



Plats och tid Kommunalhuset, Tumba, plan 2, rum 3, kl. 18:30 – 20:10

Beslutande Gabriel Melki (S), ordförande Christina Karlsson (MP)
Youbert Aziz (S) (Ej § 73) Christian Wagner (TUP)
Lennart Lauberg (M) Peter Sergius Himmelving (SD)
Margareta Holmqvist (S) Kerstin Amelin (V)
Diana Hildingsson (S) Birgit Hellgren (L)
Lars Robin (M) Lars Lengquist (MP) (§ 73)

Ersättare Lars Lengquist (MP) (§§ 61-72 och §§ 74-81) och Stefan Dayne (KD)

Övriga deltagande Carina Molin, Anders Öttenius, Charlotte Rickardsson,
Annelie Fager, Katarina Balog, Christoffer Jusélius och
Olov Lindquist.

Utses att justera Lennart Lauberg

Plats och tid för justering Samhällsbyggnadsförvaltningen 2018-02-14

Sekreterare


Olov Lindquist

Paragrafer 61 - 81

Ordförande


Gabriel Melki

Justerare


Lennart Lauberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2018-02-~~13~~23

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift


Olov Lindquist

Sammanträdesdatum

2018-02-13

Nedtas den

2018-03-~~13~~19

2018-02-13

§ 61

Medborgarförslag - Bygg vägbulor vid förskolan Kärspiran (sbf/2017:542)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Generellt sett är samhällsbyggnadsförvaltningen försiktig med att anlägga farthinder i form av fartgupp eller avsmalningar. Detta gäller särskilt på gator där hastighetsbegränsningen redan är 30km/h. Till orsakerna hör att dessa typer av farthinder försvårar snöröjning samt framkomligheten för utryckningsfordon och bussar. De medför även ökade problem med avgaser vid inbromsning och accelerering och kan medföra oönskade vibrationer i närliggande fastigheter.

Inom bostadsområdet Broängen råder zongräns hastighet 30km/h, vilket är kompletterat med "Här kör vi lugnt" skyltar. För att ytterligare öka trafiksäkerheten längs Kärrvägen har fyra stycken fartgupp anlagts, varav ett är placerat i nära anslutning till förskolan Kärspiran. I närheten av Broängsskolan finns även en avsmalning av vägen som har en fardämpande effekt.

Beträffande staketet runt förskolan så är delar av staketet nyligen utbytt. Förskolan förvaltas av tekniska förvaltningens lokal- och fastighetsenhet, vilka även ansvarar för förskolans utemiljö. Om förskolans ledning anser att det finns brister i staketet ska detta felanmälas. Förslagsställaren föreslås därför att ta upp synpunkten med förskolechefen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Marika Olsson angående vägbulor utanför förskolan Kärspiran. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-09-19 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-11-13.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-01-17, utgör underlag för beslutet.



2018-02-13

§ 62

Medborgarförslag - Gör hastighetssänkande åtgärder på bilvägen Katrinebergsvägen vid Trädgårdsstadsskolan (sbf/2017:538)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Katrinebergsvägen är en uppsamlingsgata för områdets lokalgator. Högsta tillåtna hastigheten är 40 km/h, vilket följer Botkyrka kommuns hastighetsplan "Rätt fart i Botkyrka". I anslutning till Trädgårdsstadsskolan är högsta tillåtna hastighet sänkt till 30 km/h.

Vid Oxelvägen (Trädgårdsstadsskolan) är en cirkulationsplats anlagd för att förbättra trafikflödet samt för att sänka hastigheten där vägarna möts. Katrinebergsvägen har övergångsställen vid alla anslutande vägar och vid cirkulationsplatsen har alla övergångsställen mittrefug för att göra övergången tryggare för oskyddade trafikanter. Övergångsstället vid korsningen Körsbärsvägen är signalreglerat.

