



2012-02-06

Plats och tid	Kommunalhuset i Tumba, plan 2, rum 2, kl 19:00-21:25	
Beslutande	Dan Gahnström (MP), ordförande Lennart Lundell (M) Ulf Sundlöf (S) Staffan Sundin (M) Lars Hansson (TUP) Markus Rydell (KD)	Susanne Stangenberg (S) Lars-Göran Liljedahl (S) Birgitta Majby (S) Michael Erikson (M) Klas-Göran Nordberg (V)
Ersättare	Nils Andersson (S), Ayisha Farooq (S), Andrei Ignat (M), Bengt Kring (M), Lennart Åslund (TUP), Liv Almstedt (MP), Peter Siebert (FP), Aslan Izgi (KD)	
Övriga deltagande	Maude Andersson Pekkanen, Mikael Nyberg, Peder Ricknell, John Staberg, Elisabeth Persson	
Utses att justera	Markus Rydell	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen, plan 7, 2012-02-09, kl 16.00	
Sekreterare	_____ Elisabeth Persson	Paragrafer 1 – 10
Ordförande	_____ Dan Gahnström	_____
Justerare	_____ Markus Rydell	_____

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2012-02-10

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Elisabeth Persson

Sammanträdesdatum

2012-02-06

Nedtas den

2012-03-05

2012-02-06

§ 1

Medborgarförslag - Handikappvänlig ut- och ingång till Kärsdalas balkonger (sbf/2011:629)

Beslut

Tekniska nämnden tillstyrker medborgarförslaget med hänvisning till samhällsbyggnadsförvaltningens sammanfattning.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under 2011 byggt om balkongerna på Kärsdalas äldreboende och tillsammans med verksamheten åtgärdat tillgängligheten till balkongerna. Utgången till balkongerna uppfyller tillgänglighetskraven.

I och med denna synpunkt kommer fastighetsenheten tillsammans med verksamheten se över nuvarande lösning för att ytterligare förbättra tillgängligheten till balkongerna.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att besvara medborgarförslaget om Handikappvänlig ut- och ingång till Kärsdalas balkonger.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2012-01-12.

2012-02-06

§ 2

Medborgarförslag - Riv Tunagårdens daghem och bygg hundrastgård/park (sbf/2011:636)

Beslut

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat med hänvisning till samhällsbyggnadsförvaltningens sammanfattning.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningens Gata/Parkenhet planerar i samband med att Tunaparken iordningställs anlägga en hundrastgård/park strax söder om nuvarande Tunagårdens förskoletomt. Detta medför att medborgarförslaget kommer att kunna tillgodoses.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att besvara medborgarförslaget Riv Tunagårdens daghem och bygg hundrastgård/park.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2012-01-12.

2012-02-06

§ 3

Verksamhetsplan, internbudget och internkontrollplan 2012 - Tekniska nämnden (sbf/2011:809)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till verksamhetsplan, internbudget och internkontrollplan.

Sammanfattning

Verksamhetsplanen innehåller de aktiviteter som förvaltningen kommer att bedriva för att uppnå gjorda åtaganden. Tanken är att åtagandena visar vad som ska uppnås och aktiviteterna hur det ska göras.

Till planen bifogas förvaltningens internbudget i sammandrag, samt internkontrollplanen för verksamhetsåret.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2012-01-26.

2012-02-06

§ 4

Framåtsikt 2013-2016 - Tekniska nämnden (sbf/2012:32)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner den av samhällsbyggnadsförvaltningen upprättade framåtsikten för verksamhetsåren 2013 - 2016 och översänder den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Tekniska nämnden verkar genom samhällsbyggnadsförvaltningen, som även arbetar mot samhällsbyggnadsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Årets framåtsikt är en uppdatering av föregående framåtsikt som lyfter fram behovet av att öka fokus på klimatfrågor, arbeta vidare med att effektivisera verksamheten och att förbättra kommunikation med kunder och medborgare.

