



Plats och tid	Konferensrum Loftet, Subtopia, Alby, kl 18:30:21:15	
Beslutande	Peter Nyberg (S), ordförande Anna Herdy (V) Edip Noyan (M) Lotta Arnesson (S) Emanuel Ksiazkiewicz (S) Björn Pettersson (S)	Lars Johansson (FP) Jörgen Gustafsson (TUP) Sandy Lind (TUP) Dan Gahnström (MP) Jens Jenslin (TUP)
Ersättare	Diana Hildingsson (S), Jonte Söderström (S), Inga-Lill Strömqvist (S) och Bo Jansson (V)	
Övriga deltagande	Mikael Nyberg, Christina Lood, Anna-Bie Agerberg, Ann-Sofie Hobro, Sanna Sparr Olivier, Ulrika Persson, Ulla Ryk, Per-Anders Framgård, Anna Avilov, Reyni Broberg, Rang Zuhdi, Anders Kuylser och Ann-Britt Karlsson	
Utses att justera	Lotta Arnesson	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2011-11-22	
Sekreterare	<hr/> Ann-Britt Karlsson	Paragrafer 247 - 272
Ordförande	<hr/> Peter Nyberg	<hr/>
Justerare	<hr/> Lotta Arnesson	<hr/>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2011-11-23

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Sammanträdesdatum

2011-11-15

Nedtas den

2011-12-14

2011-11-15

§ 247

Medborgarförslag - Trafikåtgärder i Segersjö (sbf/2011:49)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Den sträckning som medborgarförslaget handlar om är från korsningen Kyrkvärdsvägen/Segersjövägen och vidare ner på Segersjövägen mot Rödstu Hage idrottsplats. Denna sträcka är till stor del tämligen brant och kurvig och har dålig sikt. Dessa förhållanden gör fartdämpande åtgärder olämpliga.

I samband med en kommande ombyggnad av busshållplatsen längre ned på Segersjövägen, kommer samhällsbyggnadsförvaltningen föra samtal med kollektivtrafikhuvudmannen SL (Storstockholms Lokaltrafik) om en avsmalning av vägen. Då kommer förvaltningen även diskutera ett eventuellt genomförande av andra hastighetsdämpande åtgärder.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att i samband med åtgärder utmed Viktoriavägen även titta på enklare fartdämpande åtgärder på Segersjövägen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att utreda om vissa trafiksäkerhetshöjande åtgärder ska genomföras på Segersjövägen i Tumba.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2011-10-11.

2011-11-15

§ 248

Medborgarförslag - Tillåt inte genomgående busstrafik på Prästgårdsvägen (sbf/2011:117)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samtliga de bussar som trafikerar Prästgårdsvägen startar idag vid Tumba station. Medborgarförslaget innebär att några av bussarna istället skulle starta vid Tumba äldreboende istället för Tumba station.

Det skulle innebära att någon form av terminalbyggnad skulle behöva byggas vid äldreboendet och att hållplatser av något större format skulle behövas på norra sidan av Tumba station. Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att detta skulle innebära ganska så höga investeringskostnader.

Vid samtal med SL (Storstockholms Lokaltrafik) pekar också de på medborgarförslagets höga investeringskostnader. Det andra skälet till att SL anser att förslaget inte skulle fungera är att de ser svårigheter att lägga scheman och planera bussturer när två terminaler är placerade så nära varandra.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att inte tillåta genomgående busstrafik på Prästgårdsvägen. Busstrafiken skulle istället starta vid Tumba äldreboende.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till tjänsteskrivelse daterad 2011-10-17.

2011-11-15

§ 249

Medborgarförslag - Återställ promenadvägen Falks trappa (sbf/2010:485)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Trappan som medborgarförslaget handlar om har inte funnits sedan 1970-talet. De alternativa vägar som finns för att nå Sunnanvägen är att gå genom Falkbergsskolan ut på Östanvägen, för att sedan nå Sunnanvägen. Alternativt går det att gå runt om skolan och på det sättet nå Östanvägen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser inte att det medför några stora olägenheter att ta någon av ovanstående alternativa vägar för att ta sig vidare ned mot Falks backe. Den lite längre tid som detta tar i förhållande till om trappan skulle ha funnits är tämligen försumbar.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att återställa promenadvägen Falks trappa i Tullinge

Ärendet återremitterades vid nämndens sammanträde 2011-06-21 för vidare utredning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2011-04-12.

Yrkande

Edip Noyan (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

2011-11-15

§ 250

Medborgarförslag - Belysning på gång- och cykelväg mellan Gårdsvägen och Önnemovägen (sbf/2010:420)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Sammanfattning

Vägen mellan Gårdsvägen och Önnemovägen hade en dålig belysning som revs i samband med att vägen byggdes om till en gång- och cykelväg. Vägen måste nu få en ny belysning och samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att förslaget inryms i vår ettårsplan för 2012. En belysning av vägen kan därför komma till stånd under det kommande året. Kostnaden beräknas till ca 120 000 kr.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om belysning av gång- och cykelvägen mellan Gårdsvägen och Önnemovägen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2011-10-10.

Yrkande

Edip Noyan (M) och Inga-Lill Strömqvist (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

2011-11-15

§ 251

Redovisning medborgarförslag (sbf/2011:687)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar balanslista för inkomna medborgarförslag och planerat datum då de kommer att behandlas i samhällsbyggnadsnämnden.

2011-11-15

§ 253

Framtid Alby - stadsbyggnadsidé

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Utvecklingschef Per-Anders Framgård informerar om projektet "Framtid Alby – stadsmiljö i utveckling". Per-Anders presenterar nulägesanalysen av den fysiska miljön och dialogarbetet i området.

