



2013-11-11

Tid 2013-11-12, kl 18:30

Plats Kommunhuset, Tumba, plan 2, rum 3

Ärenden

Justering

- 1 Medborgarförslag - Gör grustaget vid Skäcklinge till grönområde
- 2 Medborgarförslag - Farthinder på Tomtbergavägen
- 3 Yttrande över motion om att införa trygghetsboende i kommunen
- 4 Yttrande över motion - Gatunamn som lyfter fram kvinnor och speglar det moderna Botkyrka
- 5 Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja III
- 6 Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja V
- 7 Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Alby 15:32
- 8 Ekonomisk uppföljning oktober 2013 samhällsbyggnadsnämnden **Senare utskick**
- 9 Delegation - avskrivning kundförluster

2013-11-11

- 10 Namnärenden
- 11 Anmälningssärenden
- 12 Förvaltningschefen informerar
- 13- Bygglov
20
- 21 Information – Albydalens förskola
- 22 Information – Inför beslut i december - Vägutredning Tullinge
- 23 Ev. övriga frågor

Peter Nyberg
Ordförande

Ann-Britt Karlsson
Nämndsekreterare



3

Yttrande över motion om att införa trygghetsboende i kommunen (sbf/2012:577)

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att kommunen medverkar i planering för olika typer av boende för äldre. Det kan handla om vård- och omsorgsboenden, trygghetsbostäder, eller andra typer av seniorbostäder. För närvarande pågår arbete med en ny detaljplan bland annat för ett nytt kommunalt vård- och omsorgsboende i Vårsta. På Riksten förs diskussioner inom ramen för detaljplan nr 3 ett nytt privat vård- och omsorgsboende.

I "Botkyrkas riktlinjer för boendeplanering" från 2009 beskrivs den mångfald av boendeformer som kommunen behöver bland annat för äldre. Kommunen bör sträva efter att det på sikt, via både privata och kommunala initiativ, finns såväl vård- och omsorgsbostäder som andra typer av boende för äldre i alla kommunens stadsdelar. Ur detaljplanesynpunkt kan ett trygghetsboende, om det inte har en väldigt specifik utformning, i princip inrymmas i varje detaljplan för flerbostadshus. Ett vård- och omsorgsboende kan kräva mer anpassning.

Huruvida Botkyrka kommun, antingen i egen regi eller via Botkyrkabyggen, ska bygga eller driva ett trygghetsboende är inte en fråga för samhällsbyggnadsnämnden att avgöra.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att införa trygghetsboenden i Botkyrka kommun. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska ställa sig bakom förslaget om en etablering av ett trygghetsboende i kommunen och uppdra åt samhällsbyggnadsförvalt-

2013-11-12

Dnr sbf/2012:577

ningen att aktivt medverka i projektet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-30.



2013-10-30

Dnr sbf/2012:577

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Yttrande över motion om att införa trygghetsboenden i kommunen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Ärendet

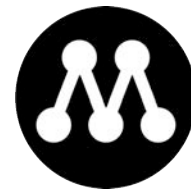
Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att införa trygghetsboenden i Botkyrka kommun. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska ställa sig bakom förslaget om en etablering av ett trygghetsboende i kommunen och uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att aktivt medverka i projektet.

Yttrande

Utifrån ett planeringsperspektiv är det lättare för samhällsbyggnadsförvaltningen att medverka och planera för ett trygghetsboende än för ett vård- och omsorgsboende, eftersom det senare ställer större krav på ytor och innehåll, exempelvis behöver delar av tomten kunna inhägnas och i byggnaden behövs personalutrymmen m.m. Men det viktigaste för förvaltningen är att planeringen av alla former av boenden för äldre sker i så god tid som möjligt.

Med beaktande av ovanstående ställer således förvaltningen upp när behov av en etablering uppstår, oavsett vilken typ av boende för äldre som ska etableras. I motionen lyfts också frågan om olika samarbetspartners i detta sammanhang. Denna fråga torde dock hanteras av andra delar av den kommunala organisationen.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



MOTION

2012-10-25

Kommunfullmäktige

Inför trygghetsboenden i kommunen

Botkyrka kommun planerar ett nytt äldreboende i Norra Botkyrka. Detta ska enligt planeringen vara klart för inflyttning under 2014.

Vi har svårt att tro att det kan gå så fort om man ser till hur långt man har kommit idag. Alla vet att det saknas platser inom vård- och omsorgsboendena i Botkyrka. Vi Moderater har haft frågan uppe i snart sagt alla sammanhang där vi kan göra vår röst hörd.