Från Pildammsparken till cirkulationsplatsen vid Oxelvägen finns gång/ cykelväg separerad från körbanan på båda sidor av vägen samt övergångsställen i anslutning till alla vägkorsningar. Busshållplatsen vid Pildammsvägen är anpassad så att fordon inte kan passera stillastående buss och i anslutning till denna finns övergångsställe.

Eftersom Katrinebergsvägen är en uppsamlingsgata måste även hänsyn tas till att ytterligare farthinder medför svårigheter vid snöröjning, mer avgaser vid acceleration och inbromsningar samt problem för utryckningsfordon och bussar.

Att övervaka att trafikregler och lagar följs är polismyndighetens uppgift. Det är också enbart polismyndigheten som utför hastighetskontroller. Samhällsbyggnadsförvaltningen har återkommande kontakter med polisen för att uppmärksamma behov av nya kontroller och har för avsikt att ta upp Katrinebergsvägen.

Beträffande synpunkten om staketet runt fotbollsplanen vid Trädgårdsstadsskolan har kultur- och fritidsförvaltningen informerat om att staketet vid fotbollsmålen och utmed vägen har höjts med 2 meter till en höjd på 6 meter. Vid ytterligare synpunkter som rör fotbollsplanen hänvisas förslagsställaren till kultur- och fritidsförvaltningen.

2018-02-13

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag från Jon Svärd angående hastighetssänkande åtgärder på Katrinebergsvägen, sträckan mellan dammen och rondellen till Oxelvägen (vid Trädgårdsstadsskolan). Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2017-09-19 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2017-11-13.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-01-16, utgör underlag för beslutet.



2018-02-13

§ 63

Medborgarförslag - Badplatsen och bryggan vid Solvägen, Tullinge Strand (sbf/2017:381)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

Reservationer

Moderaterna, Tullingepartiet, Sverigedemokraterna och Liberalerna reserverar sig mot beslutet till förmån för sina respektive yrkanden.

Sammanfattning

Den brygga som förslagsställaren avser (Solbryggan) är i mycket dåligt skick. Det finns beslut om att ta bort bryggan, vilket kommer att ske under våren 2018. I området finns dessutom dagvattenutlopp som transporterar föroreningar från exempelvis trafik och vägar. Detta kan medföra hälsoproblem, vilket innebär att platsen inte ses som lämplig för bad.

För bad hänvisar kommunen till det kommunala utomhusbadet Stendalsbadet, som ligger i närheten av Solvägen.

Som information kan tilläggas att det finns ett uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen att reparera och återställa den närliggande bryggan vid Adler Salvius väg till ursprungligt skick. Här finns även spänger och sittplatser som ökar tillgänglighet och attraktionsvärde. Även här avråds dock från bad på grund av vattenkvalitet och sjöbottens beskaffenhet.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag från Joachim Petersen angående bryggan Solbryggan och badplatsen vid Solvägen/Tullinge strand.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-01-11, utgör underlag för beslutet.

Yrkanden

Moderaterna, Tullingepartiet och Sverigedemokraterna yrkar i första hand att ärendet ska återremitteras, i andra hand att kommunfullmäktige ska bifalla medborgarförslaget.

Liberalerna yrkar i första hand att ärendet ska återremitteras, i andra hand att kommunfullmäktige ska bifalla medborgarförslaget, i enlighet med bilaga till protokollet.

2018-02-13

Ordföranden (S) yrkar avslag på återremissyrkandet och bifall till sitt förslag att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Särskilt yttrande

Tullingepartiet lämnar ett särskilt yttrande i enlighet med bilaga till protokollet.

Proposition

Ordföranden ställer proposition först proposition på förslaget om återremiss och sitt förslag att avslå återremissyrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag att avslå förslaget om återremiss.

