



2012-04-16

Plats och tid	Tumba Bruksmuseum, kl 18:30-21:10	
Beslutande	Peter Nyberg (S), ordförande Anna Herdy (V) Edip Noyan (M) t o m § 77 Jens Jenslin (TUP) fr o m § 78 Lotta Arnesson (S) Emanuel Ksiazkiewicz (S) Margareta Holmqvist-Ericson (S)	Michael Schartau (M) Jörgen Gustafsson (TUP) Sandy Lind (TUP) Isak Betsimon (MP) Lars Johansson (FP)
Ersättare	Björn Petersson (S), Diana Hildingsson (S), Inga-Lill Strömquist (S), Jens Jenslin (TUP) t o m § 77, Bo Jansson (V)	
Övriga deltagande	Christina Lood, Gunilla Melkersson, Agneta Engver Lindqvist, Ulrika Persson, Serop Bidros, Ewa Lönnkvist, Edward Malki, Peter Jämtbrink, Ellen Carlsson, Tryggwe Eriksson, Åsa Anderljung och Ann-Britt Karlsson	
Utses att justera	Lotta Arnesson	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2012-04-19	
Sekreterare	<hr/> Ann-Britt Karlsson	Paragrafer 64 - 65
Ordförande	<hr/> Peter Nyberg	<hr/>
Justerare	<hr/> Lotta Arnesson	<hr/>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2012-04-19

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Ann-Britt Karlsson

Sammanträdesdatum

2012-04-16

Nedtas den

2012-05-10

2012-04-16

§ 64

Samråd - Förstudie för gång- och cykelväg mellan Skyttbrink-Tullinge station (sbf/2012:213)

Beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar att som svar på Trafikverkets förslag till "Förstudie väg 226 gång- och cykelväg Skyttbrink – Tullinge" överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterat 2012-04-05 med följande tillägg från ordföranden:

Samhällsbyggnadsnämnden ser med stor tillfredsställelse att förslaget till förstudie äntligen finns färdigt.

Länken mellan Skyttbrink och Tullinge Station är en viktig del av det regionala cykelstråket mellan Tumba och Stockholm som idag saknar säkert utrymme för såväl fotgängare som cyklister. Tanken bakom förstudien är att genom analys av hela stråket föreslå åtgärder för att komplettera det regionala cykelstråket, höja trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter och därigenom förbättra förutsättningarna för cyklande och underlätta arbetspendling med cykel.

Botkyrka kommun beslutade år 2010 om en offensiv cykelplan. I denna lyfts åtgärder utmed det regionala cykelstråket mellan Tumba och Tullinge fram som högst prioriterat. Nämnden vill i detta yttrande understryka vikten av ett snabbt genomförande. Samhällsbyggnadsnämnden har sedan 2011 i sin budget avsatt 5,5 mnkr som kommunens bidrag till detta projektet utmed länsväg 226.

Nämnden vill särskilt peka på några frågor inför det fortsatta arbetet.

- En planskild passage (gärna i form av en träbro) förordas över gångstråket i Tullinge (röd streckat förslag i förstudien). Det gul streckade förslaget bedöms innebära för många konfliktpunkter med gångflöden och busstrafik vid terminalen.

- Korsningen Huddingevägen/Flottiljvägen behöver särskilt studeras för att både kunna erbjuda en prioriterad framfart för cyklister, men samtidigt inte skapa farliga situationer kopplat till de bilister som ska svänga ut på Huddingevägen.

- De passager där gång- och cykelvägen endast avskiljs från bilvägen med en kantsten bör förses med räcke, oavsett hastighet på vägen. På den sträcka där hastigheten idag är 70 km/h ser nämnden gärna en lägre hastighet.

