

A – Taxetabeller för lov, anmälan m.m.**A 1 – Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader**

	Ärende		Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	19 429	21 902	41 330
A 1.2		Avvikelse från detaljplan	30 733	21 902	52 634
A 1.3		Utanför planlagt område	33 559	21 902	55 460
A 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	10 951	17 663	28 613
A 1.5		Avvikelse från detaljplan	16 603	17 663	34 265
A 1.6		Utanför planlagt område	19 429	17 663	37 091
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	10 951	3 533	14 483
A 1.8		Avvikelse från detaljplan	16 603	3 533	20 135
A 1.9		Utanför planlagt område	19 429	3 533	22 961
A 1.10	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	10 951	17 663	28 613
A 1.11		Avvikelse från detaljplan	16 603	17 663	34 265
A 1.12		Utanför planlagt område	19 429	17 663	37 091
A 1.13	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	10 951	3 533	14 483
A 1.14		Avvikelse från detaljplan	16 603	3 533	20 135
A 1.15		Utanför planlagt område	19 429	3 533	22 961
A 1.16	Mindre yttre ändring, utan tekniskt samråd		4 946	2 120	7 065
A 1.17	Större yttre ändring eller väsentligt ändrad användning, med tekniskt samråd		7 772	9 185	16 956
A 1.18	Plank, murar, mindre markarbeten (t.ex. schaktning eller trädfällning), rivning, som prövas tillsammans med annan åtgärd i avsnitt A 1.	Planenligt	2 826	0	2 826
A 1.19		Avvikelse från detaljplan	11 304	0	11 304
A 1.20		Utanför planlagt område	14 130	0	14 130
A 1.21	Nybyggnad av kolonistuga inkl. ev. bod		6 359	9 185	15 543
A 1.22	Tillbyggnad av kolonistuga		3 533	4 239	7 772
A 1.23	Tillkommande avgift för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		6 359	13 424	19 782

A 2 – Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

	Ärende		Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt
A 2.1	Nybyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	19 429	9 185	28 613
A 2.2		Avvikelse från detaljplan	31 086	9 185	40 271
A 2.3		Utanför planlagt område	33 912	9 185	43 097
A 2.4	Nybyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	19 429	19 076	38 504
A 2.5		Avvikelse från detaljplan	31 086	19 076	50 162
A 2.6		Utanför planlagt område	33 912	19 076	52 988

A 2.7	Nybyggnad 101-300 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	19 429	19 076	38 504
A 2.8		Avvikelse från detaljplan	31 086	19 076	50 162
A 2.9		Utanför planlagt område	33 912	19 076	52 988
A 2.10	Nybyggnad 301-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	22 255	19 076	41 330
A 2.11		Avvikelse från detaljplan	33 912	19 076	52 988
A 2.12		Utanför planlagt område	36 738	19 076	55 814
A 2.13	Nybyggnad 501-2 500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	35 325	28 967	64 292
A 2.14		Avvikelse från detaljplan	46 629	28 967	75 596
A 2.15		Utanför planlagt område	49 455	28 967	78 422
A 2.16	Nybyggnad 2 501-5 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	39 564	28 967	68 531
A 2.17		Avvikelse från detaljplan	50 868	28 967	79 835
A 2.18		Utanför planlagt område	53 694	28 967	82 661
A 2.19	Nybyggnad 5 001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	60 759	28 967	89 726
A 2.20		Avvikelse från detaljplan	72 063	28 967	101 030
A 2.21		Utanför planlagt område	74 889	28 967	103 856
A 2.22	Nybyggnad >10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	67 824	28 967	96 791
A 2.23		Avvikelse från detaljplan	79 128	28 967	108 095
A 2.24		Utanför planlagt område	81 954	28 967	110 921
A 2.25	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	11 304	14 837	26 141
A 2.26		Avvikelse från detaljplan	19 782	14 837	34 619
A 2.27		Utanför planlagt område	22 608	14 837	37 445
A 2.28	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 304	3 533	14 837
A 2.29		Avvikelse från detaljplan	19 782	3 533	23 315
A 2.30		Utanför planlagt område	22 608	3 533	26 141
A 2.31	Tillbyggnad 51 -500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	21 195	17 663	38 858
A 2.32		Avvikelse från detaljplan	29 673	17 663	47 336
A 2.33		Utanför planlagt område	35 325	17 663	52 988
A 2.34	Tillbyggnad >500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	26 847	17 663	44 510
A 2.35		Avvikelse från detaljplan	35 325	17 663	52 988
A 2.36		Utanför planlagt område	40 977	17 663	58 640
A 2.37	Mindre inre och yttre ändring, utan tekniskt samråd		6 712	3 533	10 244
A 2.38	Större inre och yttre ändring, med tekniskt samråd		11 304	14 837	26 141
A 2.39	Ändrad användning, med tekniskt samråd	Planenligt	32 499	19 076	51 575
A 2.40		Avvikelse från detaljplan	43 803	19 076	62 879
A 2.41		Utanför planlagt område	49 455	19 076	68 531
A 2.42	Ändrad användning, utan tekniskt samråd	Planenligt	16 603	3 533	20 135
A 2.43		Avvikelse från detaljplan	22 255	3 533	25 787
A 2.34		Utanför planlagt område	25 081	3 533	28 613

