



2013-08-26

Plats och tid	2:3, kl 18:30	
Beslutande	Maria Gawell Skog (S), ordförande Elisabeth Nobuoka Nordin (MP), Antra Johansons-Rantins (M), Sven-Arne Lindblom (S), Anders Gustafzon (S), Rolf Garneij (S), Christina Tibblin (M), Nina Hul- tqvist (TUP), Samira Österberg (V), Birgit Hellgren (FP), Caroline Blom (KD)	
Ersättare	Sara Sylvan (S), Ann-Christin Sundberg (S), Joy Benigh (S), Carola Norén (S), Marie Spennare (M), Andreas Froby (FP)	
Övriga deltagande	Alexsandra Hellstén, Andreas Holmgren, Anna Lönn, Christina Lood, Karina Wallenius	
Utses att justera	Samira Österberg (V)	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljöenheten, Munkhättevägen 45, Tumba, 2013-09-02	
Sekreterare	_____ Karina Wallenius	Paragrafer 40 - 49
Ordförande	_____ Maria Gawell Skog (S)	_____
Justerare	_____ Samira Österberg (V)	_____

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Miljö- och hälsoskydds nämnden

Anslaget den

2013-09-04

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljöen-  
heten, Munkhättevägen 45, Tumba

Underskrift

Karina Wallenius  
\_\_\_\_\_

Sammanträdesdatum

2013-08-26

Nedtas den

2013-09-25

2013-08-26

## § 40

### **Yttrande över medborgarförslag - Förbud vedeldning i kaminer m.m på Hammerstavägen (sbf/2013:120)**

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden avstyrker medborgarförslaget med hänvisning till miljöenhetens yttrande den 29 juli 2013. Medborgarförslaget innebär myndighetsövning mot enskilda personer.

Ett medborgarförslag ska handla om sådant som kommunen ansvarar för som exempelvis kultur- och fritidsverksamhet, parker, gång och cykelvägar med mera. Ett förslag får inte handla om myndighetsutövning mot enskilda personer.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden gör bedömningen att förslaget inte är förenligt med vad ett medborgarförslag ska handla om. Ett förbud mot vedeldning på Hammerstavägen under byggperioden för Norsborgsdepån skulle innebära myndighetsutövning mot enskilda personer.

#### **Ärendet**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag om att kommunen ska förbjuda vedeldning i kaminer m.m på Hammerstavägen under åren när lastbilar på grund av depåbygget kör hela nätterna på Sankt Botvids väg. Anledningen till att förbud önskas är enligt förslagsställaren att rök från vedeldning och avgaser från bilar är lika farliga och innehåller ämnen som kan ge hjärtinfarkt, stroke, kemisk överkänslighet, allergier och astma. Vidare anser förslagsställaren att om vedeldning förbjuds blir luften bättre åtminstone på dagarna och kvällarna.

2013-08-26

## § 41

### **Redovisning av examensarbete - Tillsyn av ventilation i undervisningslokaler - en fallstudie av skolor och förskolor i Botkyrka kommun**

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att nämnden tagit del av informationen.

#### **Sammanfattning**

Examensarbetare Anna Lönn inom miljöenheten presenterar examensarbete – Tillsyn av ventilation i undervisningslokaler – en fallstudie av skolor och förskolor i Botkyrka kommun. Syftet med arbetet var att göra en undersökning av ventilationen i undervisningslokaler på ett antal kommunala skolor och förskolor i Tumba-området. Arbetet har, förutom att studera protokoll från utförda ventilationskontroller och jämförelse av resultaten mot socialstyrelsens allmänna råd, även omfattat egna mätningar av koldioxidhalten i lokalerna under verksamhetens gång.

2013-08-26

## § 42

### Ekonomisk uppföljning som avser jan- juli 2013 miljö- och hälsoskyddsnämnden

#### Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar godkänna den ekonomiska uppföljning för januari – juli 2013.

#### Sammanfattning

#### Nettoresultat per verksamhet tkr

Tkr netto	Bokslut 2012 netto	Utfall jan- juli 2013	Budget 2013 netto	Prognos 2013 netto	Avvikelse budget – prognos
Miljö och hälsoskydds- nämnden	-498	-269	-474	-474	0
Gemensam verksamhet	-3 437	-58	-4 335	-3 960	375
Miljö- och hälsoskydd	-737	287	-1 130	-1 182	-52
Livsmedel	-331	787	82	-258	-340
Övervakning, naturvård	-2 786	-1 225	-2 928	-2 861	67
Naturskola	-1 595	-853	-1 669	-1 659	10
<b>Summa</b>	<b>-9 384</b>	<b>-1 331</b>	<b>-10 454</b>	<b>-10 394</b>	<b>60</b>

Avvikelsen mot budget för helåret 2013 är marginell. Bedömningen är att nämnden kommer att klara årets budgetram. Avvikelser finns inom de olika verksamhetsområdena och totalt beräknas avvikelsen bli positiv + 60 tkr.

