



Kommunal uppdragstaxa för samhällsbyggnadsförvaltningens kart- och mätverksamhet

Gäller från och med 2018-01-01

**Antagen av kommunfullmäktige den 2011-12-15
Reviderad med 2018 års mPBB den 2017-11-10**

Taxa 2018

Innehåll

1 Allmänna bestämmelser	3
1.1 Allmänt.....	3
1.2 Tillämpning	3
1.3 Betalningsskyldighet	3
1.4 Ersättningsnorm.....	4
1.5 Moms.....	4
1.6 Beräkning av avgifter enligt taxan	4
2 Uppdrag och tjänster i samband med bygglovsprövning..	5
2.1 Nybyggnadskarta.....	5
2.2 Utstakning.....	6
2.3 Lägeskontroll.....	6
3 Geografisk information- kartprodukter	7
3.1 Baskarta.....	7
3.2 Grundkarta.....	8
3.3 Samlingskarta med ledningar.....	8
3.4 Övriga kartprodukter.....	8
3.5 Adresspunkter	8
4. Övriga uppdrag.....	9
4.1 Markering av punkt (t.ex. gränsrör) med tråkäpp(läkt).	9
4.2 Utskrifter av kartor/ritningar	9
4.3 Övriga uppdrag och tjänster.....	9
5. Timersättning.....	10

1 Allmänna bestämmelser

1.1 Allmänt

Den som nyttjar samhällsbyggnadsförvaltningens kart- och mättjänster betalar avgifter i den omfattningen som framgår av denna taxa i den mån annan taxa inte är tillämplig.

Taxans huvudsakliga tillämpningsområden är:

- Uppdrag och tjänster i samband med bygglovprövning
- Geografisk information - kartprodukter
- Övriga uppdrag och tjänster

Leverans av kartdata sker alltid i kommunens gällande koordinatsystem.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner och kommunfullmäktige fastställer denna taxa.

De fasta avgifterna och timavgifterna räknas om vid varje årsskifte med gällande milliprisbasbelopp mPBB) utan att samhällsbyggnadsnämnden behöver fatta särskilt beslut om detta.

1.2 Tillämpning

Samhällsbyggnadsnämnden och handläggare på delegation äger rätt att besluta om tillämpningen av denna taxa.

Denna taxa ska tillämpas för åtgärder beställda efter 2018-01-01

Taxan är baserad på Sveriges Kommuners och Landstings förslag till taxa.

1.3 Betalningsskyldighet

Betalningsskyldig är beställare av uppdrag eller produkter enligt denna taxa.

Betalas inte avgiften inom på fakturan föreskriven tid, utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen(1975:635) från förfallodatum tills betalning sker.

1.4 Ersättningsnorm

Uppdrag debiteras som sakersättning och/eller timersättning.

Med sakersättning avses fast ersättning för uppdraget som helhet.

Med timersättning avses debitering per timme med för uppdraget medverkande personal och utrustning.

Prisoffert kan lämnas för uppdrag eller del av uppdrag.

Samhällsbyggnadsnämnden eller handläggare på delegation äger rätt att för särskilda uppdrag träffa avtal om annan debiteringsnorm.

1.5 Moms

Moms (25%) tillkommer för alla beställningar förutom nybyggnadskartor och utstakningar.

1.6 Beräkning av avgifter enligt taxan

Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten.

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan (Bilaga 1). Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt socialförsäkringsbalken (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver läggs en justeringsfaktor N till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen

Justeringsfaktorn N är 1,1 för denna taxa.

2 Uppdrag och tjänster i samband med bygglovsprövning

2.1 Nybyggnadskarta

Nybyggnadskartan med inritat läge för byggnation används som underlag för bygglovprövning.

Nybyggnadskartan är momsbefriad.

Beställaren erhåller nybyggnadskartan i fyra exemplar. Kartan kan även levereras digitalt i dwg, -dxf eller PDF format. Därutöver kan kartan levereras i andra format efter överenskommelse med kunden. Debitering sker då enligt uppdragstaxan.