Samhällsbyggnadsförvaltningen överlämnar framåtsikt 2013 – 2016 med tjänsteskrivelse daterad 2012-01-30.

Särskilda yttranden

Lennart Lundell (M) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.
Peter Siebert (FP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

2012-02-06

§ 5

Tumba äldreboende, kv Samariten 1 i Tumba, upprustning av det tekniska brandskyddet - begäran av projekteringsmedel (sbf/2011:682)

Beslut

Tekniska nämnden begär av kommunfullmäktige att få disponera 3 mnkr under 2012 från reserverade investeringsmedel till projekteringsarbete för att åtgärda det tekniska brandskyddet i fastigheten. Tekniska nämnden återkommer efter genomförd upphandling med begäran av ytterligare investeringsmedel för att genomföra åtgärder för det tekniska brandskyddet i fastigheten.

Bakgrund

Södertörns Brandförsvarsförbund har efter brandteknisk riskvärdering gjord av Lunds tekniska högskola konstaterat att brandskyddet i fastigheten inte är fullgott med utgångspunkt från Lag om skydd mot olyckor (2003:778). Ett tillsynsföreläggande inkom till Botkyrka kommun den 26 oktober 2011. I tillsynsföreläggandet framförs allvarlig kritik mot brandskyddet av sådan dignitet att det framstår som angeläget att bristerna skyndsamt rättas till. Räddningstjänstens föreläggande tar upp både byggnadstekniska och organisatoriska brister.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningens fastighetsenhet och vård- och omsorgsförvaltningen har låtit genomföra en inventering med åtgärdsförslag för att kunna upprätta en handlingsplan så fastigheten och verksamheten uppnår ett fullgott brandskydd. Inventeringen som bekräftar tillsynsföreläggandets påtalade brister i det brandtekniska skyddet tar upp två alternativa lösningar.

För det förordade förslaget till att installera sprinkler i fastigheten samt de byggtekniska åtgärder som föreslås i alternativ två behöver snarast en projektering startas så att åtgärderna kan påbörjas senast i augusti 2012.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2012-01-12.

Särskilt yttrande

Lennart Lundell (M) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

2012-02-06

§ 6

Påbörjat byggande Eklidsskolan och Nyängsgården - Information

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Mikael Nyberg, tf samhällsbyggnadschef och Maude Andersson Pekkanen, fastighetschef, informerar om att markåtgärder för byggandet av sporthallen vid Eklidsskolan och förskolan Nyängsgården påbörjats innan beslut om bygglov tagits.

2012-02-06

§ 7

Konst inom VA-verksamheten - Information (sbf/2012:50)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

John Staberg, VA-chef, informerar om konstutsmyckning i samband med VA-arbeten. Bl a informeras om utsmyckning i Broängen vid draging av ny huvudvattenledning till Vårsta.

2012-02-06

§ 8

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Mikael Nyberg, tf samhällsbyggnadschef, informerar om att rekryteringen av förvaltningschef har påbörjats.

2012-02-06

§ 9

Anmälningsärenden (sbf/2012:48, sbf/2012:1, sbf/2011:806, sbf/2011:748, sbf/2011:687, sbf/2011:660, sbf/2011:547, sbf/2011:251)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av nedanstående handlingar.

Handlingar

Socialförvaltningens remiss angående förslag till folkhälsopolicy samt utvecklingsplaner folkhälsa 2012-2016 samt samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande, daterat 2011-11-11, behandlat i miljö- och hälsoskyddsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden i december.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-10-27, § 158, delårsrapport för perioden januari – augusti, prognos för helåret samt förslag till omDispositioneringar med mera.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-10-27, § 163 och Krishanteringsplan – aktualitetsförklaring.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-10-27, § 165 och redovisning av obesvarade medborgarförslag.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-11-24, § 179, ettårsplan 2012.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-12-15, § 198, tunnelbanedepå Norsborg – exploateringsavtal och antagande av detaljplan.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2011-12-15, § 204, svar på motion – Angående att uppmärksamma medborgarinitiativ.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2011-11-28, § 265, DigiDel – deltagande i nationell kampanj för digital delaktighet.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2012-01-09, § 12, Utvärdering av hållbarhetsveckan 2011 samt inriktning för 2012.

