



2014-06-16

| | | |
|-----------------------------|--|--------------------|
| Plats och tid | 2:2, kl 18:30 | |
| Beslutande | Elisabeth Nobuoka Nordin (MP), ordförande Sara Sylvan (S), Antra Johansons- Rantins (M), Sven-Arne Lindblom (S), Ann-Christin Sundberg (S), Rolf Garnej (S), Christina Tibblin (M), Nina Hultqvist (TUP), Samira Österberg (V), Andreas Froby (FP), Caroline Blom (KD) | |
| Ersättare | Joy Benigh (S), Carola Norén (S), Marie Spennare (M), Rebecca Levén (MP), Ronnie Anderson (V) | |
| Övriga deltagande | Rodhe Edén, Christina Olsson, Anders Forsberg, Alexandra Hell- stén, Magnus Andersson, Karina Wallenius | |
| Utses att justera | Christina Tibblin (M) | |
| Plats och tid för justering | Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljöenheten, Munkhättevägen 45, Tumba, 2014-06-23 | |
| Sekreterare | <hr/> Karina Wallenius | Paragrafer 48 - 54 |
| Ordförande | <hr/> Elisabeth Nobuoka Nordin (MP) | <hr/> |
| Justerare | <hr/> Christina Tibblin (M) | <hr/> |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | |
|--|-------------------|
| Nämnd | Sammanträdesdatum |
| Miljö- och hälsoskydds nämnden | 2014-06-16 |
| Anslaget den | Nedtas den |
| 2014-06-25 | 2014-07-16 |
| Förvaringsplats för protokollet | |
| Samhällsbyggnadsförvaltningen, miljöen- heten, Munkhättevägen 45, Tumba | |
| Underskrift | |
| Karina Wallenius | |
| <hr/> | |

2014-06-16

§ 48

Medborgarförslag - Sanera rödlistade områden (markföroreningar) i kommunen (sbf/2014:212)

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden avstyrker medborgarförslaget med hänvisning till miljöenhetens yttrande den 26 maj.

Sammanfattning

Miljöenheten anser inte att Rikstenstippen (Kvarnsjön) eller Römosssetippen behöver åtgärdas genom sanering i dagsläget. Denna bedömning kan komma att ändras, om markanvändningen i framtiden förändras.

De kommande undersökningarna av Rikstens kol- och tjärfabrik kommer att påvisa om marksanering är nödvändig, och om sanering är det bästa åtgärdsalternativet för den platsen.

Ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag som föreslår att kommunen ska sanera tre förorenade områden i området runt Riksten. De föreslagna områdena är:

- Rikstens tippen
- Tullinge/Römossen deponi
- Rikstens Kol- och Tjärfabrik

Medborgarförslaget hänvisar till att Rikstensområdet är känsligt då det ligger intill ett nytt stort bostadsområde, en vattentäkt och ett naturskyddsområde, och att kommunen signalerar till medborgare och utländska byggare att det är accepterat att skräpa ned och att ingen bryr sig.

2014-06-16

§ 49

Delegationsordning för miljö- och hälsoskyddsnämnden (sbf/2014:304)

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anta ny delegationsordning daterad 2014-05-22 med bilaga Delegationsförteckning för miljö- och hälsoskyddsnämndens ärenden.

Sammanfattning

Miljöenheten har i samarbete med en jurist på kommunledningsförvaltningen gjort en översyn av miljö- och hälsoskyddsnämndens delegationsordning. Syftet har varit att införliva ny lagstiftning samt att ta fram en enklare, tydligare och mer lättanvänd delegationsordning.

Ärendet

I och med ny lagstiftning har miljöenheten i samarbete med kommunjurist tagit fram en ny delegationsordning. Den nya delegationsordningen har en tydligare och mer lättanvänd uppbyggnad och struktur. Delegationsordningen är uppbyggd enligt SKL:s (SKL = Sveriges Kommuner och Landsting) mall för att förenkla vid uppdateringar när det kommer ny och förändrad lagstiftning.

Omfattningen av delegationen från nämnd till tjänstemän är i huvudsak densamma som i tidigare delegationsordning. För att förenkla handläggningen har en förändring gjorts som innebär att avgifter enligt gällande taxa beslutas av handläggare istället för miljöchef.