2012-04-16

Sammanfattning

Länken mellan Skyttbrink och Tullinge Station är en viktig del av det regionala cykelstråket mellan Tumba och Stockholm som idag saknar säkert utrymme för såväl fotgängare som cyklister. Tanken bakom förstudien är att genom analys av hela stråket föreslå åtgärder för att komplettera det regionala cykelstråket, höja trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter och därigenom underlätta arbetspendling med cykel.

Ärendet

Botkyrka kommun har från Trafikverket fått rubricerade ärende på remiss med möjlighet att lämna synpunkter på samrådsunderlaget. Ev. synpunkter ska vara Trafikverket tillhanda senast den 23 april 2012.

Yrkande

Lars Johansson (FP) yrkar bifall till ordförandeförslaget och ordförandens tillägg.

Särskilt yttrande

Sandy Lind (TUP, Jörgen Gustafsson (TUP) och Jens Jenslin (TUP), bilaga.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

2012-04-16

§ 65

Yttrande över förslag till flerårsplan 2013-2016 (sbf/2012:168)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande över förslag till flerårsplan 2013-2016.

Moderaterna och Tullingepartiet deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

I förslaget till flerårsplan har samhällsbyggnadsnämnden för 2013 fått 2,7 mnkr för ökade löner och priser och 7,0 mnkr för verksamhetsförändringar, (varav 3,0 mnkr för ökade kapitalkostnader). För 2014 är ökningen 3,1 mnkr för att kompensera ökade löner och priser, samt 7,0 mnkr för verksamhetsförändringar, (varav 3,0 för ökade kapitalkostnader).

Det innebär att samhällsbyggnadsnämnden under år 2013 skulle få en netto-ram 139,3 mnkr i förhållande till nämndens förslag i framtidsplanen på 146,9 mnkr.

När det gäller flerårsplanens förslag till investeringar så ligger totalt under planeringsperioden 37,5 mnkr lägre än i framtidsplanen, varav 7,5 mnkr avser 2013.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått budgetberedningens förslag till flerårsplan 2013 – 2016 för yttrande. Nämndens synpunkter ska vara budgetberedningen tillhanda senast den 27 april 2012.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-04-02.

Yrkande

Lars Johansson (FP) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.



Plats och tid	Tumba Bruksmuseum, kl 18:30-21:10	
Beslutande	Peter Nyberg (S), ordförande Anna Herdy (V) Edip Noyan (M) t o m § 77 Jens Jenslin /TUP) fr o m § 78 Lotta Arnesson (S) Emanuel Ksiazkiewicz (S) Margareta Holmqvist-Ericson (S)	Michael Schartau (M) Jörgen Gustafsson (TUP) Sandy Lind (TUP) Isak Betsimon (MP) Lars Johansson /FP)
Ersättare	Björn Pettersson (S), Diana Hildingsson (S), Inga-Lill Strömquist (S), Jens Jenslin (TUP) t o m § 77 och Bo Jansson (V)	
Övriga deltagande	Christina Lood, Gunilla Melkersson, Agneta Engver Lindqvist, Ulrika Persson, Serop Bidros, Ewa Lönnkvist, Edward Malki, Peter Jemtbring, Ellen Carlsson, Tryggwe Eriksson, Åsa Anderljung och Ann-Britt Karlsson	
Utses att justera	Lotta Arnesson	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2012-04-24	
Sekreterare	_____ Ann-Britt Karlsson	Paragrafer 66 - 94
Ordförande	_____ Peter Nyberg	_____
Justerare	_____ Lotta Arnesson	_____

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2012-04-25

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Ann-Britt Karlsson

Sammanträdesdatum

2012-04-16

Nedtas den

2012-05-16

2012-04-16

§ 66

Medborgarförslag - Satsa på norra delen av Tullinge (sbf/2011:520)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget anses besvarat i den del som handlar om spontanidrottsplats och avslag i den del som handlar om konstgräsplan.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden delar förslagsställarens ambition om behovet av spontanytor för idrott och annan fritidssysselsättning i kommunens olika stadsdelar. Idag finns en enkel sarg för landbandy på den f.d. tennisplanen vid Parkhemsskolan. Det finns också en landbandyplan inne på själva skoltomten. Inom området finns också en skateboardramp och en BMX-bana för spontanidrott. Den nyligen invigda konstgräsplanen vid Trädgårdsstadsskolan har inneburit ett lyft för hela området.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag om att satsa på norra delen av Tullinge. Mer konkret innebär förslaget ett önskemål om att en s.k. spontanidrottsplats anläggs vid Parkhemsskolans nuvarande tennisplan/fotbollsplan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-12.