2013-08-26

## § 43

### **Internkontroll 2012 och 2013 (sbf/2013:322)**

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden godkänner den föreslagna internkontrollplanen 2013 för samhällsbyggnadsförvaltningen samt att nämnden tagit del av återrapporteringen av internkontrollplan 2012.

#### **Sammanfattning**

I enlighet med reglementet för budgetansvar och intern kontroll har samhällsbyggnadsförvaltningen upprättat en plan för årlig internkontroll (bilaga 1). Flera av kontrollpunkterna kvarstår från 2012.

Valet av kontrollområden grundar sig på följande överväganden:

**1. Lokalanskaffningsprocessen** - Det är ett centralt område där tidigare års kontroller visat att det återstår att genomföra utlovade förbättringar. Kontrollen kvarstår.

**2. Upphandling/inköp** – Den övergripande bedömningen är att gällande regler och riktlinjer följs, men att det finns förbättringsområden och frågor som bör utredas ytterligare. Kontrollen kvarstår.

**3. Förvaltningsgemensamma rutiner för slutredovisningar av investeringsprojekt** – Under verksamhetsåret 2011 gjordes en revision av om slutredovisning av investeringsprojekt på ett ändamålsenligt sätt utifrån gällande regelverk.

Internkontrollen kommer att följa upp att ovan beskrivna förvaltningsgemensamma rutiner för slutredovisningar av investeringsprojekt tagits fram.

**4. Underhåll av gator och parker** – Under 2012 genomfördes en revision avseende underhåll av gator och parker. Revisionen påpekar att de medel som avsätts varje år i kommunen inte motsvarar det underhållsbehov som finns. Medlen motsvarar inte heller den volymökning som har skett med nya gator, parker och grönområden. Vid en jämförelse med andra kommuner bedöms Botkyrka kommunen avsätta förhållandevis små resurser. Kontrollen syftar till att förklara hur de stora investeringar som genomförts de senaste åren tärt på budgeten. Ett eftersatt underhåll urholkar också budgeten. Kontrollen ska även genomlysna hur de extra budgettillskott som verksamheten fått de senaste åren använts.

2013-08-26

## § 44

### Yttrande över detaljplan (10-44) för del av Tumba centrum (sbf/2013:251)

#### Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnamnden tillstyrker detaljplanen under förutsättning att synpunkterna i tjänsteskrivelsen beaktas.

#### Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan har tagits fram för del av Tumba centrum. Planområdet omfattar det befintliga busstorget och parkeringsområdet öster därom samt ytor i anslutning till Gröndalsvägen i söder. Detaljplanen syftar till att skapa större möjligheter att bygga ut centrumet med verksamhetslokaler och bostäder. Miljöenheten har följande synpunkter på planen:

- Fönster, ytterväggar och eventuella uteluftsdon bör dimensioneras så att trafikbullernivån inomhus i bostäder blir högst motsvarande Ljudklass B. Detta innebär att trafikbullernivån inomhus i boningsrum inte får överstiga 26 dB(A) ekvivalent och 41 dB(A) maximal ljudnivå. Angivna nivåer bör också uttryckligen stå i detaljplanebestämmelserna.
- Fläktbuller *kan* vara ett problem när bostäder byggs i närheten av t.ex. centrumtak med ventilationsanläggningar.
- Det är mycket positivt att man föreslår att använda gröna tak, fördröjningsmagasin för dagvatten, lagring regnvatten för att använda för bevattning samt överdäckning av busstorget, för att minska belastningen av förorenat dagvatten på nedströms liggande recipienter. Miljöenheten föreslår att uppgifter om grönytefaktor skrivs in i planbestämmelserna.
- Det är mycket viktigt att utreda luftföroreningsförhållandena i det busstorg som planeras att vara överdäckt. Det bör finnas möjlighet att öka ventilationen vid behov och att avluftning kan ske utan att skapa olägenhet för boende och besökare i Tumba centrum.
- Planområdet omfattar delvis områden som är markerade som s.k. *aktsamhetsområde* vad gäller risk för ras och skred, vilket bör utredas närmare.
- Förslaget *Miljöåtgärdsprogram* kan vara ett lämpligt instrument för följa upp de åtgärder som föreslås för att minimera miljöpåverkan. Men för att nå framgång är det av yttersta vikt att programmet synliggörs och förankras såväl i den egna organisationen som hos blivande byggherrars och entreprenörers organisationer.

