, antenavgifter samt VA-avgifter.

Förvaltningen ser positivt på revisorernas rekommendationer och arbetar generellt efter linjen att fördjupa användandet av systemstöd för att säkra hanteringen.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2019-03-13.

2019-04-11

§ 49

Yttrande över revisionsrapport - Granskning av kommunens lokalförsörjningsprocess (Granskning av kommunens investeringsstyrning och lokalförsörjning samt Långsiktig och strategisk lokalförsörjning inom äldreomsorg och LSS) (TEF/2019:34)

Beslut

1. Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-13 som yttrande över revisorernas rapport ”Granskning av kommunens investeringsstyrning och lokalförsörjning i Botkyrka kommun”.
2. Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-13 som yttrande över revisorernas rapport ”Långsiktig och strategisk lokalförsörjning inom äldreomsorg och LSS”.

Ärendet

PwC har på uppdrag av kommunens förtroendevalda revisorer granskat kommunens arbete med lokalförsörjning. Följande revisionsfråga har granskningen haft att hantera:

”Har Kommunstyrelsen och nämnderna ändamålsenliga processer för planering och anskaffning av lokaler samt förekommer incitament för effektiv lokalförvaltning?”

PwC:s samlade bedömning är att kommunens strategiska lokalförsörjning inte fullt ut bedrivs på ett ändamålsenligt sätt.

PwC har på uppdrag av kommunens förtroendevalda revisorer också granskat kommunens långsiktiga och strategiska styrning och planering inom äldreomsorgen samt LSS. Följande revisionsfråga har granskningen haft att hantera:

”Har ansvariga nämnder säkerställt en ändamålsenlig långsiktig planering av boendeplatser inom äldreomsorgen och LSS-verksamheten?”

Tekniska nämnden ansvarar för lokalförsörjningsprocessen. Vård-och omsorgsnämndens boendeplan och tekniska nämndens lokalresursplan är de huvudsakliga dokument som ligger som bas för granskningen.

2019-04-11

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2019-03-13 för ”Granskning av kommunens investeringsstyrning och lokalförsörjning i Botkyrka kommun” och en tjänsteskrivelse daterad 2019-03-13 för ”Långsiktig och strategisk lokalförsörjning inom äldreomsorg och LSS”.

Särskilt yttrande

Per Börjel, Sture Nordberg och Mats Westerberg samtliga (TUP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

2019-04-11

§ 50

Föreläggande om VA-utbyggnad, Sandviken i Grödinge (TEF/2019:42)

Beslut

Tekniska nämnden lämnar bilaga 2 till tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-04-05, Yttrande i mål M 1858-19, som stöd för sitt yrkande om att Länsstyrelsens beslut om att inrätta allmänt VA-verksamhetsområde i Sandviken ska upphävas.

Sammanfattning

I mars 2015 mottog Länsstyrelsen i Stockholm en begäran om tillsyn enligt vattentjänstlagens (2006:412) §6 från Skanssundets samfällighetsförening i Sandviken längst söder ut i Botkyrka. Paragraf 6 handlar om kommunens skyldighet att ordna vattentjänster.

Länsstyrelsen meddelade 2019-02-20 beslut om att förelägga Botkyrka kommun att senast 31 december 2020 bestämma verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten samt att senast 31 december 2026 tillgodose behovet genom en allmän anläggning.

Länsstyrelsen anger som skäl för sitt beslut att:

- Brist på grundvatten och påverkan av inträngande saltvatten kräver en samlad lösning genom gemensam anläggning
- Tät bebyggelse kan innebära svårigheter att hålla säkerhetsavstånd mellan avloppsanläggningar och närliggande dricksvattenbrunnar
- Det är svårt att ordna avloppshantering utan risk för människors hälsa och miljö
- Vattenförekomsterna Näslandsfjärden och Himmerfjärden uppnår inte god ekologisk eller god kemisk status

Tekniska förvaltningen har överklagat länsstyrelsens beslut och yrkat att mark- och miljödomstolen upphäver Länsstyrelsens beslut. Vidare har förvaltningen begärt och fått anstånd med att utveckla grunderna och omständigheterna i ärendet till den 15 april så att ärendet kan behandlas i tekniska nämnden den 11 april 2019.

Ärendet

Länsstyrelsen har beslutat att förelägga Botkyrka kommun att bygga ut allmänt vatten och avlopp till området Sandviken i Grödinge. Beslutet är överklagat och skälen till överklagan redovisas.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-04-05 utgör underlag för beslutet.