2014-06-16

§ 50

Remiss - Detaljplan (11-30) för del av Opalen 2 (sbf/2014:294)

Beslut

Miljö- och hälsoskydds nämnden tillstyrker detaljplanen under förutsättning att synpunkterna i tjänsteskrivelsen daterad 2014-05-23 beaktas.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har för att inhämta synpunkter inkommit med ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Opalen 2. Opalen 2 ligger i bostadsområdet Östra Storvreten i Tumba. Förslaget innebär en liten förtätning av ett bostadsområde med flerbostadshus och radhus. Det är en öppen gräsyta och en parkeringsyta som kommer att tas i anspråk för att bygga ett hus med ungdomsbostäder. Huset planeras innehålla 30 lägenheter i 3 våningar.

Miljöenheten gör bedömningen att detaljplanen inte innebär några stora kritiska miljöaspekter. Det är dock viktigt att dagvattenhanteringen i detaljplanelområdet utreds så tidigt som möjligt i den fortsatta detaljplaneprocessen och att kommunens dagvattenstrategi följs. Dagvatten som uppkommer i området avleds idag via ledningar till Tumbaån och Tullingesjön. Förorenat dagvatten, som t. ex. uppkommer på trafikerade ytor, ska enligt kommunens dagvattenstrategi tas omhand lokalt och/eller renas på annat sätt innan det avleds till sjöar och vattendrag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad 2014-06-16.

2014-06-16

§ 51

Remiss - Detaljplan (11-29) för del av Dioriten 1 och del av Grönstenen 4 (sbf/2014:295)

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka detaljplanen under förutsättning att de synpunkter som framkommit i tjänsteskrivelsen daterad 2014-05-23 beaktas.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har för att inhämta synpunkter inkommit till miljö- och hälsoskyddsnämnden med ett förslag till detaljplan för del av Dioriten 1 och del av Grönstenen 4. De båda fastigheterna ligger i bostadsområdet Västra Storvreten i Tumba. På platsen föreslås ett hus med 24 ungdomslägenheter i två våningar byggas.

Planområdet utgörs idag av del av en parkering samt en sluttande grönyta som innehåller en trädskärm som består av yngre aspar och björkar samt ett par tallar. Intill planområdets gränser finns en vändplan och två små lokala vägar. De hus som finns i närområdet är flerbostadshus i 6-10 våningar som är byggda på 1970-talet.

Miljöenheten bedömer att detaljplanen inte innebär några stora kritiska miljöaspekter. Det är dock viktigt att dagvattenhanteringen i planområdet utreds under den fortsatta planprocessen och att åtgärder görs så att kommunens dagvattenstrategi kan följas.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad 2014-06-16.

2014-06-16

§ 52

Remiss - Detaljplan (20-25) för del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206 (sbf/2014:296)

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka detaljplanen under förutsättning att synpunkterna i tjänsteskrivelsen daterad 2014-05-23 beaktas.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har för att inhämta synpunkter inkommit till miljö- och hälsoskyddsnämnden med ett förslag till detaljplan för del av Komministern 5 och del av Tumba 7:206. Platsen ligger nära Tumba kyrka i bostadsområdet Tuna i Tumba. Syftet med detaljplanen är att planlägga för 20 ungdomslägenheter i ett hus med två våningar. Platsen upptas idag av en delvis igenvuxen fotbollsplan med grusunderlag.

Miljöenheten bedömer att detaljplanen inte medför några stora kritiska miljöaspekter. Riktvärdena för buller vid bostäder bedöms kunna klaras för samtliga lägenheter. För att göra det tydligt att utomhusriktvärdena för buller ska klaras vid bostäderna bör dessa skrivas in i planbestämmelserna. En dagvattenutredning behöver tas fram i den fortsatta planprocessen så att åtgärder för att följa kommunens dagvattenstrategi kan vidtas.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad 2014-06-16.

2014-06-16

§ 53

Enhetschefen/miljöenheten informerar

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att nämnden tagit del av informationen.

Sammanfattning

Miljöchefen/medarbetare inom miljöenheten delger aktuell information till nämnden.

Förvaltningschef Magnus Andersson informerade att Ingrid Molander är tf miljöchef efter Christina Lood och att de första sommarjobbarna började idag. Vidare gavs information om vilka som är tf förvaltningschefer under sommaren samt information om vad som pågår i ärendet gällande Uringe motorcrossbana.

Miljöutredare Anders Forsberg informerade om planprocessen.

2014-06-16

§ 54

Delegationslista

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna delegationslistan
2014-05-08—2014-05-28.