

Detaljplan Alby, Botkyrka kommun

Byggrätt i anslutning till porten till Tunneln

Planerad byggnad avser inhysa reningsanläggning för dagvatten. Slam och andra föroreningar avskiljs mekaniskt, kemiskt och/eller gravimetriskt och samlas upp och det renade dagvattnet leds vidare.

Reningsprocesserna förväntas kräva minimalt med tillsyn varvid trafiken till anläggningen blir begränsad. Ett tillsynsbehov om ca ett besök per vecka med personbil/lätt lastbil samt ca en slamtömning per månad med slamsugbil förväntas.

Ljud kan avges från elmotorer till maskinell utrustning samt pumpar, vars spridning reduceras av byggnaden och kan reduceras ytterligare genom specifika ljuddämpande åtgärder i byggnadsverket.

Lukt kan avges från avskilt slam, men eftersom dagvattenslammet normalt inte innehåller höga halter organiskt material förväntas inte luktpåverkan bli stor. Luktemissioner kan även förhindras med en luktbehandlingsanläggning.

Sammantaget kommer den planerade verksamheten inte ha någon större störande inverkan på omgivningen.

Byggnaden planeras till största delen anläggas i berget varvid de delar som blottas lämpligen utformas för att smälta in i bakgrunden. Detta innebär att tak till exempel kan utformas med växtlighet och att väggar kan kläs med natursten eller lämnas i betong.

Framtida byggrätt vid tunnelns utlopp mot Albysjön

Planerad byggnad avser inhysa reningsanläggning samt oppfodringsanläggning för dagvatten. Slam, olja och andra föroreningar avskiljs gravimetriskt med eller utan kemisk tillsats. Det förbehandlade vattnet pumpas därefter vidare till dammar på annan plats för fortsatt rening. Vid det befintliga tunnelutloppet anläggs en fördämning med luckor som möjliggör bräddning till Albysjön vid mycket höga flöden.

