



Plats och tid	Kommunalhuset Tumba, plan 2, rum 3, kl 19:30 – 20:50	
Beslutande	Peter Nyberg (S), ordförande Anna Herdy (V) Jimmy Baker (M) Björn Pettersson (S) Emanuel Ksiazkiewicz (S) Margareta Holmqvist-Ericson (S)	Therese Hellichius (M) Jens Jenslin (TUP) Sandy Lind (TUP) Leif Hedström (MP) Stefan Dayne (KD)
Ersättare	Diana Hildingsson (S), Inga-Lill Strömquist (S), Michael Schartau (M), Andrei Ignat (M), Isak Betsimon (MP), Bo Jansson (V) och Lars Johansson (FP)	
Övriga deltagande	Magnus Andersson, Ulrika Persson, Tina Hatt, Lotta Kvist, Per-Anders Framgård och Ann-Britt Karlsson	
Utses att justera	Jimmy Baker	
Plats och tid för justering	Samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-11-18	

Sekreterare	<hr/> Ann-Britt Karlsson	Paragrafer 315 - 335
Ordförande	<hr/> Peter Nyberg	<hr/>
Justerare	<hr/> Jimmy Baker	<hr/>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Samhällsbyggnadsnämnden

Anslaget den

2013-11-19

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Sammanträdesdatum

2013-11-12

Nedtas den

2013-12-11

2013-11-12

§ 315

Medborgarförslag - Gör grustaget vid Skäcklinge till grönområde (sbf/2012:621)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Grustaget i Kassmyra/Skäcklinge ägs av privata fastighetsägare. Detta gör att grustaget inte enbart är ett intresse för Botkyrka kommun.

De planer som finns i kommunen är inte helt i enlighet med medborgarförslaget, d.v.s. att göra hela grustaget till ett grönområde. Däremot planeras det för ett grönt stråk ungefär i mitten av det nuvarande grustaget. Detta framgår av den översiktsplan som har varit ute på samråd. Där anges att kommunen vill planlägga grustakten för bostäder och andra verksamheter. Fastighetsägarna har tiden fram till sommaren 2016 på sig att återställa grustakten.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Agneta Slove om att göra grustaget vid Kassmyra/Skäcklinge till ett grönområde. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2012-12-13 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2012-12-27.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-04.

2013-11-12

§ 316

Medborgarförslag - Farthinder på Tomtbergavägen (sbf/2013:123)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden anser att något bör göras för att begränsa hastigheten på den berörda vägdelen. Vi föreslår därför att hastigheten sänks till 40km/h i enlighet med kommunens hastighetsplan. I övrigt görs en utredning om vilka ytterligare åtgärder som kan genomföras längs med den aktuella sträckningen inklusive övergångsställen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag om att införa farthinder på Tomtbergavägen. Den del av Tomtbergavägen som avses är den som börjar med tvärgatan Botkyrkaleden och som sedan går ner till Hallundavägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2013-02-26 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2013-04-03.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-30.

2013-11-12

§ 317

Yttrande över motion om att införa trygghetsboende i kommunen (sbf/2012:577)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att kommunen medverkar i planering för olika typer av boende för äldre. Det kan handla om vård- och omsorgsboenden, trygghetsbostäder, eller andra typer av seniorbostäder. För närvarande pågår arbete med en ny detaljplan bland annat för ett nytt kommunalt vård- och omsorgsboende i Vårsta. På Riksten förs diskussioner inom ramen för detaljplan nr 3 ett nytt privat vård- och omsorgsboende.

I "Botkyrkas riktlinjer för boendeplanering" från 2009 beskrivs den mångfald av boendeformer som kommunen behöver bland annat för äldre. Kommunen bör sträva efter att det på sikt, via både privata och kommunala initiativ, finns såväl vård- och omsorgsbostäder som andra typer av boende för äldre i alla kommunens stadsdelar. Ur detaljplanesynpunkt kan ett trygghetsboende, om det inte har en väldigt specifik utformning, i princip inrymmas i varje detaljplan för flerbostadshus. Ett vård- och omsorgsboende kan kräva mer anpassning.

Huruvida Botkyrka kommun, antingen i egen regi eller via Botkyrkabyggen, ska bygga eller driva ett trygghetsboende är inte en fråga för samhällsbyggnadsnämnden att avgöra.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att införa trygghetsboenden i Botkyrka kommun. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska ställa sig bakom förslaget om en etablering av ett trygghetsboende i kommunen och uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att aktivt medverka i projektet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-30.

2013-11-12

§ 318

Yttrande över motion - Gatunamn som lyfter fram kvinnor och speglar det moderna Botkyrka

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Att bifalla motionen.

Jimmy Baker (M) och Stefan Dayne (KD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Motionärerna påpekar att det stora flertalet av kommunens vägnamn med personanknytning har namn efter män. Det vill man ändra på genom att ge samhällsbyggnadsnämndens namnberedning i uppdrag att i sitt fortsatta arbete lyfta fram kvinnor och spegla det moderna Botkyrka vid namnsättning av gator med mera.

