



2013-02-11

Plats och tid	Kommunalhuset i Tumba, plan 2, rum 2, kl 19:00-20:55	
Beslutande	Dan Gahnström (MP), ordförande Lennart Lundell (M) Ulf Sundlöf (S) Staffan Sundin (M) Markus Rydell (KD) Marit Strand Pettersen (V)	Susanne Stangenberg (S) Lars-Göran Liljedahl (S) Birgitta Majby (S) Michael Erikson (M) Andrei Ignat (M)
Ersättare	Nils Andersson (S), Nikolaos Tzelepis (S), Roger Kindström (S), Helena Bengtsson (M), Peter Siebert (FP), Aslan Izgi (KD)	
Övriga deltagande	Magnus Andersson, Maude Andersson Pekkanen, Lars Engström (t o m § 2), Gunilla Melkersson (t o m § 4), John Staberg (t o m § 3), Elisabeth Persson	
Utses att justera	Michael Erikson	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen, plan 7, 2013-02-18, kl 17.00	
Sekreterare	_____ Elisabeth Persson	Paragrafer 1 – 4 och 6-8
Ordförande	_____ Dan Gahnström	_____
Justerare	_____ Michael Erikson	_____

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2013-02-19

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Elisabeth Persson

Sammanträdesdatum

2013-02-11

Nedtas den

2013-03-13

2013-02-11

## **§ 1**

### **Muntlig information om hyresadministration samt media och renhållning**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

#### **Ärendet**

Maude Andersson Pekkanen, fastighetschef, informerar om två delprojekt, hyresadministration och media, som ingår i fastighetsenhetens utvecklingsarbete. Utvecklingsarbetet omfattar lättillgänglig och strukturerad information, enhetliga och genomtänkta arbetsätt samt tydlig och sammanhållen information.

2013-02-11

## § 2

### **Slutredovisning av om- och tillbyggnadsprojektet Malmsjö skola/förskola Ringvägen 1, Vårsta (sbf/2007:145)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens slutredovisning och överlämnar den till kommunledningsförvaltningen.

#### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade 2008-10-30, att bevilja 248 miljoner kronor för ombyggnad av del av befintlig skola samt nyproduktion av ny skoldel och sporthall i enlighet med program och kalkyl framtaget vid projektering.

Projektering startade med fördjupat programarbete i augusti 2008. För att snabbt komma igång med projektet valdes att dela upp projektet i 7 olika entreprenaddelar. Detta innebar att erforderliga arbeten snabbt kunde komma igång medan projekteringen pågick. Genom att projektet delades upp kunde fler entreprenörer lämna pris vilket gav en lägre prisbild.

Efter projektets avslut inträffade ett haveri på en av limträbalkarna i sporthallen. En utredning visade att balkarna var klent konstruerade och behövde förstärkas. För att få igång hallen inom rimlig tid har projektet lagt ut kostnader för arbetet inom ramen för budgeten. Krav har ställts till både konstruktören och entreprenören på ersättning för utlägg. En rättslig prövning kommer att utvisa vem som blir betalningsskyldig.

Samhällsbyggnadsförvaltningen överlämnar med tjänsteskrivelse, daterad 2013-01-14, slutredovisning för om- och tillbyggnadsprojektet Malmsjö skola/förskola.

2013-02-11

### § 3

#### **Framåtsikt 2014-2017 för tekniska nämnden (sbf/2013:9)**

##### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner den av samhällsbyggnadsförvaltningen upprättade framåtsikten för verksamhetsåren 2014 - 2017 och översänder den till kommunstyrelsen.

##### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden verkar genom samhällsbyggnadsförvaltningen, som även arbetar mot samhällsbyggnadsnämnden och miljö- och hälsoskydds-nämnden.

Årets framåtsikt är en uppdatering av föregående framåtsikt som lyfter fram behovet av att öka fokus på klimatfrågor, arbeta vidare med att effektivisera verksamheten och att förbättra kommunikation med kunder och medborgare.

Samhällsbyggnadsförvaltningen överlämnar framåtsikt 2014-2017 med tjänsteskrivelse daterad 2013-01-30.

##### **Särskilda yttranden**

Lennart Lundell (M) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga  
Petr Siebert (FP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga

2013-02-11

## **§ 4**

### **Muntlig information om fastighetsenhetens investeringsprojekt**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

#### **Ärendet**

Maude Andersson Pekkanen, fastighetschef, informerar om pågående investeringsprojekt. Särskilt redovisas projekten gruppboende Dynamiten, vård- och omsorgsboende Tornet, cirkushallen Subtopia, Rikstenshallen och skolan, Storsvretens sporthall, Eklidsskolans sporthall, förskola Nyängsgården och Alby fritidsgård.

2013-02-11

## **§ 6**

### **Förvaltningschefen informerar**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

#### **Ärendet**

Magnus Andersson, samhällsbyggnadschef, informerar om att styrssystem, nyckeltal, kundnytta och medborgarnytta m m har diskuterats på en kommunledningskonferens. En satsning för att öka nöjdheten kommer att genomföras inom samhällsbyggnadsförvaltningen. Frågorna kommer att återkomma till nämnden.