Kommunen har i genomsnitt 80 st. externa boendeplatser för personer som beviljats bistånd för att bo på ett äldreboende. Vi har en stor ökning av s.k. korttidsplatser, många gånger är det personer som egentligen skulle bo inom äldreomsorgen. Vi har därutöver hemtjänstkostnader som vida överstiger den budgeterade kostnaden.

Allt detta genererar oro och ångest hos de av våra kommuninvånare som borde få kunna åldras i trygghet. Vi förstår att det tar tid att planera för nya äldreboenden och serviceboenden. Kommunen och majoriteten borde därför ha haft en mycket bättre framförhållning.

Detta är också något som revisorerna pekat på med skärpa. Kommunen har även fått betala viten eftersom vi inte kunnat fullgöra de beslut som fattats av biståndshandläggaren inom LSS.

Ett intressant alternativ till servicelägenheter är s.k. trygghetsboenden. Lägenheterna i ett trygghetsboende är maximalt anpassade och präglas av breda inredningslösningar och tillgänglighet. Kök, toaletter och badrum ska vara stora och anpassade på olika sätt. Belysningen i lägenheten ska vara genomtänkt liksom färgvalet och kontrastverkan. Det ska finnas trygghetslarm och möjligheter till olika tillval för hyresgästen. Det ska naturligtvis ordnas olika sociala aktiviteter för de boende.

Många kommuner har redan byggt efter detta koncept. Vi är övertygade att denna boendeform skulle ge de äldre många fler möjligheter att göra positiva val, hålla sig skadefri och friskare.

Såväl det allmännyttiga bostadsbolaget som olika byggföretag på marknaden skulle kunna vara aktuella samarbetspartners i att få denna typ boende till stånd i kommunen.

Dessutom bidrar etableringen av boendeformen till att villor, radhus och lägenheter runt om i kommunen blir lediga och sätter igång de flyttkedjor som behövs för att få in t.ex. fler ungdomar på bostadsmarknaden. Därtill ger det arbetstillfällen.

Vi vet att flera företag är intresserade av att etablera Trygghetsboenden i vår kommun men de upplever inte att kommunen visat intresse. Vår mening är att kommunen måste visa upp en mer positiv attityd till företagande och vara mer positiva till olika förslag om etableringar. Detta för kommuninvånarnas bästa.

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta

att kommunfullmäktige ställer sig bakom förslaget för en etablering av ett Trygghetsboende i kommunen och uppdrar åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att aktivt medverka i projektet.

Kia Hjelte

Jimmy Baker

Catarina Ekeståhl

**4****Yttrande över motion - Gatunamn som lyfter fram kvinnor och speglar det moderna Botkyrka****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Att bifalla motionen.

Sammanfattning

Motionärerna påpekar att det stora flertalet av kommunens vägnamn med personanknytning har namn efter män. Det vill man ändra på genom att ge samhällsbyggnadsnämndens namnberedning i uppdrag att i sitt fortsatta arbete lyfta fram kvinnor och spegla det moderna Botkyrka vid namnsättning av gator med mera.

Samhällsbyggnadsnämnden kan konstatera att förslaget ligger väl i linje med namnberedningens arbete under senare år, både vad gäller kvinnonamn och namn som inte bara lyfter fram kommunens historia utan även speglar vårt mer moderna Botkyrka. Namnberedningen kommer fortsättningsvis att vara särskilt observant på könsfördelningen vid namnsättning av vägar och allmänna platser.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att lyfta fram kvinnor och spegla det moderna Botkyrka vid namnsättning av gator.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-07.



2013-10-07

Referens
Sven-Gunnar BroströmMottagare
samhällsbyggnadsnämnden**Yttrande över motion angående gatunamn i Botkyrka.****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Ärende:

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att lyfta fram kvinnor och spegla det moderna Botkyrka vid namnsättning av gator.

Yttrande

Motionärerna påpekar att en majoritet (97%) av kommunens vägnamn med personanknytning har namn efter män. Man vill ändra på detta genom att ge namnberedningen i uppdrag att i fortsättningen lyfta fram kvinnor som speglar det moderna Botkyrkas mångfald.

Det är riktigt att mansnamnen dominerar i kommunens vägnamn. Till en stor del beror detta på att vi "tagit över" namn som är satta av kommunens två dominerande företag, Tumba bruk och Separator (numera Alfa-Laval). Enbart inom dessa två områden finns 20 vägar med personnamn, samtliga män som haft anknytning till företaget. Inom andra områden som Tullinge, Vretarna, södra Tumba och Uttran är namnen satta av exploatören/markägaren under 1900-talets första hälft. Här finns många vägar med mansnamn som ofta hänvisar till tidigare markägare. Det är först på 1960-talet som kommunen fick inflytande över vägnamnsättningen. I och med detta har endast ett fåtal vägar uppkallats efter fysiska personer.

