



Plats och tid	Hågelby Gård, LM-salen, kl 17:00 – 20:00	
Beslutande	Peter Nyberg (S), ordförande Anna Herdy (V) Jimmy Baker (M) Björn Pettersson (S) Emanuel Ksiazkiewicz (S) Diana Hildingsson (S)	Michael Schartau (M) Jörgen Gustafsson (TUP) Per Börjel (TUP) Leif Hedström (MP) Stefan Dayne (KD)
Ersättare	Jonte Söderström (S), Inga-Lill Strömqvist (S), Andrei Ignat (M), Isak Betsimon (MP), Bo Jansson (V) och Lars Johansson (FP)	
Övriga deltagande	Magnus Andersson, Agneta Engver Lindquist, Ann-Sofie Hobro, Annelie Fager, Ulla Ryk, Tina Hatt, Marina Pavlova, Per-Anders Framgård, Gunilla Melkersson, Ulrika Persson, Anna Metzelius, Tommy Hall, Marianne Berg och Ann-Britt Karlsson	
Utses att justera	Jimmy Baker	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-12-11	

Sekreterare	<hr/> Ann-Britt Karlsson	Paragrafer 336 - 340
Ordförande	<hr/> Peter Nyberg	<hr/>
Justerare	<hr/> Jimmy Baker	<hr/>

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Anslaget den

**2013-12-11**

Förvaringsplats för protokollet

**Samhällsbyggnadsförvaltningen**

Underskrift

---

Ann-Britt Karlsson

Sammanträdesdatum

**2013-12-10**

Nedtas den

**2014-01-02**

2013-12-10

## § 336

### **Yttrande över remiss om exploateringsprocessen med Riksten som fallstudie (sbf/2013:451)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande, daterat 2013-11-25, över revisionsskrivelsen "Exploateringsprocessen med Riksten som fallstudie" och översända som sitt svar på remissen.

Beslutet förklaras omedelbart justerat.

#### **Sammanfattning**

PriceWaterCooper (PwC) har på uppdrag av kommunens revisorer granskat exploateringsprocessen med Riksten som fallstudie. Ett antal områden inom rutiner, kompetens och formalia samt förutsägbarheten har PwC funnit utvecklingsbara och föreslår att en översyn görs parallellt med den nu pågående översynen av samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningsförvaltningen.

#### **Ärendet**

Revisionen har genom PriceWaterCooper genomfört en revision av exploateringsprocessen med Riksten som fallstudie och samhällsbyggnadsnämnden har fått deras skrivelse på remiss. Svar till kommunens revisorer senast 2013-12-13.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-11-25.

---

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

2013-12-10

## § 337

### **Remissyttrande - En enklare detaljplaneprocess (sbf/2013:449)**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande, daterat 2013-11-15, som svar på remissen.

Beslutet förklaras omedelbart justerat.

#### **Sammanfattning**

Regeringen beslutade i november 2011 att en särskild utredare skulle se över reglerna om genomförande av detaljplan i syfte att åstadkomma en tydlig, effektiv och transparent plangenomförandelagstiftning. Uppdraget utvidgades i november 2012 till att även omfatta hur plan- och byggprocessen kan förenklas och förkortas genom att utredaren bl.a. skulle se över förutsättningarna för att utvidga möjligheterna att tillämpa plan- och bygglagens bestämmelser om enkelt planförfarande.

Plangenomförandeutredningen överlämnade i januari 2013 delbetänkandet Ett effektivare plangenomförande (SOU 2012:91) som i maj 2013 följdes av slutbetänkandet En effektivare plan- och bygglovsprocess (SOU 2013:34). I slutbetänkandet redovisade utredningen bl.a. ett huvudförslag och ett alternativt förslag till en reformerad detaljplaneprocess. Den nu aktuella promemorian innehåller ett lagförslag som ansluter till det alternativa förslag som redovisades i slutbetänkandet.

#### **Ärendet**

Socialdepartementet har skickat ut förslaget på remiss till kommunledningsförvaltningen som överlåter remissen att besvaras av samhällsbyggnadsnämnden för kommunens räkning. Remissvaren ska vara departementet tillhanda senast 2013-12-10.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-11-15.

---

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.