



PLANBESTÄMMELSER

Føljande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- Lokalgata
- Naturområde
- Kvartermark
- Tekniska anläggningar
- Handel, restaurang får inrymmas i bottenvåning mot gata
- Industri, inre störande för omgivningen
- Skola, högre utbildning
- Industri, inre störande för omgivningen
- Kontor
- Skola, högre utbildning
- Kontor
- Skola, högre utbildning

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD/FÄSTIGHETSINDELNING

e-50 Största byggnadsareal i procent av fastighetsarean

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad för inre uppföras

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartermark)

Utfart, stängsel

Körbar utfart för inre användas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Byggnader ska placeras i egenskapsgräns mot Alfred Nobels allé.

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter

Största taklutning i grader

Utseende

Installationer på tak ska orienteras inåt kvarteret.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Parkerings
Cykel- och bilparkering ska lösas inom fastighet och/eller gemensamhetsanläggning

GRUNDKARTA

Koordinatsystem SWEREF 99 18 00

Höjdsystem RH2000

Grundkartan upprättad i januari 2015

genom utdrag ur kommunens kartbas.

Grundkartan utvärderat planområdet är ej fältkontrollerad

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Väggkant
- Höjdsurna
- Tid
- Belysningsstolpe
- Gränspunkt
- Byggnad
- Järnväg
- Fornlämning



Skala: 1:1000 (A2)

Detailplan för Alfred Nobels allé

INDUSTRI, KONTOR M.M.

Bockyrka Kommun Stockholm's län

SAMRÅDSHANDLING

Upprättad enligt PBL 2010:900 av Samhällsbyggnadsförvaltningen

SBN maj 2015 Ritad/Rev. 150511

CHARLOTTE RICKARSSON SUSANNA FINDAHL
Planerare Planarkitekt

45-44