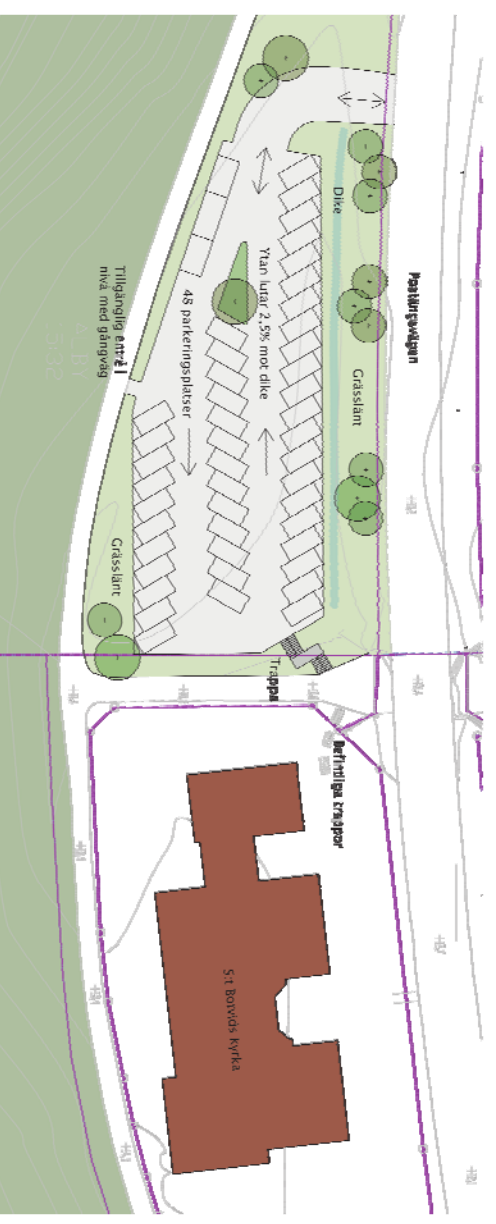


GRUNDKARTA
 Koordinatsystem SWEREF 99 18 00
 Höjdsystem RH2000
 Grundkartan upprättad i augusti 2016
 genom utdrag ur kommunens kartbas.
 Grundkartan utanför planområdet är ej fältkontrollerad



ILLUSTRATIONSPLAN FÖR PARKERINGEN

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Administrativ gräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- PARK Park

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- C Kyrka

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- n1 Parkering (PBL 4 kap 13 §)
- Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

- U Genomförandebuden är 5 år (PBL 4 kap 21 §)
- Underfordriska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

Planinformation

Planområdet omfattas av sekundär skyddszon inom vattenskyddsområdet för östra Mälaren. Utsläpp av dagvatten från nya eller ombyggda hårdgjorda ytor där risk för vattenförorenig föreligger, t.ex. parkeringssytor, får inte ske direkt till ytvatten utan föregående rening. För att följa kommunens dagvattenstrategi samt Länsstyrelsens föreskrifter ska dagvatten i största möjliga utsträckning omhändertas lokalt.

Detailplan för område vid Postängsvägen

**Del av Alby 15:32
 Parkering**

Botkyrka Kommun Stockholm län

SAMRÅDSHANDLING

Upprättad enligt PBL 2010:900 av Samhällsbyggnadsförvaltningen

SBN jan 2016 Ritad/Rev. 171124

CHARLOTTE RICKARDSSON Planchef
 FELICIA SELLGREN Planarkitekt

56-57