

DECEMBER 2019
BOTKYRKA KOMMUN

UPPDATERING TRAFIKUTREDNING HALLUNDA GÅRD



COWI

DECEMBER 2019
BOTKYRKA KOMMUN

UPPDATERING TRAFIKUTREDNING HALLUNDA GÅRD

PROJEKTNR.

A110747

DOKUMENTNR.

A110747-4-02-RAP-002

VERSION

1.0

UTGIVNINGSDATUM

2019-12-23

BESKRIVNING

Uppdatering trafikutredning

UTARBETAD

Sandra Seljeseth

GRANSKAD

Per Reiland

GODKÄND

Per Reiland

Inledning

Inom projektet för Hallunda Gård har nya förutsättningar lett till att trafikanalysen och parkeringsutredningen är i behov av uppdatering. Uppdateringar har gjorts för kapitel 3 samt avsnitt 4.1.4 och 4.3.2 i den ursprungliga rapporten. De nya beräkningarna har sammanställts i detta PM och ska utgöra en bilaga till rapporten.

Nya förutsättningar

Ändrade förutsättningar i projektet är dels antal planerade bostäder men även färdmedelsfördelningen inom området ska uppdateras för att spegla beteendet i Botkyrka kommun. Vidare har nya diskussioner om att bygga ett parkeringshus förts, istället för ett av bostadshusen i Torgkvarteren. Parkeringstal med och utan parkeringshus har därför beräknats.

Trafikalstring

Totalt planeras 835 nya bostäder, ett äldreboende med 60 lägenheter samt en förskola med plats för 130 elever. Trafikalstringen utgår från följande information om planerade bostäder och verksamheter:

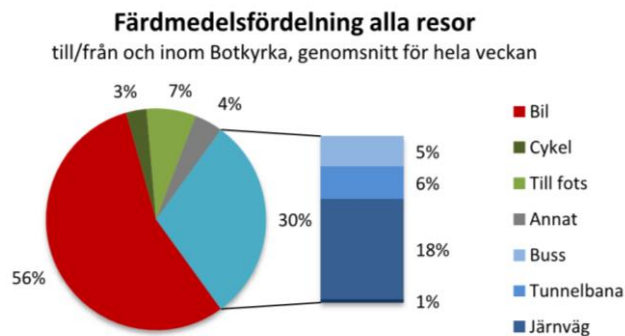
Bostäder:

- > *Torgkvarteren* (södra delen), 600 lägenheter
- > *Gårdskvarteren* (västra delen), 125 lägenheter
- > *Trägårdskvarteren* (västra delen), 65 radhus
- > *Sjöängen* (nordöstra delen), 30 villor
- > *Skogsängen* (västra delen), 15 radhus

Verksamheter:

- > Äldreboende (södra delen), 60 lägenheter
- > Förskola (västra delen), 130 elever

2015 genomförde Trafikförvaltningen en resvaneundersökning i Stockholms län. Botkyrka kommun har sedan genomfört en fördjupad analys för den egna kommunen som visar att 56 % av alla resor till och från och inom Botkyrka sker med bil, se Figur 1.



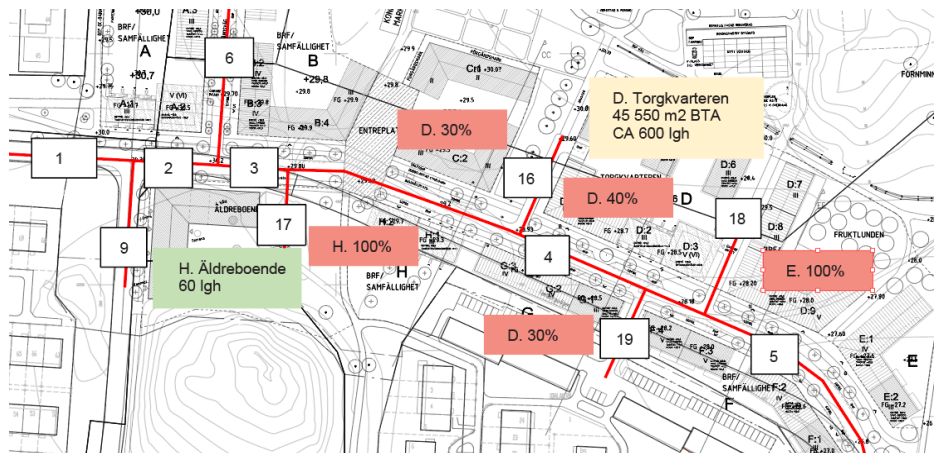
Figur 1. Färdmedelfördelning i Botkyrka kommun. Källa: Botkyrka kommun, Resvanor i Botkyrka 2015.

Trafikalstringen har beräknats med hjälp av Trafikverkets trafikstringsverktyg och utifrån nedanstående förutsättningar har ÅTD på de olika vägarna i området beräknats.

- > 56 % resor med bil
- > Fördelning av resor med bil
 - > 35 % arbetsresor
 - > 23 % inköp/serviceresor
 - > 42 % fritidsresor
- > Antal personer per bil
 - > 1,2 personer per bil för arbetsresor
 - > 1,4 personer per bil för inköp/serviceresor
 - > 1,5 personer per bil för fritidsresor

Sammanställning av den förväntade trafikökningen presenteras i Tabell 1.

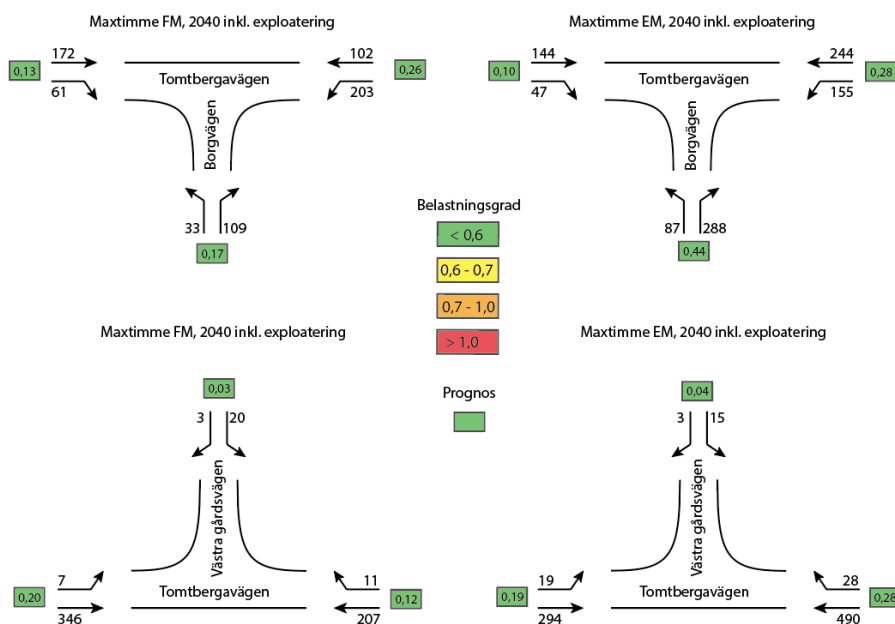
Tabell 1. Årsmedelsdygnstrafik (ÅDT) innan och efter exploateringen på länkarna närmast planområdet, prognosår 2040.



Nr	Namn	ÅDT 2018	ÅDT 2040	Tillskott expl.	ÅDT 2040 inkl. expl.
1	Tomtbergavägen	3000	4163	227	4390
2	Tomtbergavägen	4380	6077	907	6984
3	Tomtbergavägen	4380	6077	1083	7160
4	Tomtbergavägen	4380	6077	1181	7258
5	Tomtbergavägen	4380	6077	1360	7437
6	Västra gårdsvägen	0	0	884	884
9	Borgvägen	3000	4163	680	4843

Kapacitetsanalys

Vidare har kapacitetsanalysen uppdaterats utefter de nya förutsättningarna. Resultatet visas i Figur 2 nedan. Kapacitetsanalysen visar att båda korsningarna, Tomtbergavägen/Borgvägen och Tomtbergavägen/Västra gårdsvägen har god standard både under förmiddagens och eftermiddagens maxtimme.



Figur 2. Trafikflöden och belastningsgrad under förmiddagens maxtimme i alla anslutningar vid korsningarna Tomtbergavägen/Borgvägen och Tomtbergavägen/Västra gårdsvägen.

