



Sammanträdesprotokoll för samhällsbyggnadsnämnden 2022

Datum och tid: 2022-06-16 kl. 18:30
Plats: Digitalt via Microsoft Teams

Utses att justera

Datum och tid för
Justering: 2022-06-21
Plats för Justering: Digitalt

Sekreterare: _____ § 147 - 188
Emmy Benedicto

Ordförande: _____
Gabriel Melki (S)

Justerare: _____
Christian Wagner (TUP)

Se protokollets sista sida för digitala signaturer.

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Sammanträdesdatum
Samhällsbyggnadsnämnden 2022	2022-06-16
Anslaget den	Nedtas den
2022-06-21	2022-07-15

Förvaringsplats för protokollet
Process: 1.1.3.1 - Hantera nämndprocess med
underprocesser
Dnr: SBN/2021:01099



Närvarolista

Ledamöter

Gabriel Melki (S), ordförande

Yusuf Aydin (KD), 1:a vice ordförande

Christian Wagner (TUP), 2:a vice ordförande

Åsa Bruto (S), ersättare för ordinare ledamot Björn Pettersson (S)

Teodora Josimovic (S)

Ara Yanekian (KD), ersättare för ordinare ledamot Nirlep Singh (S)

Boban Pejicic (M)

Jonas Ventzén (M), ersättare för ordinare ledamot Jesper Andersson (M)

Johanna Ahlinder (TUP)

Östen Granberg (SD)

Susanne Urban (V), ersättare för ordinare ledamot Kerstin Amelin (V)

Christina Karlsson (MP)

Birgit Hellgren (L)

Ersättare

Lennart Lauberg (M)

Jesper Hansen (S)

Filippa Balyeidhusa Ikoona (KD)

Smiljana Radovanovic (M)

Övriga deltagare

Carina Molin, Charlotte Richardsson, Anders Öttenius, Camilla Schultz, Annelie Fager,
Emmy Benedicto

**[Innehållsförteckning]**

Informationsärenden	
Vinterväghållning 2021/2022	§ 147/2022
Ärende för beslut	
Svar på motion - Tillämpning av samt förslag på ändringar i kommunens ”Riktlinjer för markanvisning”	§ 148/2022
Antagande av Upphävande av detaljplaner för Tvärförbindelse Södertörn i Fittja, Botkyrka kommun	§ 149/2022
Reviderad samrådsredogörelse för Planprogram för Hallundavägen	§ 150/2022
Förslag till detaljplan för Tumba 8:455	§ 151/2022
Planbesked för Tullinge 19:426.	§ 152/2022
Planbesked Eriksberg 2:29	§ 153/2022
Sörgården 1 Beslut om samråd	§ 154/2022
Tjänsteskrivelse - planbesked Högtomta 1	§ 155/2022
Tjänsteskrivelse - planbesked del av Fittja 17:1	§ 156/2022
Namnärenden juni	§ 157/2022
Reviderad delegationsordning samhällsbyggnadsnämnden	§ 158/2022
Tumba 7:30, förhandsbesked	§ 159/2022
Snäckstavik 3:111, förhandsbesked	§ 160/2022
Flygtornet 12, bygglov	§ 161/2022
Flygtornet 12, tillsyn	§ 162/2022
Näs 1:17, förhandsbesked	§ 163/2022
Albyberget 10, bygglov	§ 164/2022
Hattstugan 23, startbesked saknas	§ 165/2022
Hattstugan 19, startbesked	§ 166/2022
Tullinge 17:320, bygglov	§ 167/2022
Tellus 12, startbesked saknas	§ 168/2022
Tullinge 16:72, bygglov	§ 169/2022
Ensta 1:188, bygglov	§ 170/2022
Vretaberg 1:1, strandskyddsdispens	§ 171/2022
Lindhov 15:24, strandskyddsdispens	§ 172/2022



Malmbro gård 1:8, bygglov	§ 173/2022
Tumba 8:523, förlängt tidsbegränsat bygglov	§ 174/2022
Kamomillen 88, tillsyn	§ 175/2022
Vårsta 3:1, tidsbegränsat bygglov	§ 176/2022
Tumba 7:205, bygglov	§ 177/2022
Sibble 1:16, bygglov	§ 178/2022
Tegskiftet 28, tillsyn	§ 179/2022
Tumba 8:7, Skyttbrink 14	§ 180/2022
Riddaren 30, bygglov	§ 181/2022
Tellus 85, bygglov	§ 182/2022
Vårsta 3:1, tidsbegränsat bygglov	§ 183/2022
Norga 3:3, bygglov	§ 184/2022
Landningsbanan 1, bygglov	§ 185/2022
Delegationsbeslut (2022-06-16)	§ 186/2022
Anmälningsärenden (2022-06-16)	§ 187/2022
Förvaltningsdirektören informerar	§ 188/2022

