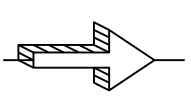


Skala: 1:500



**Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap**

**GATA**

Gata

**Användning av kvartersmark**

**C<sub>1</sub>**  
**C<sub>2</sub>**

Restaurang  
Hotell

**Egenskapsbestämmelser för kvartersmark**

e 000 Utrytjandegrad - största byggnadsareal (BYA) i kvadratmeter

Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan

**+0.0**

Uttarfsförbud

**+ Altan + +**

På marken får endast en altan placeras

**+ Skärmtak +**

På marken får endast ett skärmtak placeras

**parkering**

Marken får inte förses med byggnad

**parkering**

Parkering ska ordnas

**Administrativa bestämmelser**

a Genomförandetiden är 5 år från och med den dagen planen vinner laga kraft.

Planinformation: Slutrecipient för dagvattnet från fastigheten Abborren 2 är Tullingsesjön via Tumbaån.

Utsläpp av dagvatten från nya eller ombyggda hårdgjorda ytor där risk för vattenförening föreligger får inte ske direkt till kommunal dagvattennät utan föregående fördöjning och rening. LOD-anläggning ska dimensioneras för att hantera minst 20 års regn över tid. Vidare info finns i kommunens dagvattenstrategi.

**GRUNDKARTEBETECKNINGAR**

- Fastighetsgräns
- Vägkant
- Höjdkurva
- Träd
- Belysningsstolpe
- Gränspunkt
- Byggnad
- Järnväg
- Fornlämning



**Detaljplan för Abborren 2**

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Uttåtande efter utställning
	<input checked="" type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse
	<input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta

Botkyrka kommun	Stockholms Län	Bestämdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	SBN
Upprättad enligt PBL 2010 av Samhällsbyggnadsförvaltningen		Antagande	SBN
	Reviderad	Laga kraft	SBN

Charlotte Rickardsson Planchef	Kaisa-Leena Aksli Planarkitekt	<b>23-15</b>
-----------------------------------	-----------------------------------	--------------