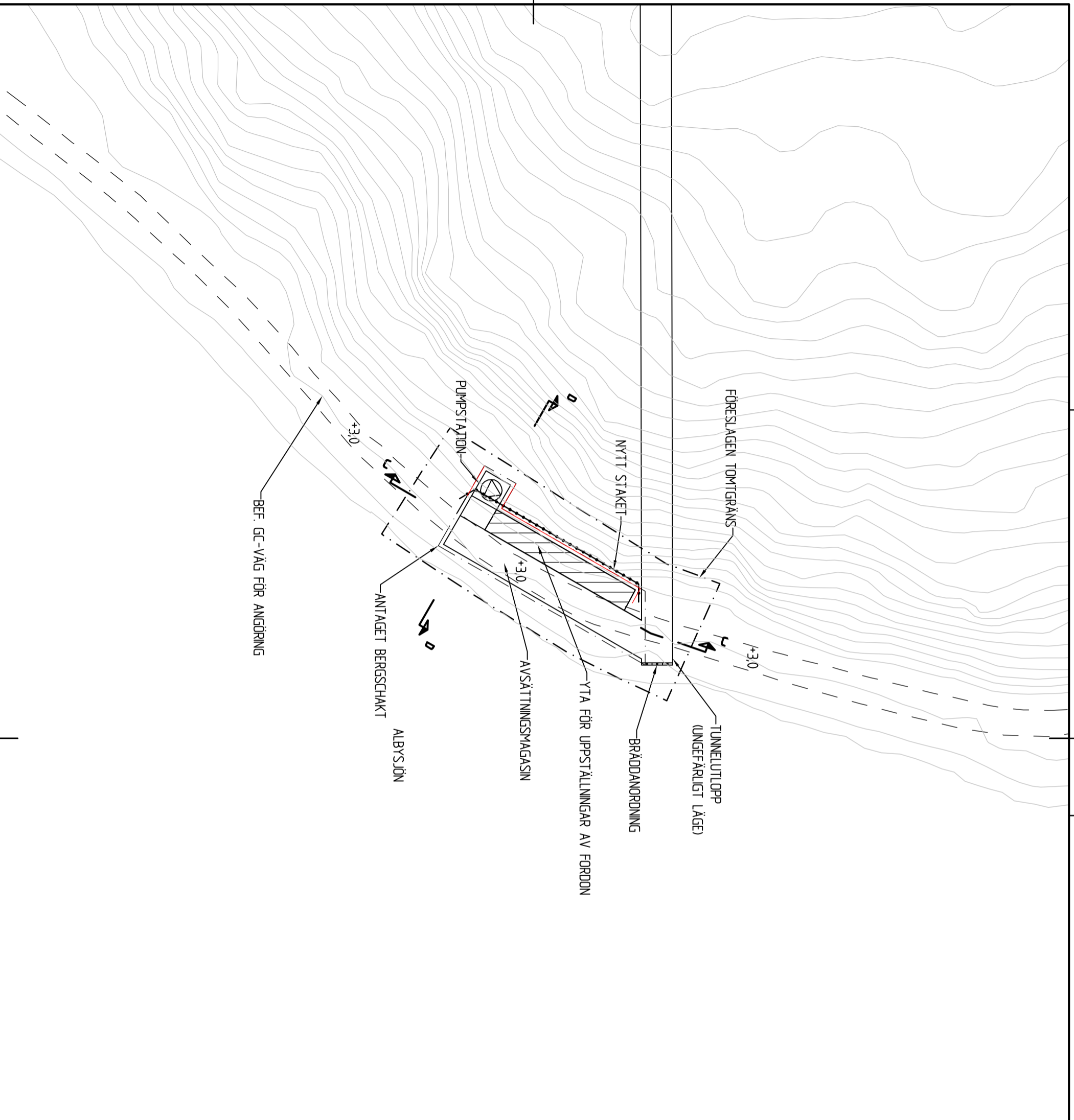
Reningsprocesserna förväntas kräva ytterst litet tillsyn varvid trafiken till anläggningen blir begränsad. Ett tillsynsbehov om ca ett besök per månad med personbil/lätt lastbil samt ca en slamtömning per år med slamsugbil förväntas.

Ljud kan avges från elmotorer till pumpar, som körs intermittent. Dränkbara pumpar avses dock användas och eventuella ljudemissioner som inte dämpas av vattnet och byggnaden kan reduceras ytterligare genom specifika ljuddämpande åtgärder i byggnadsverket. Även vattnets flöde vid kraftig nederbörd kan skapa ljud, på ett liknande sätt som vid befintlig utformning.

Utsläppen av föremål och föroreningar till Albysjön från dagvattnet som sker idag kommer minska avsevärt, med planerad anläggning.

Sammantaget kommer den planerade verksamheten ha en mycket begränsad störande inverkan på omgivningen.

Byggnaden planeras anläggas helt i berget, eventuellt med undantag för en mindre överbyggnad till pumpstationen. Anläggningen kommer dock att kräva bergschakt. Detta schakt kommer dock inte att lämnas öppet. Om det krävs större schakt av den befintliga bergväggen ovan mark säkerställs säkerheten kring denna genom nödvändig blocksäkring och ett staket längs schaktslätens ovankant.

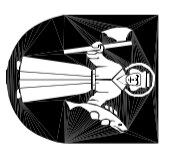


FÖRKLARINGAR

- BEF. MY
(BERG I DAGEN ANTAGET)
- - - NY MY
- · - BERGSSCHAKT
- SYNLIGT BERGSSCHAKT

HÖJDSYSTEM RH2000

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN



BOTKYRKA KOMMUN

Norconsult
 Norconsult AB
 Box 8774
 402 76 Göteborg
 Tfn: 031-50 70 00
 www.norconsult.se

