



Skala: 1:1000
 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter

GRUNDKARTA
 Koordinatsystem SWEREF 99 18 00
 Höjdsystem RH2000
 Grundkartan upprättad i januari 2014
 genom utdrag ur kommunens databas
 Grundkartan utar för planområdet är ej fältkontrollerad

MARKENS ANORDNANDE

Markens höjd får inte ändras eller hårdgöras. Marken ska möjliggöra infiltration av dagvattnet.

In- och utfart

Körbar in- och utfart får ej anordnas

UTFORMNING

Högsta antal våningar angivet i romerska siffror

STÖRNINGSSKYDD

Följande bullerkrav gäller för området

- 55 dB(A) dygnskvivalent ljudnivå utomhus vid fasad
 - 70 dB(A) maximal ljudnivå vid uteplats i anslutning till bostad
- bullerplank kan anläggas med en höjd av 2,5 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Bygglöv förutsätter att marken saneras

ILLUSTRATION

text Illustrationstext

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GATA Gata
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder
- D Vård

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+00,0 Föreskriven höjd över nollplanet
 upplag Upplag

UTNYTTJANDEGRAD

Den minsta medgivna tomtstorleken är 320 kvm

- e1 Högsta medgivna bruttoarea är 630 kvm
- e2 Högsta medgivna bruttoarea är 630 kvm och högsta medgivna byggnadsarea är 400 kvm

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte förses med byggnad
 Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Detaljplan för Lugnet 26 m.fl.

Bokyrka Kommun		Stockholms län
Samrådshandling		
Upprättad enligt PBL 2010:900 av Samhällsbyggnadsförvaltningen		
SBN februari 2014	Ritad. 140303	
Charlotte Rickardsson Planchef		Olof Karlsson Planarkitekt
		53-34