Under de senaste åren har namnberedningen fått signaler i motionärernas anda. Det har inneburit att nya vägnamn med personanknytning har en jämnare fördelning mellan män och kvinnor. Under de senaste åren har vi bestämt tre nya namn med personanknytning. Två av dessa har kvinnoanknytning, Vendelas väg och Noras väg, och ett har mansanknytning, Sven Tumbas park.

2013-10-07

Sammanfattning:

Som svar på motionen kan vi nämna att namnberedningen redan nu arbetar på det sätt som föreslås av motionärerna. Namnberedningen kommer även fortsättningsvis att vara observanta på könsfördelningen vid namnsättning av vägar och allmänna platser.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef.

Sanna Sparr-Olivier
Kart- och mätchef



Gatunamn som lyfter fram kvinnor och speglar det moderna Botkyrka

Motion
2012.10.25

Hälften av Botkyrkaborna är kvinnor. Ungefär lika stor andel har utländsk bakgrund. Det är emellertid inget som avspeglas i våra gatunamn. I boken *Vägnamnen i Botkyrka* av Sven Gunnar Broström och Lars Severin (Botkyrka kommun 1999) redovisas Botkyrkas då ca 740 gatunamn. Sedan dess har ytterligare 25 gatunamn tillkommit, framförallt i Riksten.

57 av våra gator är uppkallade efter verkliga personer. 96 procent är män! Endast två gatunamn hänför sig till kvinnor: **Alice Tegnérsväg** och **Anna Maria Roos väg**. Räknar vi in gatunamn som är inspirerade av den nordiska gudaläran så tillkommer en gudinna (**Idunsväg**), men hon ledsagas av inte mindre än tio manliga gudomligheter. Går vi till yrkesbeteckningar och liknande så är bilden densamma. Vi kan notera **Tre pigors väg** och **Drottningvägen**, men i övrigt har namnen övervägande manliga associationer (**Kaplansbacken, Hirdvägen, Nämndemannavägen, Väpnarvägen, Sadelmakarvägen** osv.).

Gatunamn som reflekterar Botkyrkas kulturella och etniska rikedom är ännu sällsyntare. I området kring Tumba bruk hittar vi **Muldersvägen** efter den holländske pappersarbetaren Erasmus Mulder (1715–1780) men det är också allt (om vi inte räknar dansken Tycho Brahe och polacken Kopernikus som fått ge namn åt var sin väg på Solhöjden).

Namnskicket speglar givetvis i stor utsträckning äldre förhållanden. Även om en ansenlig mängd gatunamn tillkommit efter 1965 vid utbyggnaden av norra Botkyrka, så har merparten ett äldre ursprung. Gatunamnen är en del av kulturarvet och en länk till historien. Men det bör inte hindra oss från att i fortsättningen namnge gator, vägar och platser på ett sätt som bättre speglar det samhälle vi faktiskt lever i.

Förslag till beslut:

kommunfullmäktige uppdrar till samhällsbyggnadsnämndens namnberedning att i sitt fortsatta arbete ta fram namn som lyfter fram kvinnor och som speglar det moderna Botkyrkas mångfald.

Mats Einarsson (V)
Anna Herdy (V)
Bekir Uzunel (V)
Haider Raja (V)



9

Delegation – avskrivning av fordringar

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att delegera till förvaltningschefen, eller den han/hon sätter i sitt ställe, att besluta om avskrivning av fordringar samt betalningsanstånd inom nämndens verksamhetsområde.

Ärendet

Kommunledningsförvaltningen, ekonomienheten, har begärt in beslut om delegation från samhällsbyggnadsnämnden till samhällsbyggnadsförvaltningen angående avskrivning av fordran samt betalningsanstånd inom nämndens verksamhetsområde.



2013-11-11

Dnr sbf/2011:24

Referens
Gunilla Melkersson

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Delegation – avskrivning av fordringar

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att delegera till förvaltningschefen, eller den han/hon sätter i sitt ställe, att besluta om avskrivning av fordringar samt betalningsanstånd inom nämndens verksamhetsområde.

Ärendet

Kommunledningsförvaltningen, ekonomienheten, har begärt in beslut om delegation från samhällsbyggnadsnämnden till samhällsbyggnadsförvaltningen angående avskrivning av fordran samt betalningsanstånd inom nämndens verksamhetsområde.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Gunilla Melkersson
Ekonomichef

Expedieras till
Kommunledningsförvaltningen, ekonomienheten