



2014-01-28

Plats och tid	Kommunalhuset Tumba, plan 2, rum 3, kl 18:30 – 20:40	
Beslutande	Peter Nyberg (S), ordförande Anna Herdy (V) Jimmy Baker (M) Lotta Arnesson (S) Emanuel Ksiazkiewicz (S) Margareta Holmqvist-Ericson (S)	Therese Hellichius (M) Jörgen Gustafsson (TUP) Sandy Lind (TUP) Leif Hedström (MP) ej § 10 på grund av jäv Isak Betsimon (MP) § 10 Stefan Dayne (KD)
Ersättare	Björn Pettersson (S), Diana Hildingsson (S), Jonte Söderström (S), Inga-Lill Strömqvist (S), Michael Schartau (M), Andrei Ignat (M), Jens Jenslin (TUP), Isak Betsimon (MP) och Bo Jansson (V)	
Övriga deltagande	Magnus Andersson, Lotta Holton, Anna Metzelius t om § 15 och Ann-Britt Karlsson. Tre kommunmedborgare t o m § 7	
Utses att justera	Jimmy Baker	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2014-02-03	
Sekreterare	_____ Ann-Britt Karlsson	Paragrafer 2 - 41
Ordförande	_____ Peter Nyberg	_____
Justerare	_____ Jimmy Baker	_____

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2014-02-05

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Sammanträdesdatum

2014-01-28

Nedtas den

2014-02-27

2014-01-28

§ 3

Medborgarförslag - Grillplats m m vid pulkabacken i Parkhem (sbf/2013:42)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget och uppdrar åt förvaltningen att efter dialog med förslagsställaren genomföra förslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden gör en annan bedömning än förvaltningen och bifaller medborgarförslaget. De åtgärder som föreslås är relativt begränsade både vad gäller omfattning och kostnad, men de skapar ändå förutsättningar för att skapa en mötesplats, såväl vintertid som övriga delar av året. Kommunens insatser vad gäller drift och skötsel måste givetvis anpassas till årstid och användning. Platsen, som för övrigt borde namnges, passar bra för aktiviteter för närboende och området förskolor och skolor. Nämndens förhoppning är att en mer iordninggjord plats ska locka till fler ”spontana aktiviteter och egna initiativ” hos kommuninvånarna.

Att anlägga en ordentlig plats med grillplats, bord, stolar, vindsydd och en förbättrad belysning kostar ca 75 000 kr. De löpande driftkostnaderna beräknas kosta ca 10 000 kr/år.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Elin Törnqvist om att anlägga en grillplats m.m. vid en pulkabacke i Tullinge Parkhem. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-01-01 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-02-04.

Ärendet återremitterades vid samhällsbyggnadsförvaltningens sammanträde 2013-06-03 för att få ärendet närmare belyst.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-05.

2014-01-28

§ 2

Medborgarförslag - Utomhusgym vid Parkhemsskolan i Tullinge (sbf/2013:74)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har i sig inte någonting emot att ett utomhusgym anläggs vid Parkhemsskolan. Men eftersom kultur- och fritidsförvaltningen har planer på att anlägga ett flertal utomhusgym på andra platser i kommunen, (Sven Tumbas park, Brantbrink, Fittja, Hallunda/Norsborg och Lida friluftsområde), så lär inte ett utomhusgym vid Parkhemsskolan vara aktuellt för tillfället.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Isac Ottosson om att anlägga ett utomhusgym vid Parkhemsskolan i Tullinge. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-02-14 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-02-28.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-08.

2014-01-28

§ 4

Medborgarförslag - Höj och synliggör gupp på Rödhakevägen (sbf/2013:128)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Höjden på det gupp som finns på Rödhakevägen är 10 cm, vilket är i enlighet med den norm som finns för den här typen av gupp. Däremot saknas idag skyltar och tillhörande målning, vilket samhällsbyggnadsförvaltningen kommer att åtgärda under våren 2014.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Erik Westerlund om att höja och synliggöra gupp på Rödhakevägen i Bremora. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-03-19 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-04-03.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-11-20.

2014-01-28

§ 5

Medborgarförslag - Farthinder på Gösta Frohms väg i Riksten (sbf/2013:171)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden anser att förslaget är bra och har för avsikt att under början av nästa år införa farthinder i form av upphöjd gångpassage med förstärkt belysning till en kostnad motsvarande ca 60 000 kr.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Dennis Asklund om att anlägga farthinder på Gösta Frohms väg utanför förskolan Nova. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-04-04 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-05-02.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-11-29.