2012-04-16

§ 67

Medborgarförslag - Bättre 30-skyltning på Prästgårdsvägen (sbf/2011:626)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden delar förslagsställarens uppfattning om behovet av en trafiksäker situation för oskyddade trafikanter utmed Prästgårdsvägen och Samaritvägen. Att sätta upp fler 30-skyltar är dock inte aktuellt, men samhällsbyggnadsförvaltningen kommer vi att komplettera skyltningen med en målning i gatan om att en skola finns i närheten. På detta sätt uppmanas bilisterna att anpassa hastigheten. Detta arbete kommer att ske innan sommaren 2012 till en kostnad av ca 5 000 kr.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att förbättra 30-skyltningen på Prästgårdsvägen/Samaritvägen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-12.

Yrkande

Edip Noyan (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

2012-04-16

§ 68

Medborgarförslag - Gör en trottoar mellan husen på Skarpbrunnvägen 55 och 57 samt 37 och 39 (sbf/2011:630)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden ser positivt på förslaget. Förslaget skulle öka trafiksäkerheten för fotgängare och skulle förbättra tillgängligheten för de boende. Nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en kostnadsberäkning och lägga in förslaget i kommande års planering. Arbetet behöver samordnas med Botkyrkabyggen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag angående att göra en trottoar mellan husen på Skarpbrunnvägen 55 och 57 och mellan motsvarande hus på Skarpbrunnvägen 37 och 39.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-12.

2012-04-16

§ 69

Medborgarförslag - Tillåt fordonsparkering längs med Stendalsvägen i Tullinge och inför 24-timmarsparkering på Stendalsvägen (sbf/2011:656, sbf/2011:625)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslagen.

Sandy Lind (TUP) och Jörgen Gustafsson (TUP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Sammanfattning

Den sträcka som medborgarförslagen handlar om har varit tillåten för parkering, men vägen är smal och inte lämplig för parkering av bilar. Därför infördes ett parkeringsförbud på vägsträckan.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara två medborgarförslag, ett om att tillåta fordonsparkering längs med Stendalsvägen och ett annat om att införa 24-timmarsparkering på Stendalsvägen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-15.

Yrkande

Edip Noyan (M) och Lars Johansson (FP) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Yrkande

Sandy Lind (TUP) och Jörgen Gustafsson (TUP) yrkar bifall till medborgarförslaget, bilaga.

2012-04-16

§ 70

Medborgarförslag - Bygg om Parkhemsskolans grusplan till konstgräsplan (sbf/2012:142)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden delar medborgarförslagsställarnas ambition om behovet av spontanytor för idrott och annan fritidssysselsättning i kommunens olika stadsdelar. Den nyligen invigda konstgräsplanen vid Trädgårdsstadsskolan i Tullinge har inneburit ett lyft för hela området. Nämnden har inga synpunkter på ytterligare en konstgräsplan i området men kan konstatera att det i nuläget inte finns pengar i nämndens flerårsbudget.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över flera medborgarförslag om att anlägga konstgräs på den befintliga grusplanen vid Parkhemsskolan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-07.

