



2012-09-20

Referens
Alexander Szögi

Alby dialogforum – Framtid Alby

Dag och tid	Torsdag 20 september kl. 18.00 - 21.30	
Plats	Alby centrum, Framtid Albys Showroom	
Närvarande	Ledamöter i dialogforum: Diana Hildingsson (s) Anders Runelund (m) Ufuk Sem (m) Bayram Uludag (mp) Bengt Sjöblom (tp)	Medborgare: 18 kvinnor 12 män Övriga: Peter Nyberg (s), ordförande Samhällsbyggnadsnämnden Botkyrka kommun Dennis Latifi, områdesutvecklare Botkyrka kommun Alexander Szögi, kommunikatör Botkyrka kommun Per-Anders Framgård Framtid Alby Åsa Samuelsson Nyréns arkitektkontor Sonja Andersson Nyréns arkitektkontor
Ej närvarande	Ali Khan (s) Karin Fernstedt (s) Butt Sikander (s) Aida Huskovic (m) Khaled Altarabishi (v) Therese Kanervainen (sd)	

Dialogforumet handlade om den nya stadsbyggnadsidén för Alby, som är en del av projektet Framtid Alby. Mötet arrangerades av Alby dialogforum och Framtid Alby som en del av dialogprocessen i projektet.

2012-09-20

Rapportering till nämnd

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden

En av grupperna uttryckte att arbetsförmedlingen bör verka uppsökande mot ungdomsgården i centrum för att nå personer som står långt ifrån arbetsmarknaden.

Kultur- och fritidsnämnden

I idéskissen framkommer en beskrivning av ett badhus/utomhusbad vid Albysjön. Idén ifrågasattes av flera på mötet eftersom dem befarar mer nedskräpning vid sjön. Samtidigt uttrycktes en idé om ett badhus i anslutning till Albyskolan.

Under mötet framfördes flera insatser för att verka proaktivt mot ungdomskriminalitet. Dels en fritidsgård på Albyberget men även en mötesplats för unga vuxna (18-25 år). Man vill även att kommunen satsar på idrotts- och fritidsaktiviteter i samma syfte, exempelvis den tidigare 4H-gården lyftes fram som en lyckad verksamhet.

I skissförslaget beskrivs en idrottspark, idén måste utvecklas så att det blir en plats för fler aktiviteter exempelvis utomhusgym och en utomhusscen. Det finns goda exempel i Nederländerna på idrotts- och aktivitetsplatser som med planterade blommor med mera upplevs mer ”parklika” – detta borde finnas med i idéskissen.

Man önskar sig också insatser för att förbättra upplevelsen av miljöprogramsområdena genom att använda färg, växtlighet och byggmaterial för att skapa unika platser så att områdena blir mindre enformiga.

Samhällsbyggnadsnämnden

Under mötet framfördes flera idéer och förslag som ligger inom samhällsbyggnadsnämndens beredningsområde.

- Vägen genom centrum måste höjas.
 - Det behövs en bussförbindelse till hangaren så att besökare slipper gå.
 - Det behövs en busshållplats vid Alby Äng Äldreboende.
 - I förslaget till idéskiss finns parkeringsplatser i anslutning till hangaren. Dessa bör inte byggas till förmån för en idrotts- och aktivitetsplats.
 - Utveckla Götalands väg.
 - Det bör finnas en båtförbindelse Alby-Stockholm via Masmö.
- Det är bra för turismen och tillgängliggör stranden vid Albysjön för fler.
- Industriområdet nära sjön bör flyttas.
 - Busstrafiken ska runt hela Alby i en U-form.
 - Satsa på att utveckla Alby till ett studentområde och ha som målsättning att etablera 1000 nya studentlägenheter i centrala Alby. Detta bidrar till att förändra Alby och bilden av Alby.
 - Satsa på att allt byggmaterial som används för framtida byggnationer ska produceras i Alby.
 - Det behövs fler mötesplatser i centrum, inte bara handelsytor.

2012-09-20

- Fabriken nära Subtopia bör flyttas, den är inte bra för luftkvalitén.
- Det behövs mer polis- och väktarbevakning i Alby för att människor ska känna sig trygga.
- Det behövs fler busshållplatser i området så att gångavståndet till- och från busshållplatserna minskar. Då känner människor sig trygga när dem ska nyttja busstrafiken.
- Det är viktigt att värna koloniområdet.
- Gatubelysningen måste bli tätare så att människor känner sig trygga när dem befinner sig utomhus under kvällstid.

Tekniska nämnden

Inom tekniska nämndens beredningsområde framfördes idéer om mötesplatser, kommunikationer, natur och upplevelser.

Flera deltagare ansåg att det finns ett behov av en träffpunkt med möteslokaler vid Albyskolan.

Beträffande kommunikationer uttrycktes att det behövs en busslinje till hangaren, samt att parkeringsplatserna vid hangaren enligt förslaget till idéskiss inte bör byggas. Satsa istället på en idrotts- och aktivitetsplats på samma ställe. Det bör även finnas en busshållplats invid Alby Äng Äldreboende.

Strandområdet är viktigt för Alby. Därför bör strandområdet rensas från sly och vass för en bättre upplevelse av Albysjön. I övrigt bör området inte exploateras. Det behövs samtidigt fler lek-, aktivitets- och idrottsplatser i Alby. Dessa kan göras mer ”parklika” genom att plantera buskar och träd runt om dem, finns flera goda exempel på detta i Nederländerna och Danmark.

2012-09-20

Mötesöversikt

Per-Anders Framgård inleder mötet med att hälsa alla välkomna och berättar om projektet och dialogprocessen som pågått juni – september.

