#### § 277

#### Antagande av Ändring för del av detaljplan för Varvet 1, Slagsta strand (54-56) (SBN/2021:00287)

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar ändringen av detaljplan för Varvet 1.

### Reservation/deltar ej

Kerstin Amelin (V) reserverar sig emot beslutet.

## Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för Trafikverkets vägplan Tvärförbindelse Södertörn som är del av riksintresset E4/E20. Vägplanen möjliggörs genom att kvartersmarkens användning närmast E4/E20 begränsas samt att ett antal riskreducerande åtgärder genomförs för befintlig bebyggelse. Ändringen innebär även att en mindre del av gällande detaljplan upphävs till förmån för vägplanen.

Ändringen bedöms vara förenlig med gällande detaljplans syfte.

När kommunen upphäver en detaljplan omfattas inte området längre av en detaljplan. Om någon avser att utföra en lovpliktig åtgärd på platsen behöver kommunen göra en bedömning av om åtgärden kräver en ny detaljplan eller om åtgärden kan prövas med bygglov direkt.

**Yttrande/yrkande**

Vänsterpartiet yrkar avslag, se bilaga 1.

**Propositionsordning**

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordförande ställer båda förslagen emot varandra. Nämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

### Expedieras till: