

Fastighetsförteckning

2017-03-17

Handläggare
Åsa Hansson

Ärende Fastighetsförteckning Botkyrka Sandstugan 2

Kommun: Botkyrka

Län: Stockholm

Fastigheter inom området (fastigheter, sänjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Gäststugan 1	Sandstugan 1 I Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Lindhov 15:25	Uttrands Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	

Marksamfälligheter inom området (samfällid mark, samfällt vatten, samfällt fiske, allmänningar)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål

Anläggningsamfälligheter inom området (Gemensamhetsanläggningar enligt AL, anläggningar enligt LSV)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Lindhov GA:7		VATTENLEDNING

Delägarfastigheter däribland		
Lindhov 15:25	Uttrands Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	

Lindhov GA:8		AVLOPPSLEDNING MED TILLHÖRANDE BRUNNAR
Delägarfastigheter däribland		
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Lindhov 15:28	Nadja Katariina Groth Sandstuguvägen 47 147 60 UTTRAN	
	Erik Thomas Groth Sandstuguvägen 47 147 60 UTTRAN	
Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Fornminnesvägen 6 141 70 SEGELTORP	

Rättigheter inom området (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv)

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Officialservitut 1 0127-14/28.1		Servitut, Väg
Till förmån för:		
Storstugan 1	Fina Hem I Vendelsö AB Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Belastar:		
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	

Officialservitut 2 0127-14/28.2		Servitut, Väg
Till förmån för:		
Storstugan 1	Fina Hem I Vendelsö AB Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Belastar:		
Storstugan 1	Fina Hem I Vendelsö AB Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	

Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Officialservitut 3 0127-95/52.1		Servitut, Väg
Belastar:		
Hattstugan 31	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Officialservitut 4 0127-97/17.1		Servitut, Väg
Till förmån för:		
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Belastar:		
Gäststugan 1	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Hattstugan 31	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Officialservitut 5 0127-97/25.2		Servitut, Väg
Till förmån för:		
Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Belastar:		
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	

Officialservitut 6 0127-97/25.4		Servitut, Avlopp
Till förmån för:		
Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Belastar:		
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Officialservitut 7 0127-97/25.7		Servitut, Avlopp
Till förmån för:		
Sandstugan 14	Hamidy, Mike Ekholmsvägen 226 Lgh 1602 127 51 Skärholmen	
Sandstugan 16	CL HVB-Hem AB Forelltorget 2 141 47 Huddinge	
Belastar:		
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Sandstugan 20	Saho Mirza Sandstuguvägen 45 147 60 UTTRAN	
	Marina Mirza Sandstuguvägen 45 147 60 UTTRAN	
Avtalsservitut 1 0127IM-12/33002.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Tumba 8:21	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	
Belastar:		
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	

Avtalsservitut 2 01-IM7-81/18283.1		Servitut, Vattenledning
Till förmån för:		
Tullinge 20:1	Botkyrka Kommun 147 85 TUMBA	
Belastar:		
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Tumba 7:240	Statens Fastighetsverk Box 2263 103 16 STOCKHOLM	
Avtalsservitut 3 01-IM7-82/26107.1		Servitut, Vattenledning mm
Till förmån för:		
Salem Salem 5:3	Salems Kommun 144 80 Rönninge	
Belastar:		
Hattstugan 31	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Lindhov 15:25	Uttrans Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Sandstugan 20	Saho Mirza Sandstuguvägen 45 147 60 UTTRAN	
	Marina Mirza Sandstuguvägen 45 147 60 UTTRAN	
Avtalsservitut 4 01-IM7-82/8989.1		Servitut, Fjärrvärmeledning
Till förmån för:		
Sjöboda 4	Söderenergi Aktiebolag Box 7074 152 27 Södertälje	
Belastar:		

Gäststugan 1	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Hattstugan 31	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lillstugan 2	Bostadsrättsföreningen Lillstugan 2, Kvarnsjön Uttran Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Lindhov 15:25	Uttrands Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Toppstugan 8	Botkyrka Kommun 147 85 TUMBA	

Avtalsservitut 5 D-2016-00372248:1.1		Servitut, Elledning
Till förmån för:		
Tumba 8:21	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	
Belastar:		
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	

Ledningsrätt 1 0127-16/20.1		Servitut, Vatten och avlopp
Till förmån för:	BOTKYRKA KOMMUN 147 85 TUMBA	
Belastar:		
Lindhov 15:25	Uttrands Förvaltnings Aktiebolag Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Storstugan 1	Fina Hem I Vendelsö AB Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Storstugan 2	Fastighetsaktiebolaget Lindhov 15:26 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	

Storstugan 3	Bobra Södertörn 1 AB Lärjungevägen 4/Liljestrand 136 69 VENDELSÖ	
Ledningsrätt 2 0127-98/49.1		Servitut, Tele
Till förmån för:	AB STOKAB Box 6813 113 86 Stockholm	
Belastar:		
Gäststugan 1	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Hattstugan 1	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Hattstugan 31	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lindhov 15:24	Botkyrka Kommun Munkhättevägen 45 147 85 TUMBA	
Sommarstugan 1	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Tumba 7:241	Jernhusen Fastigheter AB c/o Jernhusen Ab Box 520 101 30 STOCKHOLM	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Hattstugan 1	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Hattstugan 30	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Hattstugan 31	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Lekstugan 1	AB Lekstugan 1 Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lillstugan 1	Bostadsrättsföreningen Lillstugan 1, Kvarnsjön, Uttran Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Lillstugan 2	Bostadsrättsföreningen Lillstugan 2, Kvarnsjön, Uttran Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Lindhov 15:28	Nadja Katariina Groth Sandstuguvägen 47 147 60 UTTRAN	
	Erik Thomas Groth Sandstuguvägen 47 147 60 UTTRAN	
Sommarstugan 1	Sandstugan 2 i Uttran AB Lärjungevägen 4 136 69 Vendelsö	
Storstugan 1	Fina Hem I Vendelsö AB Lärjungevägen 4 136 69 VENDELSÖ	
Storstugan 3	Bobra Södertörn 1 AB Lärjungevägen 4/Liljestrand 136 69 VENDELSÖ	
Toppstugan 8	Botkyrka Kommun 147 85 TUMBA	
Tumba 7:240	Statens Fastighetsverk Box 2263 103 16 STOCKHOLM	
Tumba 7:241	Jernhusen Fastigheter AB c/o Jernhusen Ab Box 520 101 30 STOCKHOLM	

Rättigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Ledningsrätt 3		
0127-06/9.1		

Till förmån för:	Teliasonera AB 169 94 SOLNA	
Belastar:		
Tumba 7:240	Statens Fastighetsverk Box 2263 103 16 STOCKHOLM	

Kommentarer

Området belastas av:

Plan: 0127-P14/10

Grundvattenskydd 0127-P97/1110

Fornminnen

Uppllysning

Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning.

Utredningen saknar rättskraft.

Fastighetsförteckningen upprättad av

Åsa Hansson