Därefter ställer ordföranden proposition på förslaget om att kommunfullmäktige ska bifalla medborgarförslaget och sitt förslag om att kommunfullmäktige ska avslå medborgarförslaget och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Protokollsanteckningar

Gabriel Melki (S) ordförande samhällsbyggnadsnämnden anmäler följande protokollsanteckning:

Att skapa förutsättningar för rekreation och bad är viktigt i utvecklandet av våra stadsdelar samtidigt som det ökar folkhälsan. Det är därför av stor vikt att det nämnda sker i de områden som anvisas av kommunen för att det inte ska skapa störningar och eventuella olägenheter. Vi anser även att man ska skilja mellan bryggor som används som utkiks- och viloplatser och formella badplatser. Vid formella badplatser har kommunen ett underhålls- och kontrollansvar, vilket inte föreligger vid sk utkiksbryggor. Rekommendationen är att bad inte bör ske vid vissa utkiksbryggor eftersom det kan finnas förutsättningar som inte gör det lämpligt att bada där. Det kan vara vattenkvalitén eller påverkan mot djurliv eller annat. Vidare vill vi också anföra att utifrån den information som vi fått så görs det årliga och i viss mån även månatliga mätningar av vattnet i ärendets berörda område. Det man framförallt mäter är halten av metaller, m.m.

Stefan Dayne (KD) anmäler följande protokollsanteckning:

Om jag hade innehavt rösträtt hade jag i första hand yrkat återremiss av ärendet, i andra hand att kommunfullmäktige skulle bifalla medborgarförslaget.



2018-02-13
Yrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Ärende 3

Medborgarförslag – Badplatsen och bryggan vid Solvägen, Tullinge Strand

Liberalerna yrkar

i första hand på återremiss av ärendet
vattenproverna visade sig som alldeles för gamla.

I andra hand på bifall av medborgarförslaget.

I sak ansluter sig Liberalerna till Tullingepartiets yttrande.

Solbryggan används som bad sedan mycket länge av Tullingeborna.

Medborgarförslaget föreslår att den nya bryggan sköts om av en förening i samarbete med kommunen. Vi vill betona att kommunen måste ha huvudansvaret för att bryggan befinner sig på kommunens mark.

Liberalerna har tidigare yrkat på att Solbryggan ska ersättas av en ny brygga. Det är fortfarande vår uppfattning.

I svaret står det att Stendalsbadet ligger i närheten av Solvägen. Detta är fel då det är över en och en halv kilometer mellan dessa platser. Vilket tar över 20 minuter att gå. Stendalsbadet är svårt tillgängligt för småbarnsfamiljer med barnvagn och rent olämpligt för handikappade.

Att en kommundel med en fin sjö och 18500 invånare inte har en badplats för äldre och handikappade är inte tillfredställande. Man hänvisas till Slagstabadet i Norra Borkyrka.

Badplatsen Solbryggan används sedan mycket länge. Om det skulle vara farligt att bada så undrar vi varför kommunen inte lägger fram aktuella prover av vattenkvalitén. Man kunde t.ex. lägga en duk på den grunda delen och fylla på med grus/sand.

För liberalerna är detta ett tecken på att kommunen inte vill ordna en lättillgänglig badplats för Tullingeborna. Det är beklagligt.

Birgit Hellgren (L)

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be the name of the person mentioned in the text above.

Samhällsbyggnadsnämnden

**Särskilt yttrande
2018-02-13**

**Ärende 3: Medborgarförslag – Badplatsen och bryggan vid Solvägen,
Tullinge Strand**

Att bada är en självklar sommaraktivitet för många barn och vuxna. Solbryggan är en populär badbrygga vid Tullinge strand. På sommaren besöks den ofta av barnfamiljer, motionärer och andra som vill ta sig ett svalkande dopp.

Medborgarförslaget går ut på att ett parti eller en intressegrupp ska ta hand om bryggan med delat ansvar av kommunen. Men tyvärr avslår samhällsbyggnadsnämnden medborgarförslaget med motiveringen att platsen inte är lämpad för bad då dagvatten mynnar ut i området. I svaret står det även att kommunen avråder från bad vid bryggan på Adler Salvius Väg på grund av vattenkvalitet och sjöbottens beskaffenhet.