2011-11-15

§ 254

Information om ny utställning Skårdal

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Anna-Bie Agerberg, chef för plangruppen, informerar om ny utställning avseende Skårdal, detta på grund av att tidigare kungörelsen inte var komplett.

2011-11-15

§ 252

Mälarstrandspromenaden - förnyelse 2012 (sbf/2011:643)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra förnyelsen av Mälarstrandspromenaden i enlighet med förvaltningens beskrivning i tjänsteskrivelse daterad 2011-10-28.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att se över möjligheten till parkering vid angringspunkter längs promenadstråket.

Sammanfattning

Ca år 2000-2001 byggdes Mälarstrandspromenaden i sin nuvarande omfattning, med sträckning från Norsborgsparken, fram till färjeläget på Sjöbodavägen. År 2006 togs ett förslag på upprustning och komplettering fram: 'Förnyelseprogram för parker och offentliga miljöer'. I ettårsplanen för 2012 finns medel avsatta för upprustning av promenaden. Under senhösten 2011 gjorde företrädare för miljöenheten tillsammans med projektledningen en genomgång på plats av naturvärden längs promenadens östra del. Resultatet kom att påverka promenadens utformning för att skydda de mest värdefulla nyckelbiotoperna i området.

En invigning av den upprustade Mälarstrandspromenaden är planerat att ske under hösten 2012.

Ärendet

Syftet med förnyelseprojektet Mälarstrandspromenaden är att öka tillgängligheten och trivseln för besökarna, uppmuntra till friluftsliv och rekreation, samt att öka kännedomen om och vistelsevärdet av Mälarstrandspromenaden för ännu fler grupper av besökare. Promenaden utgör en naturlig fortsättning av promenadstråket som startar i Stockholms centrum och följer Mälarens strand västerut.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2011-10-28.

2011-11-15

§ 255

Information om upphandlingsprocessen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Upphandlingschef Anders Kuytser och Ulrika Persson gatu/parkchef informerar om upphandlingsprocessen och använder projektet Fitta äng som ett exempel som visar planerings- och byggprocessen i en tidslinje.

2011-11-15

§ 256

Ekonomisk uppföljning oktober 2011 - samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2011:252)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av den ekonomiska rapporten som avser helårsprognos 2011 för nämnden.

Sammanfattning

För helåret 2011 beräknas ett negativt utfall gentemot budget med 8,6 mnkr.

Avvikelsen förklaras av både negativa och positiva avvikelser gentemot budget. Den negativa avvikelsen beror främst på höga kostnader för vintern inom gata/parkenheten men även dyrare avhjälpande och planerat underhåll.

Den främsta förklaringen till den positiva avvikelsen är ej budgeterade intäkter som avser trafikskadeersättningar.

2011-11-15

§ 257

Lägesrapport och handlingsplan för bygglovverksamheten (sbf/2010:172)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen i lägesrapporten och handlingsplanen, samt i revisionsrapporten och revisionsskrivelsen daterad 2011-10-17 gällande bygglovsverksamheten.

Sammanfattning

Bygglovverksamheten har under en längre tid haft problem inom flera områden. Detta föranledde en särskild granskning av kommunens revisorer våren 2010. Ett flertal åtgärder har vidtagits under det senaste året utifrån revisorernas rekommendationer. Revisorerna konstaterar därför i en ny skrivelse i september 2011 att man ser positivt på utvecklingen, och att de därför inte förväntar sig något svar på sin senaste skrivelse.

Dock har verksamheten fortfarande många utmaningar att få bukt med. Dessutom har en ny plan- och bygglovlagstiftning nyligen trätt i kraft, vilket ställer krav på nya arbetssätt och rutiner, samt innebär en mer omfattande arbetsinsats för handläggningen. Ytterligare åtgärder behöver därför vidtas, vilket är bakgrunden till att en ny lägesrapport och handlingsplan har tagits fram.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2011-11-07.

2011-11-15

§ 258

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Tf samhällsbyggnadschef Mikael Nyberg informerar om ett skadeståndsärende som kommer till nämnden i december, terrass ovanpå garagetak, byggt utan bygglov.

2011-11-15

§ 259

Delegationsbeslut (sbf/2011:14)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Handlingar

Redovisning av bygglov under tiden 2011-10-05- 2011-10-31.

Redovisning av tomrätter omreglering under tiden 2011-09-21 – 2011-10-14
och tomrätter upplåtelser 2011-09-29.

Delegering av beslutanderätt – Gata/parkenheten.

2011-11-15

§ 260

Anmälningsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av anmälningsärendena.

Handlingar

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-09-29, § 132 – Tegelstenen i Slagsta – antagande av detaljplan och budget för genomförandet.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-09-29, § 133 - Bergfotsvägen i Tumba – ramavtal och planuppdrag.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-09-29, § 134 – Näs by – ramavtal och planuppdrag.

2011-11-15

§ 272

Övriga frågor

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att till nästa nämndsammanträde ge svar på frågorna; delegationsbeslut Brunna äng, Vårvinden 4 och 5, schaktmassor Segersjö. Föredragningslistan kommer att mailas ut.

Ärendet

Anna Herdy (V) önskar förtydligande vad delegationsbeslut Brunna äng gäller. Jens Jenslin (TUP) och Jörgen Gustafsson (TUP) har lämnat en skrivelse med frågeställningar angående Vårvinden 4 och 5. Björn Pettersson (S) har en fråga ang. schaktmassor i Segersjö. Lars Johansson (FP) önskar få föredragningslistan per mail också.
