

**LÅNGT  
IFRÅN LAGOM**

Botkyrka  
**Stadsbyggnadsdag!**

**Gabriel Melki**

Kommunalråd

Ordförande Samhällsbyggnadsnämnden

2015-09-25



**BOTKYRKA  
KOMMUN**



Långt ifrån lagom

LÅNGT  
IFRÅN LAGOM



Nu bygger vi

# Botkyrka staden!





## Botkyrka staden!

2040 – 20 000  
2020 – 4 000

Stadsutveckling

Förtätning och  
miljonprogram

Boendeformer och  
gestaltning

**Hållbar  
utveckling!**

Levande  
stadsmiljöer

Nära storstad och  
natur

Infrastruktur  
satsningar

Smarta lösningar



## Vårt utvecklingsarbete - Axplock

- Medborgaren i fokus  Medborgarens fokus
- 40 olika exploateringsprojekt
  - Alby Stadsbyggnadsidé
  - Riksten
  - Tumba Skog
  - Prästviken
- Organisationsutveckling – Framtidens myndighet
  - En modern och attraktiv myndighet
  - Bemötande och service
  - Effektiva processer och delegation
  - En väg in – IT-teknik
- Planlägga mark för bostäder och verksamhet
- Offentliga rummet – tryggt, snyggt och trivsamt!



**Stockholm**

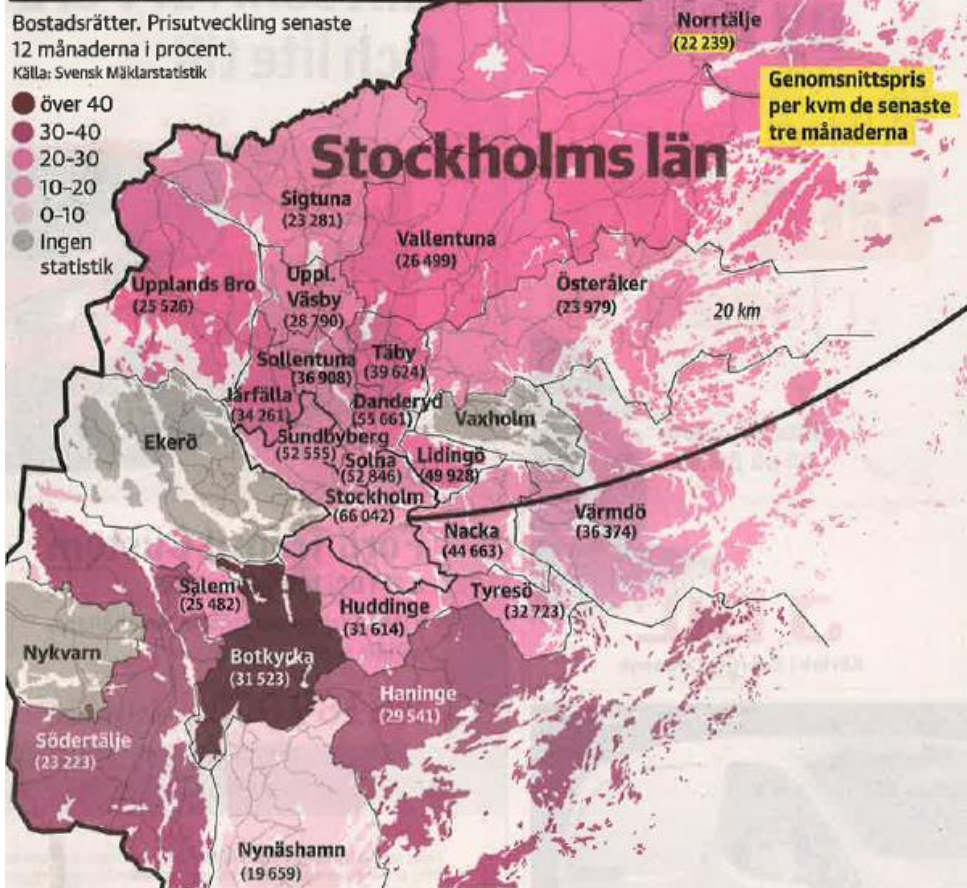
**Bostadspriserna.**

**Kraftig prisökning på bostadsrätter**

Bostadsrätter. Prisutveckling senaste 12 månaderna i procent.

Källa: Svensk Mäklarstatistik

- över 40
- 30-40
- 20-30
- 10-20
- 0-10
- Ingen statistik



**Stockholms kommun**



**Villapriserna**

Prisutveckling senaste 12 månaderna. (Procent)

Botkyrka	23	Sollentuna	13
Danderyd	-	Solna	-
Ekerö	11	Stockholm	16
Haninge	18	Sundbyberg	14
Huddinge	20	Södertälje	14
Järfälla	17	Tyresö	14
Lidingö	-	Täby	16
Nacka	15	Upplands-Bro	20
Norrtälje	10	Upplands-Väsby	-
Nykvarn	-	Vallentuna	22
Nynäshamn	17	Vaxholm	-
Salem	-	Värmdö	20
Sigtuna	17	Österåker	16
<b>Totalt</b>	<b>17</b>		

**Heta Botkyrka ökar mest**



LÅNGT  
IFRÅN LAGOM

# Välkomna!

BOTKYRKA  
KOMMUN



Långt ifrån lagom