En grupp elever från Gridtorpskolan i Alby redovisar ett grupparbete som syftar till att ge respons på förslaget till stadsbyggnadsidé.

- I elevernas egna idéskiss lyfter de fram fler tätare busshållplatser och gatubelysning som ett sätt att skapa trygghet i Alby – många upplever otrygghet i samband med att dem förflyttar sig till och från busshållplatser under kvällstid.

- Eleverna vill utveckla området kring Subtopia, bland annat genom att öppna en badstrand och bredda aktivitetsutbudet.

- Gör flervåningsbyggnaderna i betong mer trivsamma genom att måla husfasaderna i fina färger.

- Den täta skogen i Alby gör området mörkt, fäll skog och släpp in mer ljus.

Workshop

Sonja Andersson, Nyréns arkitektkontor presenterar den workshop som ska genomföras. Deltagarna delas in i sex mindre grupper som ska få diskutera en frågeställning, gruppdiskussionen ska sedan redovisas inför hela gruppen. Till hjälp får respektive grupp en karta över Alby samt pennor och material för att utforma egna fysiska idéskisser.

Frågeställning

- *Vad är bra med skissförslaget?*

- *Vad saknar du?*

- *Vad är viktigast att börja med?*

Redovisning

Grupp 1

- Vägen genom centrum måste sänkas.

- Vid Albyskolan måste det finnas en träffpunkt med möteslokaler.

- Det måste finnas ett badhus vid Albyskolan.

- Vill ha en busslinje till hangaren så att besökare slipper gå.

- Busshållplats vid äldreboendet.

- Gillar inte idén om en utvecklad badplats enligt idéskissen på grund av risk för ökad nedskräpning.

2012-09-20

Grupp 2

- Parkeringsplatsen vid hangaren enligt förslaget till idéskiss bör inte byggas. Istället bör det finnas en idrotts- och aktivitetsplats på samma plats.
- Rensa bort sly och vass vid stranden så förbättras utsikten över Albysjön och upplevelsen av området blir bättre.
- Utveckla hela Götalands väg.
- Vill se färre träd i området.

Grupp 3

- Båtförbindelse Alby-Stockholm via Masmö, det är bra för turismen. Då måste strandområdet utvecklas, exempelvis en strandpromenad med bryggor och badplatser.
- Flytta industriområde från sjön.
- Busstrafiken ska gå runt hela Alby i en u-form.
- Flera mindre förskolor istället för en större verksamhet – förlägg mindre förskolor i flervåningshusen.
- Vill ha studentlägenheter i centrum, en viktig del av framtida Alby.
- Byggmaterialet ska produceras i Botkyrka kommun. "Lokalproducerade hus".
- Plantera buskar och blommor runt idrottsplatser så att det blir fint runt idrottsplatserna. Exempelvis i Holland och Danmark jobbar man på detta sätt för att stärka intrycket av allmänna idrottsplatser och göra dem mer "parklika".

Grupp 4

- Det är höga halter av koldioxid i Alby, det måste minskas genom olika insatser.
- Det behövs fler lekplatser och grönområden i hela Alby.
- Det behövs en målsättning om studentbostäder i Alby, 1000 nya studentlägenheter så förändras Alby till ett studentområde. Högstuderande är bra förebilder för Albys unga.
- Det behövs en mötesplats för unga vuxna (18-25 år).
- Det behövs en ungdomsgård på Albyberget för de unga som bor där kommer inte till den gård som finns i Alby centrum.
- Det behövs fler mötesplatser i centrum.
- Satsa på idrottsaktiviteter för att minska ungdomskriminalitet.
- Fabriken vid Subtopia måste flyttas, den är inte bra för luftkvaliteten.
- Idén om ett badhus vid stranden som finns i förslaget till idéskiss är bra.
- Bättre kvalitet på skolverksamheten så att de unga vill gå skola i Alby.
- Polis- och väktarpatrullering i hela området skapar trygghet.
- Arbetsförmedlingen måste uppsöka ungdomsgården i centrum.

Grupp 5

- Det är viktigt att värna om naturen – stranden och skogen.
- Bättre bussförbindelser i Alby innebär att gångavståndet till och från busshållplatserna minskar. Då känner sig människor mer trygga när de ska gå till busshållplatserna.
- Det är viktigt att värna koloniområdet.
- Gatubelysningen måste bli bättre.
- Satsa på boende för studenter.
- Vill ha tillbaka en 4H-gård till Alby.
- Exploatera inte strandområdet, bättre att få uppleva ett städat och naturligt strandområde.

2012-09-20

Grupp 6

- I skissförslaget beskrivs en idrottspark. Skissen behöver utvecklas - idrotts- och aktivitetsplatser måste utvecklas. Satsa också på utomhusgym.
- Det behövs en utomhusscen för aktiviteter.
- Utveckla inte torget för handel utan en mötesplats för människor.
- Använd färg och fint byggmaterialmaterial för att utveckla miljonprogramsområden. Satsa på att skapa unika mötesplatser, exempelvis parker så att miljonprogramsområden inte blir för enförmiga och klaustrofobiska.
- Använd sjön och stranden för att utveckla upplevelsen av Alby.

Avslutning

Per-Anders Framgård, Åsa Samuelsson och Sonja Andersson tackar alla som deltagit i mötet. Alla presentationer har filmats och kommer att tas med i det fortsatta arbetet med idéskissen. Minnesanteckningar läggs på botkyrka.se och skickas till samhällsbyggnadsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, tekniska nämnden, arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden och socialnämnden. Minnesanteckningarna läggs även ut på www.botkyrka.se.