

**§ 139****Dialogforum Tumba (sbf/2017:114)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-05-04, som svar på den fråga som återfinns i minnesanteckningarna från dialogmötet.

**Sammanfattning**

Den nu gällande detaljplanen har en helhetssyn för utvecklingen av Tumba centrum. När exploateringen startar samordnar kommunen projektet med exploitören och andra berörda parter. Vi vet idag inte när bostadshusen kommer att byggas. Byggstarten är beroende av att exploitören fattar ett investeringsbeslut, vilket de ännu inte har gjort. Exploatören är inte färdig med att analysera exakt hur utbyggnaden av centrum ska genomföras.

När det gäller den näraliggande ABC-tomten så pågår markarbeten för Coops nya etablering med en tennisanläggning på taket. Det finns en förstudie för den sista delen av ABC-tomten men vi har inte några planer i när-tid för hur området ska utvecklas.

Avslutningsvis vill förvaltningen även kommentera den framförda synpunkten om att cykelbanorna i Storvretsbacken behöver märkas upp bättre. Samhällsbyggnadsförvaltningen har nämligen tagit fram ett nytt skyltprogram för gång- och cykelvägarna. Uppsättning av de nya hänvisningsskyltarna kommer att påbörjas under år 2017.

**Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara en fråga från ett dialogmöte i Tumba 2017-03-13. I minnesanteckningarna ställs frågan om det finns ett helhetstänk kring Tumba centrum och hur utvecklingsarbetet samordnas.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-05-05, utgör underlag för beslutet.

---

Expedieras till  
Charlotte Rydberg