**§ 147****Vinterväghållning säsong 2021/2022**

Anders Öttenius, enhetschef för stadsmiljö, rapporterar hur vinterväghållningen i Botkyrka kommun sett ut under säsongen 2021/2022. Bland annat redovisas antal felanmälningar i olika kategorier och en jämförelse visas med resultaten för säsongen 2020/2021.



§ 148

Svar på motion - Tillämpning av samt förslag på ändringar i kommunens "Riktlinjer för markanvisning" (SBN/2022:00197)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att

1. anse Tullingepartiets (TUP) motion om tillämpning av samt förslag på ändringar i kommunens "Riktlinjer för markanvisning" besvarad.
2. ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att göra en översyn av kommunens "Riktlinjer av markanvisning".

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden anser att det är bra att vi använder alla de markanvisningsformerna som föreligger eftersom det finns för- och nackdelar med alla anvisningsformer. I vissa fall kan det vara bra att gå ut på anbud- och tävlingar, medan det i andra sammanhang finns skäl för att göra en direktanvisning. Att utesluta den ena eller andra anvisningsformen tror vi vore oklokt. Det som dock är viktigt i sammanhanget är att det görs ett gediget handläggningsarbete för att säkerställa och granska de olika aktörer som erhåller en anvisning. Vår bedömning är att en stor andel av de synpunkter som anges av motionären finns redan med i handläggningen som görs, det kan handla om en djupare granskning av aktören och dess ekonomi eller referenstagning eller andra delar som man behöver få ökad information om. Vi ser samtidigt att arbetet kan förbättras och man kan var mer tydlig i sin information till nämnden. Därför har ett arbete påbörjats för att förstärka och förtydliga underlagen till nämnden. Utöver detta så kan det också nämnas att Kommunen har som policy att en gång per mandatperiod genomföra en översyn av vägledande dokument såsom riktlinjer, policy, mm.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 149

Antagande av Upphävande av detaljplaner för Tvärförbindelse Södertörn i Fittja, Botkyrka kommun (SBF/2019:00077)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar upphävandet av detaljplaner för Tvärförbindelse Södertörn i Fittja.

Deltar ej/reservation

Susanne Urban (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Syftet med att upphäva delar av gällande detaljplaner är att möjliggöra för Trafikverkets vägplan för Tvärförbindelse Södertörn. Upphävandet görs för att undvika dubbelreglering samt för att vägplanen inte ska strida mot gällande detaljplaner. Planområdet har anpassats efter Trafikverkets vägplan.

Tvärförbindelse Södertörn planeras att tillsammans med E4 Förbifart Stockholm och Norrortsleden bli en yttre ringled som binder ihop de södra och norra delarna av länet. Syftet är att förbättra resmöjligheterna i länet. Botkyrka kommun berörs av projektet då Vårbybron och E4/E20 mellan Vårbybron och trafikplats Fittja behöver kapacitetförstärkas med fler körfält, för att öka framkomligheten.

När kommunen upphäver en detaljplan omfattas inte området längre av en detaljplan. Om någon avser att utföra en lovpliktig åtgärd på platsen behöver kommunen göra en bedömning av om åtgärden kräver en ny detaljplan eller om åtgärden kan prövas med bygglov direkt.

Yrkande/yttrande

Susanne Urban (V) yrkar på avslag, se bilaga 1.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer dessa mot varandra. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 150

Reviderad samrådsredogörelse för Planprogram för Hallundavägen (SBF/2019:00272)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner reviderad samrådsredogörelse.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen uppdrogs den 10 december 2019 av samhällsbyggnadsnämnden att ta fram ett program till detaljplan för Hallundavägen. Förslaget innebär att Hallundavägen får ett nytt läge invid befintlig bebyggelse, vilket ger utrymme åt förtätningar på vägens södra sida och därmed ger stadsdelen en central stadsgata.

Under sommaren 2021 genomfördes samråd, och den 15 mars 2022 beslutade Samhällsbyggnadsnämnden att godkänna programmet. Efter programmets godkännande har förvaltningen uppmärksamats på att ett yttrande saknades i samrådsredogörelsen som godkändes tillsammans med programmet. Anledningen till att detta kunde ske var att interna rutiner brast. Redogörelsen har nu korrigerats och tas upp för godkännande.

