

Ägardirektiv för Upplev Botkyrka AB (org. nr. 556767-7876)

1. Ägare

Upplev Botkyrka AB (Bolaget) ägs till 100 procent av Botkyrka kommun.

2. Kommunens direktivrätt, m.m.

Bolaget ska följa utfärdade direktiv för verksamheten. Förutom genom lag eller författning regleras Bolagets verksamhet och förhållande till kommunen genom bolagsordningen samt kommunens Policy och riktlinjer för kommunala bolag. Bolaget är också skyldigt att i tillämpliga delar följa de kommunala styrdokument som berör Bolagets verksamheter såsom Mål och budget och Ett hållbart Botkyrka.

Om Bolaget överväger att vidta någon åtgärd som kan komma att skada kommunen eller på något annat sätt strider mot kommunens mål, ska Bolaget innan åtgärden vidtas samråda med kommunen. Om parterna inte kan enas, har kommunen rätt att hindra att Bolaget vidtar åtgärden.

3. Grundläggande utgångspunkter

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvalta och utveckla Hågelbyparken, Lida Friluftsgård och Subtopiaområdet inom områdena kultur, fritid, besöksverksamhet och turism samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska, inom ramen för den kommunala befogenheten, på bästa sätt förvalta tillgångar och tillvarata de utvecklingsmöjligheter som gynnar Botkyrkas invånare och platsens utveckling.

Bolaget ska upprätthålla ett nära samarbete med kommunen och övriga bolag som ägs av kommunen i syfte att nå en rimlig kostnadseffektivitet och ta tillvara möjligheter att minimera kostnaderna för hela kommunkoncernen.

4. Verksamhetsinriktning

4.1 Allmänt

Bolagets verksamheter och evenemang ska på ett tydligt sätt kopplas samman med platsen Botkyrka och genom detta bidra till att ”sätta Botkyrka

på kartan”. Bolaget ska i sin kommunikation och marknadsföring arbeta för att nå botkyrkabor från alla kommundelar, men även besökare utifrån.

Bolaget ska tillsammans med kommunen möjliggöra för lokala kreativa och kulturella idéer samt för aktörer att växa och bli långsiktigt hållbara. Dessa aktörer ska i sin tur kunna generera arbetstillfällen och andra kulturella, kreativa och sociala värden till Botkyrkas invånare. Bolaget ska vidare tillhandahålla upplevelser och förutsättningar för kultur, naturupplevelser, möten, event och idrott för både kommunens invånare och besökare utifrån.

I all sin verksamhet ska Bolaget eftersträva en socialt, ekonomiskt och miljömässigt hållbar utveckling.

4.2 Social hållbarhet

Bolaget ska aktivt verka för att skapa öppna, tillgängliga och trygga mötesplatser för alla samhällsgrupper, inkluderat barn och unga, äldre samt personer med funktionsnedsättning. Verksamheterna ska bidra till ökad social sammanhållning samt främja folkhälsa och välbefinnande genom bland annat kultur-, motions- och naturupplevelser.

4.3 Miljömässig hållbarhet

Bolaget ska arbeta systematiskt för att minska sin klimatpåverkan och sin resursförbrukning genom energieffektivisering, hållbara transporter och inköp, cirkulär ekonomi samt ansvarsfull hantering av natur- och kulturmiljöer. Miljöperspektivet ska genomsyra såväl drift som utveckling av verksamheten.

4.4 Ekonomisk hållbarhet

Bolaget ska bedriva en långsiktigt hållbar ekonomi som möjliggör samhällsnytta i balans med ekonomiska mål. Verksamheterna ska drivas affärsmässigt, kostnadseffektivt, med transparens och god hushållning av resurser, samt skapa värde för såväl botkyrkabor som besökare utifrån.

För det uppdrag som kommunen givit Bolaget ska kommunen betala en uppdragsersättning till Bolaget som bygger på de kostnader som Bolaget har för att driva denna verksamhet. Storleken på ersättningen ska regleras i ett avtal som träffas mellan kommunen och Bolaget. Verksamheten ska bedrivas utan vinstsyfte och i enlighet med kommunallagen (2017:725).

4.4.1 Soliditet

Bolaget ska långsiktigt uppnå och därefter upprätthålla en synlig soliditet om cirka 30 procent.

4.4.2 Finansiering

Bolaget ska i sin finansiella hantering ingå i kommunens koncernkonto. Upplåning ska, om inte särskilda skäl föreligger, ske genom kommunens

internbank. Bolagets upplåningsram fastställs årligen av kommunfullmäktige i samband med beslutet om Mål och budget efter en framställan från Bolaget. Räntan som Bolaget betalar för sin upplåning i internbanken ska grundas på en marknadsmässig prissättning och ge en kostnadstäckning för kommunens upplåningskostnader och risker.

5. Informationsskyldighet

Bolaget är skyldigt att fortlöpande inkomma med information och dokument i enlighet med gällande Policy och riktlinjer för kommunala bolag samt uppdragsavtalet.

6. Underställningsplikt

Bolaget ska få kommunfullmäktiges godkännande i frågor av principiell beskaffenhet eller av större vikt såsom, men inte uteslutande:

- Bolagets årliga låne- och borgensram
- bildande, förvärv eller avyttring av dotterbolag
- förvärv eller försäljning av fastigheter
- ändring av aktiekapital
- förvärv av aktier i andra bolag
- förändring av Bolagets verksamhetsinriktning
- godkännande av förvärv eller avyttring av bolag eller bolags rörelse, eller upplösning av bolag
- beslut som väsentligt påverkar Bolagets eller koncernens ekonomi eller medför annan risk
- övriga frågor av principiell beskaffenhet eller av större vikt.

7. Policydokument

Kommunens fastställda policydokument inom aktuella områden ska i tillämpliga delar även ligga till grund för Bolagets policydokument.