Prisreducering lämnas med 50 % för påföljande nybyggnadskartor när flera sammanhängande fastigheter eller tomtplatser ingår i beställningen.

Samhällsbyggnadsnämnden bestämmer vilken typ av karta som behövs för en bygglovsansökan. Användningsområdena i tabellen nedan är endast vägledande.

Tabell 1: Nybyggnadskarta

Användningsområde	Typ av karta	Pris
Nybyggnad av huvudbyggnad	Nybyggnadskarta	7 510 kr
Tillbyggnad, Komplementbyggnad, Marklov vid kuperad terräng (större markarbeten)	Nybyggnadskarta förenklad	1750 kr
Rivning, Plank, Mur, Marklov (mindre markarbeten) ¹	Tomtkarta (http://karta.botkyrka.se)	0 kr

Priserna i tabellen ovan gäller för fastigheter upp till 2500 kvm. För fastigheter större än 2500 kvm tillämpas timersättning/offert.

Nybyggnadskarta innehåller: Baskarta (fastighetsindelning, byggnader, vägar, GC-vägar, spårbunden trafik, gatunamn, strandlinjer, fornlämningar, kraftledningar och höjdkurvor), planinformation, rättigheter, markhöjder på tomten, vägmittshöjder, arbetsfix, gränspunkter, VA - anslutning och VA-ledningar på kommunens mark, tolkning och redovisning av ny fastighetsgräns enligt plan. Inmätning och kontroll i fält.

Nybyggnadskarta förenklad innehåller: Baskarta, planinformation, rättigheter, gränspunkter, tolkning och redovisning av ny fastighetsgräns enligt plan. Inmätning och kontroll i fält.

Tomtkarta innehåller: Baskarta, gränspunkter och sidlängder. Tomtkartan är inte kontrollerad i fält.

¹ Vid vissa komplicerade ärenden som till exempel kuperad terräng, prickmark eller gränsnära lägen kan en förenklad nybyggnadskarta behövas.

2.2 Utstakning

Utstakning kan utföras antingen av samhällsbyggnadsförvaltningens egen personal eller annan part som byggherren föreslår. Den som byggherren anlitar ska ha verifierad mätningsteknisk kunskap och godkännas av samhällsbyggnadsnämnden

Pricreducering ges med 20% om profiler finns på plats.

Pricreducering ges med 50% på utstakning av mindre tillbyggnader, garage, uthus om uppdraget utförs samtidigt med utstakning av huvudbyggnad.

Tabell 2. Utstakning

Finutstakning	Pris
Huvudbyggnad	7 760 kr
Mindre tillbyggnader, garage, uthus	3 500 kr
Plank, mur eller transformatorstation	2 500 kr

Grovtstakning	Pris
Huvudbyggnad	3 880 kr
Mindre tillbyggnader, garage, uthus	1 750 kr
Plank, mur eller transformatorstation	1 250 kr

Priserna i tabellen ovan gäller för byggnader upp till 500 kvm. För byggnader större än 500 kvm tillämpas timersättning/offert.

2.3 Lägeskontroll

Pricreducering ges med 40% om kommunen har utfört utstakningen. Skall meddelas vid beställning.

Tabell 3 Lägeskontroll

Lägeskontroll	Pris
Huvudbyggnad	3 750 kr
Mindre tillbyggnader, garage, uthus, plank, mur, transformatorstation	2 000 kr

3 Geografisk information- kartprodukter

Kommunen finansierar sina kostnader för produktionen av geografisk information med en blandning av skattemedel och avgifter.

Kommunens geografiska information är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunens geografiska information överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt) och begränsad i tiden. Nyttjanderätten kan regleras i ett separat tecknat nyttjanderättsavtal.

Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av kommunens geografiska information. För permanenta användare (nyttjare) av kommunens geografiska information träffas vid uttagande av avgift normalt avtal.

3.1 Baskarta

I baskartan ingår normalt följande: fastighetsindelning, byggnader, vägar, GC-vägar, spårbunden trafik, gatunamn, strandlinjer, fornlämningar, kraftledningar och höjdkurvor.