Det finns flera frågeställningar som vi vill ha svar på, t ex vilka mätningar av vattenkvaliteten som har gjorts och vad dessa mätningar har visat? Vi vill även veta vilka eventuella risker det finns för den som har badat från bryggan tidigare somrar? Varför har kommunen inte utfärdat varningar om vattenkvaliteten är så pass dålig att man avråder från bad?

Christian Wagner (TUP)



2018-02-13

§ 64

Muntlig information om Medarbetarundersökning 2017

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadschef Carina Molin informerar om Botkyrka kommuns medarbetarundersökning för 2017.



2018-02-13

§ 65

Muntlig information om Stadsbyggnadsprinciper

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen och anser att uppdraget härmed är avslutat.

Sammanfattning

I samband med nämndens beslut om Mål- och budget för 2017 beslutade nämnden bl.a. att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram principer för hur man bygger för en ökad "stad och stadskänsla".

Planarkitekt Christoffer Jusélius informerar om uppdraget angående stadsbyggnadsprinciper.



2018-02-13

§ 66

Delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisade delegationsbeslut.

Handlingar

Bygglov 2018-01-17 – 2018-01-30

Markärenden och Försäljning/köp av hel eller del av fastighet
2017-11-21 – 2018-01-09



2018-02-13

§ 67

Anmälningssärenden

Ärendet utgår.

 ~~GA~~

2018-02-13

§ 68
Förvaltningschefen informerar

Ärendet utgår.



2018-02-13

§ 69

Kompetensförsörjningsplan 2019–2022 för samhällsbyggnadsförvaltningen (sbf/2018:21)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar kompetensförsörjningsplan för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Sammanfattning

Kompetensförsörjning handlar om att hitta rätt medarbetare, utveckla dem och behålla de i verksamheten. Ett systematiskt och dynamiskt arbete med kompetensförsörjning syftar till att attrahera, rekrytera, utveckla och behålla de medarbetare och chefer som behövs för vårt uppdrag.

Lönebildningen ska främja en effektiv verksamhetsutveckling och en långsiktig kompetensförsörjning. Förvaltningens uppdrag ställer höga krav på medarbetarnas kompetens och bidrag till verksamhetens utveckling och måluppfyllelse. Det är av avgörande betydelse för kvaliteten i verksamheterna att förvaltningen kan behålla och rekrytera personal med rätt kompetens. Den lokala lönebildningen är en viktig förutsättning för att lyckas med detta.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har de tre senaste åren haft en relativt hög personalomsättning. Personalomsättning innebär kostnader för rekrytering, introduktion, utbildning och avvecklingskostnader för den som slutat. En hög personalomsättning kan även påverka kvaliteten på verksamheten negativt. I dagsläget är det svårt att attrahera sökande till flera av förvaltningens verksamhetsområden. Framst är det svårt att attrahera kandidater med både utbildning och erfarenhet. Förvaltningen måste därför hitta alternativa lösningar såsom t ex traineeprogram, internutbildning och målgruppsanalyser. Det är viktigt att tänka långsiktigt och arbeta även med den kompetensförsörjning som ska ske om 3–5 år. För att kunna vara en attraktiv arbetsgivare och lyckas locka rätt kompetens behöver förvaltningen arbeta vidare med digitalisering. En digitalisering möjliggör även för att våra specialister arbetar med de uppgifter som ger mest nytta och effekt för vårt uppdrag.

Ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat att en årlig kompetensförsörjningsplanering ska vara en del av kommunens mål- och budgetprocess (KS/2016:364). Planen är en del av en sammanhållen beredningsprocess för kommunens kompetensförsörjning och tas fram för att långsiktigt kunna bedöma behoven av såväl kompetensförsörjning som lönebildning.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2018-02-07, utgör underlag för beslutet.