Parkeringsutredning

Parkeringsutredningen har uppdaterats utifrån ovanstående förutsättningar. För enbostadshus ska parkering normalt ske på den egna tomt¹ alternativt gatuparkering. Parkeringsbehovet har därmed beräknats för flerbostadshusen i Torgkvarteren och Gårdskvarteren som är i behov av parkeringsgarage alternativt parkeringshus.

Eventuellt ska ett parkeringshus ersätta ett av bostadshusen i Torgkvarteren. Parkeringsbehov med och utan parkeringshuset har beräknats. Huset där parkeringshuset planeras har kapacitet för cirka 40 bostäder, antal parkeringsplatser som tas i anspråk visas i Tabell 3. Nedan i Tabell 2 redovisas boende- och besöksparkeringsbehov utifrån kommunens p-tal, med en sänkt p-norm med 20 % samt behovet av de platser som eventuellt försvinner med parkeringsgaraget. Alla flerbostadshus inom Torgkvarteren och Gårdskvarteren ligger inom Zon B (600–1200 m från spårbunden kollektivtrafik).

¹ Botkyrka kommun 2017, Riktlinjer för Parkering i Botkyrka kommun.

Tabell 2. Boende- och besöksparkeringsbehov för flerbostadshus inom Torg- och Gårdskvarteren.

	Torgkvarteren				Gårdskvarteren				Parkeringsbehov Totalt			
Bostäder	600				Gäst P	125						
storlek	S 1-2 ROK	M 3-4 ROK	L >75m ²		S 1-2 ROK	M 3-4 ROK	L >75m ²					
uppdelning bestånd	60%	25%	15%		50%	25%	25%					
antal/stl	360	150	90		63	31	31					
P-norm	0,4	0,6	0,75	0,05	0,4	0,6	0,75	0,05	Boende	Gäst	Total	
	144	90	68	30	25	19	23	6	369	36	405	
Sänkt P-norm -20%	0,32	0,48	0,6	0,05	0,32	0,48	0,6	0,05	Boende	Gäst	Total	
	115	72	54	30	20	15	19	6	295	36	331	

Tabell 3. Parkeringsbehov om ett parkeringshus byggs.

	Parkeringshus 40 bostäder i anspråk				Parkeringsbehov med parkeringshus		
Bostäder	40				Gäst P		
storlek	S 1-2 ROK	M 3-4 ROK	L >75m ²				
uppdelning bestånd	60%	25%	15%				
antal/stl	24	10	6				
P-norm	0,4	0,6	0,75	0,05	Boende	Gäst	Total
	-10	-6	-5	-2	348	34	382
Sänkt P-norm -20%	0,32	0,48	0,6	0,05	Boende	Gäst	Total
	-8	-5	-4	-2	278	34	312

Om parkeringsbehovet ska tillgodoses i parkeringsgarage behövs 369 parkeringsplatser för boende och 36 för besökare, totalt 405 parkeringsplatser. Besöksparkering kan eventuellt tillgodoses genom gatuparkering. Om ett parkeringshus byggs minskar behovet till 348 parkeringsplatser för boende 34 och totalt 382 parkeringsplatser då ett bostadshus tas i anspråk.

Om mobilitetsåtgärder implementeras kan parkeringsnormen sänkas med 20 %. Det ger ett parkeringsbehov på 295 boendeparkeringsplatser utan parkeringshus och 278 med. Besöksparkeringen är den samma då det inte påverkas av mobilitetsåtgärderna. Totalt blir det 331 respektive 312 parkeringsplatser.

Med förändrade förutsättningar för antal bostäder ändras även behovet av cykelparkering. För enbostadshus ska cykelparkering ske på den egna tomten men för flerbostadshus ska i genomsnitt 2 cykelparkeringsplatser/lägenhet anordnas, vilket ger ett behov på totalt 1450 cykelparkeringsplatser. Cykelparkeringsbehovet visas i Tabell 4. Om parkeringshuset byggs minskar behovet med cirka 80 platser, det totala behovet blir då 1370 cykelparkeringsplatser. Cykelparkeringsbehovet bedöms inte ändras vid implementering av mobilitetsåtgärder.

Tabell 4. Cykelparkeringsbehov.

CYKELPARKERING		
	Bostäder	P-norm
		2
Torgkvarteren	600	1200
		2
Gårdskvarteren	125	250
		1450
		2
Parkeringshus	-	80
40 bostäder i anspråk		1370