

# NY BOSTAD I BEFINTLIGT HUS



## ANMÄLAN

Om du ska inreda en ny bostad i ett befintligt enbostadshus behövs inte bygglov men du måste göra en anmälan. Innan du får börja bygga ska du ha fått ett startbesked från samhällsbyggnadsförvaltningen. Innan du får ta bostaden i bruk ska du ha fått ett slutbesked från samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Skicka in en anmälan

Följande handlingar behöver du skicka in vid anmälan för inredande av ny bostad i befintligt enbostadshus. Ritningarna ska vara fackmannamässigt och skalenligt utförda. Storleken på ritningarna får inte överstiga A3-format.

- Ansökningsblankett**  
Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).
- Situationsplan/ Tomtkarta i skala 1:400**  
Redovisa var den nya bostaden är placerad på fastigheten. Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).
- Fasadritning i skala 1:100**  
Alla befintliga marknivåer och fasader ska redovisas. Ange takvinkel (i grader från horisontalplanet), materialval och kulörer. Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).
- Planritning i skala 1:100**  
Berört våningsplan ska redovisas. Planritningen ska vara möblerad. Ritningarna ska vara måttsatta så att bostadens area kan räknas ut. Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).

### Botkyrka kommun

Bygglovsenheten  
147 85 Tumba  
08-530 610 00  
[www.botkyrka.se/bygglov](http://www.botkyrka.se/bygglov)  
[bygglov@botkyrka.se](mailto:bygglov@botkyrka.se)

**BOTKYRKA  
KOMMUN**



**Sektionsritning i skala 1:100**

Sektionsritningen visar en genomskärning av byggnaden. Måttsätt ritningen och ange rumshöjder. Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).

 **Kontrollplan**

En kontrollplan är ett dokument som beskriver vilka kontroller som ska göras under byggprocessen. Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).

 **Kontrollplan**

En kontrollplan är ett dokument som beskriver vilka kontroller som ska göras under byggprocessen. Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).

 **Ytterligare handlingar kan behövas**

I undantagsfall kan ytterligare handlingar komma att behövas. Har du frågor kontakta oss gärna innan du skickar in anmälan.

Samhällsbyggnadsnämnden kan besluta att kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs beroende på åtgärdens komplexitet. Inför tekniskt samråd kommer ytterligare handlingar krävas in. Läs mer på Bygglov A-Ö på [botkyrka.se/bygglov](http://botkyrka.se/bygglov).

Om din fastighet ligger inom område som omfattas av strandskydd krävs också strandskyddsdispens.

Kompletera gärna med fotografier och/eller illustrationer som kan underlätta handläggningen.

**Botkyrka kommun**

Bygglovsenheten  
147 85 Tumba

08-530 610 00

[www.botkyrka.se/bygglov](http://www.botkyrka.se/bygglov)  
[bygglov@botkyrka.se](mailto:bygglov@botkyrka.se)

**BOTKYRKA  
KOMMUN**