Samhällsbyggnadsnämnden kan konstatera att förslaget ligger väl i linje med namnberedningens arbete under senare år, både vad gäller kvinnonamn och namn som inte bara lyfter fram kommunens historia utan även speglar vårt mer moderna Botkyrka. Namnberedningen kommer fortsättningsvis att vara särskilt observant på könsfördelningen vid namnsättning av vägar och allmänna platser.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att lyfta fram kvinnor och spegla det moderna Botkyrka vid namnsättning av gator.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-07.

Yrkande

Anna Herdy (V) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Jimmy Baker (M) yrkar att förslaget till kommunfullmäktige ska vara att *Motionen anses besvarad*. Stefan Dayne (KD) ansluter till Jimmy Bakers yrkande.

Proposition

Ordföranden ställer proposition mellan yrkandet på besvarat och sitt eget förslag till beslut att till kommunfullmäktige föreslå *Att bifalla motionen*. Ordföranden finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

2013-11-12

Protokollsanteckning

Om jag hade tjänstgjort hade jag yrkat bifall till yrkandet av Jimmy Baker mfl om att motionen ska anses besvarad.

Lars Johansson (FP)

2013-11-12

§ 319

Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja III (sbf/2013:83)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att förslaget till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka del av Fittja III skickas ut på samråd.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya tekniska lösningar av dagvattenhanteringen som ska skydda Östra Mälarens vattenskyddsområde. Syftet är också att göra det möjligt att bygga attraktiva utemiljöer längs med kommande dagvattenstråk.

För att möjliggöra de nya tekniska lösningarna kommer ett område i gällande detaljplan med beteckningen idrott ändras till beteckningen park. De idrottsliga verksamheterna kommer inte att påverkas av detta utan detta möjliggör endast att pågående verksamheter kan intrigeras med dagvattenlösningarna.

Förslaget är förenligt med översiktsplanen för Botkyrka kommun. Planändringarna sker med normalt planförfarande.

En behovsbedömning av planens miljöpåverkan har gjorts och bedömningen är att detaljplanen inte ger en betydande miljöpåverkan.

Ärendet

Enligt programmet "Framtid Fittja" som godkändes av kommunstyrelsen i juni 2012 behöver dagvattenhanteringen i Norra Botkyrka utvecklas. Det finns ett stort behov av att säkerställa vattenkvaliteten då det ingår i Östra Mälarens vattenskyddsområde. Programmet förslår att dammar anläggs mellan radhusområdet i sydvästra Fittja och E4:an. Dagvattnet ska göras till en tillgång i parkmiljön.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-16.

Ekonomi

Kostnaden för framtagande av detaljplanen bekostas av projektet "Dagvatten Norra Botkyrka" som har en budget på 100 miljoner kronor.

2013-11-12

§ 320

Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Fittja V (sbf/2013:84)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att förslaget till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka del av Fittja V skickas ut på samråd.

Sammanfattning av förslaget

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya tekniska lösningar av dagvattenhanteringen som ska skydda Östra Mälarens vattenskyddsområde. Syftet är också att göra det möjligt att bygga attraktiva utemiljöer längs med kommande dagvattenstråk.

Detaljplaneuppdraget överensstämmer med detaljplaneprogrammet "Framtid Fittja" som godkändes av Kommunstyrelsen i juni 2012. Förslaget är förenligt med översiktsplanen för Botkyrka kommun.

Planändringarna sker med normalt planförfarande.

En behovsbedömning av planens miljöpåverkan har gjorts och bedömningen är att detaljplanen inte ger en betydande miljöpåverkan.

Ärendet

Enligt programmet "Framtid Fittja" behöver dagvattenhanteringen i Norra Botkyrka utvecklas. Det finns ett stort behov av att säkerställa vattenkvaliteten då det ingår i Östra Mälarens vattenskyddsområde. Programmet föreslår att dammar anläggs mellan radhusområdet i sydvästra Fittja och E4:an. Dagvattnet ska göras till en tillgång i parkmiljön.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-16.

Ekonomi

Kostnaden för framtagandet av detaljplanen bekostas av projektet "Dagvatten Norra Botkyrka" som har en budget på 100 miljoner kronor.

2013-11-12

§ 321

Förslag till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka, del av Alby 15:32 (sbf/2013:85)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att förslaget till detaljplan för Dagvatten Norra Botkyrka del av Alby 15:32 skickas ut på samråd.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya tekniska lösningar av dagvattenhanteringen som ska skydda Östra Mälarens vattenskyddsområde. Syftet är också att göra det möjligt att bygga attraktiva utemiljöer längs med kommande dagvattenstråk.

För att möjliggöra de nya tekniska lösningarna kommer dagens vattenområde för hamntrafik ändras i den aktuella detaljplanen till vattenområde för tekniska anläggningar.

Förslaget är förenligt med översiktsplanen för Botkyrka kommun. Planändringarna sker med normalt planförfarande.

En behovsbedömning av planens miljöpåverkan har gjorts och bedömningen är att detaljplanen ger en betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer att tas fram under planarbetets gång.

