



Kommunal uppdragstaxa för samhällsbyggnadsförvaltningens kart- och mätverksamhet

Gäller från och med 2017-01-01

**Antagen av kommunfullmäktige den 2011-12-15
Reviderad med 2017 års mPBB den 2016-11-07**

Taxa 2017

Innehåll

| | |
|--|-----------|
| 1 Allmänna bestämmelser | 3 |
| 1.1 Allmänt | 3 |
| 1.2 Tillämpning | 3 |
| 1.3 Betalningsskyldighet | 3 |
| 1.4 Ersättningsnorm..... | 4 |
| 1.5 Moms..... | 4 |
| 1.6 Beräkning av avgifter enligt taxan | 4 |
| 2 Uppdrag och tjänster i samband med bygglovsprövning .. | 5 |
| 2.1 Nybyggnadskarta..... | 5 |
| 2.2 Utstakning..... | 6 |
| 2.3 Lägeskontroll..... | 6 |
| 3 Geografisk information- kartprodukter | 7 |
| 3.1 Baskarta..... | 7 |
| 3.2 Grundkarta..... | 8 |
| 3.3 Samlingskarta med ledningar..... | 8 |
| 3.4 Övriga kartprodukter..... | 8 |
| 3.5 Adresspunkter | 8 |
| 4. Övriga uppdrag..... | 9 |
| 4.1 Markering av punkt (t.ex. gränsrör) med tråkäpp(läkt). | 9 |
| 4.2 Utskrifter av kartor/ritningar | 9 |
| 4.3 Övriga uppdrag och tjänster..... | 9 |
| 5. Timersättning..... | 10 |

1 Allmänna bestämmelser

1.1 Allmänt

Den som nyttjar samhällsbyggnadsförvaltningens kart- och mättjänster betalar avgifter i den omfattningen som framgår av denna taxa i den mån annan taxa inte är tillämplig.

Taxans huvudsakliga tillämpningsområden är:

- Uppdrag och tjänster i samband med bygglovprövning
- Geografisk information - kartprodukter
- Övriga uppdrag och tjänster

Leverans av kartdata sker alltid i kommunens gällande koordinatsystem.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner och kommunfullmäktige fastställer denna taxa.

De fasta avgifterna och timavgifterna räknas om vid varje årsskifte med gällande milliprisbasbelopp (mPBB) utan att samhällsbyggnadsnämnden behöver fatta särskilt beslut om detta.

1.2 Tillämpning

Samhällsbyggnadsnämnden och handläggare på delegation äger rätt att besluta om tillämpningen av denna taxa.

Denna taxa ska tillämpas för åtgärder beställda efter 2017-01-01

Taxan är baserad på Sveriges Kommuners och Landstings förslag till taxa.

1.3 Betalningsskyldighet

Betalningsskyldig är beställare av uppdrag eller produkter enligt denna taxa.

Betalas inte avgiften inom på fakturan föreskriven tid, utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen(1975:635) från förfallodatum tills betalning sker.

1.4 Ersättningsnorm

Uppdrag debiteras som sakersättning och/eller timersättning.

Med sakersättning avses fast ersättning för uppdraget som helhet.

Med timersättning avses debitering per timme med för uppdraget medverkande personal och utrustning.

Prisoffert kan lämnas för uppdrag eller del av uppdrag.

Samhällsbyggnadsnämnden eller handläggare på delegation äger rätt att för särskilda uppdrag träffa avtal om annan debiteringsnorm.

1.5 Moms

Moms (25%) tillkommer för alla beställningar förutom nybyggnadskartor och utstakningar.

1.6 Beräkning av avgifter enligt taxan

Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten.

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan (Bilaga 1). Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt socialförsäkringsbalken (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver läggs en justeringsfaktor N till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen

Justeringsfaktorn N är 1,1 för denna taxa.

2 Uppdrag och tjänster i samband med bygglovsprövning

2.1 Nybyggnadskarta

Nybyggnadskartan med inritat läge för byggnation används som underlag för bygglovprövning.

Nybyggnadskartan är momsbefriad.

Beställaren erhåller nybyggnadskartan i fyra exemplar. Kartan kan även levereras digitalt i dwg, -dxf eller PDF format. Därutöver kan kartan levereras i andra format efter överenskommelse med kunden. Debitering sker då enligt uppdragstaxan.

Prisreducering lämnas med 50 % för påföljande nybyggnadskartor när flera sammanhängande fastigheter eller tomtplatser ingår i beställningen.

Samhällsbyggnadsnämnden bestämmer vilken typ av karta som behövs för en bygglovsansökan. Användningsområdena i tabellen nedan är endast vägledande.