UPPDRAG NR 1031672	RITAD / KONSTRUERAD AV M FORSS	HANDLÄGGARE M FORSS
DATUM 14/10/01	ANSVARIG JAN-OLOF NILSSON	

FRAMTIDA BYGGRÄTT VID TUNNELNS
 UTLOPP MOT ALBYSJÖN
 SITUATIONSPLAN

SKALA A3: 1500	NUMMER R-50-1-06	BET
-------------------	----------------------------	-----

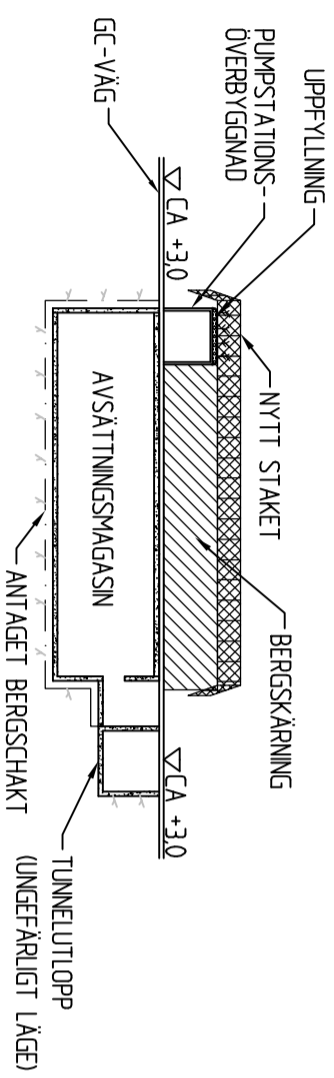
FÖRKLARINGAR

— BEF. MY
(BERG I DAGEN ANTAGET)

- - - DÖLJD BEF. MY

/// /// BEF. MY

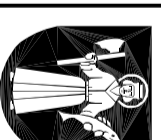
— — BERGSSCHAKT



SEKTION C-C

HÖJDSYSTEM RH2000

BET	ANT	ÄNDRINGEN	AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------	-------	-------	------



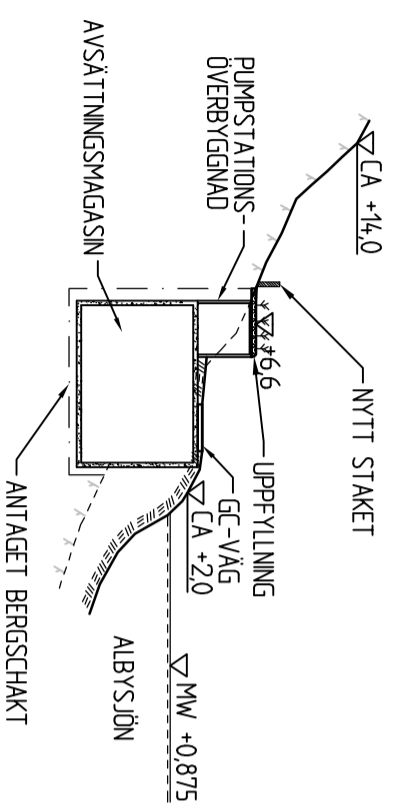
BOTKYRKA KOMMUN

Norconsult

Norconsult AB
Box 8774
402 76 Göteborg

Tfn: 031-50 70 00
www.norconsult.se

SEKTION D-D



UPPDRAG NR	RITAD / KONSTRUERAD AV	HANDLÄGGARE
1031672	M FORSS	M FORSS
DATUM	ANSVARIG	
141101	JAN-OLOF NILSSON	

FRAMTIDA BYGGRÄTT VID TUNNELNS
UTLOPP MOT ALBYSJÖN
SEKTION C-C OCH D-D

SKALA
A3: 1500

NUMMER
R-50-2-02

BET

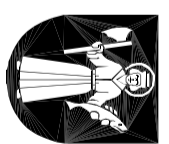


FÖRKLARINGAR

- BEF. MY
(BERG I DAGEN ANTAGET)
- BEF. VÄGAR
- . - . - . ANTAGET BERGSSCHAKT
- - - - - FÖRESLAGEN TOMTGRÄNS

HÖJDSYSTEM RH2000

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN



BOTKYRKA KOMMUN

Norconsult
 Norconsult AB
 Box 8774
 402 76 Göteborg
 Tfn: 031-50 70 00
 www.norconsult.se