2013-02-11

## § 7

**Anmälningsärenden (sbf/2013:18, sbf/2012:611, sbf/2012:598, sbf/2012:465, sbf/2012:346, sbf/2012:345, sbf/2012:336, sbf/2012:309, sbf/2012:48, sbf/2011:334, sbf/2011:187)**

### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av nedanstående handlingar.

### **Handlingar**

Minnesanteckningar 2012-09-20 från Alby dialogforum – Framtid Alby.

Minnesanteckningar 2012-10-01 från Tullinge dialogforum – Utveckla Lida friluftsområde.

Minnesanteckningar 2012-10-03 från Hallunda-Norsborg dialogforum – Renhållning och sophantering.

Minnesanteckningar 2012-11-28 från Alby dialogforum – Utveckla Alby centrum.

Minnesanteckningar 2012-11-28 från Grödinge dialogforum – Om hållbarhet.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2012-11-22, § 136, ettårsplan 2013.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2012-11-22, § 137, dagvattenstrategi för Botkyrka kommun.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2012-11-22, § 138, uppdrag från kommunfullmäktige och kommunstyrelsen – återrapportering.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2012-11-22, § 139, redovisning av obesvarade motioner.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2012-11-22, § 140, redovisning av obesvarade medborgarförslag.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2012-11-26, § 243, medborgarpanel 2.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2012-11-26, § 244, arbetet med politikerutbildningen.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2012-11-26, § 248, svar på revisionskrivelse – Granskning av kommunens mål- och styrsystem.

Vård- och omsorgsnämndens protokollsutdrag 2012-12-11, § 103, beställning av servicebostäder.

2013-02-11

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2013-01-07, § 21, hållbarhetsvecka 2012 – återrapportering.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2013-01-07, § 22, rapport från forskningscirkel.



2013-02-11

## **§ 8**

### **Övriga frågor**

#### **Alby fritidsgård**

Lennart Lundell (M) hade anmält önskemål om en redogörelse kring Alby fritidsgård. Frågan behandlades under § 4 om fastighetsenhetens investeringsprojekt.



## SÄRSKILT YTTRANDE

**Tekniska nämnden**

**2013-02-11**

### **Framåtsikt för tekniska nämnden 2014-2017**

Vi Moderater tycker att det är ett väl genomarbetat förslag till framåtsikt år 2014 – 2017.

Det är en del punkter som vi ser som mycket positiva, vi har under flera år framfört förslag som inte har genomförts men som nu finns med i framåtsikten, exempelvis:

- Sammanslagning av VA-enheten och VA-drift.
- Öka reinvesteringarna i VA-nätet.
- Återställa Segersjö vattenverk.
- Behovet att öka det planerade underhåll som är eftersatt.

Det är en del stora utmaningar som skall mötas under perioden:

- Uppgradering av Himmelsfjärdsverket. (SYVAB)
- Det stora problemet med PFOS som finns i vattentäkten i Tullinge vattenverk.
- En viktig uppgift är att lösa det eftersatta underhållet. Vi saknar en plan för detta, frågan är om särskilda anslag är den enda lösningen för att komma till rätta med problemet.
- Dagvattenutbyggnaden i Norra; Fittja, Alby och Eriksberg.

Det är viktigt att kommunledningen tar problemen i tekniska nämnden på allvar, för att kunna genomföra framåtsikten måste det finnas tillräckligt med avsatta medel.

Vi kommer att presentera ett eget förslag till framåtsikt för 2014 – 2017.

Lennart Lundell



SÄRSKILT YTTRANDE  
2013-02-11

### **Ärende 3: Framåtsikt 2014-2017 för tekniska nämnden**

Folkpartiet tar avstånd från tanken på att bygga ett "idéhus" i Tullinge. Vi tycker att det är en bättre idé att satsa våra knappa resurser på en upprustning och utbyggnad av Tullinges skol- och förskolelokaler.

När det gäller de båda föreslagna avdelningar inom förskolan i Tullinge ska de placeras på Rodret och Sörgården. På båda dessa platser finns det redan inhyrda baracker som på ett förskönande sätt benämns för "paviljonger".

Vad som kan utläsas i Framåtsikten, så kan man ana att baracken på Rodret ska rivs och ersättas av något annat, fast större. Man kan i så fall hänge sig åt förhoppningen om att pengarna ska räcka till en bättre byggnad.

Det som skrivs om utbyggnaden vid den redan mycket stora förskolan Sörgården är än mer knapphändig och man kan bara ha förhoppningar om att det inte bara blir en tillbyggnad av baracken.

Vid Banslättsskolan, som numera är ganska sliten och underdimensionerad, ska man enligt Framåtsikten bara bygga om squashhallen till skollokaler. Samtidigt som man tydligen också ska ha kvar de mycket stora barackerna. Här skulle det verkligen behövas lägga ned de resurser som uppenbarligen ska gå till "idéhuset". Har man dessutom pengar över för en arkitekttävling för "idéhuset" så skulle även dessa pengar göra större nytta om de användes för skolorna i Tullinge.

Vi prioriterar våra barns behov framför skrytbyggnader med tveksam nytta.

Peter Siebert (fp)