2012-04-16

§ 71

Medborgarförslag - Konstgräs på befintlig grusplan vid Parkhemsskolan (sbf/2012:72)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden delar medborgarförslagsställarnas ambition om behovet av spontanytor för idrott och annan fritidssysselsättning i kommunens olika stadsdelar. Den nyligen invigda konstgräsplanen vid Trädgårdsstadsskolan i Tullinge har inneburit ett lyft för hela området. Nämnden har inga synpunkter på ytterligare en konstgräsplan i området men kan konstatera att det i nuläget inte finns pengar i nämndens flerårsbudget.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över ett medborgarförslag om att anlägga konstgräs på den befintliga grusplanen vid Parkhemsskolan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-02-29.

2012-04-16

§ 72

Medborgarförslag - Bygg ett friluftsgym i Friluftsstaden Riksten (sbf/2011:773)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden tycker att förslaget om ett utegym – gärna med inriktning mot så kallad parkouraktiviteter – är mycket intressant. Förslaget stämmer väl överens med kommunens ambitioner gällande Friluftsstaden Riksten. En viktig del i utbyggnaden av området är de parker som tillförs området. Samhällsbyggnadsnämnden välkomnar ett uppdrag till berörda nämnder och förvaltningar att, inom ramen för den fortsatta utbyggnaden av Friluftstaden Riksten, studera hur idéer i medborgarförslaget kan förverkligas.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att bygga ett friluftsgym i Riksten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-04-04.

2012-04-16

§ 73

Medborgarförslag - Utegyms mellan kolonilotterna och radhusen i Alby (sbf/2012:5)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till fullmäktige:

Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden tycker att förslaget är bra. Det stämmer väl överens med nämndens mål om att stimulera fysiska aktiviteter i Botkyrkas stadsmiljöer. Utegyms, inte minst för äldres skull, ska finnas med som en idé i all parkförnyelse. Medborgarnas fysiska aktiviteter främjar en bättre folkhälsa och ger dessutom mer levande områden.

Förslaget om ett utomhusgym i Alby ligger även väl i linje med pågående arbete med en ny stadsbyggnadsidé (Framtid Alby) och dagvattenprojektet i norra Botkyrka. Bägge dessa projekt handlar bland annat om att utveckla Alby strand – en levande plats tillgänglig för rekreation och en aktiv fritid. Utegyms eller andra typer av ytor för spontan idrott och kultur kommer att bli aktuellt inom ramen för pågående arbete.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att bygga ett utegym mellan kolonilotterna och radhusen i Alby.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-04-04.

Särskilt yttrande

Edip Noyan (M), bilaga.

2012-04-16

§ 74

Medborgarförslag - Bygg ihop Slagsta och COOP/Hornbach köpcentra med en bro (sbf/2011:631)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Idag finns redan en gångbro mellan Slagsta och stormarknadsområdet i Fittja, men samhällsbyggnadsförvaltningen anser ändå att förslagsställarens förslag är en spännande idé. Behovet är stort av att förbättra kopplingarna mellan Slagsta och Fittja och över motorvägen. Om det finns en exploatör som är villig att förverkliga tankarna så ställer kommunen sig positiv till att pröva den. Det finns en gångbro på platsen och den bör förstärkas och göras mer attraktiv. Det har tidigare funnits planer på en bilbro över motorvägen i det läge som gångbron ligger nu. Utrymmet mellan Botvid Business Center och motorvägen bedömdes dock för litet för att det skulle vara tekniskt möjligt att förverkliga en bilvägskoppling.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att bygga ihop Slagsta och Coop/Hornbach köpcentra med en bro, som också skulle kunna innehålla ett hotell och restaurant för att utöka tillgänglighet och intresse till Slagsta.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-15.

2012-04-16

§ 75

Yttrande över motion om att öppna Åvägen i riktning från Tullinge mot Tumba (sbf/2011:695)

Beslut

Ärendet ska avgöras idag.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Lars Johansson (FP), Sandy Lind (TUP) och Jörgen Gustafsson (TUP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sina egna yrkanden.

Sammanfattning

Genom beslut i dåvarande tekniska nämnden, stängdes Åvägen för fordonstrafik år 2003. Skälet till avstängningen var den undermåliga vägstandarden.

