



2013-06-24

Referens
John Rawley

Tumba dialogforum

Tumba och Grödinges dialogforum om omdaning av centrala Tumba

Dag och tid 2013-06-19 kl. 18.30 – 21.00

Plats Nisellsalen Xenter

Närvarande	Nooshi Dragostar (V), Yngve Jönsson (M) Karin Ekeståhl (M) Birgitta Mörk (S)	Berit Larsson (S) Inger Grönberg (MP) Anna Hjelm (M) Susanne Bali (S)
Ej närvarande	Johanna Hammarström (S) Björn Pettersson (S) Elsy Johansson (FP) Petja Svensson (M) Guillermo Ferrada (S) Klara Soma (MP) Helena Schemat (SD) Mats Einarsson (V) Stig Bjärnerup (FP)	John Rawley, områdesutvecklare Olof Karlsson, samhällsbyggnadsförvaltningen Sonia Rossi (BP) Nirlep Singh (M) Kajsa Swärd Bogstedt Mattias Franzén (M) Bo Carlsson (TUP)

1.

Birgitta Mörk och Susanne Bali, ordföranden i respektive Grödinge och Tumba dialogforum hälsade de närvarande välkomna och presenterade övriga politiker.

Sedan presenterade Susanne Bali Olof Karlsson, som ansvarar för projektet med att förnya centrala Tumba.

2.

Olof Karlsson presenterade Håkan Hyllengren från Citycon och Björn xxxx från Strabag. De gick kort igenom respektive bolags engagemang i projektet.

Sedan visade Olof Karlsson ett bildspel där han gick igenom de förestående planerna.

Man kan se det han berättade om på medborgarkontoret i Tumba där det finns en utställning som pågår en bit in i augusti.

För intresserade finns också alla planer och dokument på kommunens hemsida. <http://www.botkyrka.se/boochbygga/samhallsbyggnadochplanering/pagaendesamrad/Tumba-Centrum>

3.

Gruppdiskussioner

Efter genomgången gick alla ut i foajén där det bjöds på kaffe och bröd.

Här fanns det tre stationer som handlade om respektive bostäder, handel och trafik. Det var fritt att röra sig mellan de olika stationerna där man kunde få ytterligare upplysningar och även ställa frågor om detaljer med mera.

Handel

Citycon berättade att de ville utveckla bibliotekskonceptet samt göra plan 3 i den nya centrumbyggnaden mera vänthallsliknande. Man ville på sikt även få en tydligare koppling mellan centrum och området vid idrottshuset.

Några undrade hur det skulle bli med samlingslokaler. Kunde man tänka sig ett ungdomens hus i centrum? Ett mindre bad? En förskola?

Några var oroliga för huruvida det skulle bli för stora ytor för handel. Skulle nya kedjor attraheras till Tumba centrum?

Några efterlyste plats för mindre verksamheter typ hantverk.

Man tyckte också att man skulle renovera det gamla och sedan bygga nytt.

Slutligen påtalade någon som drev butik i centrum att citycon borde bli bättre på att informera sina hyresgäster.

Bostäder

- Funderingar kring om det blir dyra hyresrätter.
- Skeptisk till att bo där bussarna är.
- Bor exakt där det ska rivas. Varför inte fixa det som redan finns från början. Tycker inte att det går att expandera på ett sådant litet ställe som Tumba. Tror att man vill göra såsom de har gjort i exempelvis Kista. Bara för att bostäderna ligger nära centrum kommer det automatiskt bli dyrare hyror. Miljonprogrammen finns belägna här, går inte göra ett område till ett "fint" om det gäller enstaka byggnader.

- Tror inte på det här. Det finns inget behov det påverkar andra som exempelvis utsikten. Parkeringshuset känns dumt att det blir högre. Luft blir dålig är redan dåligt som det är.
- Bor mitt i smeten. Tycker att det är skandal utan dess like om de hus som ska rivas. Det är några som ska rivas, turligt nog kommer inte mitt hus att beröras. Har bott där sedan 1972 och tycker det här kommer bli en total flopp.
- Sophanteringen, hur ska den lösas? Om det kommer ännu fler hus hur ska det lösas?
- Blir det hyresrätter eller bostadsrätter? Föredrar hyresrätter, värnar om hyresrätter.
- För höga hus skymmer sikten för andra hus. Synd om de ska "se in i parkeringshusen".
- Skeptisk till parkeringshusen och höjden.
- Gamla polishuset det blir mörkt när man går ner även till posthuset.
- Positiv till energiförbrukningen.
- Rondell är onödigt det hjälper ingenting.
- Är skeptisk till hur sopsorteringen kommer att hanteras.

Positiv

- Är positiv till förändringar. Om man ska utveckla centrum måste man gå den vägen. Förslagen är väl genomtänkta och om Tumba ska vara mer "stad" lik är det bra att tänka i den riktningen man gör.

Till politiker

Tänk på att höjning av garaget med 2 plan blir enligt experter 5,20 (m) det påverkar det första planet med ljusinsläpp en hel del. Tänk på att människor har satsat pengar i dessa lägenheter. Lyssna på oss medborgare.

4. Avslutning

Minnesanteckningarna skickas till projektgruppen för Tumba centrum på samhällsbyggnadsförvaltningen, samt lägg ut på Botkyrka kommuns hemsida.