Redogörelsen har korrigerats på dokumentets sidor 34-35, där ett yttrande lagts till och sedan besvarats av förvaltningen. Redaktionella ändringar har gjorts av tabellen på sida 3.

Det tillagda yttrande har inte föranlett någon ändring i programhandlingen. Den som lämnat yttrandet har tagit del av den reviderade samrådsredogörelsen.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 151

Förslag till detaljplan för Tumba 8:455 (SBN/2020:00011)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för vidare handläggning.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att i ett förslag till ny detaljplan pröva möjligheten att bygga 13 radhus på fastigheten Tumba 8:455. Förslaget till detaljplan innebär att befintliga byggnader, ett enfamiljshus och ett garage, rivs för att ge plats åt radhus. Den nya bebyggelsen kommer att placeras parallellt Rådjursvägen i öst-västlig riktning. Fasaden är indragen från gatan för att ge plats för plantering, gemensamma parkering och infiltration av dagvatten. Huvudentréer till bostäderna kommer att ligga på östra sidan av husen. Varje bostad planeras ha en byggnadsarea på ca 60 m². Husen har två våningar med inredda vindar. Taken på radhusbebyggelsen föreslås utformas som sadeltak och ges en lutning på 45 grader. Nockhöjd och takvinkel regleras i detaljplanen.

Planförslaget har varit på samråd under tiden 11 oktober 2021 till 8 november 2021.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att det skulle vara önskvärt att minska antal radhus i detaljplanen för fastigheten, och beslutar att återremittera ärendet för att utreda detaljplanen vidare.

Yrkande/yttrande

Susanne Urban (V) lämnar ett särskilt yttrande, se bilaga 2.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 152

Planbesked för Tullinge 19:426 (SBN/2022:00050)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger positivt planbesked för flerfamiljshus på fastigheten Tullinge 19:426.

Sammanfattning

Ansökan om en ny detaljplanen syftar till att uppföra ett flerfamiljshus på fastigheten som idag är en fastighet med enbostadshus. Ansökan stämmer överens med kommunens styrdokument om förtätning och ny bebyggelse i centrala Tullinge. Gestaltningen för tilltänkt bebyggelse behöver ha en tydlig prioritet i projektet då läget är centralt och vid ett område som många passerar. Detaljplanearbetet kan med fördel samordnas med ytterligare utveckling i kringliggande område från Tullinge 19:426, liksom strukturen i planprogrammet för Tullinge.

Ett antal frågor behöver vidare undersökas i ett detaljplanearbete. Risker kopplad till Huddingevägen, järnvägen, bensinstationen och fastighetens jordegenskaper behöver göras. Bullersituationen från väg och järnväg behöver klargöras med åtgärdsförslag. En dagvattenutredning med åtgärder behövs, då det finns skyfallsproblematik söder om fastigheten. Då fastigheten som utbyggd kommer generera parkeringsplatser och trafik, behövs en trafikutredning.

Samhällsbyggnadsnämnden gör kontinuerliga bedömningar över vilka projekt som kan påbörjas och vill redan nu meddela att nämnden kan komma att se över beslutet om planbeskedet om det framkommer ny information/förhållanden för fastigheten eller området innan detaljplanearbetet påbörjas. I enlighet med vår praxis tar inte nämnden någon ställning till de skisser och andra underlag som föreligger i ärendet i dagsläget utan konstaterar endast om det är rimligt att påbörja eventuell utveckling.

Yrkande/yttrande

Susanne Urban (V) lämnar ett särskilt yttrande, se bilaga 3.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 153

Planbesked Eriksberg 2:29 (SBN/2022:00188)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger negativt planbesked för Eriksberg 2:29.

Sammanfattning

Ärendet avser en ansökan om planbesked för att bygga radhus på fastigheten Eriksberg 2:29. Förslaget innehåller ca 12 radhus med två lägenheter i varje radhus, dvs 24 hushåll.