Nedanstående priser gäller då informationen levereras direkt ur databasen utan kontroll i fält. Fältkontroll/inmätning kan beställas enligt 4.3 Övriga uppdrag och tjänster.

Tabell 4 Baskarta

Baskarta utdrag ur kartdatabasen per ha	Pris
All information (100%)	1 100 kr
Gränser och fastighetsbeteckningar (27%)	300 kr
Byggnader (18%)	200 kr
Vägar, järnvägar (18%)	200 kr
Höjdinformation (18%)	200 kr
Adresser (9%)	100 kr
Övriga topografiska objekt (9%)	100 kr

Prisreducering för lägre krav på noggrannhet:

Projektering	0%
Översiktlig projektering och planering	40%
GIS-analyser	75%

Prisreducering för stora arealer:

1-10ha	0%
10-20ha	20%
20-30ha	30%
30-40ha	40%
>40 ha	offereras

3.2 Grundkarta

En grundkarta används vid upprättande av detaljplan.

Kommunens kostnader för grundkarta ska normalt inräknas i underlaget för planavgiften när sådan avgift uttas i samband med bygglov. Begär någon däremot grundkarta av kommunen för att exempelvis upprätta detaljplan på egen bekostnad kan kommunen använda nedanstående tabell för avgiftsberäkning.

Tabell 6: Grundkarta

Grundkarta per ha	Pris
Baskarta, fältkontroll/inmätning, ledningar	2 500 kr
Inmätning av övriga objekt (utöver baskarteinformation)	timersättning/offert
Minsta avgift	5 010 kr

Samma arealrabatter som för baskarta kan tillämpas.

3.3 Samlingskarta med ledningar

En samlingskarta används som underlag vid schaktning. Kartan innehåller uppgifter om ledningar från följande ledningsägare i kommunen: Botkyrka kommuns VA-enhet, Södertörns Fjärrvärme AB, Vattenfall AB, Teliasonera AB, Stokab AB, IP-Only, TDC Sverige AB, Botkyrka stadsnät AB.

Tabell 7: Samlingskarta med ledningar

Samlingskarta	Pris
Startavgift inkl 1 ha	2 000 kr
per ha utöver denna	700 kr

3.4 Övriga kartprodukter

Tabell 8: Övriga kartprodukter

Övriga kartprodukter per ha	Pris
Digitalt ortofoto	10 kr
Översiktskarta/kommunkarta	30 kr
Minsta avgift	500 kr

3.5 Adresspunkter

Tabell 9: Adresspunkter

Adresspunkter per st	Pris
inkl koordinat	10 kr
Minsta avgift	500 kr

4. Övriga uppdrag

4.1 Markering av punkt (t.ex. gränsrör) med träkäpp(läkt).

Tabell 10: Markering och/eller inmätning av punkt

Markering av punkt	Pris
Första punkten	1 500 kr
Tillägg per punkt utöver den första	500 kr

4.2 Utskrifter av kartor/ritningar

Tabell 11: Utskrifter av kartor/ritningar

Format	A (dm ³)	Pris
A4	6	0 kr
A3	12	0 kr
A2	25	200 kr
A1	50	400 kr
A0	100	800 kr

4.3 Övriga uppdrag och tjänster

Tabell 12: Övriga uppdrag och tjänster

Övriga uppdrag och tjänster	Pris
GIS- och kartuppdrag	Timersättning/offert
Kart- och mätuppdrag för tex projektering	Timersättning/offert
Fastighetsägarförteckning	Timersättning/offert
Uppgiftslämning av mät-, fix- och gränspunkter	Timersättning/offert
Kunskapsstöd och utbildning i Kartproduktion och GIS	Timersättning/offert
Transformerering av kartdata	Timersättning/offert
Övriga uppdrag	Timersättning/offert

5. Timersättning

Tabell 13: Timersättning

Typ av tjänst	Per timme
Experttjänster	1 250 kr
Lantmäteri-tjänster	1 000 kr
Mätuppdrag	850 kr
Kart/GISuppdrag	800 kr
Administrativa tjänster	700 kr

Minsta debiterbara tid är 0,5 timmar.