2014-01-28

§ 6

Medborgarförslag - Parkeringsförbud på Annabergsvägen i Riksten och Medborgarförslag - Inför p-förbud på del av Annabergsvägen (sbf/2013:238, sbf/2013:172)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslagen besvarade.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har sedan en tid tillbaka haft planer på att införa någon form av p-förbud på Annabergsvägen. Båda förslagsställarna pekar på ett riktigt sätt på de problem som finns med parkerade bilar längs med vägen. Förvaltningen har därför numera, (i enlighet med gällande delegationsordning), infört ett parkeringsförbud på Annabergsvägen under vardagar mellan kl 07.00 – 17.00.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara två medborgarförslag, ett om att parkeringsförbud införs på Annabergsvägen och ett annat om att införa parkeringsförbud på en del av Annabergsvägen.

Det första förslaget, skrivet av Lisa Blomgren, inkom till Botkyrka kommun 2013-04-04 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-05-02. Det andra förslaget, skrivet av Peter Roos, inkom till Botkyrka kommun 2013-05-24 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-02.

2014-01-28

§ 7

Medborgarförslag - Ytterligare hastighetsåtgärder på Vattravägen (sbf/2013:174)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Vattravägen går från Dalvägen genom bostadsområdena Broängen och Segersjö, över järnvägen fram till Söderby gårds väg. Vattravägen var tidigare huvudled, men är idag att betrakta som en primär väg, d v s den ska ha relativt hög framkomlighet med tanke på att den sammanlänkar två kommundelar, (Tumba och Uttran).

Vi medger att farten på vägen stundtals har varit hög, men den har minskat sedan kommunen införde hastighetsbegränsningen 40 km/h och en del fart hinder.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Leif Wiman om ytterligare hastighetsåtgärder på Vattravägen. Mer konkret innebär medborgarförslaget att lämna företrädesskyltar ska införas på Vattravägen så att högerregeln gäller på vägarna Åsvägen och Strandvägen.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-04-15 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-05-02.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-05.

2014-01-28

§ 8

Medborgarförslag - Farthinder på Banslättsvägen (sbf/2013:231)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Banslättsvägen planeras att med stöd av kommunens hastighetsplan hastighetsbegränsas till 40 km/h under 2014.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under hösten genomfört en flödes- och hastighetsmätning på Banslättsvägen som visar att hastigheterna håller sig under den nuvarande hastighetsbegränsningen på 50 km/h. Med hänsyn till kommande hastighetssänkning, vägens karaktär och behovet av framkomlighet för busstrafiken, anser förvaltningen att hastighetsdämpande åtgärder inte är aktuella på sträckan.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att införa farthinder på Banslättsvägen i Tullinge. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-05-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-04.

2014-01-28

§ 9

Medborgarförslag - Försvåra för buskörning över bron mot Fittja (sbf/2013:234)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Det är svårt att hindra ungdomar att köra fort på mark där det är tillåtet att åka moped. Det är också tillåtet att köra över bron mellan Hallunda och Fittja. För att minska den höga farten kommer samhällsbyggnadsförvaltningen att sätta upp farthinder i form av bommar eller motsvarande i broändarna, till en total kostnad av ca 25 000 kr.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Lollo Saginer om att försöka förhindra för mopeder att åka i alltför hög hastighet över bron mot Fittja. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-05-15 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-09.

2014-01-28

§ 10

Medborgarförslag - Städpatruller med praktisk och teknisk utrustning för daglig rapportering om nedskräpning i kommunen (sbf/2013:235)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Leif Hedström (MP) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

Sammanfattning

Det finns idag rutiner för hur synpunkter, klagomål och felanmälningar ska tas om hand. Dessa finns väl dokumenterade på kommunens hemsida. Givetvis kan dessa rutiner ständigt förbättras och det kan även den praktiska skötseln av gator, vägar, parker etc. Detta är också något som samhällsbyggnadsförvaltningen ständigt jobbar med och försöker förbättra.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Leif Hedström om städpatruller som åker runt med praktisk och teknisk utrustning för daglig rapportering om nedskräpning i kommunen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-05-02 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-13.