Tabell 1: Nybyggnadskarta

| Användningsområde | Typ av karta | Pris |
|--|---|----------|
| Nybyggnad av huvudbyggnad | Nybyggnadskarta | 7 390 kr |
| Tillbyggnad, Komplementbyggnad, Marklov vid kuperad terräng (större markarbeten) | Nybyggnadskarta förenklad | 1720 kr |
| Rivning, Plank, Mur, Marklov (mindre markarbeten) ¹ | Tomtkarta (http://karta.botkyrka.se) | 0 kr |

Priserna i tabellen ovan gäller för fastigheter upp till 2500 kvm. För fastigheter större än 2500 kvm tillämpas timersättning/offert.

Nybyggnadskarta innehåller: Baskarta(fastighetsindelning, byggnader, vägar, GC-vägar, spårbunden trafik, gatunamn, strandlinjer, fornlämningar, kraftledningar och höjdkurvor) , planinformation , rättigheter, markhöjder på tomten, vägmittshöjder, arbetsfix, gränspunkter, VA - anslutning och VA-ledningar på kommunens mark, tolkning och redovisning av ny fastighetsgräns enligt plan. Inmätning och kontroll i fält.

Nybyggnadskarta förenklad innehåller: Baskarta, planinformation, rättigheter, gränspunkter, tolkning och redovisning av ny fastighetsgräns enligt plan. Inmätning och kontroll i fält.

Tomtkarta innehåller: Baskarta, gränspunkter och sidlängder. Tomtkartan är inte kontrollerad i fält.

¹ Vid vissa komplicerade ärenden som till exempel kuperad terräng, prickmark eller gränsnära lägen kan en förenklad nybyggnadskarta behövas.

2.2 Utstakning

Utstakning kan utföras antingen av samhällsbyggnadsförvaltningens egen personal eller annan part som byggherren föreslår. Den som byggherren anlitar ska ha verifierad mätningsteknisk kunskap och godkännas av samhällsbyggnadsnämnden

Pricreducering ges med 20% om profiler finns på plats.

Pricreducering ges med 50% på utstakning av mindre tillbyggnader, garage, uthus om uppdraget utförs samtidigt med utstakning av huvudbyggnad.

Tabell 2. Utstakning

| Finutstakning | Pris |
|---------------------------------------|-------------|
| Huvudbyggnad | 7 640 kr |
| Mindre tillbyggnader, garage, uthus | 3 450 kr |
| Plank, mur eller transformatorstation | 2 460 kr |

| Grovtstakning | Pris |
|---------------------------------------|-------------|
| Huvudbyggnad | 3 820 kr |
| Mindre tillbyggnader, garage, uthus | 1 720 kr |
| Plank, mur eller transformatorstation | 1 230 kr |

Priserna i tabellen ovan gäller för byggnader upp till 500 kvm. För byggnader större än 500 kvm tillämpas timersättning/offert.

2.3 Lägeskontroll

Pricreducering ges med 40% om kommunen har utfört utstakningen. Skall meddelas vid beställning.

Tabell 3 Lägeskontroll

| Lägeskontroll | Pris |
|---|-------------|
| Huvudbyggnad | 3 700 kr |
| Mindre tillbyggnader, garage, uthus, plank, mur, transformatorstation | 1 970 kr |

3 Geografisk information- kartprodukter

Kommunen finansierar sina kostnader för produktionen av geografisk information med en blandning av skattemedel och avgifter.

Kommunens geografiska information är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunens geografiska information överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt) och begränsad i tiden. Nyttjanderätten kan regleras i ett separat tecknat nyttjanderättsavtal.

Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av kommunens geografiska information. För permanenta användare (nyttjare) av kommunens geografiska information träffas vid uttagande av avgift normalt avtal.

3.1 Baskarta

I baskartan ingår normalt följande: fastighetsindelning, byggnader, vägar, GC-vägar, spårbunden trafik, gatunamn, strandlinjer, fornlämningar, kraftledningar och höjdkurvor.

Nedanstående priser gäller då informationen levereras direkt ur databasen utan kontroll i fält. Fältkontroll/inmätning kan beställas enligt 4.3 Övriga uppdrag och tjänster.

Tabell 4 Baskarta

| Baskarta utdrag ur kartdatabasen per ha | Pris |
|--|----------|
| All information (100%) | 1 080 kr |
| Gränser och fastighetsbeteckningar (27%) | 300 kr |
| Byggnader (18%) | 200 kr |
| Vägar, järnvägar (18%) | 200 kr |
| Höjdinformation (18%) | 200 kr |
| Adresser (9%) | 100 kr |
| Övriga topografiska objekt (9%) | 100 kr |

Prisreducering för lägre krav på noggrannhet:

| | |
|--|-----|
| Projektering | 0% |
| Översiktlig projektering och planering | 40% |
| GIS-analyser | 75% |

Prisreducering för stora arealer:

| | |
|---------|-----------|
| 1-10ha | 0% |
| 10-20ha | 20% |
| 20-30ha | 30% |
| 30-40ha | 40% |
| >40 ha | offereras |

3.2 Grundkarta

En grundkarta används vid upprättande av detaljplan. Kommunens kostnader för grundkarta ska normalt inräknas i underlaget för planavgiften när sådan avgift uttas i samband med bygglov. Begär någon där-
emot grundkarta av kommunen för att exempelvis upprätta detaljplan på egen
bekostnad kan kommunen använda nedanstående tabell för avgiftsberäkning.

