



2013-05-07

Referens: Alexander Szögi

**Tullinge dialogforum – Om förslaget till ny översiktsplan för Botkyrka kommun**

Dag och tid 7 maj kl.18.30

Plats Falkbergsskolans matsal

Närvarande	<b>Ledamöter i dialogforum</b> Hans Richardsson (S), ordf Elisabeth Nobuoka Nordin (MP) Anders Thorén (TUP) Sven-Gunnar Kurksson (S) Stefan Dayne (KD) Samira Östergren (V) Inga-Lill Strömqvist (S) Christina Lundgren (M) Anna-Marie Carlsson (M) Riita Ilomäki (TUP)	<b>Medborgare</b> 22 män, 17 kvinnor  <b>Övriga</b> Björn Adelly, områdesutvecklare Botkyrka kommun Dennis Latifi, områdesutvecklare Botkyrka kommun Sara Wrethed, verksamhetschef för samhällsutveckling Botkyrka kommun Lars Olsson, planeringschef Botkyrka kommun Alexander Szögi, kommunikatör Botkyrka kommun
------------	---	--

Ej närvarande  
Lena Ingren (S)

På mötet presenterades förslaget till ny översiktsplan för Botkyrka kommun. Sedan fördes en öppen diskussion om förslaget där medborgare fick ställa frågor till sakkunniga tjänstemän hos kommunledningsförvaltningen och politikerna i Tullinge dialogforum. Mötesdeltagarna delades upp i mindre grupper som fick diskutera förslaget till ny översiktsplan för Botkyrka kommun och komma med synpunkter.

2013-05-07

1.

Hans Richardsson (S), ordförande för Tullinge dialogforum öppnar mötet

2.

Lars Olsson och Sara Wrethed presenterar förslaget till ny översiktsplan för Botkyrka kommun

Enligt plan- och bygglagen ska Botkyrka kommun ha en översiktsplan.

En översiktsplan ska redovisa grunddragen av den framtida markanvändningen och bebyggelseutvecklingen. En översiktsplan är långsiktig och omfattande, den ligger till grund för detaljprogram och detaljplaner samt i längden bygglov.

Därför är översiktsplanen viktig för att göra samhällsutvecklingen transparent och förutsägbar för medborgare och näringslivet.

Under 2011 genomfördes en medborgardialog där utgångspunkten var den framtida utvecklingen av Botkyrka en generation framåt. Man fick in förslag om att exempelvis bättre förutsättningar att förflytta sig inom Tullinge och med Tumba, Flemmingsberg, Huddinge. Samt förbättra den kommersiella servicen i centrala Tullinge.

Synpunkterna som samlades in 2011 har använts för att arbeta fram det förslag till ny översiktsplan som nu är ute på samråd. Enligt förslaget ska 20.000 nya bostäder under de kommande 30 åren. Bostäderna ska byggas i befintliga bebyggelseområden och särskilt i kollektivtrafiknära lägen. Ett viktigt skäl till att förtäta bebyggelsen är att bevara den storstadsnära naturen som finns i kommunen. I förslaget finns också satsningar på infrastruktur för att knyta samman de olika områdena i Botkyrka kommun samt Botkyrka kommun med övriga Stockholmsregionen.

Enligt förslaget till ny översiktsplan kommer 42 procent av alla nya bostäder att byggas i Alby, Fittja, Hallunda och Norsborg. I Tumba kommer 30 procent av alla nya bostäder i Botkyrka att byggas. Tullinge kommer att stå för 9 procent av Botkyrkas sammanlagda bostadsbyggande. Bostadsbyggandet planeras till Hamringe, Tullinge centrum, Alfred Nobels allé och Riksten.

2013-05-07

### 3.

#### Frågor och synpunkter

Fråga: Hur väljer man ut en ny byggare?

Svar: En byggherre hör av sig och vill bygga, sedan är det upp till kommunen att avgöra.

Fråga: Kommer det att bli lättare att få bygglov?

Svar: Det kom ett förslag från regeringen idag men det ska processas av regering och riksdag.

Fråga: hur mycket av marken i Tullinge som är obebyggd ägs av Botkyrka kommun?

Svar: Inte så mycket. Lite mark runt centrum, området runt Brantbrinks idrottsplats, mark i närheten av Riksten.

Synpunkt: Det är viktigt att underlätta för företagare, mer företagande i planen.

Synpunkt: Gatukostnaderna är för höga, det blir dyrt för villaägarna om man förtätar.

Synpunkt: Det behövs bättre bussförbindelser med Riksten är viktigt.

Synpunkt: Det behövs fler parkeringsplatser vid Tullinge kyrka.

Synpunkt: Satsa på kulturen.