2014-01-28

§ 11

Medborgarförslag - Tvärställda parkeringsplatser vid Tullinge station (sbf/2013:243)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

De parkeringsplatser som det här medborgarförslaget handlar om finns idag på Römossevägen och är längsgående med vägen. Samhällsbyggnadsnämnden anser inte att de bör bli tvärställda, eftersom detta skulle innebära att bilarna endera skulle behöva backa in eller ut från parkeringsplatsen ut på vägen, vilket skulle vara trafikfarligt.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Jörgen Westerberg om tvärställda parkeringsplatser vid Tullinge station. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-05-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-06-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-09.

2014-01-28

§ 12

Medborgarförslag - Det behövs en riktigt omfattande uppsnygning i Norsborgs centrum (sbf/2013:436)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden delar helt förslagsställarens åsikt att Norsborgs centrum behöver förnyas i flera avseenden. Ansvaret för detta åvilar i första hand centrumägaren Norsborg Centrum Fastighet AB, medan kommunen i dagsläget ansvarar för städningen av gångstråket längs norra och östra sidan, samt har även tagit ansvar för städningen av parken intill.

Diskussioner har förts mellan kommunen och centrumägaren m fl, men frågorna är komplexa och nödvändiga åtgärder kostsamma, varför några mer omfattande beslut hittills inte fattats. Ambitionen finns dock att från kommunens sida fortsätta dessa diskussioner.

I detta sammanhang kan även konstateras att nämnden i flerårsplanen för år 2015 har avsatt investeringspengar för upprustning av gångstråket mellan Hallunda och Norsborg. Dialog med boende i området kommer att ske under 2014.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Stig Goetzing om en omfattande uppsnygning av Norsborgs centrum. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-07-31 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-10-08.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-13.

2014-01-28

§ 13

Medborgarförslag - Gör om Kassmyra grustag till hundrastområde (sbf/2013:443)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Jimmy Baker (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Sammanfattning

Grustaget i Kassmyra/Skäcklinge ägs av privata fastighetsägare. Detta gör att grustaget inte enbart är ett intresse för Botkyrka kommun.

De planer som finns i kommunen för grustaget framgår av kommunens översiktsplan Där anges att kommunen vill planlägga grustäkten för bostäder och verksamheter. Om det går att anlägga en rastplats för hundar inom området är för tidigt att ta ställning till, men kommunen tar med den idén i den fortsatta planeringen av området.

Fastighetsägarna har tiden fram till sommaren 2016 på sig att återställa grustäkten.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Agneta Slove om att göra delar av grustaget vid Kassmyra /Skäcklinge till ett hundrastområde. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-07-26 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-10-08.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-19.

Yrkande

Jimmy Baker (M) yrkar avslag på medborgarförslaget.

Proposition

Ordföranden ställer proposition mellan Jimmy Bakers yrkande på avslag och sitt eget att anse medborgarförslaget besvarat. Ordföranden finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

2014-01-28

§ 14

Medborgarförslag - Riktig trottoar på Tullingesidan av Kästadalsvägen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget och uppdrar åt förvaltningen att i samband med yttrande om förslag till flerårsplan för 2015-18 till nämnden redovisa när under kommande flerårsplanepериод anläggande av trottoar samt planerat underhåll av Kästadalsvägen kan ske.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden anser att förslaget att anlägga en trottoar utmed Kästadalsvägen är bra och konstaterar att en trottoar kan anläggas där det i nuläget finns ett dike. Åtgärden beräknas kosta ca 550 tkr, vilket är en relativt hög kostnad. I nuläget är det därför svårt att prioritera just denna åtgärd. Nämnden konstaterar dock att Kästadalsvägen även är en av de vägar som har ett behov av planerat vägunderhåll under kommande år. Om anläggande av trottoar kan göras i samband med planerat underhåll bör åtgärden prioriteras. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att i samband med yttrande om förslag till flerårsplan för 2015-18 redovisa när under kommande flerårsperiod anläggande av trottoar samt planerat underhåll av Kästadalsvägen kan ske. Givetvis ska även medborgarförslagsställaren få denna återkoppling.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Lina Emilsson om att anlägga en trottoar på Tullingesidan av Kästadalsvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-01-30 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-02-28.

Ärendet bordlades vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2013-12-10, § 346.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-11-10.

2014-01-28

§ 15

Yttrande över motion om fler cykelpumpar i kommunen (sbf/2013:81)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen bifalles.