Fastigheten anses olämplig för tät exploatering på grund av sitt sammanhang med det glesbebyggda landskapet, närheten till Klockargården och Botkyrka kyrkogård. Fastigheten är också del av riksintresse för kulturmiljövården. S:t Botvids väg som ligger söder om fastigheten är sekundär transportväg för farligt gods och utgör en källa till buller. Fastigheten ligger inom ett aktsamhetsområde för markinstabilitet och det finns risk för översvämning. Hanteringen av dagvatten kan också bli ett problem.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 154

Beslut om samråd, Sörgården 1 (SBN/2020:00014)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att gå ut på samråd med förslag till detaljplan för Sörgården 1 i Tullinge.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att utöka fastigheten Sörgården 1 för befintlig förskola så att friytan blir större och viss parkering kan inrymmas på fastigheten. Utökningen sker genom att intilliggande allmänt tillgänglig parkmark inom fastigheten Tullinge 16:119, och Tullinge 19:535 tas i anspråk för att inrymma trädplanteringar, 11 platser för personalparkering och utökad förskolegård.

För att möjliggöra för en större förskolegård ska en gång- och cykelväg som nu går genom parkområdet ledas om runt framtida förskolegård.



Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 155

Planbesked Högtomta 1 (SBN/2021:00653)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger negativt planbesked för bostäder på fastigheten Högtomta 1.

Sammanfattning

Sökande har begärt planbesked för två olika lägen för att först flytta den befintliga bensinstationen till del av Fittja 17:1 (SBN/2021:00654), för att sen kunna bygga bostäder på fastigheten Högtomta 1. Den delen av Fittja 17:1 som föreslås bli en ny lokalisering för bensinstationen ligger direkt väster om fastigheten Kusken 1.

Samhällsbyggnadsnämnden kan konstatera att det föreligger ett stort intresse för att utveckla Fittja, vilket i grunden är bra eftersom det möjliggör för fler bostäder, men även tillförande av nya värden. Under de senaste åren har det tagits fram detaljplaner som möjliggör en ganska omfattande utveckling i Fittja. Det handlar dels om utvecklingen som sker kring centrumområdet, dels det specifika projektet i fastigheten Tegelbruket. Endast dessa projektet möjliggör tillsammans mer än 1000 bostäder. Till den bilden skulle man också kunna tillföra utvecklingen som sker i Slagsta strand som inte är långt ifrån området. I detta ärende ansöker exploatören om att möjliggöra en utökad bebyggelse. Vår bedömning är att det på sikt kan vara bra men för att inte hamna i en situation där området riskerar att över exploateras med bostadsbebyggelse anser vi det viktigt att man har ett helhetsperspektiv över den utveckling som sker och därför vore det oklokt i dagsläget att bifalla planbeskedet. Inom området Högtomta finns även flertalet arbetsplatser som vi anser är av vikt att ta hänsyn till vid en framtida utveckling. För att inte tappa det perspektivet borde man göra en översyn över hur verksamhetsområdet kan utvecklas och stärkas. Utöver det anförda ser vi också vissa svårigheter i ärendet eftersom det kräver en synkronisering med en annan fastighet, dvs att man behöver flytta på bensinstation till en annan plats för att möjliggöra eventuell utveckling.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 156

Planbesked del av Fittja 17:1 (SBN/2021:00654)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger negativt planbesked för en bensinstation på fastigheten Fittja 17:1.

Sammanfattning

Sökande har begärt planbesked för två olika lägen för att först flytta den befintliga bensinstationen till del av Fittja 17:1, för att sen kunna bygga bostäder på fastigheten Högtomta 1 (SBN/2021:00653). Den delen av Fittja 17:1 som föreslås bli en ny lokalisering för bensinstationen ligger direkt väster om fastigheten Kusken 1.

Samhällsbyggnadsnämnden kan konstatera att det föreligger ett stort intresse för att utveckla Fittja, vilket i grunden är bra eftersom det möjliggör för fler bostäder, men även tillförande av nya värden. Under de senaste åren har det tagits fram detaljplaner som möjliggör en ganska omfattande utveckling i Fittja. Det handlar dels om utvecklingen som sker kring centrumområdet, men även det specifika projektet i fastigheten Tegelbruket. Endast dessa projektet möjliggör tillsammans mer än 1000 bostäder. Till den bilden skulle man också kunna tillföra utvecklingen som sker i Slagsta strand som inte är långt ifrån området.