Väggroppen uppvisade tydliga bärighetsproblem med sättningar och sprickor och risken fanns att trafiken skulle trycka ut delar av vägen i ån.

En svårighet i detta sammanhang är korsningen med Huddingevägen, (väg 226). Ett arbete pågår med planer för Förbifart Tullinge och hur den nya vägen ska ansluta till Huddingevägen. Det är rimligt att Åvägen ses i detta sammanhang.

Hur en framtida hållbar lösning för Åvägen kan se ut har tidigare utretts. Enligt den kostnadsbedömning som då gjordes skulle en ombyggnad av Åvägen, med separat gång- och cykelväg samt anslutning till Huddingevägen och Hågelbyleden, kosta ca 30 – 40 mkr. Om vägen ska återöppnas för trafik krävs en omfattande ombyggnad, vilket bl.a. innebär att den måste flyttas på behörigt avstånd från Tumbaån.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att öppna Åvägen i riktning från Tullinge mot Tumba.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-02-28.

Yrkande

Lars Johansson (FP) yrkar på återremiss till samhällsbyggnadsförvaltningen för vidare utredning. Sandy Lind (TUP) och Jörgen Gustafsson (TUP) yrkar också på återremiss till samhällsbyggnadsförvaltningen för vidare utredning, bilaga.

Propositionsordning

Ställningstagande om ärendet ska avgöras idag eller senare.

2012-04-16

Ordföranden finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Proposition

Ordföranden ställer proposition mellan de båda förslagen och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

2012-04-16

§ 76

Lokala trafikföreskrifter i Botkyrka kommun (sbf/2012:89)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner lokala trafikföreskrifter redovisade i samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2012-02-13.

Sandy Lind (TUP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Samtliga lokala trafikföreskrifter, med undantag för parkeringsplatsen på Munkhättevägen, har prövats med delegationsbeslut under sex månader. Det har fungerat bra sett från parkeringsbolag, medborgare samt samhällsbyggnadsförvaltningen. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser med anledning av detta att de lokala trafikföreskrifterna kan göras permanenta.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-02-13.

Yrkande

Sandy Lind (TUP) yrkar på ändring av punkt 22 avseende Flottiljvägen.

2012-04-16

§ 64

Samråd - Förstudie för gång- och cykelväg mellan Skyttbrink-Tullinge station (sbf/2012:213)

Beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar att som svar på Trafikverkets förslag till "Förstudie väg 226 gång- och cykelväg Skyttbrink – Tullinge" överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterat 2012-04-05 med följande tillägg:

Samhällsbyggnadsnämnden ser med stor tillfredsställelse att förslaget till förstudie äntligen finns färdigt.

Länken mellan Skyttbrink och Tullinge Station är en viktig del av det regionala cykelstråket mellan Tumba och Stockholm som idag saknar säkert utrymme för såväl fotgängare som cyklister. Tanken bakom förstudien är att genom analys av hela stråket föreslå åtgärder för att komplettera det regionala cykelstråket, höja trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter och därigenom förbättra förutsättningarna för cyklande och underlätta arbetspendling med cykel.

Botkyrka kommun beslutade år 2010 om en offensiv cykelplan. I denna lyfts åtgärder utmed det regionala cykelstråket mellan Tumba och Tullinge fram som högst prioriterat. Nämnden vill i detta yttrande understryka vikten av ett snabbt genomförande. Samhällsbyggnadsnämnden har sedan 2011 i sin budget avsatt 5,5 mnkr som kommunens bidrag till detta projektet utmed länsväg 226.

Nämnden vill särskilt peka på några frågor inför det fortsatta arbetet.