Moderaterna, Tullingepartiet, Kristdemokraterna deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Botkyrka kommun uppmuntrar sedan länge kommuninvånarna att använda cykel som färdmedel, eftersom detta bl.a. ger en friskare befolkning. Samhällsbyggnadsnämnden har också åtagit sig att verka för fungerande gång- och cykelstråk mellan kommunens olika stadsdelar. Nämnden har även påverkat Trafikverket att bygga den för kommunen så viktiga gång- och cykelvägen mellan Tumba och Tullinge.

Kommunen har även tagit fram en cykelplan där det anges att målet för cykeltrafiken ska vara att öka cykelresandets andel av det totala resandet. Detta ska ske genom att kommunen ger bra förutsättningar för cyklister med cykelvägar som är attraktiva, framkomliga, trafiksäkra och sammanhängande. I den nu antagna Ettårsplanen för 2014 anslås också 0,8 Mkr för utbyggnad av gång- och cykelvägar.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om fler cykelpumpar i kommunen. Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige, utifrån vad som anförs i motionen, beslutar att utreda förutsättningarna för anläggande av fler cykelpumpar i Botkyrka kommun. Idag finns en sådan cykelpump vid Tullinge station.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-17.

2014-01-28

§ 16

Remiss - Utvärdering och översyn av utfall och tillämpning av de nya strandskyddsreglerna (sbf/2013:502)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-12-20, som svar på remissen.

Sammanfattning

Då remisstiden är så kort har Botkyrka kommun valt att yttra sig över valda delar i remissen. Kommunen har ändå uppfattat att det mest väsentliga i förslaget gäller den författningsförändring som föreslås, nämligen att 7 kap. 18 § miljöbalken bör ändras så att det blir enklare att upphäva strandskyddet längs mindre sjöar och vattendrag främst i områden med lägre exploateringsgrad.

Idag krävs att området *uppenbart saknar betydelse* för strandskyddets syften för att strandskyddet ska kunna upphävas. Nu föreslås att denna bestämmelse förses med ytterligare en punkt som enbart gäller för mindre sjöar och vattendrag och som innebär att strandskyddet kan upphävas om området har *liten betydelse* för strandskyddets syften.

Detta förslag, som innebär en lättnad för upphävandet av strandskyddet vid mindre sjöar och vattendrag, bör åtföljas av en tydlig vägledning som klargör vilka funktioner för växt- och djurliv sådana strandområden kan ha. Detta för att inte underskatta eventuella negativa konsekvenser för ett områdes ekologi och dess ekosystemtjänstproducerande kapacitet ett upphävande av strandskyddet vid en mindre sjö eller ett mindre vattendrag kan medföra.

Botkyrka kommun har i övrigt inget att erinra mot en sådan förändring.

Ärendet

Regeringen har via Miljödepartementet översänt en remiss avseende Naturvårdsverkets och Boverkets redovisning av regeringsuppdraget att göra en utvärdering och översyn av utfall och tillämpning av de nya strandskyddsreglerna.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-20.

2014-01-28

§ 17

Förslag till detaljplan för del av kv. Tegskiftet, förskolan Örnen (sbf/2012:528)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar tillägg till detaljplan för del av kv. Tegskiftet m.fl. – förskola, Botkyrka kommun.

Sammanfattning

Tillägget till detaljplanen syfte är att ta bort ett X-område på fastigheten och möjliggöra för skolbyggnad i två våningar inom ett mindre område än vad som är detaljplanelagt för skola idag.

Planområdet är beläget i Alby cirka 750 meter via gångvägar sydost om Alby centrum.

För området gäller detaljplan kv. Tegskiftet m.fl. pl. 50–1.1.20, som fastställdes 1985-03-15. Genomförandetiden för detaljplanen har gått ut. Det aktuella området har användningen allmänt ändamål, reserv skola i en våning.

Ärendet

Alby har ett stort behov av förskoleplatser och utbildningsförvaltningen anser att behovet kommer att öka de kommande åren. Eftersom kommunen vill bygga en stor förskola med 12 avdelningar är bedömningen att byggnaden blir mer användarvänlig och yteffektiv ifall den byggs i två våningar.

Inga yttranden som inkommit under samrådet har föranlett några ändringar i tillägget till detaljplanen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-16.

Ekonomi

Planarbetet finansieras inom fastighetsenhetens budget för utbyggnad av förskola.