2019-04-11

§ 51

Information med anledning av återremiss - Slutredovisning av projektkonto 6257 - Fasadrenovering Tullinge gymnasium (TEF/2018:248)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Ärendet

Kommunfullmäktige återremitterade den 18 december 2018 frågan gällande slutredovisning av projektkonto 6257 till tekniska nämnden. Slutredovisningen avser fasadrenovering av Tullinge gymnasium som genomfördes år 2012.

Genomgången av ärendet är påbörjad och dåvarande jurister (2012) är vidtalade. Nuvarande ramavtalsjurister med entreprenadrättslig inriktning är vidtalad för att gå igenom vad som har hänt i ärendet och upprätta en promemoria. Denna promemoria ska belysa händelseförloppet, de juridiska aspekterna och andra faktorer som kan vara av intresse att belysa. På basis av promemorian kommer nästa steg att definieras och vidare information kan lämnas vid nästkommande nämnd.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2019-03-14.

2019-04-11

§ 52

Muntlig information om internhyresmodellen

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Frank Renebo, teknisk direktör, informerar om uppbyggnaden och principerna för internhyresmodellen.

2019-04-11

§ 53

Anmälningssärenden (TEF/2019:74, TEF/2019:72, TEF/2019:45, TEF/2019:32)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda handlingar.

Handlingar

Förslag till planuppdrag för Björkhaga 4, Tumba, Botkyrka kommun.

Beredningsuppdrag – Uppdrag att utreda tekniska förvaltningens anläggning vid Ekvägen 30 i fråga om upprustning kontra nybyggnation på annan plats.

Instruktion om tekniska nämndens delegationsordning och delegationsordning kompletterad 2019-03-18.

Tekniska förvaltningens aktivitetsplan 2018 för ett jämlikt Botkyrka – slutrapport, reviderad 2019-03-22.

2019-04-11

§ 54

Delegationsbeslut (TEF/2019:24)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda delegationsbeslut.

Ärendet

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt tekniska nämndens delegationsordning. Beslut som fattats med stöd av delegering ska återrapporteras till nämnden.

Tekniska förvaltningen redovisar delegationsbeslut i skrivelse daterad 2019-03-26.

2019-04-11

§ 55

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Frank Renebo, teknisk direktör, informerar om att rekrytering av teknisk direktör, förvaltarchef och driftchef VA pågår, en organisationsförändring genomförs inom fastighet drift och att omfattande driftstörningar i nätverket har påverkat flera system och därmed bland annat arbetet med marsprognosen.

Frank redogör också statusen för Allégården och Samariten och att uppsagd lokal på Ekvägen 30 är avflyttad. För det nya kommunhuset pågår genomgång av projektledning, budget, organisation och tidplan.

Protokollsanteckning

Per Börjel (TUP) antecknar till protokollet "Jag vill tacka förvaltningen för en mycket väl planerad och väl genomförd utbildningsdag för nämnden idag."

Ärende 10 Yttrande över revisionsrapport - Granskning av kommunens lokalförsörjningsprocess (Granskning av kommunens investeringsstyrning och lokalförsörjning samt Långsiktig och strategisk lokalförsörjning inom äldreomsorg och LSS)

PwCs senaste revisionsrapport påvisar stora brister i samordning och kommunikation mellan förvaltningar. Tullingepartiet har tidigare, i ett flertal nämnder, påpekat kommunens brister i kommunikation och samordning och de problem som uppstår i och med detta.

För de verksamhetsdrivande nämnderna leder detta till att olika typer av fastigheter inte blir klara i tid samt att många projekt blir betydligt dyrare än budgeterat. Samtidigt kan man konstatera att dessa nämnder stundom prognostiserar fel och att Tekniska nämnden skulle riskera stå med för mycket lokaler om man skulle ha levererat fullt ut. I slutändan drabbas kommunens invånare vilket leder till att förtroendet för kommunens förvaltning påverkas negativt.

Vi i Tullingepartiet är av den uppfattningen att i en medelstor kommun, som Tullinge kommun, skulle kommunikationen och samordningen mellan förvaltningar och nämnder kunna skötas mer effektivt. Tillsvärdare måste dock en bättre nämndövergripande styrning införas i Botkyrka kommun.

Per Börjel (TUP) Sture Nordberg (TUP) Mats Westerberg (TUP)