- En planskild passage (gärna i form av en träbro) förordas över gångstråket i Tullinge (röd-streckat förslag i förstudien). Det gulstreckade förslaget bedöms innebära för många konfliktpunkter med gångflöden och busstrafik vid terminalen.
- Korsningen Huddingevägen/Flottiljvägen behöver särskilt studeras för att både kunna erbjuda en prioriterad framfart för cyklister, men samtidigt inte skapa farliga situationer kopplat till de bilister som ska svänga ut på Huddingevägen.
- De passager där gång- och cykelvägen endast avskiljs från bilvägen med en kantsten bör förses med räcke, oavsett hastighet på vägen. På den sträcka där hastigheten idag är 70 km/h ser nämnden gärna en lägre hastighet.

Sammanfattning

Länken mellan Skyttbrink och Tullinge Station är en viktig del av det regionala cykelstråket mellan Tumba och Stockholm som idag saknar säkert utrymme för såväl fotgängare som cyklister. Tanken bakom förstudien är att genom analys av hela stråket föreslå åtgärder för att komplettera det regionala cykelstråket, höja trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter och därigenom underlätta arbetspendling med cykel.

Ärendet

2012-04-16

Botkyrka kommun har från Trafikverket fått rubricerade ärende på remiss med möjlighet att lämna synpunkter på samrådsunderlaget. Ev. synpunkter ska vara Trafikverket tillhanda senast den 23 april 2012.

Yrkande

Lars Johansson (FP) yrkar bifall till ordförandeförslaget och ordförandens tillägg.

Särskilt yttrande

Sandy Lind (TUP), Jörgen Gustafsson (TUP) och Jens Jenslin (TUP), bilaga.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

2012-04-16

§ 77

Namninsamling gällande trafiksituationen i Riksten (sbf/2012:163)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Sammanfattning

Boende i Riksten har under flera år påtalat de problem som de upplever med höga hastigheter inom sitt bostadsområde. Detta har bl a skett vid möten som arrangerats av kommunen under hösten 2011 och av de boende själva den 23 januari 2012. Vid mötet i januari tog de boende fram förslag till trafiksäkerhetsåtgärder. Sammanlagt undertecknade 314 personer namninsamlingen och åtgärdsförslagen har kommenterats av samhällsbyggnadsförvaltningen vid ytterligare ett möte med de boende den 20 mars 2012.

Ärendet

Boende i Riksten har inkommit med brev (och namninsamling) med förslag till en rad trafiksäkerhetsåtgärder inom området.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-30.

Särskilt yttrande

Sandy Lind (TUP), Jörgen Gustafsson (TUP) och Jens Jenslin (TUP), bilaga.

2012-04-16

§ 78

Sanering av förorenat område på fastigheten Kagghamra 7:1, Grödinge (sbf/2010:130)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar huvudmannskapet för saneringen av det förorenade området på fastigheten Kagghamra 7:1, Grödinge.

Samhällsbyggnadsnämnden söker medel från Naturvårdsverket för åtgärdsnivå 5 i riskvärderingen för saneringen av det förorenade området på fastigheten Kagghamra 7:1.

Sammanfattning

På fastigheten Kagghamra 7:1 vid Kaggfjärden i Botkyrkas sydostligaste del finns ett område som är kraftigt förorenat av metaller, framför allt arsenik. Föroreningarna uppkom dels på slutet av 1800-talet, då ett skeppsvarv fanns på platsen, och dels under 1930- och 40-talen då en impregneringsverksamhet fanns på samma plats. Eftersom ingen juridiskt ansvarig har kunnat pekats ut har kommunen agerat huvudman för den miljötekniska undersökning som har gjorts av området. Statliga medel från Naturvårdsverket har bekostat undersökning. Resultaten från undersökningen visar på att området är mycket kraftigt förorenat. På platsen förekommer halter av föroreningar som kan ge upphov till akuta och långsiktiga risker för människors hälsa. Dessutom pågår en långsam spridning av föroreningar till den närliggande Kaggfjärden.