I detta ärende ansöker exploitören om att utveckla denna fastighet genom att flytta över bensinstationen på fastigheten Högtomta. Exploitören har även ansökt om planbesked för fastigheten Högtomta 1, där man vill möjliggöra för en utökad bostadsbebyggelse. Vi ser att det kommer att krävas synkronisering av projekten om en utveckling kan ske och att denna fastighet är förutsättning för om Högtomta kan utvecklas. I avseende till planbeskedet om Högtomta är vår bedömning att det på sikt kan vara bra men för att inte hamna i en situation där området riskerar att överexploateras med bostadsbebyggelse anser vi det viktigt att man har ett helhetsperspektiv över den utveckling som sker och därför vore det oklokt i dagsläget att bifalla det planbeskedet.

Mot bakgrund av det anförda och utifrån en sammantagen helhetsbedömning anser vi det rimligt att inte påbörja ett planärende på denna fastighet och därmed i dagsläget inte bifalla planbeskedet.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 157

Namnärenden juni (SBN/2022:00053)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. godkänna namnet Brantbrinks ishall.
2. uppdra åt tjänstemännen i namnberedningen att inleda ett samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen för att fatta beslut om namn på övriga idrottsanläggningar.
3. anta följande byggnadsnamnen i området Hågelbyparken: Hågelby hus, Lillgården, Orangeriet, Vattentornet, Trädgårdsmästarbostaden, Ekotemplet, Rotfruktskällaren, Bigården, Klockhuset, Fruktpackarhuset, Stenvillan, Kraftstationen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens namnberedning har vid sammanträde 2022-04-21 föreslagit att fastställa och upphäva namnförslag i enlighet med protokoll.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 158

Reviderad delegationsordning samhällsbyggnadsnämnden (SBN/2022:00544)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner den reviderade delegationsordningen och delegationsförteckningen, som ersätter den nu gällande delegationsordningen 2022-06-01.

Delegationsordningen gäller från och med 2022-07-01.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning behöver regelbundet ses över för att säkerställa bland annat att beslutsrätten innehas av rätt delegater och att den baseras på aktuell lagstiftning.

Kompletteringen avser att förtydliga 6 kap. 39 § kommunallagen, att nämndens ordförande kan besluta å nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas, i delegationsordningen.

Följande revideringar är gjorda:

- Delegationspunkt A 10 tillkommer:
*Beslut i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.
Delegat är samhällsbyggnadsnämndens ordförande eller, vid förhinder, nämndens första eller andra vice ordförande. Delegationsbeslut enligt 6 kap. 39 § KL. Denna beslutanderätt ska användas restriktivt.*

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandeförslaget.



§ 186

Delegationsbeslut (2022-06-16) (SBN/2022:00048)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av de anmälda delegationsbesluten.

Sammanfattning

Följande delegationsbeslut har anmälts till samhällsbyggnadsnämnden för kännedom:

Delegationslista adressärenden juni.pdf

Delegationsbeslut utfärdade dispenser maj.docx

Delegationsbeslut ansökan om parkeringstillstånd.docx

Delegationsbeslut LTF:er maj. Docx

Delegationslista bygglov maj.pdf

Delegationsbeslut bostadsanpassning maj.pdf

Anmälda delegationsbeslut MEX maj.pdf

Tilläggsavtal Enskiftet 75.pdf

Beslut om ersättare under semester.docx

Bilaga 1, semesterlista under ledighetsperiod 2022.docx

Ordförandebeslut Vårsta 1:213

**§ 187****Anmälningssärenden (2022-06-16) (SBN/2021:01446)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden 2022 beslutar att nämnden har tagit del av anmälningssärendena.

Sammanfattning

Följande handlingar har anmälts till samhällsbyggnadsnämnden:

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-04-28 – Ombudgeteringar.PDF
Tjänsteskrivelse – Ombudgeteringar.DOCX
Ombudgeteringar 2021 till 20220.XLS

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-04-28 - Förutsättningar nämnd.PDF
Förutsättningar till nämndernas yttrande till Mål och budget 2023-2026.PDF
Förutsättningar till nämndernas yttrande till Mål och budget 2023 med flerår....PDF

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-04-28 – Revisionsberättelse.PDF
Revisionsberättelse 2021.PDF

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-04-28 - Årsredovisning.PDF
Tjänsteskrivelse - Årsredovisning 2021.DOCX
Årsredovisning 2021 kommunen.PDF

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022 Botkyrka nödvattenplan.PDF
Botkyrka kommuns nödvattenplan 2022-2026.PDF
Botkyrka kommun nödvattenplan2022-2026.PDF
Remissvar v1.PDF

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-04-28 - Informationssäkerhet.PDF
Policy för informationssäkerhet.DOCX
Informationssäkerhetspolicy.DOCX