2014-01-28

§ 18

Samråd förslag till detaljplan för del av Tullinge 19:277, kiosk vid Tullinge station (sbf/2012:583)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att förslag till detaljplan för del av Tullinge 19:277, kiosk vid Tullinge station (40-36) skickas ut på samråd.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en flytt av befintlig kiosk till ett nytt läge närmare Tullinge station, samt att ge möjlighet till en större byggnad än i dag.

Bedömningen är att planändringen är av sådan karaktär att detaljplanen ska hanteras med enkelt förfarande. Det kan användas när planförslaget har begränsad betydelse, saknar intresse för allmänheten och överensstämmer med översiktsplanens intentioner. Samrådsförslaget omfattar ett handelsområde på ca 100 kvm. Fastighetsägare är kommunen. Övrig berörd är trafikverket som ansvarar för såväl bussterminal som spårområdet.

Planområdet är beläget omedelbart norr om Tullinge pendeltågstation. För området gäller detaljplan Tullinge centrum (40-80-01), som fastställdes 1972-12-20. Genomförandetiden för detaljplanen har gått ut. Gällande detaljplan anger gata/torg/park/plantering på området mellan Tullinge centrum och järnvägsområdet.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2013-02-19, § 40 att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för del av Tullinge 19:277, kiosk vid Tullinge station (40-36) under förutsättning att intressenten tecknar plankostnadsavtal med samhällsbyggnadsförvaltningen.

Planbesked har begärts av kioskägaren för pressbyråkiosken. Positivt planbesked har lämnats.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-13.

Ekonomi

Kommunens ekonomi kommer inte att påverkas av själva byggandet av den nya kiosken.

Tomten kommer att arrenderas ut av kommunen.

Plankostnadsavtal kommer inte att träffas med ägaren, då planhanteringen till största delen ingår i arbetet med trafiksäkerhetsåtgärderna för Huddinge-

2014-01-28

vägen och att detaljplanen kommer att omfatta ett så litet område.

Särskilt yttrande

Särskilt yttrande från Tullingepartiet, bilaga.

2014-01-28

§ 19

Uppdragstaxa för kart- och mätverksamheten 2014 (sbf/2013:545)

Beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man har tagit del av informationen.

Sammanfattning

2012 tog samhällsbyggnadsnämnden beslut om en ny uppdragstaxa för kart- och mätverksamheten. Den bygger på Sveriges kommuners och landstings, SKLs, rekommendationer och, avgifterna beräknas med det så kallade milliprisbasbeloppet, mPBB och en justeringsfaktor N vilket innebär att de är enkla att justera vid behov och kan räknas upp(eller ner) automatiskt vid varje årsskifte. Milliprisbasbeloppet var 44,5 2013 och har för 2014 sänkts med 0,1 till 44,4. Det innebär en marginell sänkning av avgifterna i uppdragstaxan.

Ärendet

Den 15/12 2011 tog kommunfullmäktige beslut om den nya taxan och därmed också om att taxan räknas upp med gällande milliprisbasbelopp vid varje årsskifte utan att samhällsbyggnadsnämnden behöver fatta särskilt beslut om detta.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-12-20.

2014-01-28

§ 20

Likabehandlingsplan för samhällsbyggnadsförvaltningen (sbf/2013:468)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till likabehandlingsplan 2014-2016 för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Sammanfattning

I enlighet med kommunens jämställdhetsplan ska varje förvaltning ha en handlingsplan för hur dessa frågor ska integreras i verksamheten. Syftet med den nya diskrimineringslag som trädde i kraft den 1 januari 2009 var dock att samla alla diskrimineringsgrunder i en och samma lagstiftning. Utifrån riksdagens intentioner bör därför diskrimineringsfrågorna behandlas samlat och inte var och en för sig. Detta är inte minst viktigt i en interkulturell kommun som Botkyrka. Därför har samhällsbyggnadsförvaltningen valt att arbeta med en handlingsplan för likabehandling, där alla diskrimineringsgrunder omfattas.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2014-01-02.

Likabehandlingsplanen har godkänts av de fackliga organisationerna.

2014-01-28

§ 21

Information om jämställdhetsanalyser (sbf/2013:481)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Som en del av kommunens arbete med beköning av styrsystemet har alla förvaltningar fått i uppdrag av kommunledningsförvaltningen att göra jämställdhetsanalyser av några utvalda verksamheter/projekt. Resultatet av dessa analyser ska rapporteras till kommunfullmäktige.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-11-06.