För att ta nästa steg i detta projekt, vilket innebär sanering av området, behöver kommunen på nytt söka medel hos Naturvårdsverket. För att förbereda för en sådan ansökan har en s. k. riskvärdering utförts där kommunala tjänstemän och politiker, länsstyrelsen och konsulten som utförde undersökningen har medverkat. Ett syfte med riskvärderingen var att komma fram till vilken åtgärdsnivå som ska tillämpas för att sanera området. Med ”åtgärdsnivå” menas hur många och stora åtgärder som ska vidtas för att sanera området och därmed hur rent området ska bli efter saneringen. Som utgångspunkt för riskvärderingen användes en sjugradig skala med olika åtgärdsnivåer, där 0 motsvarar inga åtgärder och 6 totalsanering. Ökad åtgärdsnivå leder alltså till ökad reduktion av aktuella hälso- och miljörisiker samt mängd arsenik i området. Högre åtgärdsnivå leder förstås också till högre kostnader. Ett resultat av riskvärderingen var att åtgärdsnivå 5 förordades som den åtgärdsnivå som är lämplig att söka medel för hos Naturvårdsverket. Åtgärdsnivå 5 innebär reduktion av kort- och långtidsrisker genom schaktsanering och rivning och borttransport av byggnaderna. Det innebär också att intag av bär och svamp från området ska kunna ske utan risk efter saneringen. Enligt beräkningar kommer cirka 14 ton förorenade massor och byggnader behöva att tas bort och kostnaden för saneringen kommer att uppgå till cirka 24 milj. kr. Om Naturvårdsverket godkänner kommunens ansökan kommer det statliga bidraget täcka hela detta belopp.

2012-04-16

Ärendet

Botkyrka kommun har via samhällsbyggnadsförvaltningen agerat huvudman för en s. k. huvudstudie av det förorenade området på Kagghamra 7:1. Huvudstudien har inneburit att en miljöteknisk undersökning gjorts av mark, byggnader, grundvatten, ytvatten och sediment i och kring området där varvs- och impregneringsverksamheterna en gång bedrevs. Kommunen har erhållit statliga medel från Naturvårdsverket för att genomföra huvudstudien. De statliga medlen har täckt samtliga kostnader, utom arbetstiden för kommunens deltagande tjänstemän. Huvudstudien påbörjades i slutet av 2010 och är nu i stort sett klar. Kommunen upphandlade Golder Associates AB att utföra huvudstudien.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-28.

2012-04-16

§ 79

Begäran om planbesked för Banslätt 1 i Tullinge (sbf/2011:760)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig negativ till att påbörja en planändring för Banslätt 1 i Tullinge.

Sammanfattning

HSB har begärt ett planbesked som innebär att ett obebyggt område med 60 parkeringsplatser avskiljs från den bebyggda delen av fastigheten Banslätt 1. Området med 60 parkeringsplatser ligger ca 30 meter från den bebyggda delen. Avsikten är att i framtiden kunna exploatera området som är på ca 1 800 kvm. För att skilja av parkeringsområdet krävs en planändring.

Gällande detaljplan Banslätt 6 m fl (32-3) utarbetades i samband med att HSB skulle bygga Banslätt 6 och 8 delvis på Banslätt 1:s parkering. En förutsättning var då att parkering skulle ordnas på annan plats för Banslätt 1. Lösningen blev att HSB köpte det aktuella området, som då var infartsparkering.

Om fastigheten Banslätt 1 har en verksamhet på 50 % kontor och 50 % småindustri krävs 180 parkeringsplatser. Det finns ca 100, varav ca 60 på det obbyggda området. En planbestämmelse anger att fastigheten inte kan delas, för detta krävs en planändring. Bedömning är att Banslätt 1 är i behov av all sin parkering för att säkerställa fastighetens framtida användning.

Ärendet

HSB Bomera Ek.för. c/o ProjektPartner AB har begärt ett planbesked för Banslätt 1 i Tullinge. Fastighetsägare är Russeliana AB.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-26.