2013-08-26

## § 45

### **Anmälan om miljöfarlig verksamhet - Uringe motorsportbana, Sandsborg (sbf/2013:280)**

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att medge den av MX Stockholm MCK anmälda motorsportverksamheten på Stora Uringe 3:1, med följande försiktighetsmått:

1. De föreslagna åtgärderna i Akustikbyråns (Rapport R131904-1) bullerutredning ska vidtas snarast så att fastigheten Stora Uringe 2:2 inte utsätts för förhöjda bullernivåer, dock senast den 1 maj 2014.
2. Körning på banorna får förekomma under två valfria vardagar kl.13.00–20.00, samt lördagar och söndagar mellan kl.10.00–15.00 under pågående skolterminer i Botkyrka kommun (kommunala skolornas terminer). Under skolloven endast en lördag eller söndag per vecka mellan kl. 10.00–15.00, samt en valfri vardag mellan kl. 13.00-20.00. Tävlingar får arrangeras inom ramen för dessa dagangivelser vid 6 tillfällen/år och då får körning pågå mellan kl.09.00 – 18.00. Övriga röda helgdagar får ej körning förekomma. Dessa tider gäller t.o.m. den 31 augusti 2014, därefter ska en utvärdering göras och tiderna bestämmas för en längre period.
3. Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från motorsportbanor (NFS 2004:16) ska innehållas.

2013-08-26

## **§ 46**

### **Enhetschefen/miljöenheten informerar**

Utgår. Ingen information.



2013-08-26

## **§ 47**

### **Sammanträdesordning för 2014**

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bordlägga ärendet till nästkommande nämndsammanträde 2013- 09-30.

2013-08-26

## **§ 48**

### **Delegationslista**

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anteckna till protokollet att nämnden tagit del av delegationslistan 2013-05-29—2013-08-07.

2013-08-26

## § 49

### **Yttrande över förslag till detaljplan (54-52) för hotell med mera på del av Hallunda 4:34 (sbf/2013:286)**

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan under förutsättning att synpunkterna i tjänsteskrivelsen beaktas.

#### **Sammanfattning**

De viktigaste miljöfrågorna i samband med exploateringen handlar om dagvatten, buller och luftkvalitet.

Planområdets mark- och grundvattenförhållanden medger inte att dagvatten kan infiltreras lokalt. Planområdet ligger inom sekundär skyddszon för Östra Mälarens vattentäkter. Därför krävs en mängd andra åtgärder för att minska och rena de ganska stora mängder dagvatten som kommer att uppkomma till följd av föreslagna exploateringar. Dagvattenfrågan behöver därför bli en prioriterad fråga i den fortsatta planprocessen. En viktig utgångspunkt bör vara den dagvattenutredning som togs fram inför plansamrådet.

Med tanke på de höga bullernivåerna i utomhusmiljön är viktigt att omsorg läggs på ljudisoleringen av fasader och fönster så att riktvärden och en god ljudmiljö inomhus klaras.

Planområdet är cirka 3 hektar stort och utgörs av en till största delen plan och öppen yta. Den ligger omedelbart väster om avfarten till Hallunda för södergående trafik på E4/E20. Norr om planområdet ligger Brunna idrottsplats, i öster finns S:t Botvids gymnasium och S:t Petrus och Paulus kyrka och i söder avgränsas planområdet av Hallundavägen. Idag används planområdet av en bensinstation och bl. a. som upplagsplats för snömassor under vintern.

Syftet med planförslaget är att möjliggöra uppförande av ett hotell i den norra delen av planområdet och en snabbmatsrestaurang i den södra delen. Den nya detaljplanen medger även bensinstation och bilservice i den södra delen. Hotellets föreslås kunna byggas upp till 20 våningar högt (ca 75 m). I anslutning till hotellet planeras en mindre byggnad som ska inrymma dess fest- och konferenslokal. För hotellets och restaurangens gäster kommer det att krävas att ett stort antal parkeringsplatser anläggs i planområdet.