

**YTTRANDE**

Angående detaljplan

Diarenr:

Datum: 2014-09-12

Till

Botkyrka kommun**Samhällsbyggnadsförvaltningen****Att: Sigvard Andersson****147 85 Tumba**

Objekt:	Vårsta Centrum (3490)
Fastighetsbeteckning/ar:	Vårsta 1:58
Kommunens diarenr:	
Kommunens handläggare:	Sigvard Andersson
Syfte med planen:	
Skede:	<input type="checkbox"/> Enkelt förfarande <input type="checkbox"/> Programsamråd <input type="checkbox"/> Plansamråd <input type="checkbox"/> Granskning <input type="checkbox"/> Annat:
Sista dag för yttrande:	

Yttrande över förslag till detaljplan för Vårsta Centrum

Södertörns brandförsvärsförbund lämnar följande synpunkter på begäran av miljö- och samhällsbyggnadskontoret.

Synpunkter med anledning av risker:

Förslaget till höghusets placering är i anslutning till Vårsta Centrum, 30-40 meter från Dalvägen som är primär transportled för farligt gods. Hastighetsbegränsningen på den del av Dalvägen som passerar Vårsta Centrum är 30km/h. På sträckan i anslutning till Vårsta C ligger också en cirkulationsplats, vilket gör det svårt att hålla en högre hastighet. Dalvägen ligger lägre än marknivån för Vårsta Centrum, och lutningen är bort från huset. Spill från en eventuell olycka kommer att rinna i riktning från huset. De tänkta bostäderna kommer att vara placerade från våning tre och uppåt, ca sju meter över Dalvägens nivå i höjd med Centrum.

Sammantaget är Södertörns brandförsvärsförbunds bedömning att ingen vidare riskutredning behöver göras med hänsyn till närheten av transportled för farligt gods. Risken för att en olycka med farligt gods ska få konsekvenser för det planerade höghuset, måste anses vara mycket låg.

Per Delhage
Insatsledare

Anders Edstam
Vice Brandchef

Telefon direkt: 0708-545 872
E-post: per.delhage@sbff.se

Södertörns brandförsvärsförbund

Adress
Box 563
136 25 Haninge

Orgnr
222000-0737

Telefon
08-721 22 00

Telefax
08-721 22 23

Hemsida
www.sbff.se