2012-04-16

§ 80

Höjning av tomträttsavgälden för Hallunda 4:37, Hallunda Gårdsväg 104 (sbf/2011:783)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att tomträttsavgälden från och med 27 juni 2013 sätts till 13 372 kr/år för Hallunda 4:37.

Sammanfattning

Den 27 juni 1983 uppläts fastigheten Hallunda 4:37 med tomträtt. Tomträttsavgälden kan omregleras vart tionde år. Nuvarande avgäld är från 1993 är på 7 029 kr/år. Föreslagen avgäld är 13 372 kr/år.

Markvärdet har tagits fram dels via en extern värderare dels en jämförelse av åsatt marktaxeringsvärde. Då tomträttsavgälden höjs med mer än 75% ska beslut tas i kommunfullmäktige.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-03-22.

2012-04-16

§ 65

Yttrande över förslag till flerårsplan 2013-2016 (sbf/2012:168)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande över förslag till flerårsplan 2013-2016.

Moderaterna och Tullingepartiet deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

I förslaget till flerårsplan har samhällsbyggnadsnämnden för 2013 fått 2,7 mnkr för ökade löner och priser och 7,0 mnkr för verksamhetsförändringar, (varav 3,0 mnkr för ökade kapitalkostnader). För 2014 är ökningen 3,1 mnkr för att kompensera ökade löner och priser, samt 7,0 mnkr för verksamhetsförändringar, (varav 3,0 för ökade kapitalkostnader).

Det innebär att samhällsbyggnadsnämnden under år 2013 skulle få en netto-ram 139,3 mnkr i förhållande till nämndens förslag i framtidsplanen på 146,9 mnkr.

När det gäller flerårsplanens förslag till investeringar så ligger totalt under planeringsperioden 37,5 mnkr lägre än i framtidsplanen, varav 7,5 mnkr avser 2013.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått budgetberedningens förslag till flerårsplan 2013 – 2016 för yttrande. Nämndens synpunkter ska vara budgetberedningen tillhanda senast den 27 april 2012.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet och lämnar förslag till beslut i tjänsteskrivelse daterad 2012-04-02.

Yrkande

Lars Johansson (FP) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

2012-04-16

§ 81

Information - Kulturmiljöprogram

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Kultursekreterare Åsa Anderljung från kultur- och fritidsförvaltningen informerar om framtagandet av ett nytt Kulturmiljöprogram och pilotstudien "Villasamhället Uttran".

Särskilt yttrande

Sandy Lind (TUP), Jörgen Gustafsson (TUP) och Jens Jenslin (TUP), bilaga.

2012-04-16

§ 82

Information om kommunens näringslivssatsning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Näringslivschef Peter Jemtbring, företagslots Tryggwe Eriksson och näringslivssamordnare Ellen Carlsson, alla från kommunledningsförvaltningen, informerar om den nya enheten näringsliv, företagsservice och etableringar och kommunens satsning på näringslivet.

2012-04-16

§ 83

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

T f chef stadsbyggnadsenheten Christina Lood informerar om bygglovbalansen per sista mars. Vad gäller ekonomin så klarar nämnden budgetramarna meddelar ekonomichef Gunilla Melkersson.

Peter Nyberg informerar att rekrytering av förvaltningschef ska vara klart inom ett par veckor.

2012-04-16

§ 84

Delegationsbeslut (sbf/2012:183, sbf/2012:176, sbf/2012:28)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Handlingar

Redovisning av bygglov under tiden 2012-03-01 – 2012-04-03.

Redovisning av tomträtter avreglering under tiden 2012-02-22 – 2012-03-22.

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade januari – februari.

Delegering av beslutanderätt gata/parkenheten.

2012-04-16

§ 85

Anmälningsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av anmälningsärendet.

Handling

Minnesanteckningar – Tullinge dialogforum om Riksten.