Tabell 6: Grundkarta

| Grundkarta per ha | Pris |
|--|----------------------|
| Baskarta, fältkontroll/inmätning, ledningar | 2 460 kr |
| Inmätning av övriga objekt (utöver baskar- teinformationen) | timersättning/offert |
| Minsta avgift | 4930 kr |

Samma arealrabatter som för baskarta kan tillämpas.

3.3 Samlingskarta med ledningar

En samlingskarta används som underlag vid schaktning. Kartan innehåller uppgifter om ledningar från följande ledningsägare i kommunen: Botkyrka kommuns VA-enhet, Södertörns Fjärrvärme AB, Vattenfall AB, Teliasonera AB, Stokab AB, IP-Only, TDC Sverige AB, Botkyrka stadsnät AB.

Tabell 7: Samlingskarta med ledningar

| Samlingskarta | Pris |
|-----------------------|-------------|
| Startavgift inkl 1 ha | 1 970 kr |
| per ha utöver denna | 690 kr |

3.4 Övriga kartprodukter

Tabell 8: Övriga kartprodukter

| Övriga kartprodukter per ha | Pris |
|------------------------------------|-------------|
| Digitalt ortofoto | 10 kr |
| Översiktskarta/kommunkarta | 20 kr |
| Minsta avgift | 490 kr |

3.5 Adresspunkter

Tabell 9: Adresspunkter

| Adresspunkter per st | Pris |
|-----------------------------|-------------|
| inkl koordinat | 10 kr |
| Minsta avgift | 490 kr |

4. Övriga uppdrag

4.1 Markering av punkt (t.ex. gränsrör) med träkäpp(läkt).

Tabell 10: Markering och/eller inmätning av punkt

| Markering av punkt | Pris |
|-------------------------------------|----------|
| Första punkten | 1 480 kr |
| Tillägg per punkt utöver den första | 490 kr |

4.2 Utskrifter av kartor/ritningar

Tabell 11: Utskrifter av kartor/ritningar

| Format | A (dm ³) | Pris |
|--------|----------------------|--------|
| A4 | 6 | 0 kr |
| A3 | 12 | 0 kr |
| A2 | 25 | 200 kr |
| A1 | 50 | 390 kr |
| A0 | 100 | 790 kr |

4.3 Övriga uppdrag och tjänster

Tabell 12: Övriga uppdrag och tjänster

| Övriga uppdrag och tjänster | Pris |
|--|----------------------|
| GIS- och kartuppdrag | Timersättning/offert |
| Kart- och mätuppdrag för tex projektering | Timersättning/offert |
| Fastighetsägarförteckning | Timersättning/offert |
| Uppgiftslämning av mät-, fix- och gränspunkter | Timersättning/offert |
| Kunskapsstöd och utbildning i Kartproduktion och GIS | Timersättning/offert |
| Transformerering av kartdata | Timersättning/offert |
| Övriga uppdrag | Timersättning/offert |

5. Timersättning

Tabell 13: Timersättning

| Typ av tjänst | Per timme |
|-------------------------|------------------|
| Experttjänster | 1 230 kr |
| Lantmäteri-tjänster | 990 kr |
| Mätuppdrag | 840 kr |
| Kart/GISuppdrag | 790 kr |
| Administrativa tjänster | 690 kr |

Minsta debiterbara tid är 0,5 timmar.

Bilaga 1
Formler och tabeller för uträkning av
avgifter

2017

Faktorer och gällande värden

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt nedanstående tabeller. Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt lagen (1962:381), om allmän försäkring (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver läggs en justeringsfaktor N till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen
Beloppen är avrundade till närmaste 10-tal.

Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter

| | |
|-------|---|
| A= | Area |
| KF= | Kartfaktor |
| mPBB= | ”Milliprisbasbelopp” en tusendels prisbasbelopp |
| MF= | Mättningsfaktor |
| N= | Justeringsfaktor |
| NKF= | Nybyggnadskartefaktor |
| PF= | Prisfaktor |
| UF= | Utstakningsfaktor |

Gällande värden:

| | |
|-----------|------|
| N | 1,1 |
| mPBB 2017 | 44,8 |

Nybyggnadskarta

Avgift = mPBB x NKF x N

| Användningsområde | Typ av karta | Pris | NKF |
|---|---------------------------------|----------|-----|
| Nybyggnad av huvudbyggnad | Komplett nybyggnadskarta | 7 390 kr | 150 |
| Komplementbyggnad, Marklov vid kuperad terräng (större markarbeten) | Förenklad nybyggnadskarta | 1 720 kr | 35 |
| Rivning, Plank, Mur, Marklov (mindre markarbeten), | Tomtkarta (hämtas i webbkartan) | 0 kr | 0 |

Utstakning

Utstakningsavgift = mPBB x UF x N

| Finutstakning | Pris | UF |
|---------------------------------------|----------|-----|
| Huvudbyggnad | 7 640 kr | 155 |
| Mindre tillbyggnader, garage, uthus | 3 450 kr | 70 |
| Plank, mur eller transformatorstation | 2 460 kr | 50 |

| Grovutstakning | Pris | UF |
|---------------------------------------|----------|------|
| Huvudbyggnad | 3 820 kr | 77,5 |
| Mindre tillbyggnader, garage, uthus | 1 720 kr | 35 |
| Plank, mur eller transformatorstation | 1 230 kr | 25 |

Lägeskontroll

Avgift = mPBB x MF x N

| Lägeskontroll | Pris | MF |
|---|----------|----|
| Huvudbyggnad | 3 700 kr | 75 |
| Mindre tillbyggnader, garage, uthus, plank, mur, transformatorstation | 1 970 kr | 40 |

Geografisk information - Kartprodukter

Avgift per HA = mPBB x KF x N

| Baskarta utdrag ur kartdatabasen per ha | Pris | KF |
|--|-----------------|-----------|
| All information (100%) | 1 080 kr | 22 |
| Gränser och fastighetsbeteckningar (27%) | 300 kr | 6 |
| Byggnader (18%) | 200 kr | 4 |
| Vägar, järnvägar (18%) | 200 kr | 4 |
| Höjdinformation (18%) | 200 kr | 4 |
| Adresser (9%) | 100 kr | 2 |
| Övriga topografiska objekt (9%) | 100 kr | 2 |

| Samlingskarta | Pris | KF |
|-----------------------|-----------------|-----------|
| Startavgift inkl 1 ha | 1 970 kr | 40 |
| per ha utöver denna | 690 kr | 14 |

| Grundkarta per ha | Pris | KF |
|--|-----------------------|-----------|
| baskarta, inmätning, ledningar | 2 460 kr | 50 |
| Inmätning av övriga objekt (ej baskarta) | tidsersättning/offert | |
| Minsta avgift | 4 930 kr | 100 |

| Övriga kartprodukter per ha | Pris | KF |
|------------------------------------|---------------|-----------|
| Digitalt ortofoto | 10 kr | 0,1 |
| Översiktskarta/kommunkarta | 20 kr | 0,5 |
| Minsta avgift | 490 kr | 10 |

| Adresspunkter per st | Pris | KF |
|-----------------------------|---------------|-----------|
| inkl koordinat | 10 kr | 0,0125 |
| Minsta avgift | 490 kr | 10 |

Övriga uppdrag

Markering av punkt

Avgift = mPBB x MF x N

| Markering av punkt | Pris | MF |
|-------------------------------------|----------|----|
| Första punkten | 1 480 kr | 30 |
| Tillägg per punkt utöver den första | 490 kr | 10 |

Utskrift

Avgift = mPBB x A x PF x N

| Format | A (dm3) | Pris | PF |
|--------|---------|--------|------|
| A4 | 6 | 0 kr | 0 |
| A3 | 12 | 0 kr | 0 |
| A2 | 25 | 200 kr | 0,16 |
| A1 | 50 | 390 kr | 0,16 |
| A0 | 100 | 790 kr | 0,16 |

Övriga uppdrag och tjänster

| Övriga uppdrag och tjänster | Pris |
|---|----------------------|
| GIS- och kartuppdrag | Tidersättning/offert |
| Kart- och mätuppdrag för tex projektering | Tidersättning/offert |
| Fastighetsägarförteckning | Tidersättning/offert |
| Uppgiftslämning av mät-, fix- och | Tidersättning/offert |
| Kunskapsstöd och utbildning i Kartproduktion och GIS | Tidersättning/offert |
| Transformerering av kartdata | Tidersättning/offert |
| Övriga uppdrag | Tidersättning/offert |

Timersättning

Avgift per timme = mPBB x PF x N

| Typ av tjänst | Per timme | PF |
|-------------------------|-----------|----|
| Experttjänster | 1 230 kr | 25 |
| Lantmäteritjänster | 990 kr | 20 |
| Mätuppdrag | 840 kr | 17 |
| Kart/GISuppdrag | 790 kr | 16 |
| Administrativa tjänster | 690 kr | 14 |

Minsta debiterbara tid är 0,5 timmar.