A 3 – Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

	Ärende	Avgift lov	Avgift genom-förande	Totalt
A 3.1	Skylt 1-5 kvm	4 239	3 533	7 772
A 3.2	Skylt >5 kvm	7 065	3 533	10 598
A 3.3	Extra skylt utöver den första (största skylten räknas som den första)	1 413	0	1 413

A 4 – Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader

	Ärende	Schablontid
--	--------	-------------

A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor		Timdebitering		
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar		Timdebitering		
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift		Timdebitering		
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser		Timdebitering		
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn		Timdebitering		
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter		Timdebitering		
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser		Timdebitering		
			Avgift lov	Avgift genom-förande	Totalt
A 4.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur	Planenligt	8 125	3 533	11 657
A 4.9	eller plank	Avvikelse från detaljplan	19 429	3 533	22 961
A 4.10		Utanför planlagt område	20 842	3 533	24 374
A 4.11	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av ≤10 parkeringsplatser	Planenligt	5 299	3 533	8 831
A 4.12	utomhus	Avvikelse från detaljplan	16 603	3 533	20 135
A 4.13		Utanför planlagt område	18 016	3 533	21 548
A 4.14	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av >10 parkeringsplatser	Planenligt	8 125	9 185	17 309
A 4.15	utomhus	Avvikelse från detaljplan	19 429	9 185	28 613
A 4.16		Utanför planlagt område	20 842	9 185	30 026

A 4.17	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumphus, återvinningsstation	Planenligt	5 299	3 533	8 831
A 4.18		Avvikelse från detaljplan	8 478	3 533	12 011
A 4.19		Utanför planlagt område	9 891	3 533	13 424

A 5 – Förlängning av tidsbegränsat bygglov

	Ärende	Schablontid
A 5.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov
A 5.2	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov

A 6 – Anmälningspliktiga åtgärder

	Ärende	Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt
A 6.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	6 005	6 359	12 364
A 6.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 592	3 886	8 478
A 6.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	5 652	9 185	14 837
A 6.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	5 652	3 533	9 185
A 6.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	5 652	9 185	14 837
A 6.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	5 652	3 533	9 185
A 6.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, eldstad eller rökkanal	2 826	2 120	4 946
A 6.8	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd med tekniskt samråd	4 239	9 185	13 424
A 6.9	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd, utan tekniskt samråd	2 826	2 120	4 946
A 6.10	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL	5 652	3 533	9 185

A 6.11	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL	5 652	9 185	14 837
A 6.12	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL	2 826	2 120	4 946
A 6.13	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd	4 239	2 826	7 065
A 6.14	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 2 PBL, utan tekniskt samråd	4 239	2 826	7 065
A 6.15	Sådant anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	5 652	9 185	14 837
A 6.16	Sådant anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	5 652	3 533	9 185
A 6.17	Anmälningspliktig tillbyggnad (ex. balkong, burspråk, uppstickande byggnadsdelar) enligt 9 kap. 5 a § PBL	2 826	2 120	4 946

A 7 – Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

	Ärende	Avgift lov	Avgift genom-förande	Totalt
A 7.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	7 772	7 772	15 543
A 7.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	7 418	2 473	9 891

A 8 – Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

	Ärende	Avgift lov	Avgift genom-förande	Totalt
A 8.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	7 772	13 424	21 195
A 8.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	7 418	3 533	10 951

A 9 – Förhandsbesked

	Ärende	Schablontid
A 9.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område
A 9.2		Utanför planlagt område
		28 967
		34 619

A 10 – Övriga ärenden

	Ärende	Schablontid
A 10.1	Villkorsbesked	Timdebitering
A 10.2	Ingripandebesked	Timdebitering
A 10.3	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	5 652
A 10.4	Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck	4 239

A 10.5	Interimistiskt slutbesked eller delstartbesked	4 239
A 10.6	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga punkter	I enlighet med tillämplig taxepunkt
A 10.7	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering
A 10.8	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering
A 10.9	Prövning av byte av kontrollavsvarig (KA)	2 826