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-04-28 - Redovisning.PDF
Redovisning av lämnade uppdrag per april 2022.DOCX
Bilaga - Uppdragslista för samtliga nämnder och förvaltningar per april.XLSX

Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-04-28 - Redovisning.PDF
Redovisning av obesvarade motioner per april 2022.DOCX
Bilaga - Redovisning av obesvarade motioner per april 2022.XLSX



Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige 2022-05-24 - Utvecklingsplan.PDF
PM Textändringar till Utvecklingsplan för den regionala stadskärnan Flemingsb.PDF
Utvecklingsplan för den regionala stadskärnan Flemingsberg.PDF

Minnesanteckningar bygglovsberedning 2022 06 01.pdf
Bilaga 1, kallelse bygglovsberedning 2022-05-25.pdf



§ 188

Förvaltningsdirektören informerar

Carina Molin informerar om upphandlingen av nytt projektledningssystemet, flertalet företag har tagit del av frågeunderlaget. Positivt att flera leverantörer har varit intresserade.

Projektledningssystemet har varit ute på upphandling och förhoppningsvis kan tilldelningen av ny leverantör ske till efter sommaren.

Bilaga med tillförordnad förvaltningsdirektör och enhetschefer finns bilagd i delegationsbesluten ifall hänvisning behöver ske.

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Botkyrka är snabbast i Sverige med att standardisera samtliga detaljplaner. Idag är hela 95 procent av kommunens alla detaljplaner standardiserade.

Digitaliseringsministern kommer på besök till förvaltningen imorgon 17 juni för att ta del av förvaltningens arbete med obruten digital samhällsbyggnadsprocess.

Annelie Fager, chef för bygglovsenheten, informerar om det brådskande ordförandebeslut som är taget i ärende Vårsta 1:213, vilket finns rapporterad under delegationsbeslut. Information delgavs även nämnden om hur bygglov kommer handläggas under sommaren för att upprätthålla hanterad ansökan inom 10 veckor, när nämnden har uppehåll. Beslut i ärenden kommer tas med hjälp av brådskande ordförandebeslut. Tjänsteskrivelserna från förvaltningen kommer komma bygglovsberedningen tillhanda innan beslut, och beredningen kommer ha sju dagar på att yttra sig eller ställa frågor till förvaltningen. Sedan kommer beslut i ärendena tas vecka 31.



Samhällsbyggnadsnämnden

2022-06-16

YRKANDE

Antagande av upphävande av detaljplaner för Tvärförbindelse Södertörn i Fittja, Botkyrka kommun (SBN/2019:00077)

Vänsterpartiet motsätter sig byggandet av Tvärförbindelse Södertörn, som innebär ett direkt hot mot vår framtid på en levande planet genom utsläpp som orsakas under byggfasen och förlust av biologisk mångfald genom påverkan på känsliga naturområden, samt utsläppen från den ökade vägtrafik som blir en konsekvens av projektet.

Jag yrkar därför avslag på ordförandeförslaget.

Susanne Urban (V)



Samhällsbyggnadsnämnden

2022-06-16

YTTRANDE

Beslut om granskning för detaljplan för Tumba 8:455

Bostadsområdet består till stor del av äganderätter. Därför föreslår jag att byggrätten går till en byggherre som uppför radhusen som hyresrätter. För att minska boendesegregationen är det viktigt att upplåtelseformer blandas även i de områden där äganderätten dominerar. Det är också av betydelse att det finns laddstolpar vid parkeringarna.

Susanne Urban (V)



Samhällsbyggnadsnämnden

2022-06-16

YTTRANDE

Planbesked för Tullinge

Det är glädjande att detta projektet avser att ha en hög miljöprofil med trä, gemensamma odlingar och bilpool. Det saknas dock skrivningar angående laddstolpar. Upplåtelseformerna och lägenhetsstorlekar bör anpassas efter behov i området.

Susanne Urban (V)

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Emmy Kristina Benedicto
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _07de4d0f0c1a4c7e4e56a1db4c62c0b5f8
DATUM & TID: 2022-06-21 12:59:26 +02:00



NAMN: Hans Christian Wagner
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0837ce2e494b581bcae7404e4e0c2bc692
DATUM & TID: 2022-06-21 13:14:37 +02:00



NAMN: Gabriel Melki
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _06b29ef9cb9534846e751fef6e21cd668a
DATUM & TID: 2022-06-21 14:47:05 +02:00



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2022-06-21 14:47:11 +02:00
Ref: 42259SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)