2014-01-28

§ 22

Information - Projekt för bättre näringslivsservice

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Peter Jemtbring, näringslivschef, Magnus Andersson, samhällsbyggnadschef och Susanne Ek, verksamhetsutvecklare informerar om *Projektet för bättre näringslivsservice*.

2014-01-28

§ 23

Namnärenden (sbf/2013:198)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer följande namn:

Grindtorpsparken, Tornbergsparken, Fittja Äng, Fittjahöjden, Violparken, Blåklintsparken, Gullviveparken, Vallmoparken, Anemonparken, Solparken, Storrötsparken, Vårsta Strandpark, Malmtorpsparken och Banslättsparken

Rikstensfältet – området sydväst om Rikstens friluftstad.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens beredning har vid sammanträde 2013-12-10 föreslagit att samhällsbyggnadsnämnden tillstyrker de föreslagna namnen.

2014-01-28

§ 24

Delegationsbeslut (sbf/2014:60, sbf/2014:36, sbf/2013:207)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Handlingar

Redovisning av bygglov under tiden 2013-11-20 – 2014-01-10.

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

Redovisning av försäljning/köp 2013-01-09 – 2013-05-27, nyttjanderätter 2013-07-29 – 2013-11-22, servitut 2013-12-11 och tomträtter omreglering 2013-10-31 – 2013-12-03.

Redovisning av delegationsbeslut gällande personal 2013.

2014-01-28

§ 25

Anmälningsärenden (sbf/2014:46, sbf/2013:375, sbf/2013:374, sbf/2013:194, sbf/2013:189, sbf/2012:309)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av anmälningsärendena.

Handlingar

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag §149, 2013-11-21 – Ettårsplan 2014.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 152, 2013-11-21 – Återrapportering av uppdrag från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 153, 2013-11-21 – Redovisning av obesvarade motioner.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag § 154, 2013-11-21 – Redovisning av obesvarade medborgarförslag.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag § 248, 2013-12-17 – Insatser för ökat valdeltagande 2014.

Minnesanteckningar 2013-09-16 – Tullinge dialogforum – Näringsliv och arbete i Tullinge.

Minnesanteckningar 2013-09-17 – Fittja dialogforum – Framtid Fittja.

Minnesanteckningar 2013-09-18 – Hallunda-Norsborg dialogforum – Trygghetsdialog i Norsborg.

Minnesanteckningar 2013-10-14 – Grödinge dialogforum – Vägar och kollektivtrafik.

2014-01-28

§ 26

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Samhällsbyggnadschef Magnus Andersson informerar om vad som hänt i fakturaärendet. Revisionsföretaget EY har lämnat sin rapport och den del av utredningen som rör misstänkt brottslighet har överlämnats till polisen och omfattas av förundersökningssekretess.

2014-01-28

§ 41

Övriga frågor

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av månadsrapport bygglovverksamheten, januari.

Ärendet

Månadsrapport bygglovverksamheten, januari.

Samhällsbyggnadsnämnden

2014-01-28

Ärende 18 Samråd förslag till detaljplan för del av Tullinge 19:277, kiosk vid Tullinge station (sbf/2012:583)

Tullinge Centrum är idag starkt eftersatt. Vi i Tullingepartiet har tidigare presenterat en visionsskiss/helhetsidé för Tullinge Centrum (se bilaga).

Vi upplever ett starkt stöd för skissen hos Tullingeborna. Därför är det viktigt att detaljplanen ligger i linje med visionsskissens intentioner för området. Det vore olyckligt om kommunen bygger fast sig i en dålig struktur som försvårar genomförandet av förslaget.

Dessutom är det viktigt att befintliga träd bevaras, både alléträd och björkar. Människor har relationer till träd, de väcker känslor och forskning visar att människor mår bättre när tillgången till träd inte är långt borta. Eventuella planer på trädfällningar kommer sannolikt få Tullingeborna att reagera starkt genom protester. Därför förutsätter vi att Tullingeborna får vara med i en demokratisk process och i god tid får säga sitt om kommunens planer på större förändringar i området.

Sandy Lind (TUP) Jörgen Gustafsson (TUP) Jens Jenslin (TUP) Per Börjel (TUP)