B – Geografisk information och kartärenden

B 1 – Upprättande av nybyggnadskarta

	Ärende		Avgift
B 1.1	Fullständig nybyggnadskarta	Fastighetens yta < 5000 kvm	12 717
B 1.2	Förenklad nybyggnadskarta	Fastighetens yta < 5000 kvm	11 304
B 1.3	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta	Fastighetens yta 5 000-10 000 kvm	21 902
B 1.4	nybyggnadskarta	Fastighetens yta ≥ 10 001 kvm.	Kostnad baskarta areal + timde-bit-ering
B 1.5	Tomtkarta	Endast i PDF-format, hämtas på https://karta.botkyrka.se	0
B 1.6	Utdrag ur databas i DWG-format	Fastighetens yta < 5000 kvm.	1 413
B 1.7		Fastighetens yta ≥ 5000 kvm.	Se tabell B 5.4
B 1.8	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	4	5 652

B 2 – Utstakning (moms tillkommer)

	Ärende		Avgift ex moms	Avgift ink moms
B 2.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	6 359	7 948
B 2.2		Finutstakning (om profil finns)	11 304	14 130
B 2.3	Mindre tillbyggnader, komplement-byggnader, transformator-stationer, murar och plank 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	4 946	6 182
B 2.4		Finutstakning (om profil finns)	7 772	9 714
B 2.5	Nybyggnad ≥ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter		Timdebitering/offert	

B 2.6	Tillbyggnader, komplementbyggnader, transformator-stationer, murar och plank ≥ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter		Timdebitering/offert	
B 2.7	Tillägg per utstakningspunkt utöver de fyra första		707	883
B 2.8	Tillägg per styck för extra utstaknings-tillfällen samt tillägg om profiler saknas		1 413	1 766

B 3 – Lägeskontroll (moms tillkommer)

	Ärende	Avgift ex moms	Avgift ink moms
B 3.1	Lägeskontroll 1-10 punkter	4 239	5 299
B 3.2	Tillägg per punkt utöver de 10 första, vid ett och samma mätningstillfälle	339	424

B 4 – Mät- och kartuppdrag (moms tillkommer)

	Ärende	Avgift ex moms	Avgift ink moms
B 4.1	Mät- och kartuppdrag	Timdebitering	

B 5 – Geodataprodukter (moms tillkommer)

B 5.1 – Baskarta

	Markdetaljer	358 kr/ha	447,5 kr/ha
	Gränser och fastighetsbeteckningar	141 kr/ha	176 kr/ha
	Höjdinformation	15 kr/ha	18,75 kr/ha
	Primärkarta/baskarta-paket	514 kr/ha	
	Administration och leveranspaketering	1 413	1 766

B 5.2 – Digitalt ortofoto

	Digitalt ortofoto-paket	12 kr/ha	15 kr/ha
	Administration och leveranspaketering	1 413	1 766

B 5.3 – Laserdata

	Laserdatapaket	195 kr/ha	243,75 kr/ha
	Administration och leveranspaketering	1 413	1 766

B 5.4 – Grundkarta

B 5.4.1	Upprättande av grundkarta	Baskarta + timdebitering	
---------	---------------------------	--------------------------	--

C – Planavgift och planbesked

C 1 - Planavgift

	Tillkommande bruttoarea	Schablontid
B 1.1	0-20 kvm	6 359
B 1.2	21-40 kvm	9 185
B 1.3	41-70 kvm	12 011
B 1.4	71-100 kvm	14 837
B 1.5	101-300 kvm	44 510
B 1.6	301-500 kvm	65 705
B 1.7	501-1 000 kvm	86 900

B 1.8	1 001-2 000 kvm	108 095
B 1.9	2 001-3 000 kvm	143 420
B 1.10	3 001-5 000 kvm	178 745
B 1.11	5 001-10 000 kvm	214 070
B 1.12	>10 001 kvm	284 720

C 2 – Planbesked

	Ärendetyp		Schablontid
B 2.1	Planbesked kategori 1	Åtgärder som inte omfattas av kategori 2 eller 3	16 250
B 2.2	Planbesked kategori 2	Åtgärder som påverkar allmän platsmark, förlängning av genom-förandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet	28 967
B 2.3	Planbesked kategori 3	Komplexa åtgärder eller åtgärder som kräver miljöbedömning, möten och platsbesök	50 162

Timkostnad ex moms Timkostnad ink moms

Timkostnad	1 413	1766,25
------------	-------	---------