### 4. Gruppdiskussioner

Medborgare och politiker delas in i mindre grupper som får diskutera förslaget till översiktsplan. Grupperna fick fem teman att diskutera - bostäder, kommunikationer, naturområden, trafik och övrigt. Efter gruppdiskussionerna fick alla skriva ner sina synpunkter på lappar på en vägg där alla kunde läsa dem. Medborgarna fick i uppgift att med klisterlappar markera de synpunkter som de tyckte var bra.

#### **Bostäder**

Det behövs äldreboende i Tullinge. (24)

Med befolkningstillväxten följer att det kommer att behövas fler gravplatser i framtiden – hur säkrar kommunen detta? (6)

Önskar se förslag på var Kulturhuset ska byggas. Jag har lämnat en lapp till Sara Wrethed om detta. När ska det byggas till exempel. (5)

Bort med storstadsstänkandet, värna om småskalighet och natur! (4)

Vad är storstadsnatur?

För mig är allmänningar viktiga med bär och svamp. Men de blir bebyggda nu och det är inte gångavstånd till Lida. (2)

Seniorboende, lägre kostnader för kommunens hemtjänst. (1)

2013-05-07

Mittemot infortspark, lägg idéhuset där.(0)

### **Kommunikationer**

- Pendeltågstationen i Tullinge behöver byggas om. (5)
- Förslaget på en spårväg är bra. Den borde dras via Skyffbrink – Riksten – Tullinge Stn –Tullingeberg – Alfred Nobels väg – Flemmingsberg. (4)
- ”Vinkbuss” till Tullinge (Huddinge och Stockholm). (3)
- Ny uppgång pendeltågstationen. (3)
- Bättre passning tåg och bussar. (3)
- Buslinje runt Tullinge. (3)
- Upprustning av p-stationen. (2)
- Ny pendeltågsuppgången mot hantverksbyn. (1)
- Dålig kapacitet på pendeltågen under rusningstid. (1)
- ”Vinkbuss” i Tullinge, småbussar som går runt i Tullinge. Huddinge har det. (1)
- Satsa på minibussar som går oftare, blir fullsatta och är framkomliga även till mindre vägar. (1)
- Färgetrafik mellan södra och norra Botkyrka. (1)
- Brist på parkeringsplatser vid Tullinge station. (0)

### **Naturområden**

- Jag vill att skogen närmast Brantbrink bevaras då den utnyttjas av många – orienteringsungdomar, skolklasser, motionärer och hundägare. (6)
- Hur stor del av obebyggd mark i Tullinge ägs av kommunen? Kartläggs alla mindre grönområden som ej är regelrätta parkområden. Dessa ska ha särskilda regler innan de bebyggs. (4)
- Framtida Blickvägen, finns det utvecklingsplaner för det? Med tanke på Alfred Nobels allés framtid. (4)
- Det behövs en paraplyorganisation för företagandet i Tullinge. (4)
- Mer kultur. En krona till kulturen ger 3-4 tillbaka. Våga! (3)
- Äldreomsorg med hemlagad mat och husdjur typ katt, hund, höns vill jag ha när jag blir så gammal. Och med trädgårdsslang. (2)
- Äldreboende i närmiljö. (1)

### **Trafik**

- Förbifart Tullinge. Vägen ut mot Riksten dålig och mycket tung trafik. (5)
- Förbifart Tullinge. (5)
- Mer och bättre. Parkeringsmöjligheter vid centrum och stationen. Även mer parkering vid Tullinge kyrka. Mer och bättre parkering vid vårdcentralhuset. (4)
- Bättre trafikreglering vid undergången (Flottiljvägen – Sthlmsvägen). Även gatuljuset i korsningen. (3)
- P-platser vid vårdcentralen saknas. (3)
- Värmeslinga från pizzeria till stationen (i gatan). (2)
- Cykel- och promenadstråk runt Tullingesjön. (0)
- Huddinge kommun har sagt nej till Södertörnsleden. Hur går det med Tullinge utfortsmöjlighet till Vårby.

### **Övrigt**

2013-05-07

Inrätta ett skönhetsråd i Tullinge med byggnadsantikvarier, varav minst en bebyggelseantikvarie. Q-märk mycket. (6)  
Inga vägavgifter vid förtätning. Ingen nöjespark vid Hågelby. (0)  
Fler företagsbyar. (0)  
Bygg ut centraumhuset med fler affärer och dylikt. Detta centrum är idag 40 år. Nu är vi många fler boende här och fler blir vi. (0)

3.  
Hans Richardsson (S) avslutar mötet.

Minnesanteckningarna skickas till projektgruppen för Botkyrka kommuns nya översiktsplan, samt läggs ut på Botkyrka kommuns hemsida.