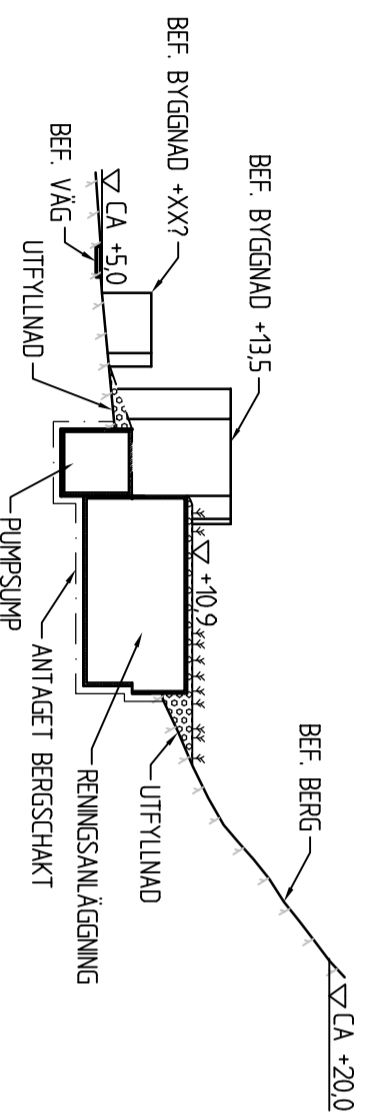
UPPDRAG NR 1031672	RITAD / KONSTRUERAD AV M FORSS	HANDLÄGGARE M FORSS
DATUM 14/10/1	ANSVÄRIG JAN-OLOF NILSSON	

FRAMTIDA BYGGRÄTT I ANSLUTNING TILL PORTEN TILL TUNNELN
 SITUATIONSPLAN

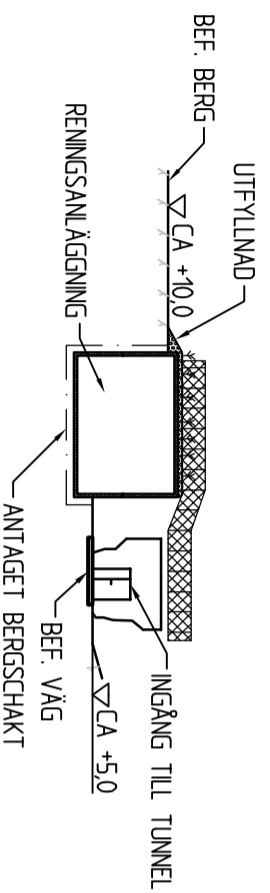
SKALA A3: 1500	NUMMER R-50-1-05	BET
-------------------	----------------------------	-----

FÖRKLARINGAR

- BEF. NY
(BERG I DAGEN ANTAGET)
- - - NY NY
- BERGSSCHAKT



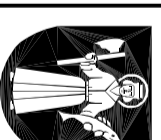
SEKTION A-A



SEKTION B-B

HÖJDSYSTEM RH2000

BET	ANT	ÄNDRINGEN	AVSER	DATUM	SIGN



BOTKYRKA KOMMUN

Norconsult
Norconsult AB
Box 8774
402 76 Göteborg

Tfn: 031-50 70 00
www.norconsult.se

UPPDRAG NR	RITAD / KONSTRUERAD AV	HANDLÄGGARE
1031672	M FORSS	M FORSS
DATUM	ANSVARIG	
141101	JAN-OLOF NILSSON	

FRAMTIDA BYGGRÄTT I ANSLUTNING TILL
PORTEN TILL TUNNELN
SEKTION A-A OCH B-B

SKALA
A3: 1500

NUMMER
R-50-2-01

BET