Ärendet

Enligt stadsbyggnadidén *Framtid Alby* som godkändes av samhällsbyggnadsnämnden april 2013 ska strandområdet i Alby omvandlas till en strandpark där utformningen är en blandning av anlagd park, natur och strandpromenader. Parken ska ingå i kommunens system för öppen dagvattenrening med dammar och vattenstråk.

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-10-16.

Ekonomi

Kostnaden för framtagande av detaljplanen bekostas av projektet "Dagvatten Norra Botkyrka" som har en budget på 100 miljoner kronor.

2013-11-12

§ 322

Ekonomisk uppföljning oktober 2013 samhällsbyggnadsnämnden (sbf/2013:143)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av den ekonomiska rapporten som avser helårsprognos 2013 för nämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att till månadsredovisningen i december ta med mer fakta i ärendet.

Sammanfattning

Prognosen bygger på det ekonomiska utfallet per oktober månad. Prognosen visar på ett budgetunderskott på -1,3 mnkr, vilket är bättre än tidigare prognos i Delårsbokslutet som visade på ett budgetunderskott på -5,8 mnkr.

Enligt beslut i KF (ks/2013:457) fick nämnden tillåtelse att visa ett underskott på 5,8 mnkr, vilket berodde på vinterväghållningskostnader. Prognosen beräknas alltså bli bättre.

Den främsta förklaringen är att stadsbyggnad och gata och park visar på lägre personalkostnader.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2013-11-12.

2013-11-12

§ 323

Delegation - avskrivning av fordringar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförandens förslag till beslut

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden återremitterar ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för att till ärendet tillföra mer fakta; beloppsgräns, ärendetyper, antal ärenden o dyl.

Ärendet

Kommunledningsförvaltningen, ekonomienheten, har begärt in beslut om delegation från samhällsbyggnadsnämnden till samhällsbyggnadsförvaltningen angående avskrivning av fordran samt betalningsanstånd inom nämndens verksamhetsområde.

2013-11-12

§ 324

Namnärenden (sbf/2013:198)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer följande namn:

Detaljplan Riksten Friluftsstad, del 4:

Kvartersnamnen; Flygstationen, Flyghamnen, Flygplatsen, Utkiken, Rullbanan, Inflygningen, Landningsbanan, Flygfältet, Startbanan, Terminalen och Modellplanet.

Utökning kvarteret Södra Underhållet;

Vägnamnen; Månstigen, Terrängvägen, Hällmarksvägen, Skrinnaerstigen och Kälkbacken.

Detaljplan Rågången:

Kvartersnamnet Halsringen och vägnamnet Tarandvägen. Dessutom en utökning av området för kvarteret Fjällstorpet.

Detaljplan Sandstugan:

Kvartersnamnen; Toppstugan, Gäststugan, Sommarstugan, Förstugan, Lekstugan (förskoletomten), Storstugan, Lillstugan och Hattstugan.

Vägnamnen; Tant Bruns väg, Tant Gröns väg och Tant Gredelins väg.

Nya detaljplaner:

Prästviken och Idéhus, del av Tullinge centrum.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens namnberedning har vid sammanträde 2013-10-22 föreslagit att samhällsbyggnadsnämnden tillstyrker de föreslagna namnen.

2013-11-12

§ 325

Anmälningssärenden (sbf/2013:453)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av anmälningssärendena.

Handlingar

Kommunstyrelsens protokollsutdrag § 195, 2013-10-07 – Nya digitala verktyg inom sociala medier.

2013-11-12

§ 326

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Samhällsbyggnadschef Magnus Andersson informerar om misstänkta oegentligheter. En polisanmälan har lämnats in och kommunens säkerhetschef har inlett en internutredning. En del av denna utredning utförs av Ernst & Young AB, de beräknar vara klar med utredningen i december.

2013-11-12

§ 327

Information - Albydalens förskola

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Utvecklingschef Per-Anders Framgård informerar om projektet Albydalens förskola. Förslagsskiss har skickats ut till nämndens ledamöter och under mötet ges tillfälle till frågor, synpunkter och input till ärendet.

2013-11-12

§ 328

Information - Vägutredning Tullinge

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av informationen.

Ärendet

Ulrika Persson, gata/parkchef, informerar om den inventering som gjorts avseende Tullinges vägstandard. Ett uppdrag som förvaltningen fick av nämnden 2012. Ärendet kommer upp för beslut på samhällsbyggnadsnämndens sammanträde i december.

2013-11-12

§ 335

Övriga frågor

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tidigarelägga nämndens sammanträde den 10 december till kl. 17:00 (gruppmöten 16:00) och avsluta med julbord kl. ca.19:30.

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar till protokollet att man tagit del av månadsrapport bygglov, november.

Ärendet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden tidigarelägger sammanträdet den 10 december för att sedan tillsammans avsluta med julbord. Förslaget är att nämndsammanträdet börjar 17:00 och julbordet kl. ca.19:30.

Månadsrapport bygglov, november.