2012-02-06

§ 10

Övriga frågor

Beslut

Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att informera om utbyggnaden av Tumba idrottshus på nämndens möte i mars.

Ärendet

Föreslås att nämnden informeras om utbyggnaden av idrottshuset i Tumba.



SÄRSKILT YTTRANDE

Tekniska nämnden

2012-02-06

5 TN Framåtsikt 2013-2016 – Tekniska nämnden (sbf/2012:32)

Förvaltningens förslag till framåtsikt är en bra skrivning och i stort sett i linje med våra intentioner. Vikta frågor för oss är bl.a. klimat-, energi-, upphandlings- och underhållsfrågor.

När det gäller fastighetsenheten är underhållet en av de viktiga frågorna. Underhållet har varit eftersatt under många år och kommunledningen har skjutit detta framför sig så att det har blivit till ett underhållsberg. Under 2011 ökade man PU till 100:-kvm, tyvärr är det inte tillräckligt, målet bör vara att höja underhållsnivån. Vi har föreslagit att det PU borde ligga på ca 70% av den totala UH, målet bör vara att nå detta senast 2016.

Det är viktigt att nämnderna är med och tar sitt ansvar när det gäller planeringen av nya lokaler och renoveringar. Detta då kommunen har många äldre fastigheter som är i behov av att renoveras och bör anpassas till dagens verksamhet. Det är viktigt att vi fortsätter med energiåtgärder framför allt på el, ventilation och värme som genererar stora kostnader.

På VA-enheten har man stora, viktiga utmaningar när det gäller dagvattenhanteringen i norra Botkyrka. Den planerade utbyggnaden av allmänt VA i Grödinge är ett viktig led för att utveckla områden som Kagghamra. När det gäller problemet med att det förekommer PFOS i Tullige vattentäkt, hoppas vi att det får en snar lösning, så att vattenverket kan komma igång att leverera till hushållen i Tullinge. Vi ser fram mot den kommande utredningen och hoppas att den hittar lösningen på problemet.

Vi Moderater kommer att lämna ett eget förslag på framåtsikt för 2013-2016 till Kommunstyrelsen.

Lennart Lundell



SÄRSKILT YTTRANDE
2012-02-06

Ärende 4: Framåtsikt 2013-2016 – Tekniska nämnden (sbf/2012:32)

I bilaga 1 framåtsikt 2013 – 2016 redovisas det under budget 2012 en summa på 35 Mkr för ombyggnader av Subtopia. Folkpartiet anser att dessa pengar hade gjort betydligt större nytta om de hade används för att förbättra skollokalerna i framförallt Tullinge.

Peter Siebert (FP)



SÄRSKILT YTTRANDE

Tekniska nämnden

2012-02-06

5 Tumba äldreboende, kv. Samariten 1 i Tumba, upprustning av det tekniska brandskyddet – begäran av projekteringsmedel

När det gäller sådant som äldreboenden är det helt otillfredsställande att vi inte har ett godkänt brandskydd. Det får inte gå så långt att vi får ett ”tillsynsföreläggande”, vi bör ligga i framkant när det gäller en så viktig fråga som brandskyddet. Bränder ger ofta så stora skador och våra boende får inte utsättas för den risken, för att vi har dåligt brandskydd.

När det gäller våra äldre fastigheter är det viktigt att vi har ett kontrollprogram när det gäller brandskyddet. Den kontrollen skall ingå i vårt underhåll.

Det är bra och viktigt att fastighetsenhet och Vård- och omsorgsförvaltningen har upprättat en handlingsplan för ett bra brandskydd.

Lennart Lundell